

Dati catastali: FG. 7 PART. 186 - 222
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione: SI
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 258
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 303
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 47 - 168
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 46
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 50
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 216
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 218
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 57
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Uniformare il colore degli infissi.

LATO MONTE
LATO MARE



Dati catastali: FG. 7 PART. 152
Interesse storico/ambientale: ELEVATO
Stato conservazione generale: OTTIMO
Degrado ambientale: NULLO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 146
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 145
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 144
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione: SI
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: NO
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 143
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione: SI
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: NO
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 142
Interesse storico/ambientale: ELEVATO
Stato conservazione generale: CATTIVO
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Recupero completo della facciata con mantenimento delle caratteristiche formali originarie chiaramente visibili.



Dati catastali: FG. 7 PART. 290
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione: SI
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 136
Interesse storico/ambientale: ELEVATO
Stato conservazione generale: OTTIMO
Degrado ambientale: NULLO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: SI
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 131
Interesse storico/ambientale: ELEVATO
Stato conservazione generale: OTTIMO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Sostituzione del rivestimento del basamento con intonacatura.



Dati catastali: FG. 7 PART. 75 - 75A
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 114
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 58
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:

LATO MONTE
LATO MARE

Provincia di Imperia
COMUNE DI VALLECROSIA



Piano Urbanistico Comunale
Progetto definitivo
STRUTTURA DEL PIANO

oggetto:
Ambito A.RI.aur - sub. 4
Rilievo fotografico del fronte strada

elaborato:
C6 / d

scala:

data: *Luglio 2014*

revisione:
Ottobre 2014

progetto definitivo:
Laboratorio Architettura Urbanistica e Design s.r.l.
Direttore tecnico arch. Sergio Giovannini

progetto preliminare:
arch. Mauro Ricchetti, arch. Simonetta Barozzi
arch. Francesco Chiuri, arch. Sergio Giovannini
arch. Isabella Gismondi, geol. Gian Stefano Oddera

Il Sindaco
Ferdinando Giordano

Il Segretario Comunale
Francesco Citino



Dati catastali: FG. 7 PART. 206
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 17 - 18
Interesse storico/ambientale: BASSO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 14
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Sostituzione del rivestimento del basamento con intonacatura.



Dati catastali: FG. 7 PART. 13
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: PARZIALMENTE
Possibile adeguamento estetico:
Sostituzione del rivestimento del basamento con intonacatura.



Dati catastali: FG. 7 PART. 192
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Sostituzione del rivestimento del basamento con intonacatura.



Dati catastali: FG. 7 PART. 108 - 190
Interesse storico/ambientale: BASSO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Sostituzione del rivestimento del basamento con intonacatura.



Dati catastali: FG. 7 PART. 197
Interesse storico/ambientale: BASSO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Sostituzione del rivestimento del basamento con intonacatura.



Dati catastali: FG. 7 PART. 196
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 187
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 186
Interesse storico/ambientale: ELEVATO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: NULLO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: SI
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 1
Interesse storico/ambientale: ELEVATO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: SI
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 435
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione: SI
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: NO
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 235
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione: SI
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: NO
Possibile adeguamento estetico:

LATO MONTE
LATO MARE



Dati catastali: FG. 7 PART. 60 e 62
Interesse storico/ambientale: ELEVATO
Stato conservazione generale: CATTIVO
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Riduzione delle bucature al piano terra per la part. 60, ritacimento intonaci e ritinteggiature delle facciate.



Dati catastali: FG. 7 PART. 223
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Ritacimento intonaci e ritinteggiatura della facciata.



Dati catastali: FG. 7 PART. 65
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: NO
Possibile adeguamento estetico:
Riduzione delle bucature al piano terreno (vetrine).



Dati catastali: FG. 7 PART. 295
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:



Dati catastali: FG. 7 PART. 292
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:

Dati catastali: FG. 7 PART. 272
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: MEDIO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: PARZIALMENTE
Possibile adeguamento estetico:
Sostituzione del rivestimento del basamento con intonacatura in analogia agli edifici adiacenti.
Riduzione delle bucature al piano terra (vetrine)

Dati catastali: FG. 7 PART. 224
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: CATTIVO
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:
Ritacimento dell'intonaco della facciata mantenendo i caratteri formali originari.

Dati catastali: FG. 7 PART. 69
Interesse storico/ambientale: BASSO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: NO
Possibile adeguamento estetico:
Sostituzione del rivestimento di facciata con intonacatura in analogia agli edifici adiacenti.

Dati catastali: FG. 7 PART. 75
Interesse storico/ambientale: MEDIO
Stato conservazione generale: OTTIMO
Degrado ambientale: NULLO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari:
Possibile adeguamento estetico:

Dati catastali: FG. 7 PART. 74
Interesse storico/ambientale: ELEVATO
Stato conservazione generale: OTTIMO
Degrado ambientale: BASSO
Edificio di recente costruzione:
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: SI
Possibile adeguamento estetico:

Dati catastali: FG. 6 PART. 275
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: MEDIOCRE
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione: SI
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: NO
Possibile adeguamento estetico:

Dati catastali: FG. 6 PART. 275
Interesse storico/ambientale: NULLO
Stato conservazione generale: BUONO
Degrado ambientale: ELEVATO
Edificio di recente costruzione: SI
Edificio ristrutturato mantenendo i caratteri formali originari: NO
Possibile adeguamento estetico:

Provincia di Imperia
COMUNE DI VALLECROSIA

Piano Urbanistico Comunale
Progetto definitivo
STRUTTURA DEL PIANO

oggetto:
Ambito A.RI.aur - sub. 3
Rilievo fotografico del fronte strada

elaborato:
C6 / c

scala:

data: *Luglio 2014*

revisione:
Ottobre 2014

progetto definitivo:
Laboratorio Architettura Urbanistica e Design s.r.l.
Direttore tecnico arch. Sergio Giovannini

progetto preliminare:
arch. Mauro Ricchetti, arch. Simonetta Barozzi
arch. Francesco Chiuri, arch. Sergio Giovannini
arch. Isabella Gismondi, geol. Gian Stefano Oddera

Il Sindaco
Ferdinando Giordano

Il Segretario Comunale
Francesco Citino