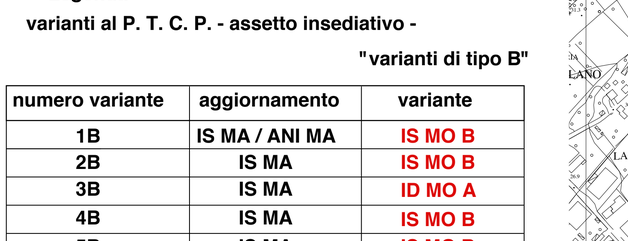
Legenda

varianti al P. T. C. P. - assetto insediativo -

"varianti di tipo B"

numero variante	aggiornamento	variante
1B	IS MA / ANI MA	IS MO B
2B	IS MA	IS MO B
3B	IS MA	ID MO A
4B	IS MA	IS MO B
5B	IS MA	IS MO B
6B	IS MA	ID CO
7B	IS MA	IS MO B
8B	IS MA	IS MO B
9B	IS MA	ID MO A
10B	IS MA	IS MO B
11B	IS MA	IS MO B
12B	IS MA	IS MO B
13B	IS MA	IS MO B
14B	IS MA	IS MO B
15B	IS MA	IS MO B
16B	IS MA	IS MO B
17B	IS MA	ID MO A
18B	IS MA	IS MO B
19B	IS MA	ID MO A
20B	IS MA	NI CO
21B	IS MA	NI CO
22B	IS MA	ID MO A



PROCESSO INTEGRATO PUC - AGENDA 21 LOCALE

Comune di Bolano

Provincia della Spezia

Coordinatore Ufficio Speciale di "PUC & A21 L"
PROGETTO DEFINITIVO
Arch. Claudia DONATI

Consulenza tecnico scientifico metodologia integrata PUC A 21 L (progetto preliminare di PUC)
Arch. Paola Milani

REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI PUC
Ufficio Speciale di "PUC & A21 L"
Arch. Simona BASSI
Arch. Claudia DONATI
Arch. Roberto PALOMBA

Consulenze di settore

Geologia ed idrogeologia
Geol. Gabriele PALUMMO

risorse boschive ed agricole
Dott. Agr. Francesco MARIOTTI

Il Sindaco
Franco RICCIARDI GIANNONI

Il Segretario Comunale
Dott. sa Marilena SANI

P.U.C
piano urbanistico comunale

Progetto Definitivo

scala 1 : 5000

2013

VAR ptcp 02a

Varianti al PTCP assetto insediativo

"Varianti di tipo B" sovrapposte alla struttura di PUC

Legenda

ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI E AD USO PUBBLICO (art. 43)

- *Servizi ed attrezzature di interesse comune esistenti*
- *Servizi ed attrezzature di interesse comune di progetto*
- P *Parcheggi pubblici esistenti*
- P *Parcheggi pubblici di progetto*
- *Aree cimiteriali*
- *Aree cimiteriali di progetto*
- *Fascia di rispetto cimiteriale*
- *Stazione di servizio esistente*
- *Stazione di servizio di progetto*
- *Zone tecnologiche municipali e di altri enti esistenti*
- *Zone tecnologiche municipali e di altri enti di progetto*
- TD *Depuratore comunale reflui fognari con fascia di rispetto*
- TE *Cabina elettrica Enel*
- TG *Impianto di trasformazione gas metano Snam*

Legenda

AMBITI DI CONSERVAZIONE

- *ACE-BSP-Co* *Ambito del borgo storico di pianura di interesse storico-ambientale (art. 100)*
- *ACE-BSC-Co* *Ambiti dei borghi collinari di interesse storico-ambientale (art. 101)*
- *ACE-NRC-Co* *Ambiti dei nuclei rurali collinari con fascia di inedificabilità (art. 102)*
- *ACE-VIP-Ma* *Ambiti di villa con parco-giardino (art. 103)*
- *ACE-TIU-Ma* *Ambiti dei tessuti insediativi urbani consolidati da mantenere (art. 104)*
- *ACE-TIPC-Ma* *Ambiti dei tessuti insediativi pedecollinari consolidati da mantenere (art. 105)*

TNI - TERRITORI NON INSEDIABILI (art. 82)

- *TNI-BCM-Tn* *Ambiti boscati alto-collinari e montani di tutela naturalistica (art. 83)*
- *TNI-BC-CPA* *Ambiti boscati collinari di cornice paesaggistico-ambientale (art. 84)*
- *TNI-PF-Tn* *Ambiti del Parco Naturale Regionale Monte Marcello Magra (art. 85)*

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

ARI - AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DIRETTI (art. 106.1)
ARC - AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSI (art. 106.2)
ARC n *N° ambito di riqualificazione*

- *ARI-TIU-Cs* *Ambiti dei tessuti insediativi urbani da consolidare (art. 107)*
- *ARI-TIU-Rq* *Ambiti dei tessuti insediativi urbani da ricomporre/riqualificare (art. 108)*
- *ARI/ARC-TIU-Cp* *Ambiti dei tessuti insediativi urbani da completare/sviluppare (art. 109)*
- *ARC-TIUmix-Cp* *Ambiti dei tessuti insediativi urbani con mix funzionale da completare/sviluppare(art. 110)*
- *ARI-TIF-Cs* *Ambiti dei tessuti insediativi frazionali da consolidare (art. 111)*
- *ARI-TIF-Rq* *Ambiti dei tessuti insediativi frazionali da ricomporre/riqualificare (art. 112)*
- *ARI-TIF-St* *Ambiti dei tessuti insediativi frazionali da saturare (Art. 113)*
- *ARC-TIF-Cp* *Ambiti dei tessuti insediativi frazionali da completare/sviluppare (art. 114)*
- *ARI-TIPC-Cs* *Ambiti dei tessuti insediativi pedecollinari da consolidare (art. 115)*
- *ARI-TIPC-St* *Ambiti dei tessuti insediativi pedecollinari da saturare (art. 116)*
- *ARC-TIPC-Cp* *Ambiti dei tessuti insediativi pedecollinari da completare/sviluppare (art. 117)*
- *ARI-TIC-Cs* *Ambiti dei tessuti insediativi collinari da consolidare (art. 118)*
- *ARI-TIC-Rq* *Ambiti dei tessuti insediativi collinari da riqualificare paesaggisticamente (art. 119)*
- *ARI-TIC-St* *Ambiti dei tessuti insediativi collinari da saturare (art. 120)*
- *ARI-AIC-Cs* *Ambiti degli aggregati insediativi collinari da consolidare (art. 122)*
- *ARI-AIC-Cp* *Ambiti degli aggregati insediativi collinari da completare /sviluppare (art. 123)*
- *ARI-AMC- Rq* *Ambiti degli aggregati misti collinari da riqualificare (art. 124)*
- *ARI-ZTR-Cs* *Ambiti a prevalente destinazione turistico-ricettiva da consolidare (art. 125)*
- *ARI/ARC-ZTR-Sv* *Ambiti a prevalente destinazione turistico-ricettiva da completare/sviluppare (art.126)*
- *ARI-ZPC-Cs* *Ambiti a prevalente destinazione produttivo/commerciale da consolidare (art. 127)*
- *ARI-ZPR-Cs* *Ambiti a prevalente destinazione produttiva da consolidare (art. 129)*
- *ARC-ZPR-Sv* *Ambiti a prevalente destinazione produttiva da completare/sviluppare (art. 130)*

SUA APPROVATI E/O IN CORSO DI ATTUAZIONE (art. 131)

- *ARI-TIU-A* *Ambiti dei tessuti insediativi urbani*
- *ARI-TIF-A* *Ambiti dei tessuti insediativi frazionali*
- *ARI-ZPR-A* *Ambiti a prevalente destinazione produttiva*
- *ARI-ZPC-A* *Ambiti a prevalente destinazione produttivo/commerciale*

TPA - TERRITORI DI PRESIDIO AMBIENTALE (art. 86)

- *TPA-BAC-VP* *Ambiti misti boscati-agricoli collinari di valenza paesaggistica (art. 88)*
- *TPA-AC-DI* *Ambiti agricoli collinari di prevalente produzione oliviticola con fenomeni di dissesto idrogeologico (art. 89)*
- *TPA-APP-FPA* *Ambiti agricoli di pianura e pedecollina di filtro paesaggistico-ambientale (art. 90)*

APA - AMBITI DI PRODUZIONE AGRICOLA (art. 91)

- *APA-AC-Ma* *Ambiti agricoli alto-collinari di mantenimento (art.92)*

SUB-AMBITI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO-FRUITIVA (art. 94)

- *Sub-PBo* *Sub-ambito del "Parco-Bosco" per la fruizione didattico-naturalistica-ricreativa (art. 95)*
- *Sub-PCo* *Sub-ambito del "Parco-Collina" per lo sviluppo turistico collegato all'A.V.M.L. (art. 96)*

DTR - DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE (art. 132)

DTR n *N° distretto di trasformazione*

- *DTR-ASU-Res* *Ambiti di sviluppo urbano a prevalente destinazione residenziale (art. 133)*
- *DTR-ASU-Mix* *Ambiti di sviluppo urbano con mix funzionale (art. 134)*
- *DTR-PF-Rq* *Ambito perifluviale con impianti produttivi incompatibili da riqualificare (art. 135)*