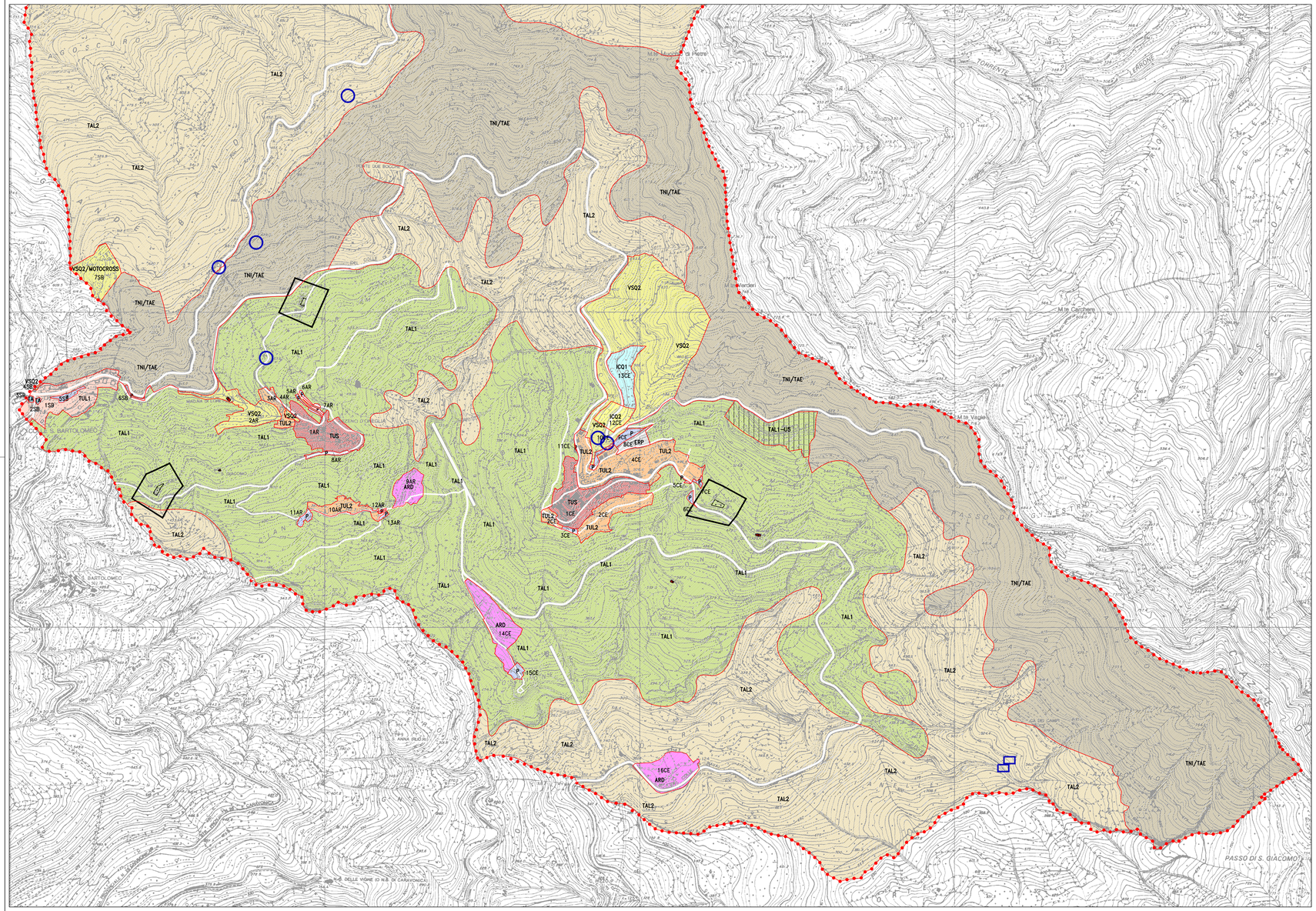


LEGENDA

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA VIABILITA' E DEI SERVIZI PUBBLICI

- ICQ1: art. 37.5.1 NTA
- ICQ2: art. 37.5.2 NTA
- ICQ3: art. 37.5.3 NTA
- VSQ1: Verde pubblico art. 37.5.4 NTA
- VSQ2: Verde attrezzato Impianti sportivi scoperti e coperti art. 37.5.5 NTA
- VSQ2/Motocross: Impianto sportivo di motocross
- Parcheggi pubblici art. 37.5.6 NTA
- Aree per cimiteri art. 37.5.7 NTA
- Vasca
- Sorgente

AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

- TUS: Tessuto urbano seriale continuo aperto art. 39 NTA
- TUL1 : Tessuto urbano a lotti aggregati per distacco art. 40 NTA
- TUL2: Tessuto urbano a lotti estensivo art 41 NTA
- TUL/TA: Sub ambito con destinazione turistico ricettiva di tipo alberghiero art. 42 NTA
- TAL1: Colture legnose agrarie ad alta produttività art. 43.4.5 NTA
- TAL1-US: Agricampeggio
- TAL2: Colture legnose agrarie art. 43.4.6 NTA
- TNI/TAE: Territorio non insediabile – Tessuto agricolo estensivo art. 44 NTA
- ARD: Ambiti di riqualificazione produttiva art. 45 NTA

CESIO

TIPOLOGIA ZONA	mq	mq EDIFICABILI	N°ABITANTI	a) 4,5 mq/ab	b) 2 mq/ab	c) 9 mq/ab	d) 2,50 mq/ab
			N°ABITANTI	istruzione	interesse comune	parco gioco sport	parcheggi
TUS (1CE)	27285						
TUL2 (2CE)	16826	6 edifici	32	144	64	288	80
Parcheggio (3CE)	646						
TUL2 (4CE)	39402	4 edifici	16	72	32	144	40
Parcheggio (5CE)	102						
Parcheggio (6CE)	588						
Parcheggio (7CE)	494						
ERP (8CE)	3850						
Parcheggio (9CE)	3604						
VSO2 (10CE)	130736						
Parcheggio (11CE)	64						
ICO2 (12CE)	7030						
ICO1 (13CE)	11954						
ARO3 (14CE)	17788	vedere tabella	INDICAZIONI PLANIMETRICHE DA RISPETTARE NELLA ZONA ARO 3)				
Parcheggio(15CE)	1744						
ARO2 (16CE)	17189	vedere tabella	INDICAZIONI PLANIMETRICHE DA RISPETTARE NELLA ZONA ARO 2				

CARTARI

TIPOLOGIA ZONA	mq	mq EDIFICABILI	N°ABITANTI	a) 4,5 mq/ab	b) 2 mq/ab	c) 9 mq/ab	d) 2,50 mq/ab
TUS (1CA)	21635						
TUL2 (2CA)	12817	4 edifici	16	72	32	144	40
Parcheggio (3CA)	1945						
Parcheggio (4CA)	409						
VSO2 (5CA)	98047						

ARZENO

TIPOLOGIA ZONA	mq	mq EDIFICABILI	N°ABITANTI	a) 4,5 mq/ab	b) 2 mq/ab	c) 9 mq/ab	d) 2,50 mq/ab
TUS (1AR)	20089						
VSO2 (2AR)	15848						
TUL2 (3AR)	4982	2 edfici	8	36	16	72	20
VSO2 (4AR)	808						
Parcheggio (5AR)	595						
Parcheggio (6AR)	544						
Parcheggio (7AR)	370						
Parcheggio (8AR)	1533						
ARO1 (9AR)	8709	vedere tabella	INDICAZIONI PLANIMETRICHE DA RISPETTARE NELLA ZONA ARO 1				
TUL2 (10AR)	7444						
Parcheggio (11AR)	1317	2 edifici	8	36	16	72	20
Parcheggio (12AR)	148						
Parcheggio (13AR)	369						

COLLE SAN BARTOLOMEO

TIPOLOGIA ZONA	mq	mq EDIFICABILI	N°ABITANTI	a) 4,5 mq/ab	b) 2 mq/ab	c) 9 mq/ab	d) 2,50 mq/ab
TUL1 (1SB)	25575	5 edifici	20	90	40	180	50
TA (2SB)	275		42 fluttuanti		84	378	105
TA (3SB)	342						
VSO2 (4SB)	183						
Parcheggio (5SB)	1501						
Parcheggio (6SB)	480						
VSO2/Motocross (7SB)	15251						

FUORI CENTRI URBANI

TIPOLOGIA ZONA	mq	mq EDIFICABILI	N°ABITANTI	a) 4,5mq/ab	b) 2 mq/ab	c) 9 mq/ab	d) 2,50 mq/ab
TAL1	2385254	5 edifici	20	90	40	180	50
TAL2	3972051	5 edifici	20	90	40	180	50
TNI-TAE	2012787						
TAL1-US	25293		50 fluttuanti		100	450	125

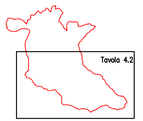
STANDARD		N°ABITANTI	a) 4,5 mq/ab	b) 2 mq/ab	c) 9 mq/ab	d) 2,50 mq/ab
			istruzione	interesse comune	parco gioco sport	parcheggi
Comune Cesio abitanti attualmente residenti		300	1350	600	2700	750

CALCOLO FABBISOGNO TOTALE			N°ABITANTI	a) 4,5 mq/ab	b) 2 mq/ab	c) 9 mq/ab	d) 2,50 mq/ab
		NUOVI EDIFICI	N°ABITANTI	istruzione	interesse comune	parco gioco sport	parcheggi
TUL1 (1SB)		5	20	90	40	180	50
TUL2 (2CE)		6	32	144	64	288	80
TUL2 (4CE)		4	16	72	32	144	40
TUL2 (2CA)		4	16	72	32	144	40
TUL2 (3AR)		2	8	36	16	72	20
TUL2 (10AR)		2	8	36	16	70	20
TAL1		5	20	90	40	180	50
TAL2		5	20	90	40	180	50
Comune Cesio abitanti attualmente residenti			300	1350	600	2700	750
Comune Cesio abitanti aggiuntivi			140	630	280	1260	350
Comune Cesio abitanti fluttuanti			94		184	828	230
Totale fabbisogno standard				1980	1064	4788	1330

Calcolo standard in progetto				mq	mq	mq	mq
istruzione				11954			
interesse comune					7030		
verde						260688	
parcheggi							16452

COMUNE DI CESIO

Provincia di Imperia



P.U.C

PIANO URBANISTICO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO

VERIFICA DELLE SUPERFICI VINCOLATE A STANDARD

Data	Scala	Tavola
Luglio 2013	1:5000	4.2

Progettista Enrica Fresia
Consulente aspetti geologici: Mauro Enotarpi
Consulente aspetti paesaggistici: Daniela Cavalleri