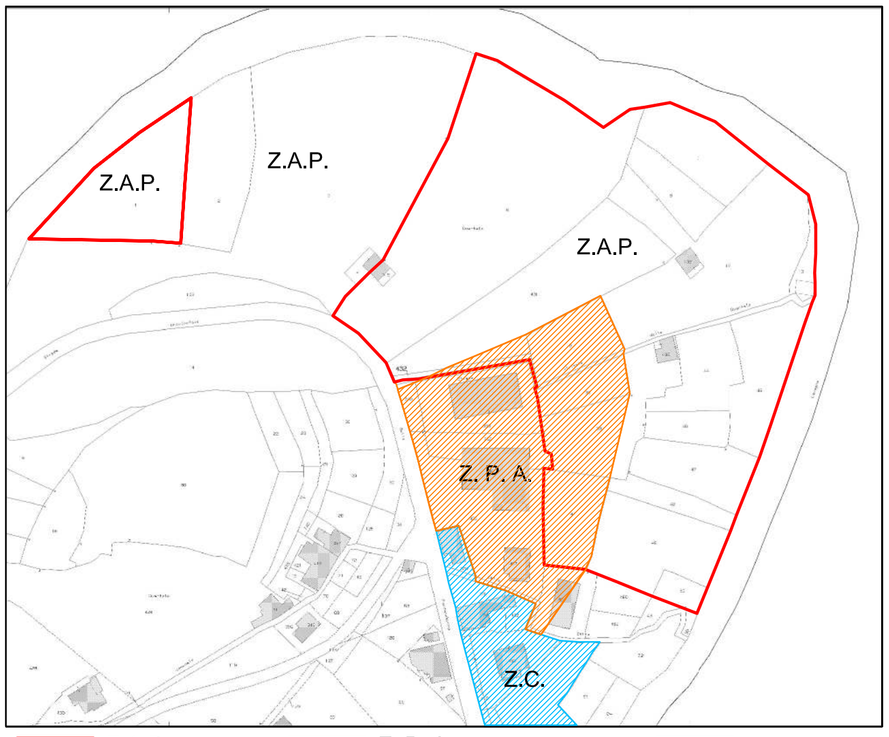
PIANO FABBRICAZIONE comunale vigente	
Z.A.P. Zone agricole produttive	
N.T.A.	
Indice di fabbricabilità fondiario per costruzione di residenze – depositi – stalle	0,03 mc/mq
Altezza massima delle costruzioni	6,60 m
Numero massimo di piani	2
Distanza minima dai confini	4 m
Distanza dalle strade pubbliche carrabili	5 m
Distanza dalle strade pubbliche pedonali	1,5 m
Distanza dalle costruzioni	8 m

PIANO FABBRICAZIONE comunale vigente	
Z.P.A. Zone produttive artigianali (piccola industria e di servizio)	
N.T.A.	
Superficie massima coperta (della superficie asservita)	1/3
Altezza massima delle costruzioni misurata alla gronda	10 m
Distanza minima dalle costruzioni a destinazione non produttiva	10 m
Distanza minima dalle costruzioni a destinazione produttiva	5 m
Distanza minima dai confini	5 m
Distanza minima dalle strade carrabili	5 m
Distanza minima dalle strade pedonali	1,5 m

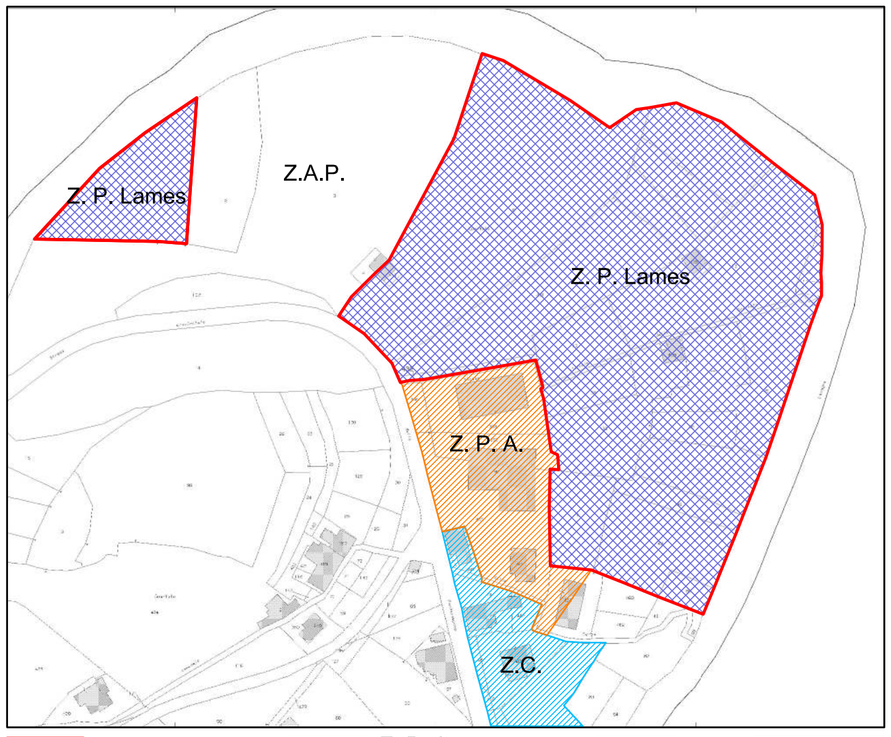
VARIANTE DI PROGETTO NELLA ZONA Z.P. LAMES N.T.A.	
Altezza massima delle costruzioni misurata alla gronda	15 m
Numero massimo di piani	5 m
Superficie massima coperta (della superficie asservita) *	30 %
Distanza minima dalle costruzioni a destinazione non produttiva	10 m
Distanza minima dalle costruzioni a destinazione produttiva	5 m
Distanza minima dai confini	5 m
Distanza minima dalle strade carrabili	5 m
Distanza minima dalle strade pedonali	1,5 m
* Superi del parametro di 30% sono consentiti con previsione progettuale di vasche di prima pioggia adeguatamente proporzionate	

* Le strade pedonali vicinali possono essere spostate o eliminate quando non vi sia più oggettivo interesse al loro mantenimento.

ZONIZZAZIONE ATTUALE



ZONIZZAZIONE PROGETTO



Scala 1:2000

Z.A.P. Zona agricola produttiva

Z. P. A. Zona Produttiva artigianale

Z.C.

Z. P. Lames

Z. P. A. Zona Produttiva artigianale

Z.C.

ALLEGATO 1

28,75 m