LEGENDA

AMBITI DI CONSERVAZIONE

C.A. Ambiti delle aree costiere :
- C.A.1 Ambito dell'area costiera delle Fornaci
- C.A.2 Ambito dell'area costiera della Scogliera
- C.A.3 Ambito dell'area costiera della Spiaggetta
- C.A.4 Ambito dell'area costiera degli Apicchi
- C.A.5 Ambito dell'area costiera della Spiaggia di Framura
- C.A.6 Ambito dell'area costiera del Porticciolo
- C.A.7 Ambito dell'area costiera di Porto Pidocchio

C.B. Ambiti delle aree non insediate di pregio paesaggistico:
- C.B.1 Versanti del Monte Serro
- C.B.2 Versanti di Vandarecca

C.C. Ambiti delle aree non insediate non agricole:
- C.C.1 Ambito boschivo di Monte Serro
- C.C.2 Ambito boschivo di Valle Scura
- C.C.3 Ambito boschivo di Monte Sant'Agata

C.E. Ambiti degli insediamenti di particolare valore paesaggistico :
- CE.1 Ambito di Porto Pidocchio
- CE.2 Ambito di Anzo, Ravecca e Casella

C.D. Ambiti terrazzati di presidio ambientale:
Ambiti terrazzati insediabili
- C.D.1 Ambito di Castagnola
- C.D.2 Ambito di Focetta
- C.D.5 Ambito retrostante il nucleo di Costa

Ambiti terrazzati saturi
- C.D.3 Ambito di Costa
- C.D.4 Ambito della Rocchetta

C.F. Ambiti residenziali dei nuclei storici insediati :
- C.F.1 Setta
- C.F.2 Ravecca
- C.F.3 Anzo
- C.F.4 Costa
- C.F.5 Castagnola

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

R.A. Ambiti di riqualificazione antropizzati a prevalente destinazione residenziale :
- R.A.1 Versante di Vone
- R.A.2 Versante di Passano e di Cadelazzino
- R.A.3 Versante della Foce

R.B. Ambiti di riqualificazione a destinazione ricettiva di tipo rurale:
- R.B.1 Casolari di Montebello
- R.B.2 Casolari di Fosse
- R.B.3 Casolari di Foce del Prato

R.C. Ambiti di riqualificazione e riconversione dei campeggi:
- R.C.1 Ambito del campeggio "La Spiaggetta"
- R.C.2 Ambito dei campeggi del torrente Castagnola

R.D. Ambiti di riqualificazione di strutture turistiche decentrate:
- R.D.1 Ambito dei Pini di Framura
- R.D.2 Ambito delle Cianelle

R.E. Ambiti di riqualificazione delle prossimita' dei nuclei storici :
- R.E.1 Ambito di Setta

R.F. Ambiti di riqualificazione delle zone produttive :
- R.F.1 Ambito della zona produttiva artigianale di Diliana

R.G. Ambiti di riqualificazione delle cave :
- R.G.1 Ambito della cava di Monte Sant'Agata

DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

T.A. Zona di riqualificazione ed espansione turistico ricettiva e residenziale :
- T.A.1 Zona di riqualificazione ed espansione turistico-ricettiva e residenziale delle Fornaci

T.B. Zona turistico-sportiva :
- T.B.1 Zona turistico sportiva di Monte Vaggi
- T.B.2 Zona turistico sportiva di Moggia

INDICAZIONI PUNTUALI

- AC Ampliamento cimitero
- AM Accesso al mare
- ASR Attrezzatura sportiva e ricreativa
- ATM Attracco a mare
- C Campeggio
- CR Chiosco per ristorazione
- CSC Centro per publici servizi e commercio
- D Depuratore
- D* Depuratore di nuova costruzione
- DMP Deposito mezzi pubblici comunali
- DN Deposito per natanti di piccole dimensioni e similari
- DSA Deposito a servizio di una azienda agricola esistente
- ECO Ecocentro di primo stoccaggio e raccolta differenziata
- IFV Impianto fotovoltaico
- LF Litorale balneabile pubblicamente fruibile
- NR Trasformazione della sede comunale in residenze
- NSC Nuova sede comunale
- OS Ostello
- PC Pista ciclabile
- PM Percorso pedonale a mare
- POC Percorso olistico - culturale
- PT Porticciolo
- RSA Residenza sanitaria assistenziale
- V Vasca per acquedotto
- VP Verde pubblico

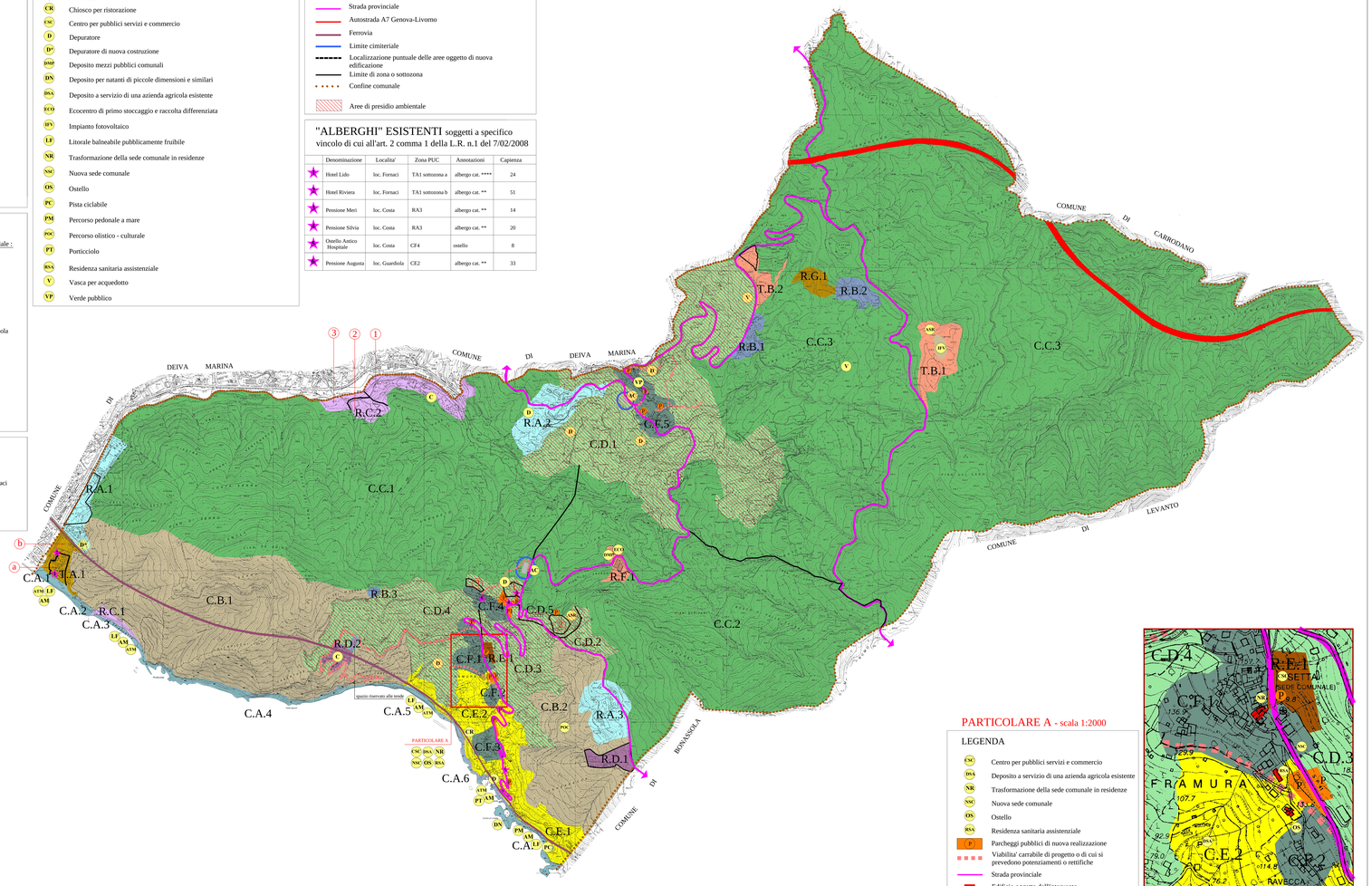
SERVIZI E VIABILITA'

- P Parcheggi pubblici di nuova realizzazione
- Viabilita' pedonale di progetto o di cui si prevedono potenziamenti o rettifiche
- Viabilita' carrabile di progetto o di cui si prevedono potenziamenti o rettifiche

- Strada provinciale
- Autostrada A7 Genova-Livorno
- Ferrovia
- Limite cimiteriale
- Localizzazione puntuale delle aree oggetto di nuova edificazione
- Limite di zona o sottozona
- Confine comunale
- Aree di presidio ambientale

"ALBERGHI" ESISTENTI soggetti a specifico vincolo di cui all'art. 2 comma 1 della L.R. n.1 del 7/02/2008

	Denominazione	Localita'	Zona PUC	Annotazioni	Capienza
★	Hotel Lido	loc. Fornaci	TA1 sottozona a	albergo cat. ****	24
★	Hotel Riviera	loc. Fornaci	TA1 sottozona b	albergo cat. **	51
★	Pensione Meri	loc. Costa	RA3	albergo cat. **	14
★	Pensione Silvia	loc. Costa	RA3	albergo cat. **	20
★	Ostello Antico Hospitale	loc. Costa	CF4	ostello	8
★	Pensione Augusta	loc. Guardiola	CE2	albergo cat. **	33



REGIONE LIGURIA - PROVINCIA DE LA SPEZIA
COMUNE DI FRAMURA

PIANO URBANISTICO COMUNALE
DEFINITIVO

STRUTTURA DEL PIANO

TAVOLA	OGGETTO:	SCALA
1 S.P.	ZONIZZAZIONE SU CARTA TECNICA REGIONALE	1: 7500
		DATA: Maggio 2012

IL SINDACO
Sig. Andrea DA PASSANO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Corrado BELLOLIO

IL PROGETTISTA
Dott.Arch. Ulderica CARNIGLIA

CONSULENTI
Dott. Marco ZANECCHI - Geologo
Dott.ssa Paola CAFFA - Vegetazionalista

COLLABORATORI
Dott. Arch. Elisa GRAMOLAZZO
Dott. Arch. Elena ROSSI
Dott. Arch. Alessandra TEGALDO