RELAZIONE

La presente scheda si riferisce a un edificio già adibito ad asilo infantile e di proprietà della parrocchia di Framura.

Per far fronte ad una necessità esistente nel Comune di Framura, si prevede la possibilità di trasformare detto edificio in Residenza Sanitaria Assistenziale. In tal caso, è consentito un incremento della S.A. fino ad un massimo del 30% dell'attuale consistenza e con i seguenti condizionamenti:

- l'ampliamento dovrà avvenire modificando il volume posto sul retro anche eventualmente variando le quote di imposta dei solai attuali;
- l'edificio non potrà avere altezze massime superiori a quelle attuali.

Il tutto come sinteticamente illustrato negli schemi fotografici allegati.

Modalità attuative
L'intervento proposto dovrà essere accompagnato da S.O.I. che faccia riferimento a situazioni assimilabili rilevate nell'ambito comunale.
Trattandosi di edifico posto in zona censita come ID-CE ai sensi del vigente P.T.C.P., il progetto sarà soggetto ad approvazione regionale solo laddove il progetto esecutivo comporti di modifiche all'ingombro , rispetto a quanto indicato nella scheda, che risultino percepibili dal versante lato mare.