LEGENDA

AMBITI DI CONSERVAZIONE

C.A. Ambiti delle aree costiere :
- C.A.1 Ambito dell'area costiera delle Fornaci
- C.A.2 Ambito dell'area costiera della Scogliera
- C.A.3 Ambito dell'area costiera della Spiaggetta
- C.A.4 Ambito dell'area costiera degli Apicchi
- C.A.5 Ambito dell'area costiera della Spiaggia di Framura
- C.A.6 Ambito dell'area costiera del Porticciolo
- C.A.7 Ambito dell'area costiera di Porto Pidocchio

C.B. Ambiti delle aree non insediate di pregio paesaggistico:
- C.B.1 Versanti del Monte Serro
- C.B.2 Versanti di Vandarecca

C.C. Ambiti delle aree non insediate non agricole:
- C.C.1 Ambito boschivo di Monte Serro
- C.C.2 Ambito boschivo di Valle Scura
- C.C.3 Ambito boschivo di Monte Sant'Agata

C.E. Ambiti degli insediamenti di particolare valore paesaggistico :
- CE.1 Ambito di Porto Pidocchio
- CE.2 Ambito di Anzo, Ravecca e Casella

C.D. Ambiti terrazzati di presidio ambientale:
Ambiti terrazzati insediabili
- C.D.1 Ambito di Castagnola
- C.D.2 Ambito di Focetta
- C.D.5 Ambito retrostante il nucleo di Costa

Ambiti terrazzati saturi
- C.D.3 Ambito di Costa
- C.D.4 Ambito della Rocchetta

C.F. Ambiti residenziali dei nuclei storici insediati :
- C.F.1 Setta
- C.F.2 Ravecca
- C.F.3 Anzo
- C.F.4 Costa
- C.F.5 Castagnola

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

R.A. Ambiti di riqualificazione antropizzati a prevalente destinazione residenziale :
- R.A.1 Versante di Vone
- R.A.2 Versante di Passano e di Cadelazzino
- R.A.3 Versante della Foce

R.B. Ambiti di riqualificazione a destinazione ricettiva di tipo rurale:
- R.B.1 Casolari di Montebello
- R.B.2 Casolari di Forse
- R.B.3 Casolari di Foce del Prato

R.C. Ambiti di riqualificazione e riconversione dei campeggi:
- R.C.1 Ambito del campeggio "La Spiaggetta"
- R.C.2 Ambito dei campeggi del torrente Castagnola

R.D. Ambiti di riqualificazione di strutture turistiche decentrate:
- R.D.1 Ambito dei Pini di Framura
- R.D.2 Ambito delle Cianelle

R.E. Ambiti di riqualificazione delle prossimita' dei nuclei storici :
- R.E.1 Ambito di Setta

R.F. Ambiti di riqualificazione delle zone produttive :
- R.F.1 Ambito della zona produttiva artigianale di Diliana

R.G. Ambiti di riqualificazione delle cave :
- R.G.1 Ambito della cava di Monte Sant'Agata

DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

T.A. Zona di riqualificazione ed espansione turistico ricettiva e residenziale :
- T.A.1 Zona di riqualificazione ed espansione turistico-ricettiva e residenziale delle Fornaci

T. Zona turistico-sportiva :
- T.B.1 Zona turistico sportiva di Monte Vaggi
- T.B.2 Zona turistico sportiva di Moggia

Localizzazione puntuale delle aree oggetto di nuova edificazione

SERVIZI E VIABILITA'

- P Parcheggi pubblici di nuova realizzazione
- Viabilita' pedonale di progetto o di cui si prevedono potenziamenti o rettifiche
- Viabilita' carrabile di progetto o di cui si prevedono potenziamenti o rettifiche
- Impianto fotovoltaico
- Strada provinciale
- Autostrada A7 Genova-Livorno
- Ferrovia
- Fascia di rispetto di 30 m della linea ferroviaria esistente ai sensi del DPR 753 del 11/07/80
- Limite di zona o sottozona
- Intinerario storico - etnografico
- Confine comunale
- Aree di presidio ambientale

PIANO DI BACINO (approvato con delibera del Consiglio Provinciale n.51 del 05/05/2003)

- Fascia **b** (T= 200 anni) - (Tav. 9 del Piano di Bacino: Carta delle fasce di inondabilita' - Torrente Castagnola)
- Fascia **b(v)** (T= 200 anni) - Modifiche al Piano di Bacino - Ambito 18 Ghiararo relative ad aggiornamento della perimetrazione delle fasce di inondabilita' del Torrente Castagnola a seguito di interventi di sistemazione idraulica (Delibera Giunta Provinciale della Spezia n. 123 del 05/04/2012.
- Fascia **c** (T= 500 anni) - (Tav. 9 del Piano di Bacino: Carta delle fasce di inondabilita' - Torrente Castagnola)
- Zona P4 - molto alta, aree in frana attiva (Tav. 10 del Piano di Bacino: Carta della suscettivita' al dissesto dei versanti)
- P3 P2 Zona P3 - alta, aree (Tav. 10 del Piano di Bacino: Carta della suscettivita' al dissesto dei versanti)

VINCOLI

- Vincolo paesistico - Bellezza d'insieme (D.M. 3/08/1959 - D.M. 19/06/1985)
- Vincolo cimiteriale (Legge n.893 del 17/10/1957)

BIODIVERSITA' - RETE ECOLOGICA NATURA 2000 (L.R. n. 28 del 10/07/2009)

- Perimetrazione dei S.I.C. (Siti di Importanza Comunitaria-Direttiva 92/43/CE)
- Siti areali di Area Nucleo
- Corridoi Ecologici per Specie Di Ambienti Boschivi
- Corridoi Ecologici per Specie di Ambienti Aperti
- Corridoi Ecologici per Specie di Ambienti Acquatici
- Tappe di Attraversamento per Specie di Ambienti Aperti

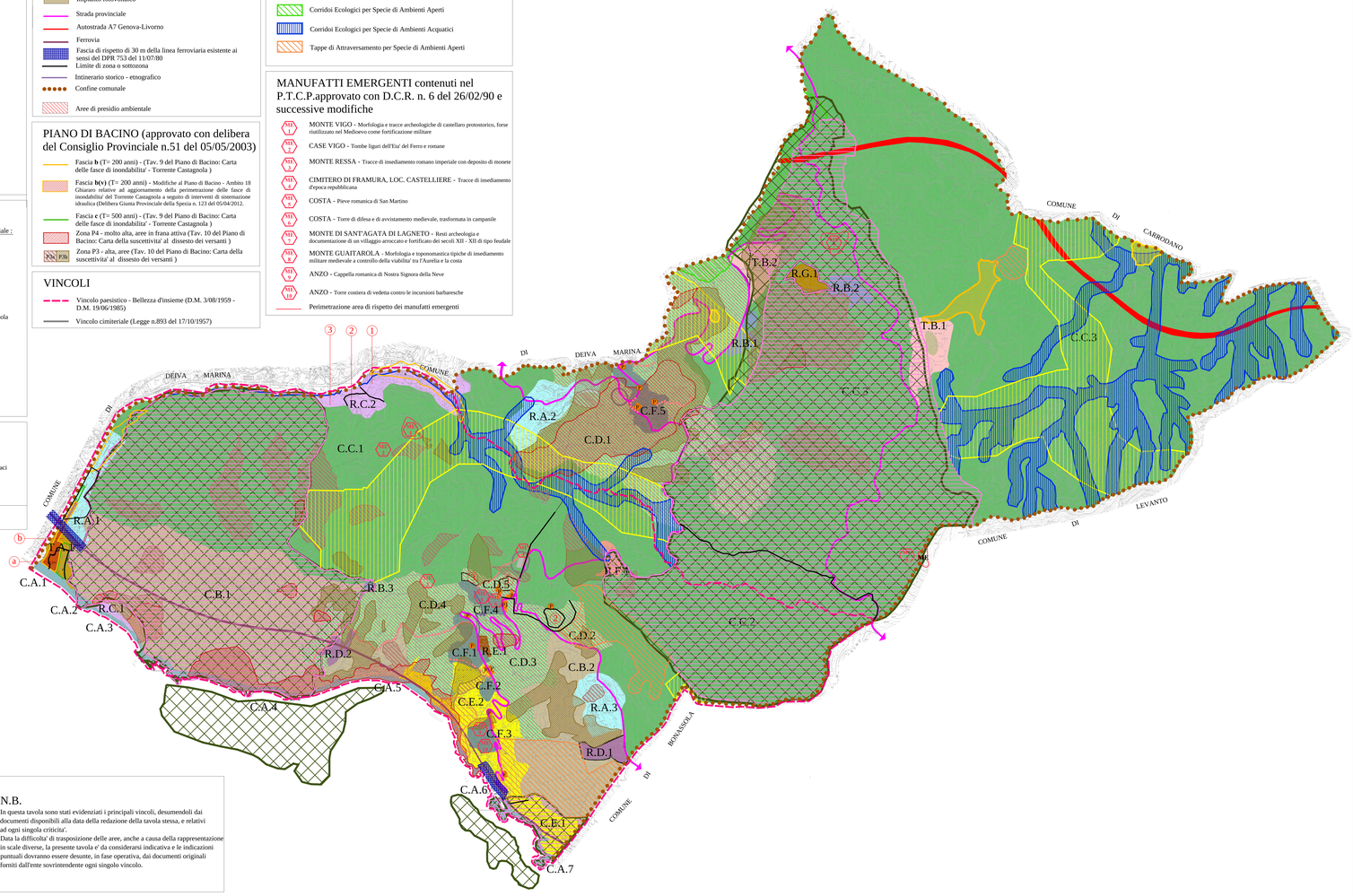
MANUFATTI EMERGENTI contenuti nel P.T.C.P.approvato con D.C.R. n. 6 del 26/02/90 e successive modifiche

- MV 1 MONTE VIGO - Morfologia e tracce archeologiche di castelliaro protostorico, forse riutilizzato nel Medioevo come fortificazione militare
- MV 2 CASE VIGO - Tombe liguri dell'Eta' del Ferro e romane
- MV 3 MONTE RESSA - Tracce di insediamento romano imperiale con deposito di monete
- MV 4 CIMITERO DI FRAMURA, LOC. CASTELLIERE - Tracce di insediamento d'epoca repubblicana
- MV A COSTA - Pieve romanica di San Martino
- MV B COSTA - Torre di difesa e di avvistamento medievale, trasformata in campanile
- MV C MONTE DI SANT'AGATA DI LAGNETO - Resti archeologia e documentazione di un villaggio arrocato e fortificato dei secoli XII - XII di tipo feudale
- MV D MONTE GUAITAROLA - Morfologia e toponomastica tipiche di insediamento militare medievale a controllo della viabilita' tra l'Aurelia e la costa
- MV E ANZO - Cappella romanica di Nostra Signora della Neve
- MV 12 ANZO - Torre costiera di vedetta contro le incursioni barbaresche

Perimetrazione area di rispetto dei manufatti emergenti

AREE PERCORSE DAL FUOCO (L.R. n. 4 del 22/01/1999)

- Anno 1998
- Anno 2011



N.B.
In questa tavola sono stati evidenziati i principali vincoli, desumendoli dai documenti disponibili alla data della redazione della tavola stessa, e relativi ad ogni singola criticita'.
Data la difficolta' di trasposizione delle aree, anche a causa della rappresentazione in scale diverse, la presente tavola e' da considerarsi indicativa e le indicazioni puntuali dovranno essere desunte, in fase operativa, dai documenti originali forniti dall'ente sovrintendente ogni singolo vincolo.

REGIONE LIGURIA - PROVINCIA DE LA SPEZIA
COMUNE DI FRAMURA

PIANO URBANISTICO COMUNALE
DEFINITIVO

Rapporto Ambientale Preliminare per la verifica di assoggettabilita' alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 12 e allegato I del D.Lgs. 4/2008

ALLEGATO: OGGETTO:CARTA SINTETICA DEI VINCOLI
con sovrimpressione:
- Fascia b (T= 200 anni) - (Tav. 9 del Piano di Bacino: Carta delle fasce di inondabilita' - Torrente Castagnola)
- Fascia b(v) (T= 200 anni) - Modifiche al Piano di Bacino - Ambito 18 Ghiararo relative ad aggiornamento della perimetrazione delle fasce di inondabilita' del Torrente Castagnola a seguito di interventi di sistemazione idraulica (Delibera Giunta Provinciale della Spezia n. 123 del 05/04/2012.
- Fascia c (T= 500 anni) - (Tav. 9 del Piano di Bacino: Carta delle fasce di inondabilita' - Torrente Castagnola)
- Vincolo paesistico - Bellezza d'insieme (D.M. 3/08/1959 - D.M. 19/06/1985)
- Vincolo cimiteriale (Legge n. 893 del 17/10/1957)
- Zona P4 - molto alta, aree in frana attiva (Tav. 10 del Piano di Bacino: Carta della suscettivita' al dissesto dei versanti)
- Aree percorse dal fuoco (L.R. n. 4 del 22/01/1999 e successive modifiche ed integrazioni)
- Biodiversita' - S.I.C.(Siti di importanza comunitaria-Rete Natura 2000 – Direttiva 92/43/CE)
- Rete Ecologica (L.R. n. 28 del 10/07/2009)
- Manufatti emergenti contenuti nel P.T.C.P.approvato con D.C.R. n. 6 del 26/02/90 e successive modifiche

A

SCALA 1: 7500

DATA: Maggio 2012

IL SINDACO
Sig. Andrea DA PASSANO

IL PROGETTISTA
Dott.Arch. Ulderico CARNIGLIA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Corrado BELLOLIO

CONSULENTI
Dott. Marco ZANICCHI - Geologo
Dott.ssa Paola CAFFA - Vegetazionalista

COLLABORATORI
Dott. Arch. Elisa GRAMOLAZZO
Dott. Arch. Elena ROSSI
Dott. Arch. Alessandra TEGALDO