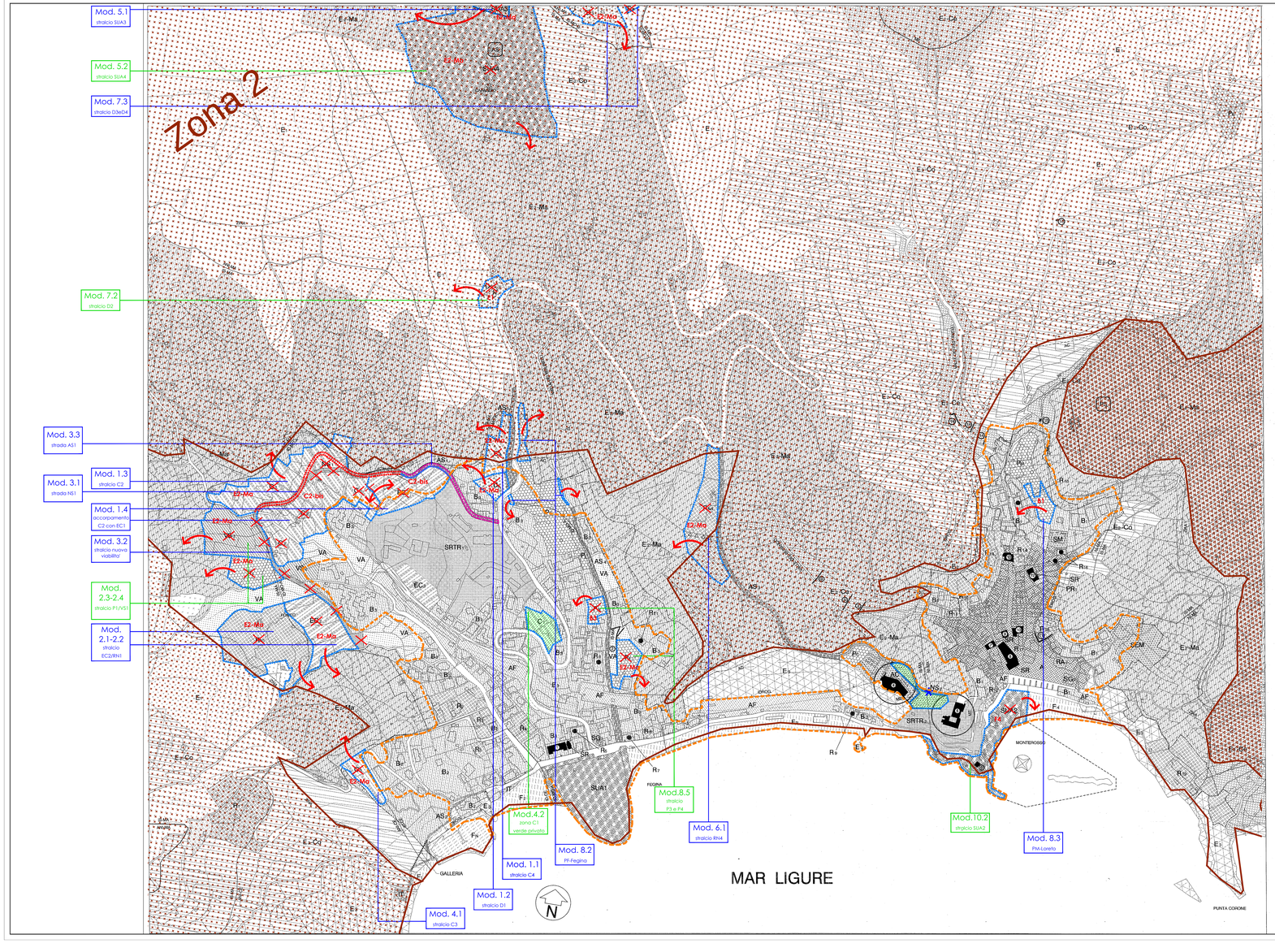


LIMITE AREE PARCO
ZINA ZONA DI INTERESSE NATURALISTICO AMBIENTALE
ZIAA ZONA DI INTERESSE AGRICOLO AMBIENTALE
LIMITE AREA CORNICE
AC AREA CORNICE

LIMITE AREA URBANA
LIMITE CONCENTRAZIONE INDICE
EDIFICI E MANUFATTI DI VALORE STORICO ED AMBIENTALE
IDROG. LIMITE VINCOLO IDROGEOLOGICO
NS NUOVE STRADE
AS STRADE DA AMPLIARE
GALLERIA PER ACCESSO AL DEPURATORE (alternativa all'allargamento della strada esistente)
INTERVENTI CONNESSI AL SUA2

SUA1 APPRODO NAUTICO DI FEGINA
SUA2 APPRODO NAUTICO DI MONTEROSSO
SUA3 RICETTIVITA' PER CAMPEGGIO LOCALITA' CAFAGGIO
SUA4 IMPIANTI SPORTIVI LOCALITA' CAFAGGIO
PR PIANO DI RECUPERO
A ZONA RESIDENZIALE DI SALVAGUARDIA STORICO AMBIENTALE
B ZONE TOTALMENTE O PARZIALMENTE INSEDIATE
C ZONA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO
EC ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICO POPOLARE
D ZONA PRODUTTIVA ED ARTIGIANALE
F_{1-4} ZONA PER ATTREZZATURE BALNEARI
F_N ZONA PER APPRODO NAUTICO DEL GIGANTE
AF ZONA FERROVIARIA
$R_{1-19-21}$ ZONA DI RICETTIVITA' TURISTICA ESISTENTE
R_N ZONA DI RICETTIVITA' TURISTICA DI NUOVO IMPIANTO
E_1 TERRITORIO DI PRESIDIO AMBIENTALE
E_2-Ce AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA REGIME DI CONSERVAZIONE
E_2-Ma AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA REGIME DI MANTENIMENTO
E_2-Co AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA REGIME DI CONSERVAZIONE
E_2-Mo AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA REGIME DI MODIFICABILITA'
E_3 TERRITORI NON INSEDIABILI
SR STRUTTURE RELIGIOSE
SRTR ZONA MISTA PER SERVIZI RELIGIOSI E ATTREZZATURE TURISTICO-RICETTIVE
AC ZONE CIMITERIALI
SG ZONE PER ATTREZZATURE CIVILI DI INTERESSE URBANO
IT ZONE DESTINATE AGLI IMPIANTI TECNICI E TECNOLOGICI
DC DISTRIBUTORE CARBURANTE
SM ZONA PER L'ISTRUZIONE SCUOLA MATERNA
SEM ZONA PER L'ISTRUZIONE SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA
RA RESIDENZE PER ANZIANI
VA ZONA A VERDE NATURALE E ATTREZZATO
VS ZONA PER IMPIANTI SPORTIVI
P PARCHEGGI

LIMITE ZONE PTCP ASSETTO INSEDIATIVO

ANI-CE AREA INSEDIATA CONSERVAZIONE
ANI-MA AREA INSEDIATA MANTENIMENTO
IS-MA INSEDIAMENTO SPARSO MANTENIMENTO
IS-MO-B INSEDIAMENTO SPARSO MODIFICABILITA' DI TIPO B
ID-CE INSEDIAMENTO DIFFUSO CONSERVAZIONE
ID-MO-A INSEDIAMENTO DIFFUSO MODIFICABILITA' DI TIPO A
NI-MA NUCLEO INSEDIATO MANTENIMENTO
ME MANUFATTI EMERGENTI

INDICAZIONI PROPOSITIVE ASSETTO INSEDIATIVO
PS ITINERARIO STORICO-ETNOGRAFICO
IE/R ITINERARIO ESCURSIONISTICO
AS ATTIVITA' SPORTIVA
AR ATTIVITA' RICREATIVA
CV CAMPEGGIO CON ACCESSIBILITA' VEICOLARE

LEGENDA
zone di PRG modificate
zone o tratti di viabilità modificati
trasferimento di zona
nuovo tracciato con sezione stradale non superiore a 4.5mt
tratto di viabilità esistente, da riassestare con sezione stradale non superiore a 4.5mt
area a giardino-verde privato
Perimetro centro urbano delib. G.C. n° 98 dell' 11-07-12
Adeguamento normativo
Localizzazione da verificare con apposito S.U.A.P.
Mod. n... Modifiche regionali voto C.T.R. n° 91 del 30-07-02 e confermate con voto C.T.R. n° 25 del 11,18,26-04-11
Mod. n... Modifiche regionali voto C.T.R. n° 25 del 11,18,26-04-11

Decreto istitutivo del Parco Nazionale delle Cinque Terre (D.P.R. 06/10/1999)
Zona 1: di rilevante interesse naturalistico, paesaggistico e culturale con inedietnte o limitato grado di antropizzazione
Zona 2: di interesse naturalistico, paesaggistico e culturale con maggior grado di antropizzazione
Zona 3: di rilevante valore paesaggistico, agricolo-ambientale, storico e culturale con elevato grado di antropizzazione

ALLEGATO "B2"
Delib. C.C. n° del /03/2010

COMUNE DI MONTEROSSO AL MARE

PIANO REGOLATORE GENERALE

Architetto Roberto Brusoni

Collaboratori: Architetto Elisabetta Ruggiero, Patrizia Garberi, Architetto Alessandra Sampietro

Elaborazione cartografica: Geometra Marcello Carta

Oggetto
DELIMITAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE DEL PRG
DELLE AREE PARCO
DELLE ZONE DEL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO - ASSETTO INSEDIATIVO
DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO
DEL CENTRO URBANO
RELATIVA AL TERRITORIO COSTIERO

Adeguamento cartografico a seguito delle controdeduzioni al voto CTR n.°25 dell'11, 18, 26 Aprile 2011
ZONIZZAZIONE

Tavola - N° P2bis

Data FEBBRAIO 1996 Scala 1:2000 Rif.

AGGIORNAMENTO GIUGNO 2012

Consulente per l'adeguamento cartografico: arch. Pier Giorgio CASTELLARI
geom. Marino AJTANO (ufficio tecnico comunale)

Il Segretario Generale