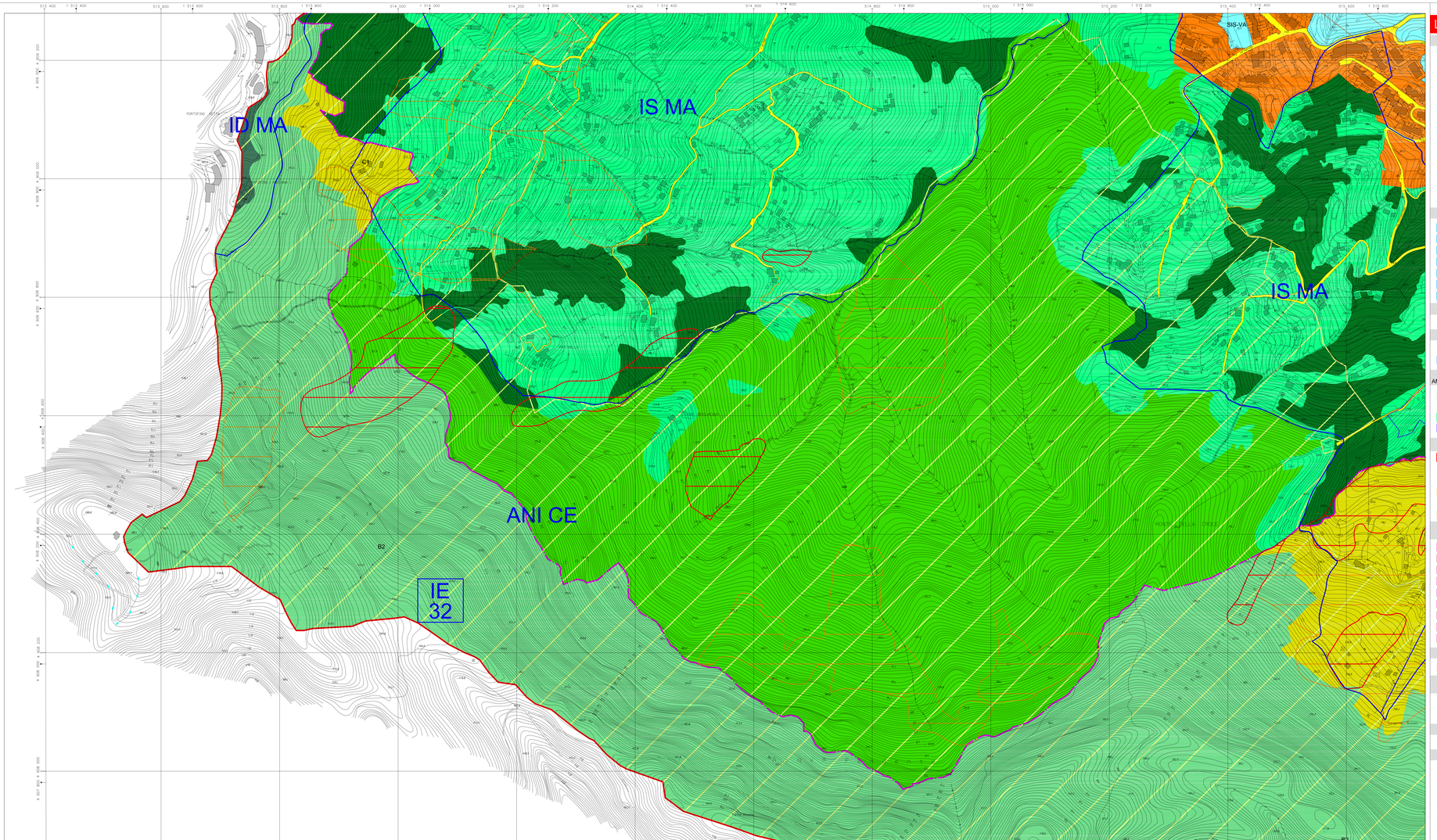


LEGENDA

SISTEMA DEI SERVIZI

- SIS-P — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; PARCHEGGI A RASO
- SIS-Ps — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; PARCHEGGI IN STRUTTURA E NEL SOTTOSUOLO
- SIS-AS — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; ATTIVITA' SPORTIVE
- SIS-C — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; ATTIVITA' DI INTERESSE COMUNE, CIVILI,GIUDIZIARI,MILITARI DELLO STATO STRUTTURE PER I SERVIZI AMMINISTRATIVI
- SIS-I — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; ISTRUZIONE
- SIS-SR — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; SERVIZI RELIGIOSI
- SIS-VA — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- SIS-CM — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; SERVIZI CIMITERIALI
- SIS-H — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; ATTREZZATURE SOCIO SANITARIE
- SIS-T — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE; SERVIZI TECNOLOGICI
- SIS-VP — SISTEMA DELLA PRINCIPALE VIABILITA' PUBBLICA E D'USO PUBBLICO
- SIS-V — SISTEMA DELLA VIABILITA' DI NUOVA PREVISIONE E ADEGUAMENTI DEI CALIBRI STRADALI
- SIS-MP — SISTEMA DELLA VIABILITA' PEDONALE DI NUOVA PREVISIONE
- FFSS — SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PROGETTI SPECIALI

- AR-OP-1 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PASSEGGIATA A MARE
- AR-OP-2 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DI PUNTA PEDALE
- AR-OP-3 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE AREA SCOPERTA DI VIA FRATELLI ARPE
- AR-OP-4 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E PISCINA COPERTA
- AR-OP-5 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX SCALO MERCI FERROVIARIO
- AR-OP-6 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PORTUALE
- AR-OP-7 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT IN VIA GARIBOTTI

VINCOLI DI INEDIFICABILITA'

- VINCOLO CIMITERIALE

SISTEMA DEI VALORI

- AC-FCB — AMBITI DI CONSERVAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA E DEL SISTEMA BALNEARE
- AR-ZRIC — AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE RICETTIVE

AMBITI DI CONSERVAZIONE

AMBITI DI CONSERVAZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE DEI TERRITORI APERTI

- AC-TNI — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI TERRITORI NON INSEDIABILI
- AC-TNI-AV — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI TERRENI NON INSEDIABILI DI ALTO VALORE NATURALISTICO
- AC-TPA-S — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI TERRENI DI PRESIDIO AMBIENTALE SATURI
- APA — AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA

AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI TESSUTI DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE DI IMMAGINE . E DI IMPIANTO RECENTE

- AC-ES — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI SISTEMI EDIFICATI DI ALTO VALORE STORICO AMBIENTALE
- AC-NF — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL NUCLEO FRAZIONALE EDIFICATO DI PREGIO
- AC-SV-RC — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL SISTEMA DELLE VILLE RETROCOSTA
- AC-SV-LP — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI SISTEMI A VILLA LITORANEI DI PREGIO
- AC-SU-PR — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI SISTEMI URBANI DI PREGIO
- AC-UR — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI SISTEMI EDIFICATI URBANI RECENTI

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE EDILIZIA

- AR-1 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONEPER SOSTITUZIONE AREA EX CANTIERE SPERTINI-AREA VALLETTA
- AR-2 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE EX ISTITUTO S.GIORGIO
- AR-3 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA DELFINO TERRAMO
- AR-4 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA DJ.COSTA
- AR-5 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA BUONINCONTRI
- AR-6 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT
- AR-7 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA ROMA
- AR-8 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VILLA ATTILIA
- AR-9 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA PRINCIPE CENTURIONE

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE PER COMPLETAMENTO

- AR-CO-1 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER COMPLETAMENTO LOC. FONTE DEL DIAVOLO

AMBITI DI CONSERVAZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA PRODUTTIVO

- AR-AP.pn — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL SISTEMA PRODUTTIVO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE
- AC-AP — AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA PRODUTTIVO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

- TR2-1 — DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE CENTRO CONGRESSI VIA MILITE IGNOTO GRAND HOTEL MIRAMARE

REGIMI SOVRAORDINATI

- PG4 — FRANA ATTIVA
- PG3 — FRANA QUIESCENTE
- T50 — FASCIA A
- T200 — FASCIA B
- Sic IT1532603 Sito di interessa Comunitario Parco di Portofino
- Sic IT1332674 Sito di interessa Comunitario in ambito marino (fondali Monte di Portofino)

Limite aree Parco di Portofino

- B1 — RISERVA ORIENTATA NATURALISTICA
- B2 — RISERVA ORIENTATA FORESTALE
- C1 — AREA DI PROTEZIONE-PAESAGGIO AGRICOLO COLLINARE
- C1-1 — AREA DI PROTEZIONE-PAESAGGIO DELLE VILLE E DEI GIARDINI COSTIERI
- C2.2 — AREA DI PROTEZIONE-PAESAGGIO DEGLI INSEDIAMENTI COSTIERI
- D1 — AREA DI SVILUPPO-NUCLEI
- D2 — METE E STRUTTURE DEL TURISMO STORICO

INDICAZIONI DI DETTAGLIO

- *nn — INDICAZIONI DI DETTAGLIO
- AREA INTERESSATA DAL TRACCIATO DEL CANALE SCOLMATORE DEL TORRENTE SAN SIRO
- $ nn — SETTORI DI INTERVENTO

RIFERIMENTI DEL P.T.C.P.

- Ambiti del P.T.C.P.

TU Tessuto urbano
SU Struttura urbana qualificata
PU Parco urbano
IU Immagine urbana
NI-CE Nucleo isolato (conservazione)
NI-MA Nucleo isolato (mantenimento)
AI-MA Attrezzature impianti (mantenimento)
ID-CE Insediamento diffuso (conservazione)
ID-MA Insediamento diffuso (mantenimento)
ID-MO-A Insediamento diffuso (modificabilita' tipo A)
IS-CE Insediamento sparso (conservazione)
IS-MA Insediamento sparso (mantenimento)
IS-MA Saturo Insediamento sparso (mantenimento)

* IS-MO-B Insediamenti sparsi in regime di modificabilità di tipo B (oggetto di richiesta di variante paesistica ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 lettera "e" della L.R.n.36/97)

IS-MA-CPA Insediamento sparso (mantenimento)
ANI-CE Area non insediata (conservazione)
ANI-MA Area non insediata (mantenimento)
ME Manufatto emergente

ME 1 Torre di San Gioacchino
ME 2 Il Cascine
ME 3 Castello di Paraggi
ME 4 San Lorenzo della Costa
ME 5 Madonna di Nozarego
ME 6 Monastero della Cervara

IEn Itinerario escursionistico
AR Attivita' ricreativa
AM Accessibilita' al mare

COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

PIANO URBANISTICO COMUNALE

PROGETTO PRELIMINARE
PIANO URBANISTICO COMUNALE
ex art. 25 L.R. 04-09-97 n.36 s.m.e i.

PROGETTAZIONE URBANISTICA

Arch. Marco Avveneria
Arch. Saverio Giardino
Arch. Giampiero Lombardini

CONSULENZA ASPETTI GEOLOGICI ED IDROGEOLOGICI

Dott. Giacomo Canepa

CONSULENZA ASPETTI AGRONOMICI E FORESTALI

Dott. Laura Ragazza

ADOTTATO CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE
N. DEL

BASE CARTOGRAFICA

RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA DI RIFERIMENTO (SISTEMA NAZIONALE)
La cartografia geografica alla scala di 1:2000 di cui al punto 2.2.1 del
Fuso: 32 Sistema di riferimento: WGS84/UTM32N
Ellissoide: WGS84 Datum: ETRF

SCALA 1:2000

STRUTTURA DEL PIANO

TAV.STR1-C

NOME FILE:overviewb2000
Aggiornato al /
Febbraio 2012