Provincia di Alessandria

Provincia di Genova (Comune di Tiglieto)

Comune di Sassello

Provincia di Genova (Comune di Tiglieto)

47

51

ANI MA

IS MA

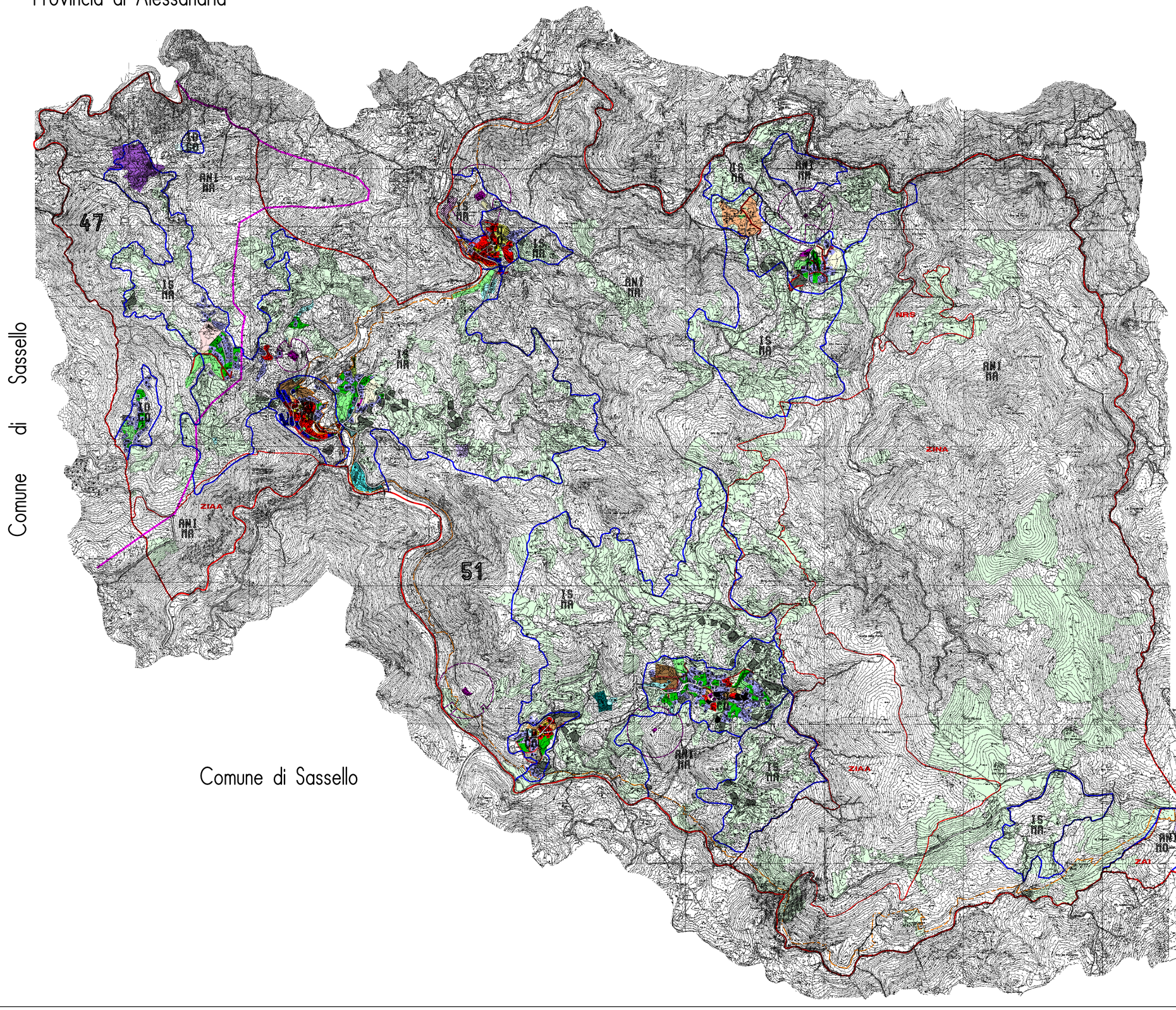
ANI MA-B

ANI CE

ZIAA

ZAI

NRS



47 Valle dell'Erro

51 Valle dell'Orba

LEGENDA :

- CONFINE COMUNALE
- CONFINE ZONE PTCP
- CONFINE ZONE ZIAA,ZINA,NRS,ZAI
- ZONA OMOGENEA A di conservazione dell'ambiente esistente, comparti A di valore storico-ambientale
- ZONA OMOGENEA B di completamento, rinnovo e risanamento edilizio comparti B1 If=1,00 mc/mq H=10,50
- ZONA OMOGENEA B di completamento, rinnovo e risanamento edilizio comparti B2 If=0,50 mc/mq H=6,80
- ZONA OMOGENEA C di espansione comparti C1 If=0,75 mc/mq H=6,80
- ZONA OMOGENEA C di espansione comparti C2 If=0,40 mc/mq H=6,80
- ZONA OMOGENEA C di espansione comparti C3 If=0,45 mc/mq H=6,80
- ZONA OMOGENEA C di espansione comparti C4 If=0,30 mc/mq H=6,80
- ZONA OMOGENEA C di espansione comparti C5 If=0,06 mc/mq con If=0,30 mc/mq H=6,80 1
- Vincolo di verde privato in comparti C1
- Vincolo di verde privato in comparti C3
- ZONA OMOGENEA D comparti D2 per insediamenti industriali esistenti
- ZONA OMOGENEA D comparti D4 per insediamenti artigianali esistenti limiti alla residenza con incremento S coperta e V=20% con su residenziale / su artigianale = 0,6
- Vincolo di interesse storico ambientale in comparti D4
- ZONA OMOGENEA D comparti D5 stabilimento per la sorgente di acqua minerale (Rc=35% con h=7,50)
- ZONA OMOGENEA D comparti D6 per l'estrazione e la lavorazione del serpentino
- ZONA OMOGENEA E comparti E1 per la conservazione del bosco, la forestazione ed il pascolo If=0,02 mc/mq H=6,80
- ZONA OMOGENEA E comparti E1a per la conservazione del bosco, la forestazione ed il pascolo If=0,05 mc/mq H=6,80
- ZONA OMOGENEA E comparti E2 per la salvaguardia il potenziamento delle attività agricole e per lo sviluppo dello agriturismo If=0,05 con 0,07mc/mq per la resid. H=6,80
- Confine ambiti territoriali di P.T.C.P. 47/51
- ZONA OMOGENEA E comparti E2a per la salvaguardia il potenziamento delle attività agricole e per lo sviluppo dello agriturismo If=0,05 mc/mq H=6,80
- F2-ZIAA-B — ZONA OMOGENEA F comparti F2-ZIAA-B boschi di interesse agricolo ambientale If=0,03 mc/mq con 0,01 mc/mq per la residenza H=5,80 utilizzabile solo in F2-ZIAA-NB
- ZONA OMOGENEA F comparti F5-B boschi circostanti ai percorsi turistici ed alle attrezzature lungo la valle dell'Orba
- ZONA OMOGENEA F comparti F5-NB non boschi riservati ai percorsi turistici ed alle attrezzature lungo la valle dell'Orba
- ZONA OMOGENEA G comparti P per i parcheggi pubblici
- ZONA OMOGENEA G comparti VP per il verde a parco o attrezzato, per il gioco e lo sport
- ZONA OMOGENEA G comparti per impianti tecnologici e magazzini comunali
- ZONA OMOGENEA G comparti I per l'istruzione
- ZONA OMOGENEA G comparti IC per gli edifici di interesse comune
- Vincolo di interesse storico ambientale in comparti P per parcheggi pubblici
- Vincolo di interesse storico ambientale in comparti IC per edifici di interesse comune
- Vincolo di interesse storico ambientale in comparti VP per il verde a parco o attrezzato,per il gioco e sport
- ZONA OMOGENEA H comparti H1 per i campeggi e villaggi turistici esistenti
- ZONA OMOGENEA H comparti H2 per gli alberghi Rc=40%
- Vincolo di interesse storico ambientale in comparti H2
- Zona a verde privato con edifici esistenti ad attigui ad esse
- Parcheggio privato
- Viabilità di progetto (ex=novo od adeguamento)
- Vincolo cimiteriale

COMUNE DI URBE

PROVINCIA DI SAVONA

C.A.P. 17048 - VIA ROMA 85

TEL. 019726005 FAX 019726483

SINDACO: MARIA CATERINA RAMORINO

TAV A 5 ANALISI

P.U.C. DEFINITIVO

OGGETTO:

P.R.G. VIGENTE SU P.T.C.P. ASSETTO INSEDIATIVO

SCALA 1:10000

PROGETTISTI

STUDIO POLIS: DOTT. ING. PAOLO BAGNASCO

DOTT. ARCH. MONICA ARMENTO

GEOLOGO:

WESTGEO D. MINUTO & ASSOCIATI: DOTT. DIEGO MINUTO

AGRONOMO: DOTT. LUIGI RIZZO

Piano Urbanistico Comunale

studio associato di architettura e ingegneria

ingegnere paolo bagnasco

architetto monica armento

p.iva:01387120998 via monti 6/1 17100 savona tel.:019840545 e-mail : studio-polis@libero.it

POLIS