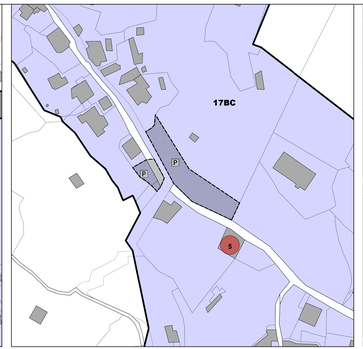
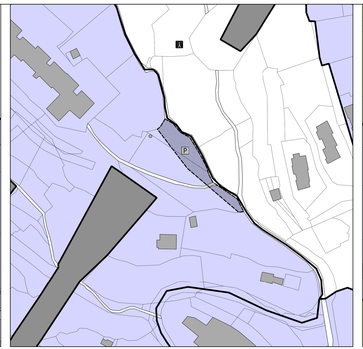


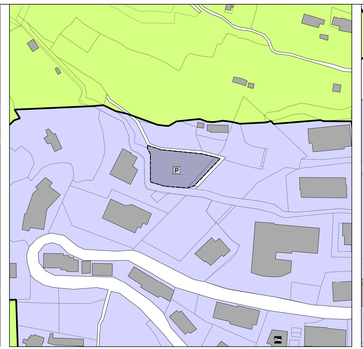
Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 14BC-Piani Celle ponente e 36EC-Carmine; superficie 910 mq



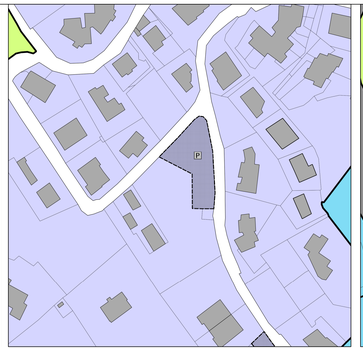
Foglio catastale n. 5; ambito di P.U.C. 17BC-Cassisi; superficie 860 mq



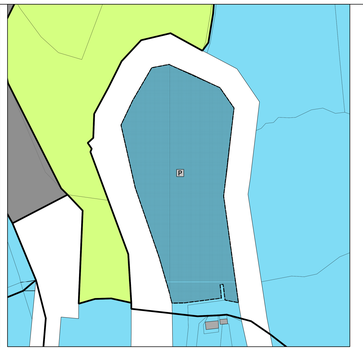
Foglio catastale n. 9; ambito di P.U.C. 9BC-Centro urbano alto; superficie 424 mq



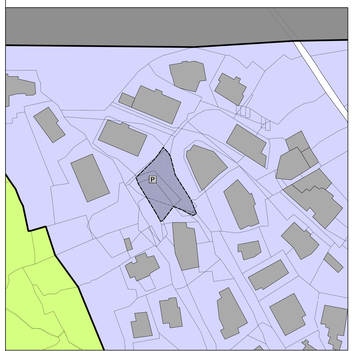
Foglio catastale n. 9; ambito di P.U.C. 13BC-Centro urbano sud; superficie 549 mq



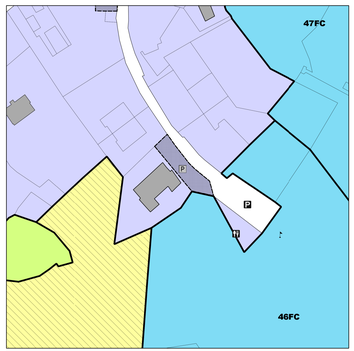
Foglio catastale n. 8; ambito di P.U.C. 13BC-Centro urbano sud; superficie 1.064 mq



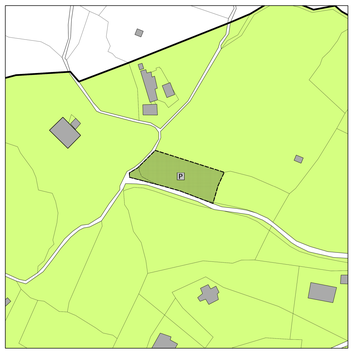
Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 58FC-Impianti sportivi; superficie 5.463 mq



Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 14BC-Piani Celle ponente; superficie 650 mq



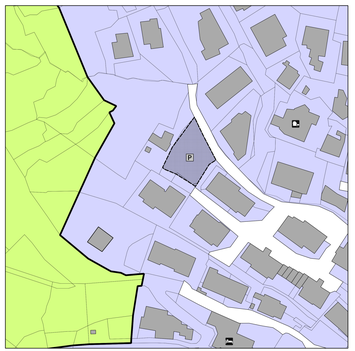
Foglio catastale n. 8; ambito di P.U.C. 13BC-Centro urbano sud e 47FC-Pineta Bottini ponente; superficie 1.064 mq



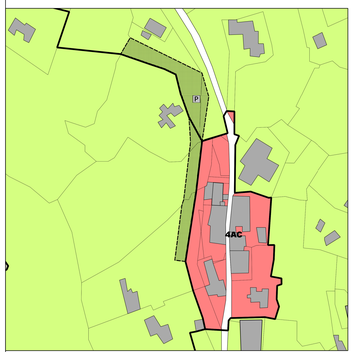
Foglio catastale n. 4; ambito di P.U.C. 28EC-Pecorile alto; superficie 820 mq



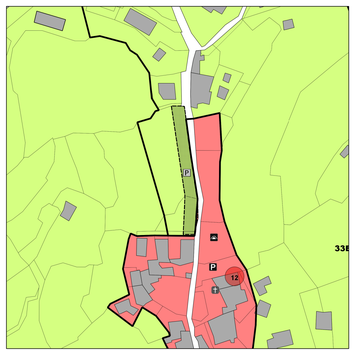
Foglio catastale n. 2; ambito di P.U.C. 64TNI-Territorio Non Insediabile; superficie 875 mq



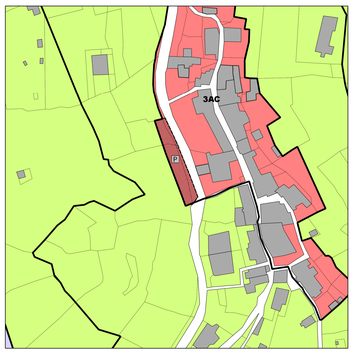
Foglio catastale n. 10; ambito di P.U.C. 14BC-Piani Celle ponente; superficie 515 mq



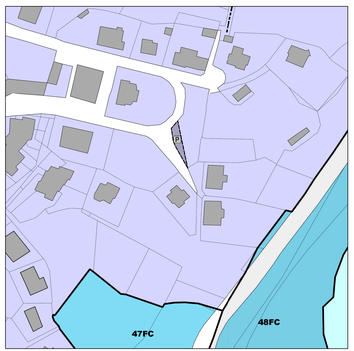
Foglio catastale n. 5; ambito di P.U.C. 33EC-Ferrari ponente e 34EC-Ferrari levante; superficie 1.059 mq



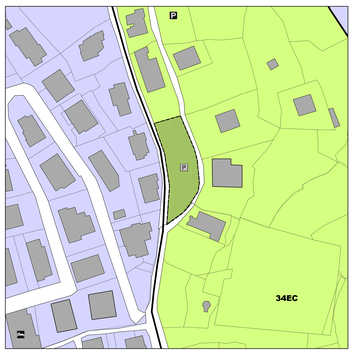
Foglio catastale n. 5; ambito di P.U.C. 34EC-Ferrari levante; superficie 453 mq



Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 3AC-Costa; superficie 342 mq



Foglio catastale n. 8; ambito di P.U.C. 13 BC-Centro urbano sud; superficie 72 mq



Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 35EC-Pozzuoli; superficie 765 mq

Legenda

Limiti degli ambiti di conservazione, di riqualificazione e dei distretti di trasformazione del P.U.C. variante 2012

Struttura del Piano Urbanistico Comunale

- Ambiti AC di conservazione "Agglomerati urbani che rivestono carattere storico"
- Ambiti BC di conservazione "Parti del territorio parzialmente o totalmente edificate"
- Ambiti DC di conservazione "Parti del territorio destinate ad insediamenti produttivi (industriali, artigianali, commerciali, turistici)"
- Ambiti EC di conservazione "Parti del territorio destinate ad uso agricolo ed al presidio ambientale"
- Ambiti FC di conservazione "Parti del territorio destinate ad attrezzature, servizi di interesse generale e pinete"
- Ambiti TNI di conservazione "Territorio non insediabile (aree prevalentemente naturali, agro-forestali o incolte)"
- Ambiti CR di riqualificazione "Parti del territorio destinate a nuovi complessi residenziali"
- Distretti di trasformazione CT

Parcheggi

- Individuazione delle aree a posteggio

Edifici di pregio di cui al fascicolo B del P.U.C. comprendono:

- le emergenze monumentali (ME) del P.T.C.P. della Regione Liguria, i Vincoli monumentali (D. Lg. 22/1/2004 n° 42) e altri edifici meritevoli di tutela

Servizi pubblici e ad uso pubblico esistenti

- P Parcheggi in superficie
- Chiese
- Alberghi
- Centri socio assistenziali
- Ripetitore televisivo

Servizi pubblici e ad uso pubblico previsti

- P Parcheggi in superficie
- Attività sportive
- Ristorante e punto informativo pineta Bottini
- Struttura aperta attrezzata

Infrastrutture previste

- Monorotaia
- Tratti di strada

Infrastrutture esistenti per la viabilità

- Area autostradale
- Area della linea ferroviaria

COMUNE DI CELLE LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

PIANO URBANISTICO COMUNALE
Verifica di adeguatezza con contestuale VARIANTE 2012
(art. 45 legge urbanistica regionale n. 36/1997 e s.m.i.)

ELABORAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E DELLA VARIANTE 2012:
Pasquale e Luisa Gabbaria Mistrangelo architetti associati, Savona

CONTRIBUTI SPECIALISTICI:
Dott. Giuliano Antonielli e Dott.ssa Daniela Pattini (Geo.Ts.Am)
Dott.ssa Elena Avolio avvocato
Dott. Arch. Carlo Bertelli (Charta S.r.l.) consulente per il sistema informativo territoriale
Dott. Fabrizio Del Nero agronomo

ELABORAZIONE GRAFICA:
Geom. Luca Ciocgna
Dott. Arch. Anna Varaldo

marzo 2012

Tav.
33 SP/A

TIPOLOLOGIE D'INTERVENTO
Aree destinate a parcheggi pubblici

Scala 1:1000