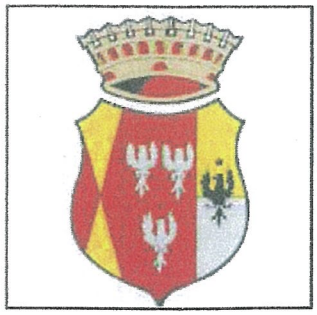


COMUNE DI CELLE LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

PIANO URBANISTICO COMUNALE
Verifica di adeguatezza con contestuale VARIANTE 2012
(art. 45 legge urbanistica regionale n. 36/1997 e s.m.i.)

ELABORAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E DELLA VARIANTE 2012:
Pasquale e Luisa Gabbaria Mistrangelo architetti associati, Savona

CONTRIBUTI SPECIALISTICI:
Dott. Giuliano Antonielli e Dott.ssa Daniela Pattini (Geo.Te.Am.)
Dott.ssa Elena Avolio avvocato
Dott. Arch. Carlo Bertelli (Charta S.r.l.) consulente per il sistema informativo territoriale
Dott. Fabrizio Del Nero agronomo

ELABORAZIONE GRAFICA E COMPUTERIZZATA:
Geom. Luca Cicogna
Dott. Arch. Anna Varaldo

marzo 2012

Fascicolo

B/A

ELENCO DEGLI IMMOBILI E DEGLI AMBITI ARCHITETTONICI DI RILEVANTE VALORE STORICO, ARTISTICO ED AMBIENTALE

COMUNE DI CELLE LIGURE

PIANO URBANISTICO COMUNALE
Verifica di adeguatezza con contestuale **VARIANTE 2012**
(art. 45 legge urbanistica regionale n. 36/1997 e s.m.i.)

ELENCO DEGLI IMMOBILI E DEGLI AMBITI ARCHITETTONICI DI RILEVANTE VALORE STORICO, ARTISTICO ED AMBIENTALE (Rif. art. 40 delle Norme di conformità e congruenza del P.U.C. variante 2012).

La schedatura che segue comprende:
a) gli immobili vincolati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, D. Lgs. n. 42/2004;
b) i manufatti emergenti (ME) localizzati dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico;
c) gli edifici che, dalle indagini svolte in sede di redazione del P.U.C. sono stati riconosciuti come testimonianze storiche da salvaguardare.

Rientrano in quest'ultima categoria, anche i sottoelencati palazzi del Centro Storico localizzati sulla tavola 14 DF:
- Palazzo Biale ora Gaggero;
- Palazzo Manzi Guagnino;
- Palazzo Costa (scultore);
- Palazzo Costa ('700);
- Palazzo Chiossone Monteverde;
- Palazzo Pescetto Faverio;
- Palazzo Testa (di particolare interesse il primo piano);
- Palazzo Aicardi;
- Palazzo dei Vescovi Biale;
- Casa Frecceri (di particolare interesse il primo piano);
- Palazzo Ferri (restauro 1757) ora sede del Comune;
- Palazzo Biestri con affreschi del Brusco;
- Palazzo Carlo Biale (di particolare interesse il secondo piano);
- Palazzo Pescetto.

Sulla tav. 30 SP/A è inoltre segnalata la presenza di alcuni alloggi con finiture (soffitti, pavimenti, serramenti e simili) meritevoli di attenta tutela.

Nota: il raggio dell'area di rispetto, per tutti gli immobili d'interesse storico-artistico compresi nel presente allegato, in conformità alle disposizioni dell'art. 40 delle Norme di conformità e di congruenza del P.U.C., dove non specificatamente derogate nelle schede prescrittive di ogni ambito di conservazione e riqualificazione e di ogni distretto di trasformazione, è da intendersi di 30 m per qualsiasi tipo di intervento e di manufatto.

COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 8BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **1**

EDIFICIO: Parrocchia di San Michele Arcangelo

LOCALITA': centro urbano

VIA: Delfino

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 9

MAPPALE A

DESTINAZIONE D'USO: religiosa

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1627

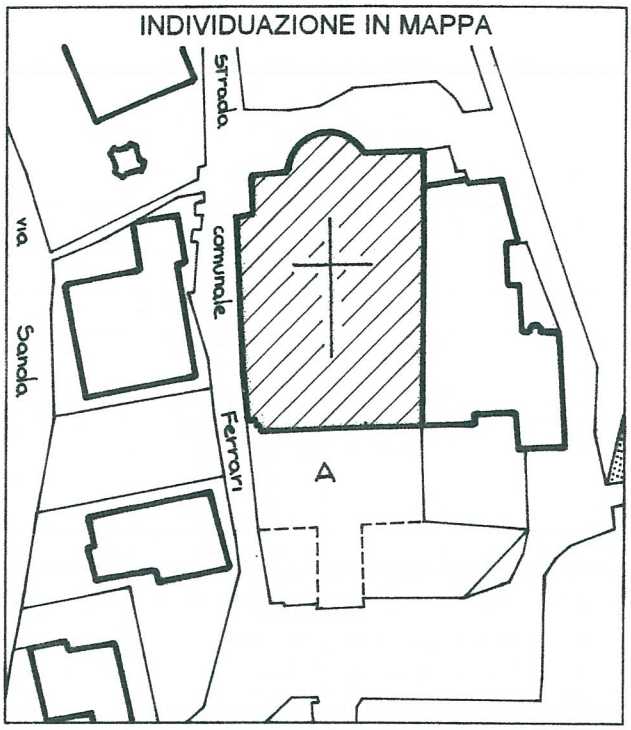
STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: notevole

NOTE:

pregevole il Polittico su tela di Perin del Vaga

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 6AC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **2**

EDIFICIO: Parrocchia di San Giorgio

LOCALITA': Sanda

VIA: Sanda

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 3

MAPPALE A

DESTINAZIONE D'USO: religiosa

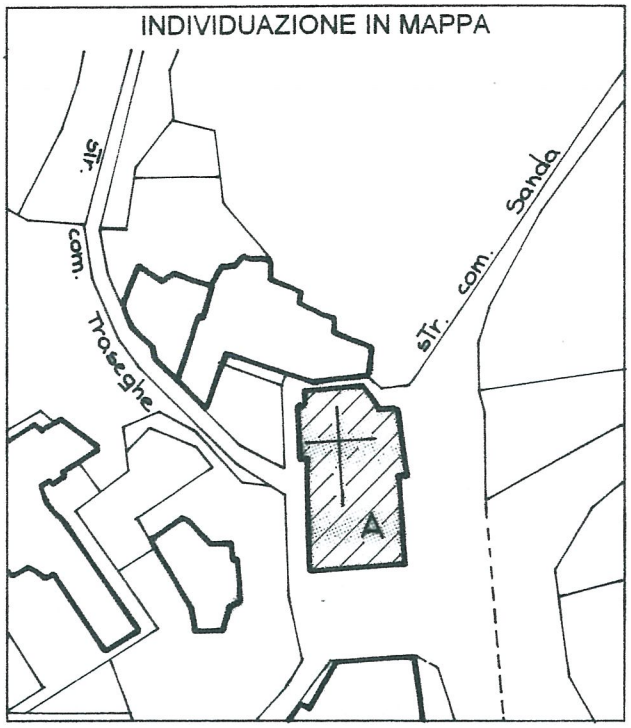
EPOCA DI COSTRUZIONE: 1600

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: buono

NOTE:

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 41EC
Raggio di rispetto 50 m

numero d'ordine: **3**

EDIFICIO: Chiesina di San Pietro

LOCALITA': Brasi

VIA: Strada vicinale Ferrari

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 1

MAPPALE A

DESTINAZIONE D'USO: abbandonata

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1500

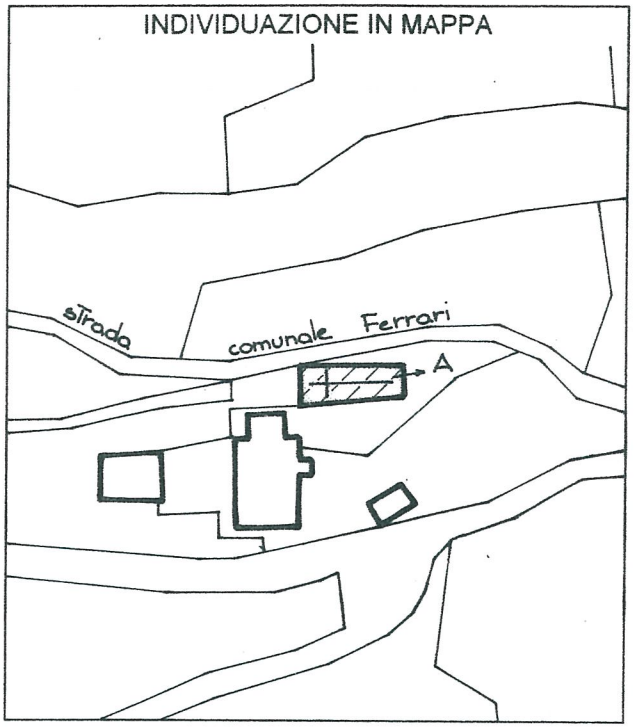
STATO DI CONSERVAZIONE: cattivo

VALORE: notevole

NOTE:

è la chiesa più antica di Celle; si presenta in grave stato di abbandono e di incuria; conserva tracce di decorazioni dell'inizio del '700.

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 8BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **4**

EDIFICIO: Oratorio dei Disciplinati

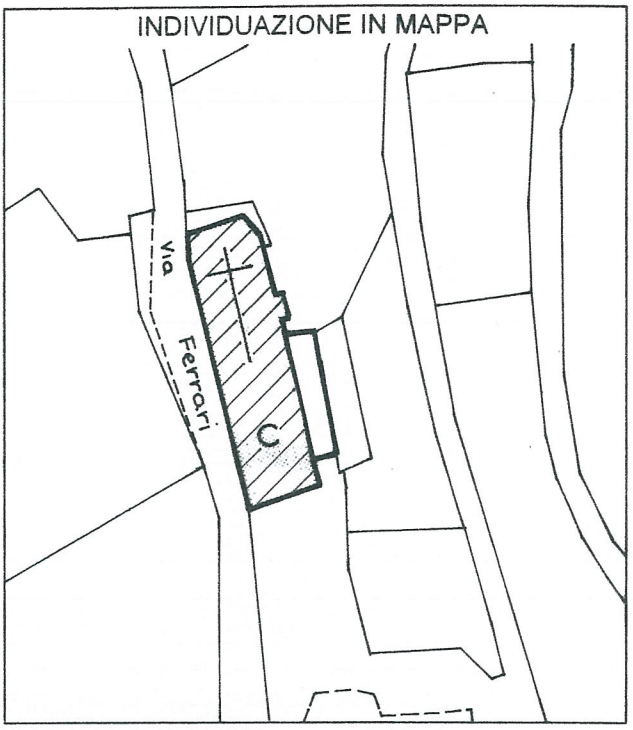
LOCALITA': centro urbano

VIA: Ferrari

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 5

MAPPALE C

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA



DESTINAZIONE D'USO: religiosa

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1500

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: notevole

NOTE:

contiene statua del Maragliano, un Crocifisso del Brilla ed è proprietario del Crocifisso trecentesco attualmente collocato nella Parrocchia di San Michele (scheda n°1). Da diversi anni, è sede della stagione concertistica estiva di musica classica.



COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 17BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **5**

EDIFICIO: Casa Avogadro De Martini già Torre di Babele

LOCALITA': Cassisi

VIA: strada vicinale Villa Cassisi

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 5

MAPPALE 434

DESTINAZIONE D'USO: residenziale

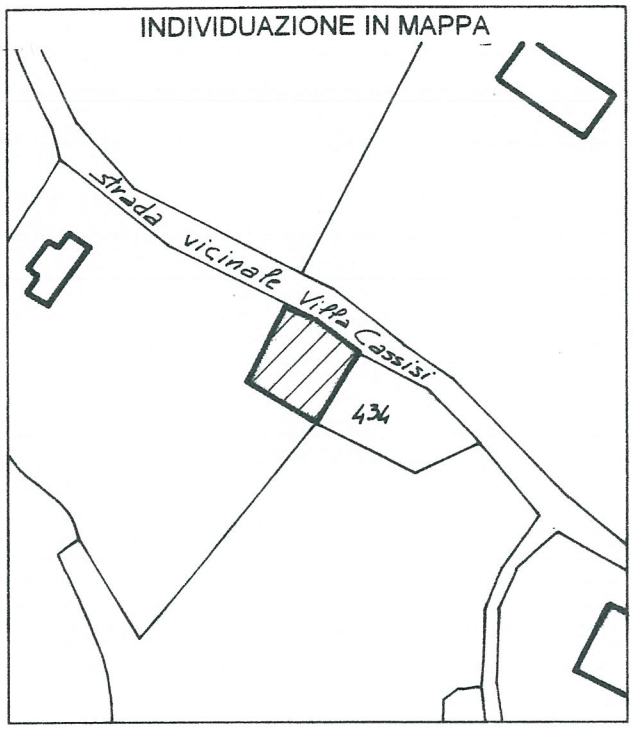
EPOCA DI COSTRUZIONE: 1400

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: notevole

NOTE:
residenza fortilizia munita di strutture di avvistamento

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: distretto di trasformazione 69CT
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **6**

EDIFICIO: Casa fortilizia

LOCALITA': Roglio

VIA: strada vicinale Fontanetta

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 8

MAPPALE 339

DESTINAZIONE D'USO: residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1400

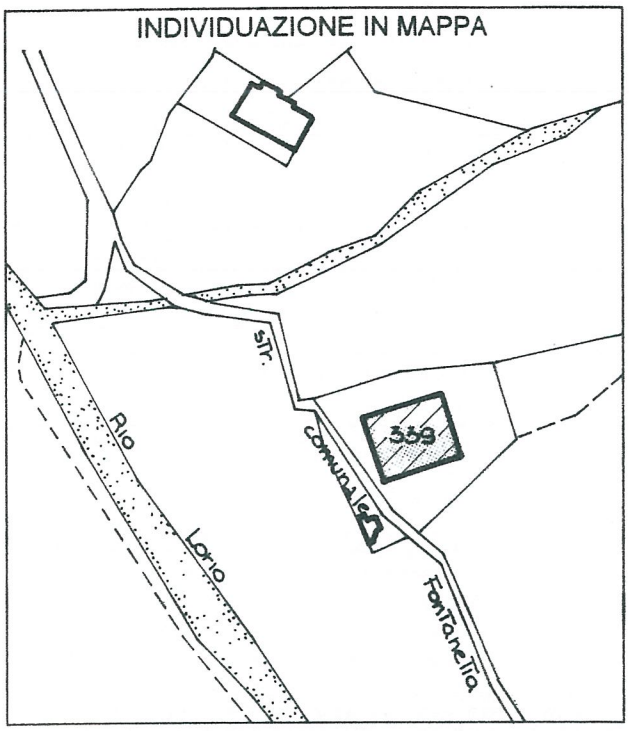
STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre

VALORE: notevole

NOTE:

residenza fortilizia munita di strutture di avvistamento

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 7AC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **7**

EDIFICIO: Torre dei Bacci già dei Vescovi Biale

LOCALITA': Cornaro

VIA: Sanda

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 3

MAPPALE 350

DESTINAZIONE D'USO: avvistamento e difesa

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1300

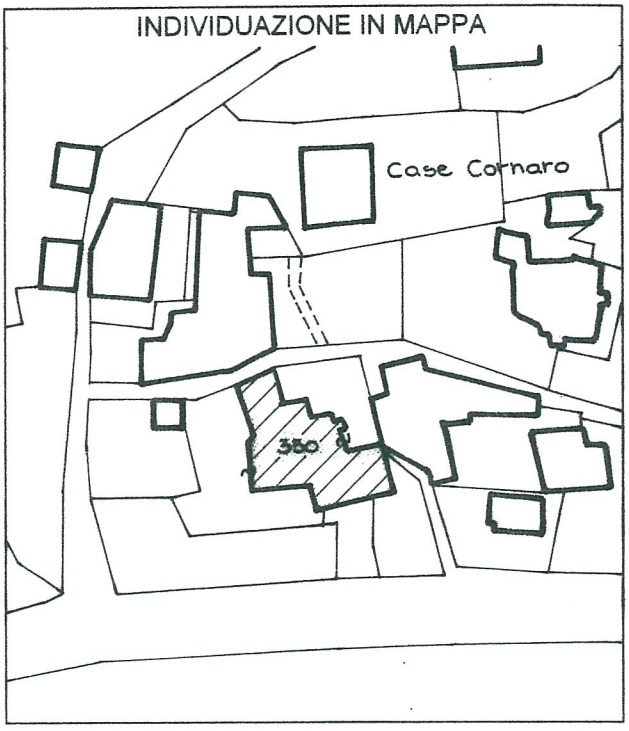
STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: notevole

NOTE:

la struttura necessita di interventi di restauro conservativo e di ripristino delle aree e delle volumetrie adiacenti

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 7AC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **8**

EDIFICIO: Torre di Camilla già dei Vescovi Biale

LOCALITA': Cornaro

VIA: Sanda

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 3

MAPPALE 354

DESTINAZIONE D'USO: avvistamento e difesa

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1300

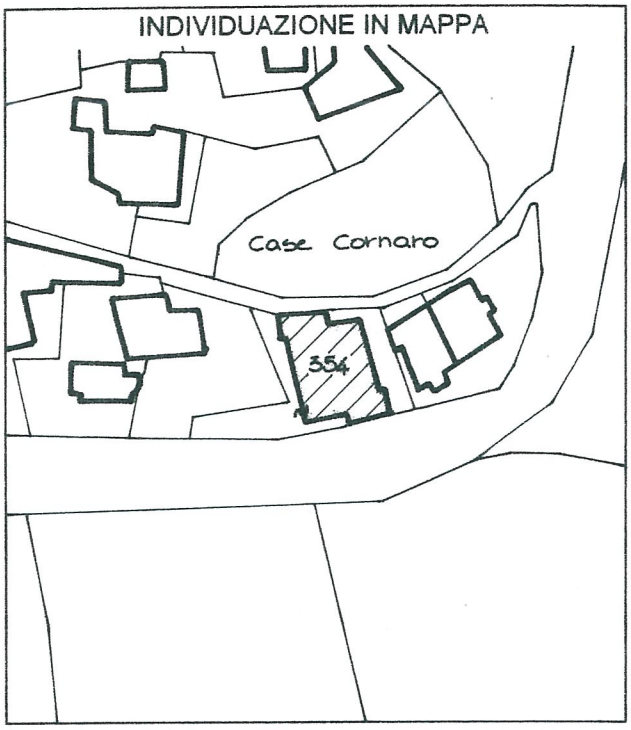
STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: notevole

NOTE:

la struttura necessita di interventi di restauro e di ripristino delle aree e delle volumetrie adiacenti

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 1AC

numero d'ordine: **9**

EDIFICIO: Convento e Chiesa N.S. di Consolazione (già N.S. della Grotta)

LOCALITA': Centro Storico

VIA: IV Novembre

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 10

MAPPALE A

DESTINAZIONE D'USO: religiosa

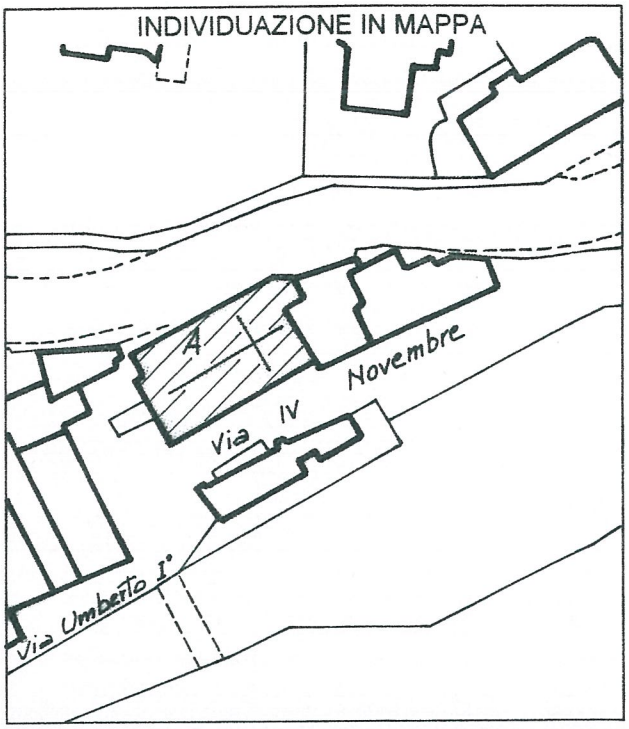
EPOCA DI COSTRUZIONE: 1300

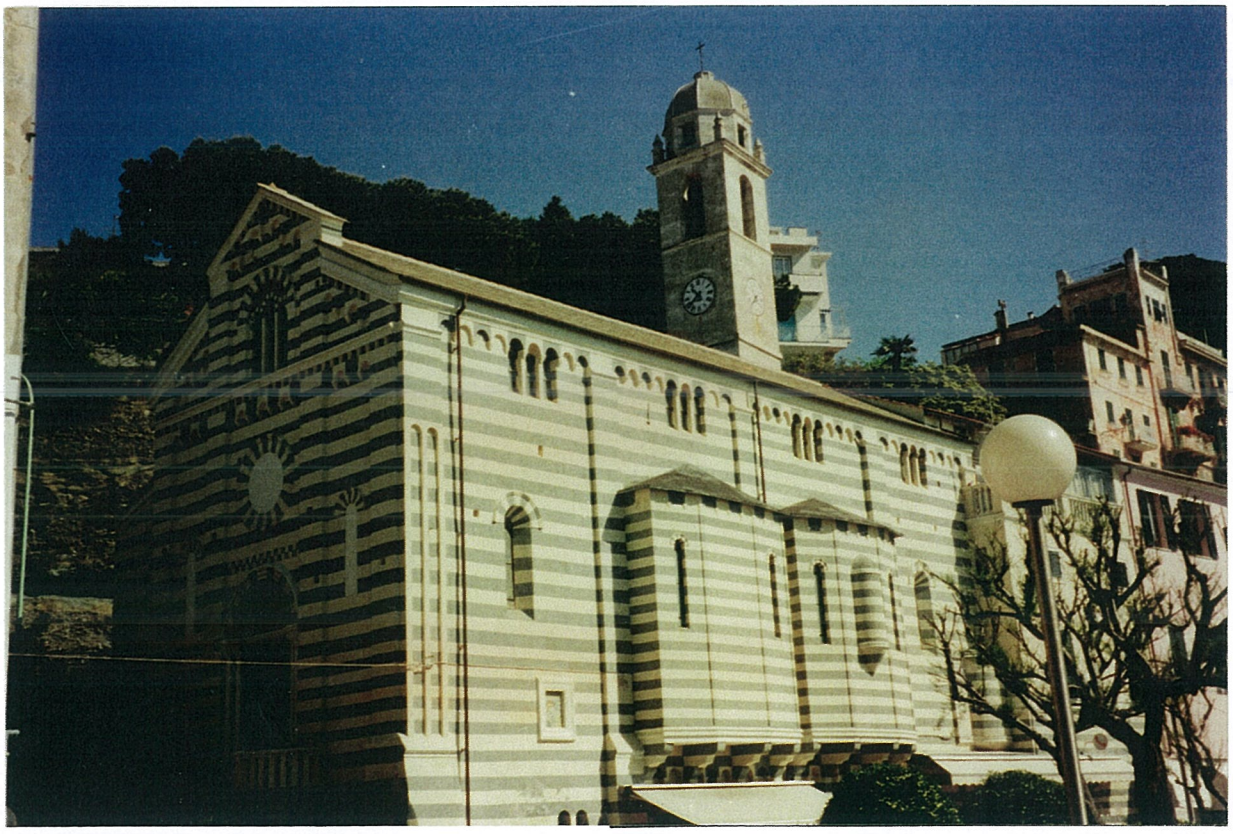
STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: notevole

NOTE:

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 3AC

numero d'ordine: **10**

EDIFICIO: Chiesa di San Giovanni

LOCALITA': Costa

VIA: strada vicinale Costa

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 7

MAPPALE A

DESTINAZIONE D'USO: religiosa

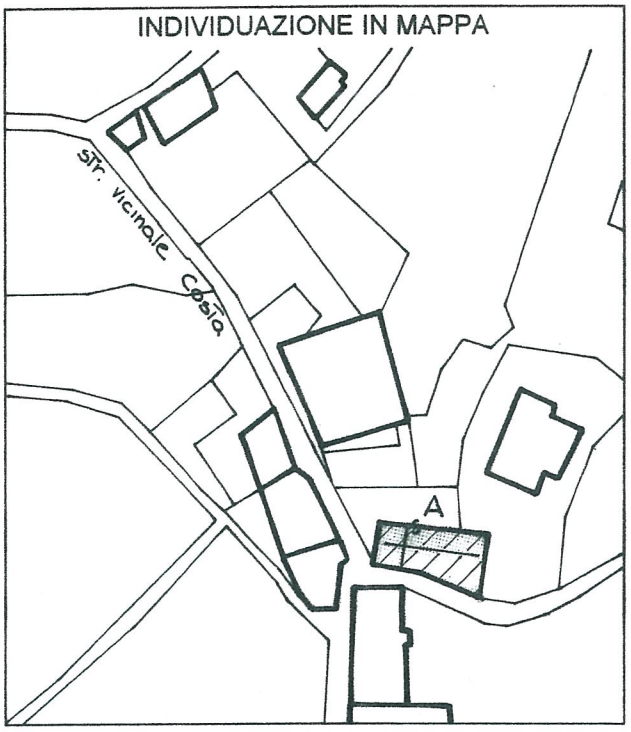
EPOCA DI COSTRUZIONE: primi '800

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: pregevole

NOTE:

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 17BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **11**

EDIFICIO Chiesa dei S.S. Giacomo e Filippo

LOCALITA': Cassisi

VIA: strada vicinale Villa Cassisi

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 5

MAPPALE D

DESTINAZIONE D'USO: religiosa

EPOCA DI COSTRUZIONE: primi '800

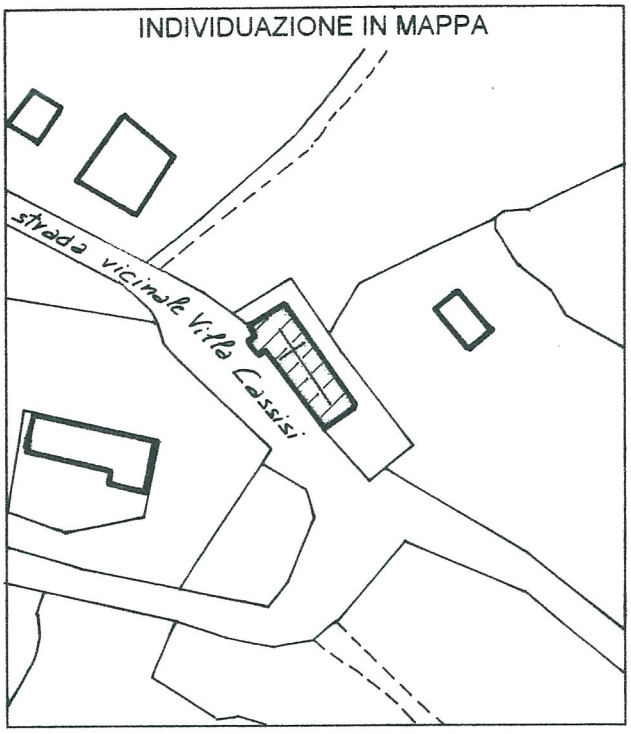
STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: buono

NOTE:

è da segnalare l'attuale sagrato eseguito in mattonelle di gres che dovrebbero essere rimosse e sostituite con materiale lapideo, in un quadro generale di risistemazione urbana dell'area di competenza della chiesina

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 5AC

numero d'ordine: **12**

EDIFICIO: Chiesa di San Lorenzo

LOCALITA' Ferrari

VIA: strada comunale Ferrari

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 5

MAPPALE A

DESTINAZIONE D'USO: religiosa

EPOCA DI COSTRUZIONE: fine '700

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

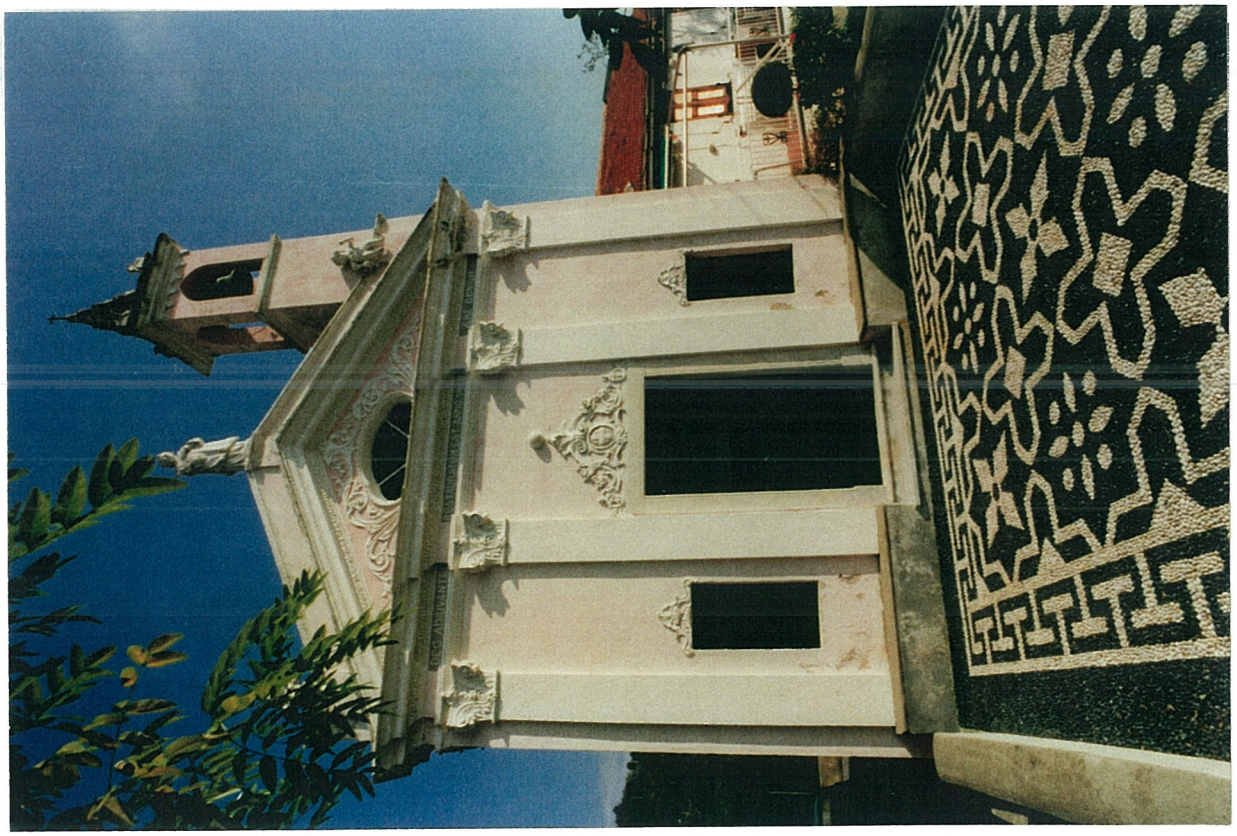
VALORE: pregevole

NOTE:

meritevole di segnalazione il piccolo sagrato a mosaico in sassi bianchi e neri

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
(D. Lgs. n. 42/2004)

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 28EC

numero d'ordine: **13**

EDIFICIO Sant'Isidoro

LOCALITA': Pecorile

VIA : strada comunale di Pecorile

RIFERIMENTI CATASTALI : FOGLIO 8

MAPPALE A

DESTINAZIONE D'USO : religiosa

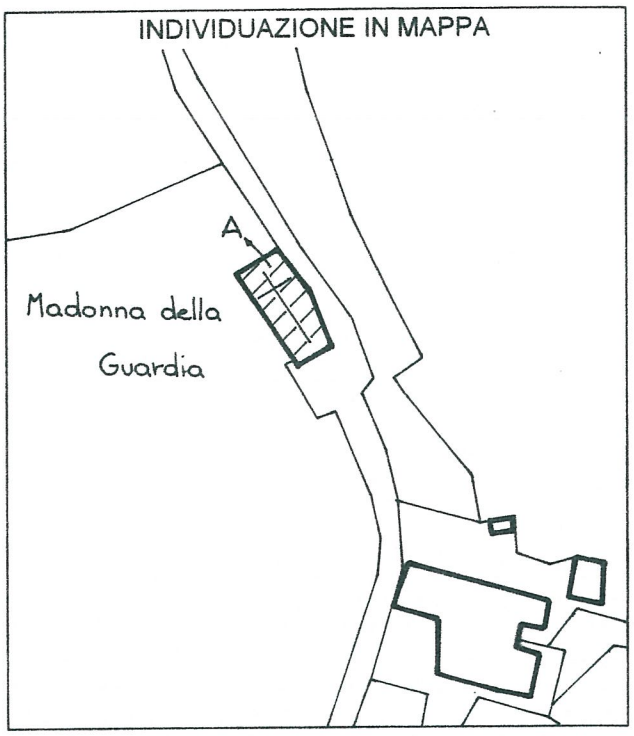
EPOCA DI COSTRUZIONE : fine ' 800

STATO DI CONSERVAZIONE : buono

VALORE : mediocre

NOTE :

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

MANUFATTO EMERGENTE (ME) LOCALIZZATO DAL P.T.C.P.

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 28EC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **14**

EDIFICIO: Ponte romano

LOCALITA': Enrichetti

VIA: strada vicinale romana

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 8

MAPPALE fra 71 e 83

DESTINAZIONE D'USO: viaria

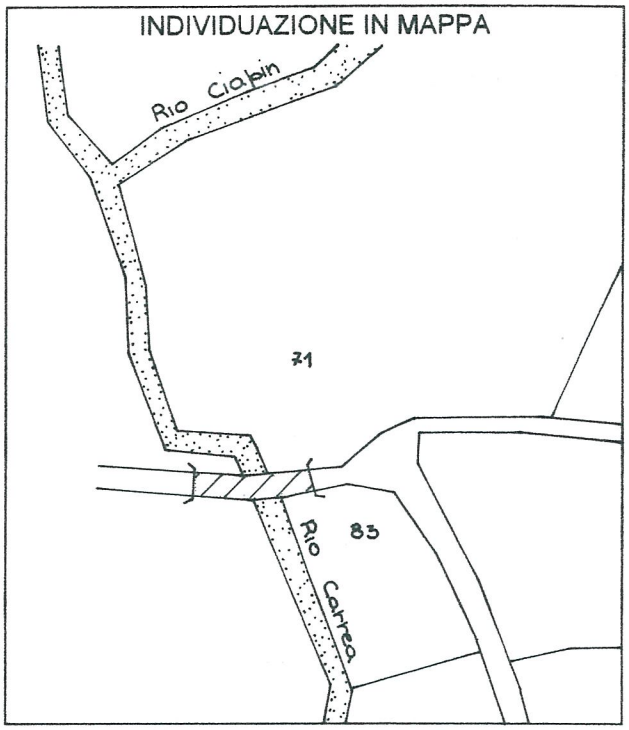
EPOCA DI COSTRUZIONE: romana

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre

VALORE: notevole

NOTE:

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO · ARTISTICO · AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 64TNI
Raggio di rispetto 50 m (per volumi non residenziali)

numero d'ordine: **15**

EDIFICIO: Mulino a vento

LOCALITA': Boschi

VIA: strada comunale Boschi

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 9

MAPPALE 347

DESTINAZIONE D'USO: mulino

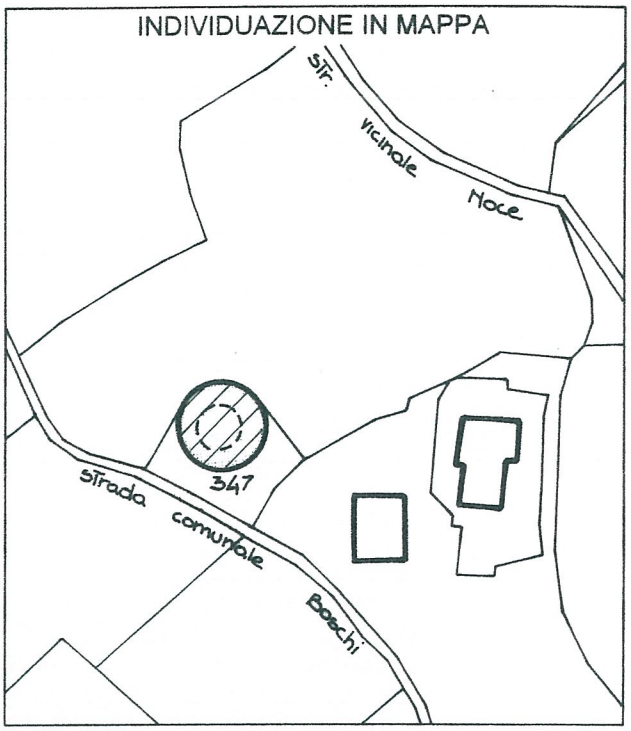
EPOCA DI COSTRUZIONE: 1400

STATO DI CONSERVAZIONE: cattivo

VALORE: buono

NOTE:

è rimasta solo la muratura perimetrale esterna





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 28EC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **16**

EDIFICIO: Casa Enrichetti

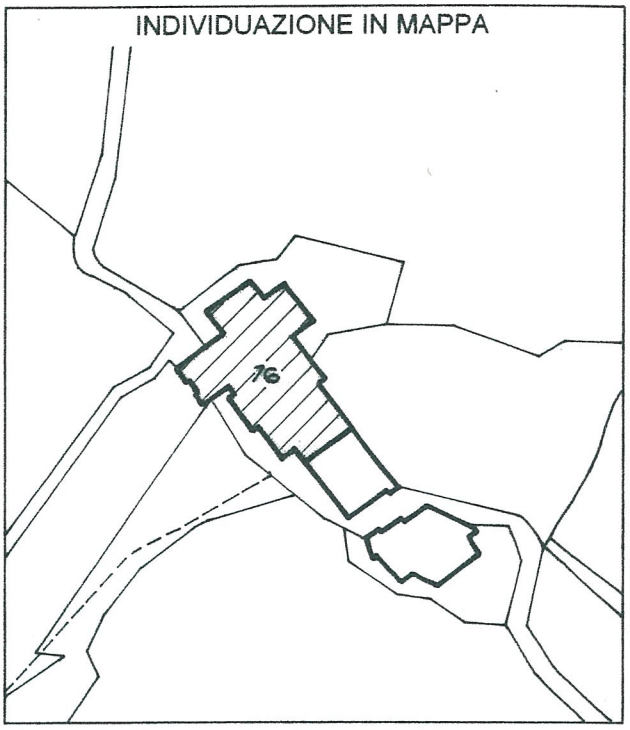
LOCALITA': Pecorile

VIA: Narichetti

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 8

MAPPALE 76

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA



DESTINAZIONE D'USO: residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1200 (origini)

STATO DI CONSERVAZIONE: cattivo

VALORE: notevole storicamente

NOTE:

per tradizione è la casa nativa di Papa Sisto IV. E' in grave stato di conservazione e necessita di interventi urgenti. Inoltre il volume è stato oggetto di pesanti alterazioni che dovrebbero essere rimosse per valorizzare la struttura originaria.



COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 2AC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **17**

EDIFICIO: Casa Ospedale

LOCALITA': Crocetta

VIA: Romana

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 10

MAPPALE 163

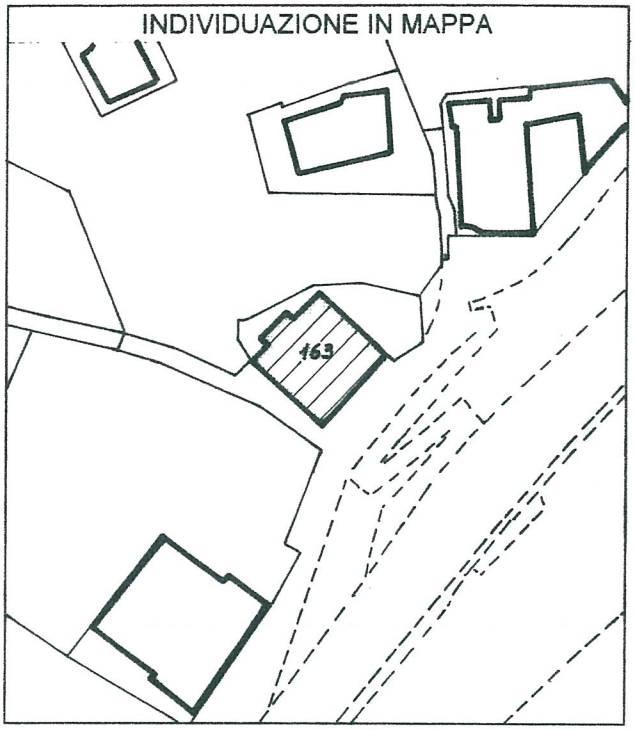
DESTINAZIONE D'USO: residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE: primi '900

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre

VALORE: buono

NOTE:





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO · ARTISTICO · AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 14BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **18**

EDIFICIO: Villa Albarello

LOCALITA': Piani

VIA: Aurelia

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 6

MAPPALE 417

DESTINAZIONE D'USO: residenziale

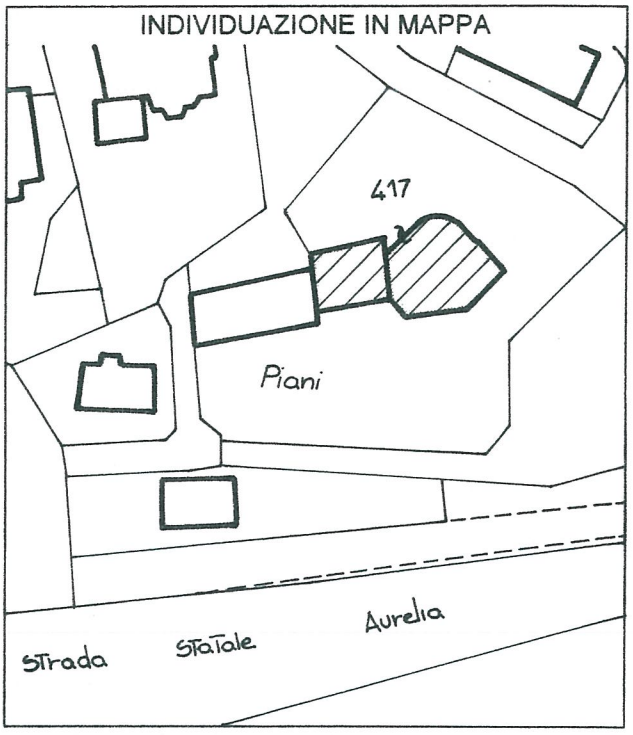
EPOCA DI COSTRUZIONE: fine ' 800

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: notevole

NOTE:

interessante esempio di villa liberty, con ampio giardino in ottimo stato di conservazione





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO · ARTISTICO · AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 56FC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **19**

EDIFICIO: Villa Lagorio

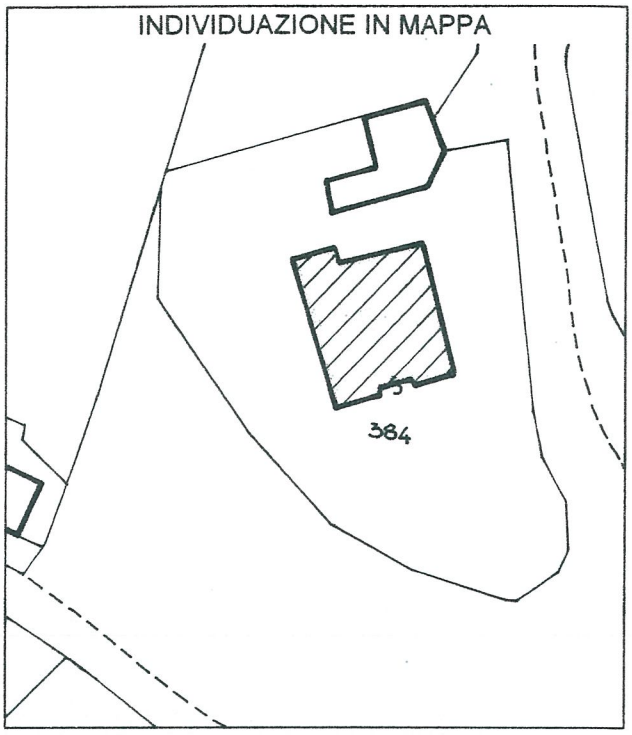
LOCALITA': Natta

VIA: Lagorio

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 6

MAPPALE 384

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA



DESTINAZIONE D'USO: residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE: primi ' 900

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre

VALORE: pregevole

NOTE:

di particolare interesse il giardino con pineta



COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 6AC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **20**

EDIFICIO : Casa Zunini

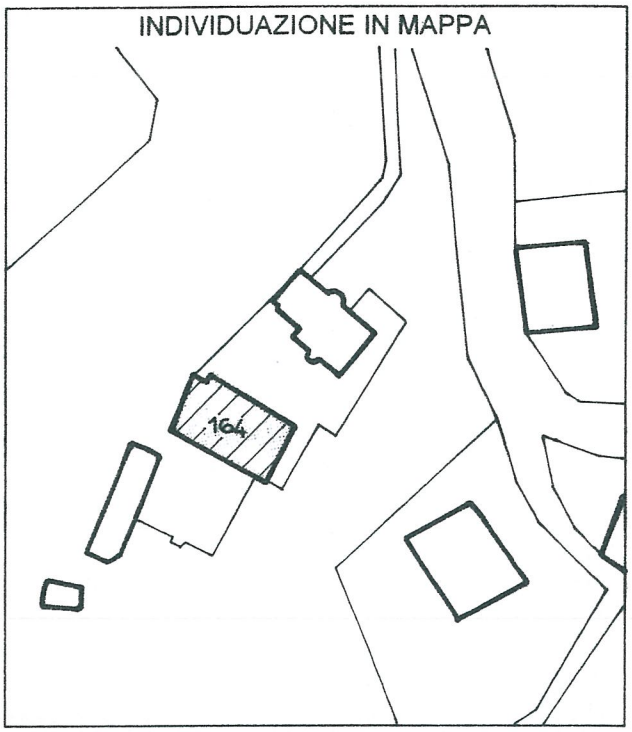
LOCALITA': Sanda

VIA : privata

RIFERIMENTI CATASTALI : FOGLIO 3

MAPPALE 164

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA



DESTINAZIONE D'USO : residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE : ' 800

STATO DI CONSERVAZIONE : mediocre

VALORE : pregevole

NOTE :



COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO · ARTISTICO · AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 13BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **21**

EDIFICIO: Villa Galleano

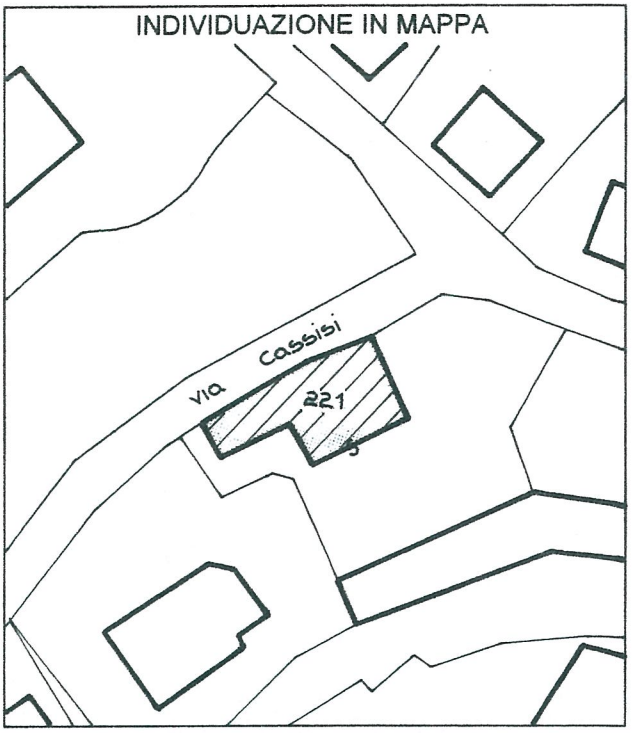
LOCALITA': Bottini

VIA: Cassisi

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 8

MAPPALE 221

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA



DESTINAZIONE D'USO: residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1400-1700

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: pregevole

NOTE:

nata come fortezza nel 1400, fu trasformata in villa alla fine del 1700; contiene una cappellina privata. Notevole il parco esterno



COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO · ARTISTICO · AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 2AC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **22**

EDIFICIO: Castello Ferri ora Villa Han

LOCALITA': Crocetta

VIA: Romana

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 10

MAPPALE 176

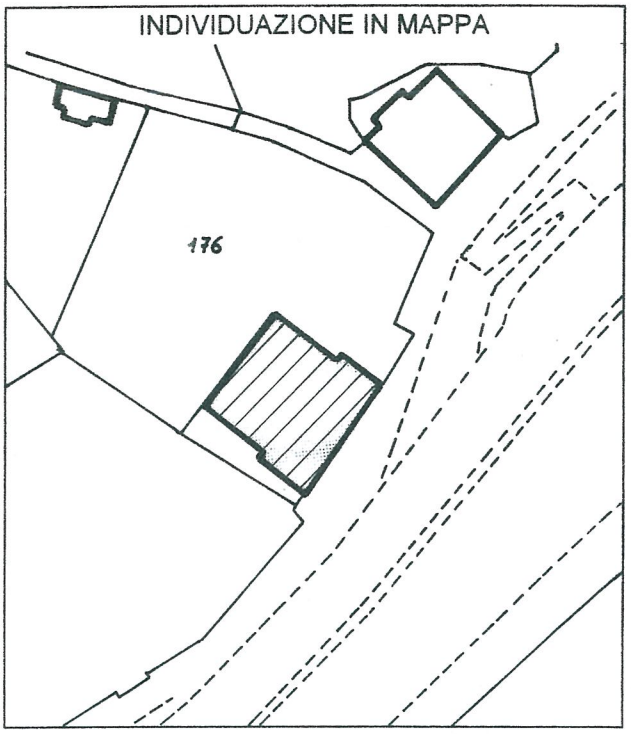
DESTINAZIONE D'USO: residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE: fine ' 800

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: buono

NOTE:





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO · ARTISTICO · AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 2AC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **23**

EDIFICIO: Villa Bomboniera

LOCALITA' Crocetta

VIA: Romana

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 10

MAPPALE 161

DESTINAZIONE D'USO: albergo

EPOCA DI COSTRUZIONE: primi ' 900

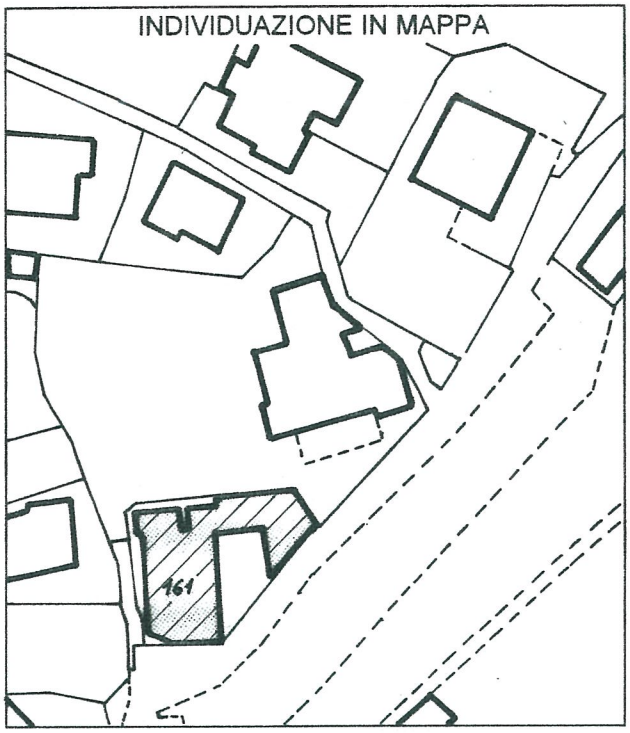
STATO DI CONSERVAZIONE: alterato

VALORE: buono

NOTE:

la destinazione originaria era residenziale

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 14BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **24**

EDIFICIO : Villa Olmo

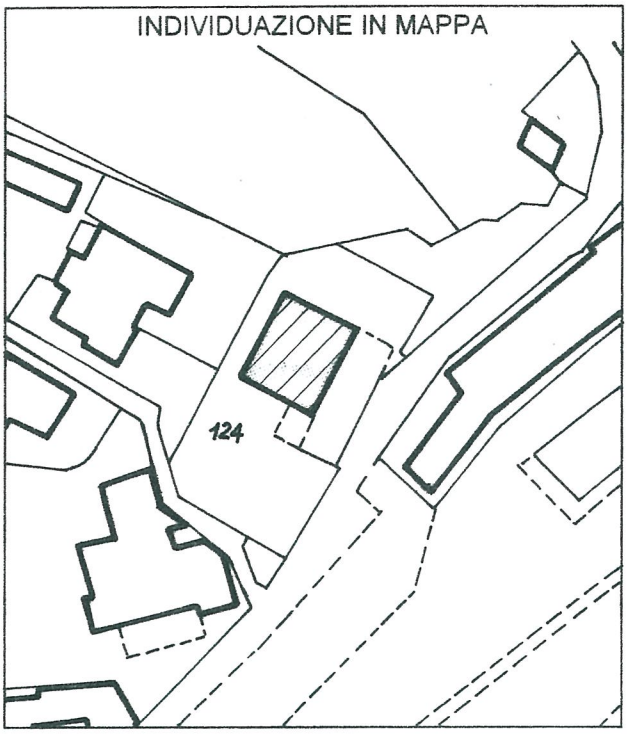
LOCALITA': Crocetta

VIA : Colla

RIFERIMENTI CATASTALI : FOGLIO 10

MAPPALE 124

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA



DESTINAZIONE D'USO : residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE : primi ' 900

STATO DI CONSERVAZIONE : buono

VALORE : pregevole

NOTE :

da segnalare il giardino per il suo particolare pregio ambientale



COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 14BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **25**

EDIFICIO: Villa Brambilla

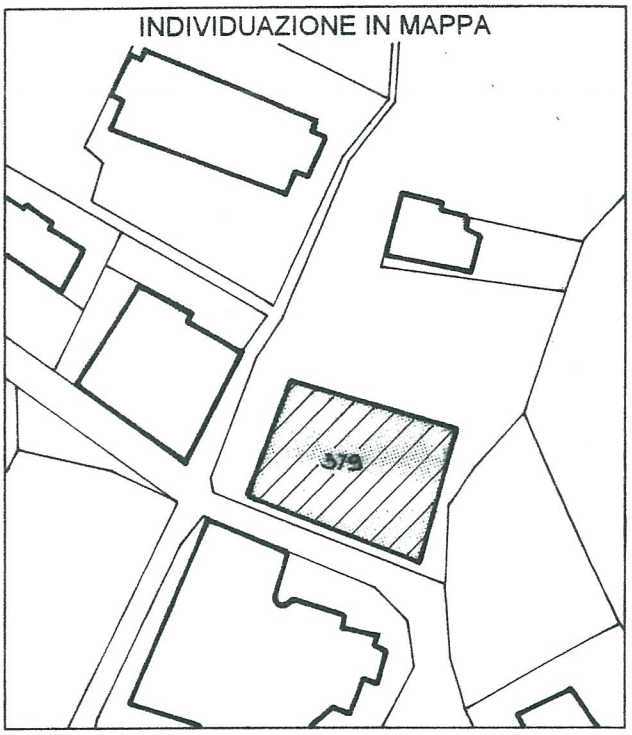
LOCALITA': Piani

VIA:

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 6

MAPPALE 379

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA



DESTINAZIONE D'USO: residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE: seconda metà ' 800

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: pregevole

NOTE:

conserva un giardino di notevole interesse ambientale



COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 8BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **26**

EDIFICIO: Villa Testa

LOCALITA': centro urbano

VIA: Colla

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 9

MAPPALE 102

DESTINAZIONE D'USO: residenziale

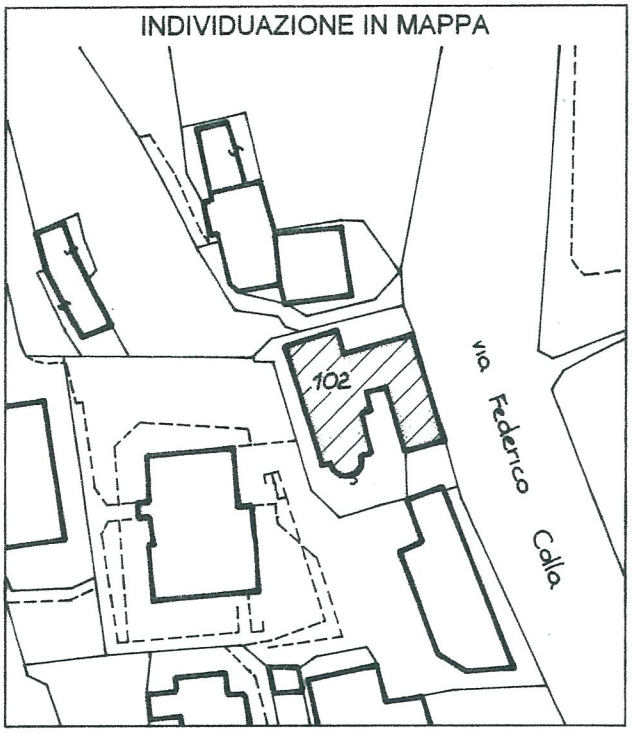
EPOCA DI COSTRUZIONE: fine ' 800

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: buono

NOTE:

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 8BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: 27

EDIFICIO: Palazzo Colla - Lagorio

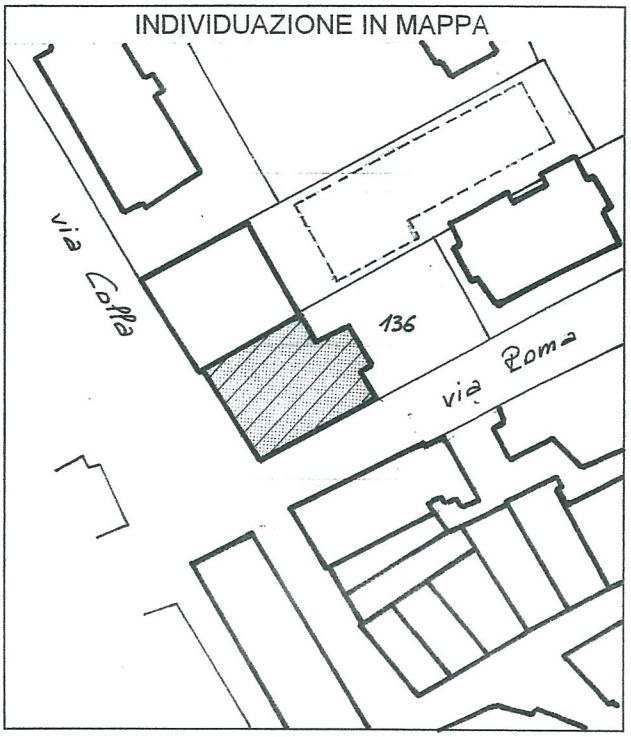
LOCALITA': centro urbano

VIA: Colla

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 10

MAPPALE 136

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA



DESTINAZIONE D'USO: residenziale e commerciale

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1600

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: pregevole

NOTE:

conserva al piano terra una cappellina privata



COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 8BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **28**

EDIFICIO: Palazzo Avogadro

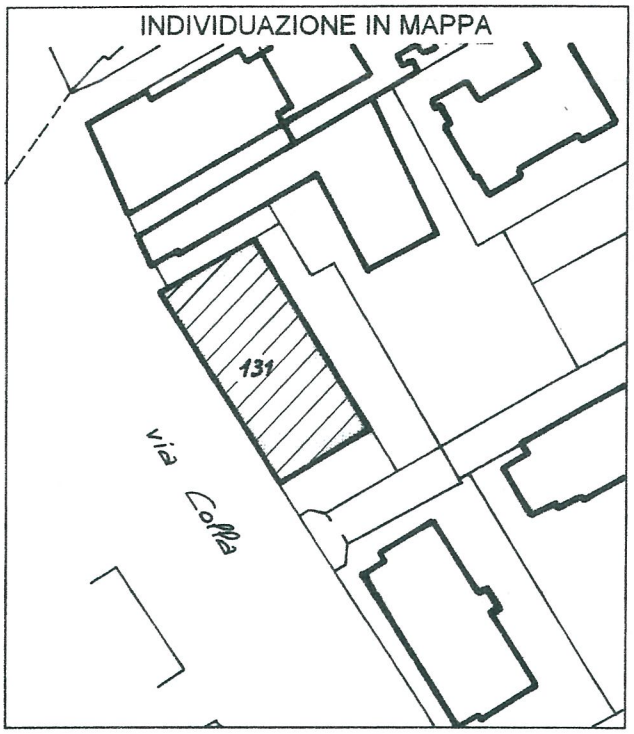
LOCALITA': centro storico

VIA: Colla

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 10

MAPPALE 131

INDIVIDUAZIONE IN MAPPA



DESTINAZIONE D'USO: residenziale e commerciale

EPOCA DI COSTRUZIONE: 1700

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre

VALORE: buono

NOTE:

necessita di interventi di restauro per evidenti problemi di immagine, in conseguenza della sua posizione dominante rispetto al centro urbano



COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 13BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **29**

EDIFICIO: Villino Mity

LOCALITA': centro urbano

VIA: Aurelia

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 9

MAPPALE 273

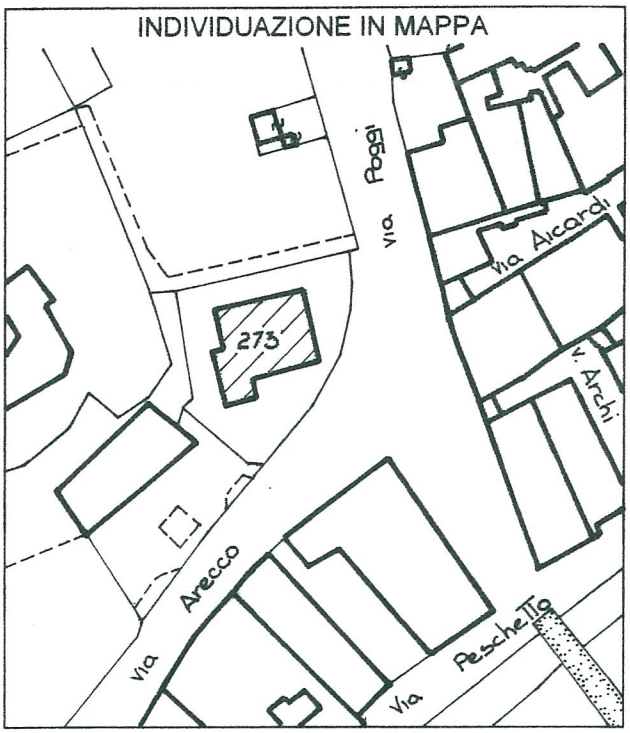
DESTINAZIONE D'USO: residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE: ' 800

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

VALORE: pregevole

NOTE:





COMUNE DI CELLE LIGURE
(PROVINCIA DI SAVONA)

IMMOBILI CON RILEVANTI VALORI STORICO - ARTISTICO - AMBIENTALE

P.U.C. variante 2011: ambito di conservazione 13BC
Esclusi nuovi interventi

numero d'ordine: **30**

EDIFICIO: Teatrino

LOCALITA': centro urbano

VIA: Aurelia

RIFERIMENTI CATASTALI: FOGLIO 9

MAPPALE 272

DESTINAZIONE D'USO: spettacoli

EPOCA DI COSTRUZIONE: ' 800

STATO DI CONSERVAZIONE: cattivo

VALORE: pregevole

NOTE:

struttura d'interesse generale che necessita di un pronto intervento di restauro e riuso

