Permesso a costruire convenzionato
In variante al P. di F. per la realizzazionedi un nuovo fabbricato ad uso produttivo in
Comune di Cicagna, (GE)

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL PARCHEGGIO PUBBLICO LOCALITA' QUARTAIE

Richiedente:

LAMES S.p.a
Via S.Rufino, 29
Chiavari (GE)

F.I.L.S.E. S.p.a
Piazza De Ferrari, 1
Chiavari (GE)

Progettista:

Studio Tecnico Piccione
Dott. Arch. Fabrizio Piccione
Dott.Arch. Aurora Tornabene
Dott. Arch. Chiara Strangio
Dott. Arch. Marco Beretta

Via Sottoripa 1 A/109 16124 Genova
Tel. 010 0964689
e-mail: fabrizio@piccione.ge.it
P.I. 03848480103 - C.F. PCCFRZ60R14D969C

L’intervento in oggetto consiste nella realizzazione di un parcheggio pubblico in fregio alla strada provinciale 225 Genova Chiavari in località Quartaie.

Il parcheggio in questione sarà realizzato in fregio all’ingresso carraio principale del progettato fabbricato produttivo.

Sarà diviso in due settori uno a destra di detto ingresso per sei autovetture oltre ad uno spazio di dimensioni maggiorate per permetterne l’uso a portatori di handicap ed uno a sinistra per altri sei veicoli .

L’ingresso al parcheggio avverrà direttamente dalla provinciale essendo i posti auto progettati disposti perpendicolarmente alla viabilità oltre ad un idoneo spazio di rispetto, tra i parcheggi e la strada provinciale, tale da permettere agevoli manovre di ingresso e uscita dal parcheggio senza influenzare la viabilità principale .

Tale spazio di rispetto permetterà altresì l’avvicinamento o l’allontanamento dalle vetture ai pedoni diretti o provenienti dallo stabilimento senza ingombrare la viabilità principale.

Lo spazio totale di circa mq. 280 adibito a sosta e a spazi di rispetto sarà semplicemente asfaltato, dotato di opportune pendenze e caditoie per evitare

l’accumulo di acque meteoriche e sarà regolamentato e diviso dalla viabilità principale con idonee righe verniciate sull’asfalto e opportuna segnaletica .

L’illuminazione notturna sarà garantita indirettamente da quella del limitrofo piazzale dell’azienda .

Opere di riempimento a preparazione delle asfaltature e muretti in c.a. sormontati da recinzione industriale completano l’opera ponendola alla giusta quota della strada e separandola dai contigui spazi privati .

