giardino, lambendo la casa lungo tutto il lato nord con possibili gravi danni durante l'esecuzione dei lavori, ma anche in seguito a causa del passaggio di pesanti automezzi in assenza di adeguati interventi protettivi quali marciapiede ed eventuali consolidamenti.

In considerazione che tale scelta mi procura, recentemente tra il sottoscritto e l'arch. Lanza quale tecnico del sig. Turco, si era giunti ad altri accordi che ovviamente non corrispondono alla variante in esame perchè successivi all'approvazione della variante stessa.

Voglio precisare ancora che la decisione di far passare la costruenda strada nel tracciato previsto dalla variante, è stato dettato unicamente da motivi di umanità e di buon vicinato, senza alcun corrispettivo ed al fine che potesse servire anche ai proprietari di immobili adiacenti: situazione non realizzabile per cui si riduce al servizio esclusivo del subambito RB43'.

In merito alla viabilità d'accesso ai lotti costituenti i subambiti RB43' e RB43''', si fa rilevare quanto più facile sarebbe un tracciato realizzabile sul confine ovest del mappale 533 del foglio 34, e che pertanto rimarebbe all'interno dell'ambito RB43.

Per quanto attiene al subambito CB30'', relativo ai terreni sottostanti alla mia abitazione, trattandosi di un lotto di completamento all'interno di zona già edificata, auspico la modifica del lotto minimo riducendolo a mq. 1.500.

Fiducioso in un favorevole accoglimento della presente osservazione, ringrazio e distintamente ossequio.

Quiliano, li 13.04.2012

(Fernando Vincenzo)



COMUNE DI QUILIANO
Data di arrivo: **14/04/2012**
Prot. N. **0004628** Data Prot.17/04/2012
Titolario 10.10.2



Al signor **S I N D A C O**

DEL COMUNE DI QUILIANO

Località Massapé 21

17047 Q U I L I A N O

Alla spett.le

PROVINCIA DI SAVONA

Via Sormano 12

17100 S A V O N A

Alla spett.le

REGIONE LIGURIA

Via Fieschi 15

16121 G E N O V A

Oggetto: Deliberazione del Consiglio Comunale di Quiliano n. 50 del 21/12/2011 relativa a varianti al vigente Piano Urbanistico Comunale di Quiliano approvato con delibera del C.C. n. 27 del 28.06.2005. **Osservazioni**

Il sottoscritto FERRANDO Vincenzo nato a Quiliano il 01.07.1925 (c.f. FRR 25L01 H126L), residente a Quiliano in Via Boagni civ. 13, in qualità di proprietario e/o usufruttuario in Comune di Quiliano, del fabbricato d'abitazione con terreni attigui nell'insieme catastalmente censiti al foglio 34 mappale 63 l'abitazione, mappali 69 subb. 1 e 2, 367 e 368 i magazzini, mappali 60, 442, 522, 527, 61, 528, 529, 523 e 526 i terreni, con riferimento all'avviso di deposito della variante al vigente P.U.C. datato 24.02.2012, espone quanto segue.

La variante al P.U.C. approvata dal Consiglio Comunale di Quiliano con deliberazione n. 50 del 21/12/2011, prevede nella località Boagni, sostanziali modifiche all'edificabilità dei suoli specie per quanto attiene all'ambito di riqualificazione RB43.

In particolare introduce una nuova viabilità a servizio esclusivo del subambito Rb43' (proprietà Turco). Tale tracciato oltre ad insistere per buona parte sul terreno di proprietà dello scrivente, comporterebbe anche la demolizione di opere murarie, spostamento di cancellate, riduzione del