Al Sindaco del Comune di Quiliano

OGGETTO: Osservazione al PIANO URBANISTICO COMUNALE VARIANTE AL VIGENTE P.U.C. AI SENSI ART. 44 L.R. 36/97

Il sottoscritto Giorgio PIROTTI, nato a Carcare il 02.12.1962, residente in Quiliano, Via Verdi civ. 4/1, codice fiscale: PRTGRG62T02B748B, in pieno spirito di collaborazione tra interessi pubblici e privati ed ai sensi di quanto previsto per le osservazioni dall'art. 44 co. 3 della L.R. 36/97, premesso

1. che il sottoscritto è proprietario dei terreni siti in Comune di Quiliano, loc. Cervaro, censiti al NCT al foglio 58, particelle 114, 115, 119, 123, 464, 499 e 457 inseriti in Ambito RP 102;

2. che la Variante al PUC in oggetto ha apportato modifiche all'Ambito sopraccitato, tra le quali lo spostamento di alcune porzioni di tali terreni da RP 102 a CTNI (meglio descritte nello stralcio planimetrico allegato);

considerato

- ~~che i terreni sopraccitati al punto 1 formano un complesso territoriale omogeneo che, anche con la~~ previsione dell'edificazione di un edificio residenziale, è finalizzato al presidio;

- che le porzioni trasferite in variante da RP 102 a CTNI, pur risultando nella zona ANI MA secondo la linea di demarcazione segnata negli elaborati tecnici, possono concorrere, in termini di indice e vincolo di coltivazione, all'edificio in previsione, pur senza essere interessati direttamente da opere edilizie;

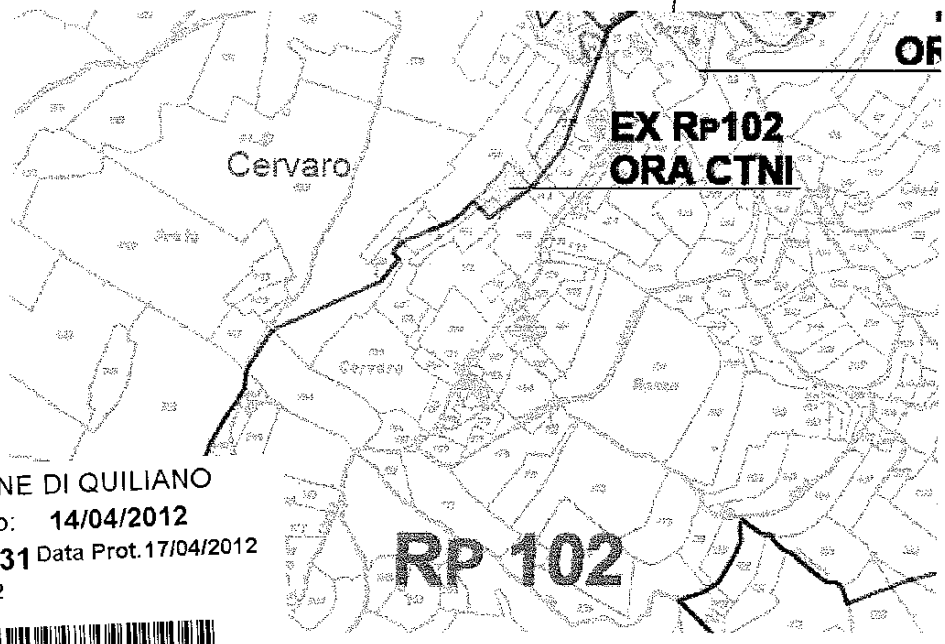
ciò premesso e considerato, osserva quanto segue:

che le porzioni di terreno sopradescritte, trasferite da RP 102 a CTNI, vengano ri-inserite nell'Ambito RP 102, come già previsto dal PUC vigente.

Distinti Saluti.

Firma

Quiliano, lì 14 Aprile 2012



COMUNE DI QUILIANO
Data di arrivo: 14/04/2012
Prot. N. 0004631 Data Prot. 17/04/2012
Titolario 10.10.2
0004631/2012