

Al sig. Sindaco del
Comune di Quiliano.

All' Ufficio VIA
Regione Liguria
Via D' Annunzio 111
Genova
Dipartimento Ambiente
Settore V.I.A.

OGGETTO: Osservazioni alla Variante Piano Urbanistico Comunale di Quiliano ai sensi art. 44 comma 4 della legge Reg. Liguria 36/1997

Relativamente alla stesura della Variante al P.U.C. del comune di Quiliano avvenuta da parte del consiglio comunale n 24 del 05/08/2013 esecutiva ai sensi della legge, con la quale sono state adottate le varianti al vigente Piano Urbanistico Comunale di Quiliano (Consiglio comunale n 27 del 28/06/2005) con adeguamento alla L.R. 06/06/2008 n 16 in pieno spirito di collaborazione, le sottoscritte Pesce Elvira e Chiesa AnnaMaria rispettivamente nata a Quiliano il 10/06/1926 e residente ad Albisola Superiore in Via Dei Levantino 62 L 4 la prima; nata a Catania (CT) il 03/08/1964 residente ad Albisola Superiore in Via Degli Orti 6 la seconda.
In qualità di comproprietarie del terreno sito in frazione Montagna loc. Carruggio meglio identificato al fg. 30 mappale n 409 presentano le seguenti osservazioni relative all' inserimento nella zonizzazione urbanistica della variate PUC dello stesso fondo:

Premessa:
Il terreno di proprietà indicato, ovvero il mappale 409 del fg. 30 ricade sia nel P.U.C. Vigente e sia nelle due varianti in essere: quella approvata dal consiglio comunale n 50 del 21/12/2011 e quella ultima approvata dal consiglio comunale n 24 del 05/08/2013 nell' ambito urbanistico denominato RA 24 per la prima variante ed RA 24 II per la seconda variante.
Tali ambiti urbanistici prevedono la realizzazione di nuovi volumi di tipo residenziale.

Osservazione
In riferimento a quanto sopra descritto le sottoscritte comproprietarie Pesce Elvira e Chiesa AnnaMaria chiedono che il mappale individuato al fg. 30 n 409 venga riclassificato ed

assegnato ad altra zona urbanistica specificatamente alla zona urbanistica limitrofa denominata RP 102, senza essere inserita in area di rispetto ovvero con lo stesso inquadramento per le aree RP 102 sottostanti la strada comunale Quiliano - Montagna.
La richiesta viene avanzata in quanto le sottoscritte non intendono realizzare i futuri eventuali interventi edilizi previsti sul terreno di proprietà e nel contempo intendono mantenere l'attuale utilizzo di tipo agricolo.

Quindi le sottoscritte alla luce di quanto sopra esposto richiedono alla vostra amministrazione di effettuare il trasferimento del citato mappale 409 del fg. 30 dall'attuale previsione in ambito urbanistico RA 24 II alla nuova destinazione d'uso urbanistico nell'ambito confinante denominato RP 102 (ambito di presidio) al di fuori comunque dell'area di rispetto già segnalata.

Si allega:
* Estratto di mappa individuativo proprietà
* Estratto di mappa PUC Vigente
* Estratto di mappa Variante Urbanistica
* Visura Catastale
* Fotocopie Carte d'identità

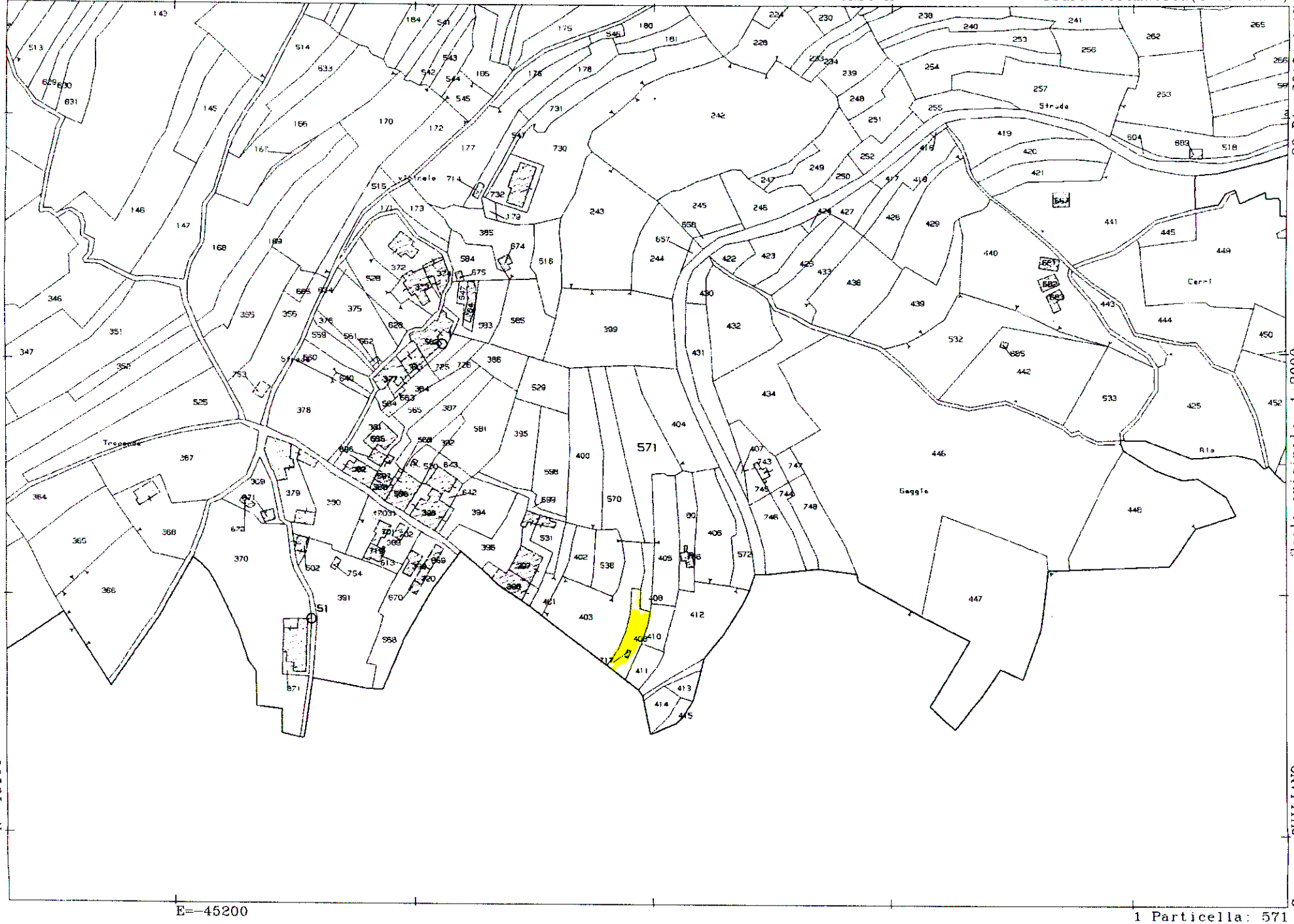
Quiliano, lì 20/12/2013

Pesce Elvira

Chiesa AnnaMaria

Ufficio Provinciale di Savona - Territorio Servizi Catastali - Direttore DOTT.SA DONATELLA CORDOVA

Visura telematica(0.90 euro)

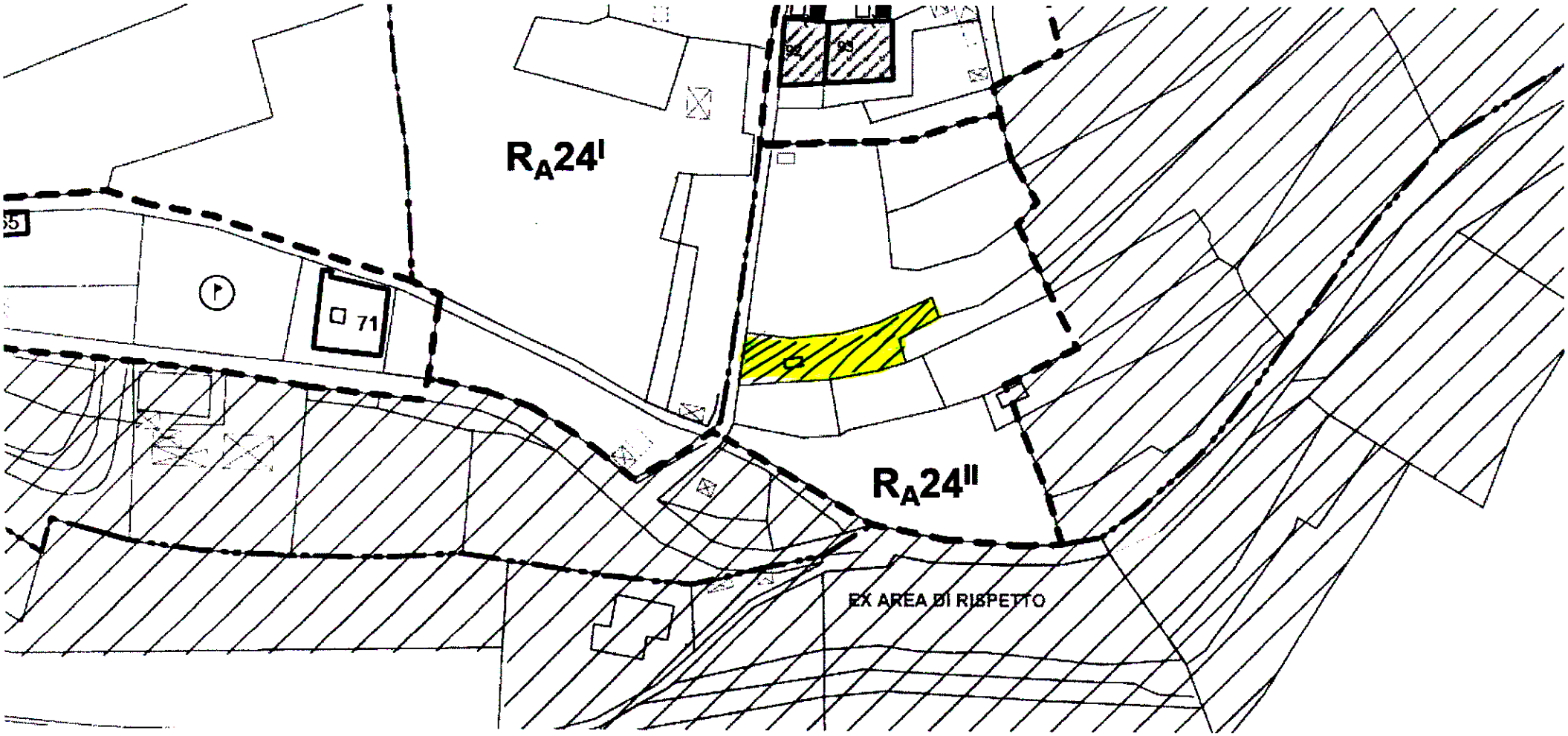


ESTRATTO PUC



LEGENDA

MAPPALE DA TRASFERIRE DALLA ZONA Ra 24" ALLA ZONA Rp 102



Ufficio Provinciale di Savona - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/12/2013

Data: 20/12/2013 - Ora: 17.11.51 Fine

Visura n.: T201529 Pag: 1

Dati della richiesta **Comune di QUILIANO (Codice: H126)**

Provincia di SAVONA

Catasto Terreni **Foglio: 30 Particella: 409**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	30	409		-	ULIVETO 3	02 56		Euro 0,46 L. 896	Euro 0,46 L. 896	VARIAZIONE GEOMETRICA del 06/04/1996 n . 8397 .1/1996 in atti dal 06/04/1996 ATTO IN DEROGA

Notifica **Partita**

Annotazioni varia con le particelle: 717

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CHIESA Anna Maria nata a CATANIA il 03/08/1964	CHSNMR64M43C351E*	(1) Proprieta` per 1/4
2	PESCE Elvira nata a QUILIANO il 10/06/1926	PSCLVR26H50H126S*	(1) Proprieta` per 3/4

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/02/1999 n . 2981 .1/1999 in atti dal 10/12/2001 (protocollo n . 233119) Registrazione: UR Sede: SAVONA Volume: 1077 n: 65 del 22/07/1999 SUCC . INTEST . CHIESA CARLO

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

VALIDITA' PROROGATA AI SENSI
DELL'ART. 31 DEL D.L. 25/6/2008
N. 112 FINO AL 8.10.2015

Scadenza 08-10-2019

Totale diritti Euro 5,42

AK 4931206

[redacted]

I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI
ALBISOLA SUPERIORE

CARTA D'IDENTITA'

N° AK 4931206

DI

PESCE
ELVIRA

Cognome PESCE
Nome ELVIRA
nato il 10-06-1926
(atto n. 68 *P.* 1 *S.*)
a QUILIANO (SV) ( )
Cittadinanza ITALIANA
Residenza ALBISOLA SUPERIORE (SV)
Via DEI LEVANTINO N.62 L 4
Stato civile
Professione CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,58
Capelli BIONDI
Occhi CASTANI
Segni particolari =====



Firma del titolare

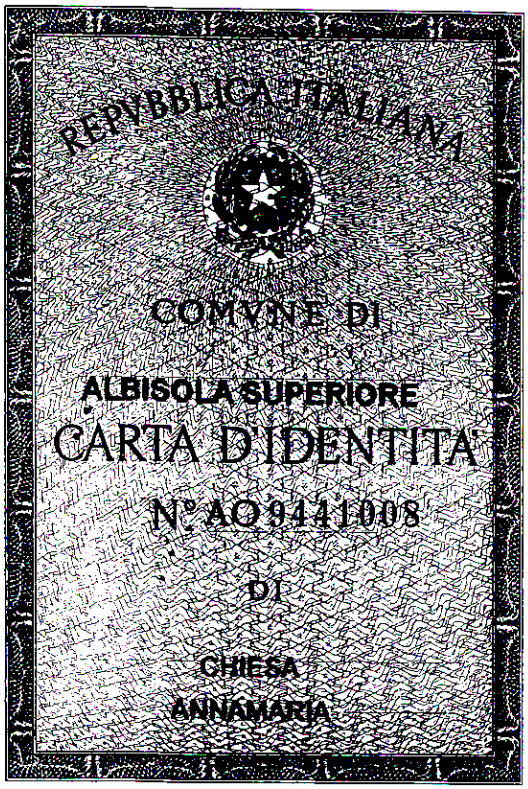
ALBISOLA SUPERIORE 08-10-2005

Il SINDACO
D'ORDINE DEL SINDACO
Fermiano Vincenzo

Impronta del dito indice sinistro



I.P.Z.S. s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome CHIESA

Nome ANNAMARIA

nato il 03-08-1964

(atto n. 350 *P.* 1 *S.* A *)*

a CATANIA (CT) *(* *)*

Cittadinanza ITALIANA

Residenza ALBISOLA SUPERIORE (SV)

Via DEGLI ORTI N.6

Stato civile CG. SPOTORNO

Professione IMPIEGATO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.65

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari =====



Firma del titolare x Chiesa Annamaria

ALBISOLA SUPERIORE 31-03-2011

Impronta del dito indice sinistro

D'ORDINE DEL SINDACO

Fabiano Daniela