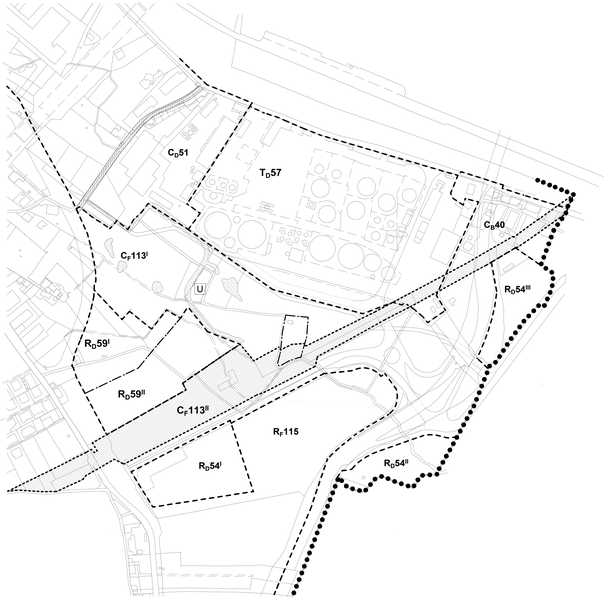
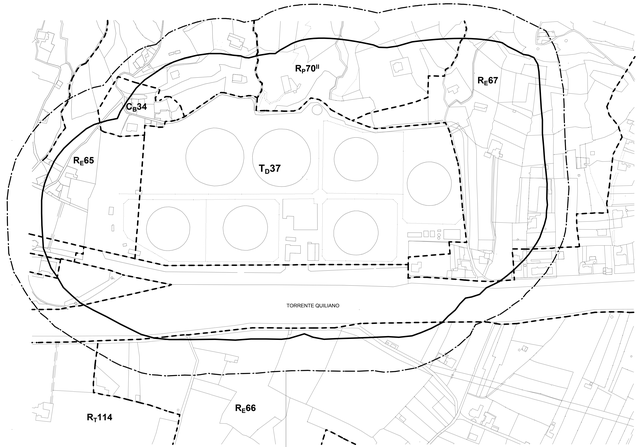
PLANIMETRIA DELL'AREA OGGETTO DI P.U.O. IN CONFORMITA' ALLE PRESCRIZIONI TECNICHE DELLA SCHEDA "DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE T_D57 - LOCALITA' VALLEGGIA"



VALLEGGIA
SCALA 1:2000

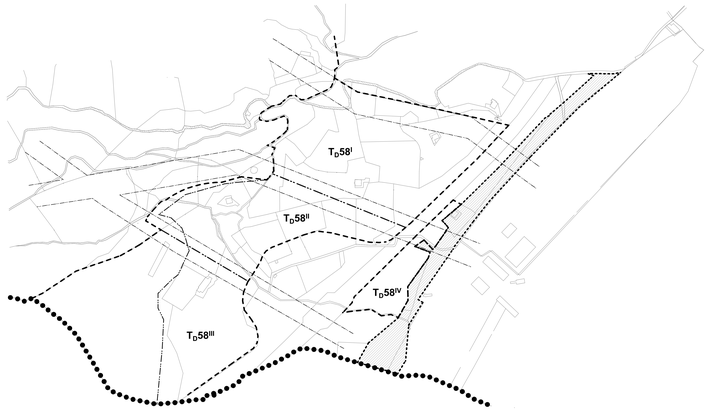
PLANIMETRIA DELL'AREA OGGETTO DI P.U.O. IN CONFORMITA' ALLE PRESCRIZIONI TECNICHE DELLA SCHEDA "DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE T_D37 QUILIANO CENTRO"



FASCIA DI RISPETTO AI SENSI DELD.M. 9/5/2001
IN MATERIA DI 'ZONE INTERESSATE
DA STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE"

QUILIANO CENTRO
SCALA 1:2000

PLANIMETRIA DELL'AREA OGGETTO DI P.U.O. ESTESO ALL'INTERO DISTRETTO O A SINGOLI SUBDISTRETTI IN CONFORMITA' ALLE PRESCRIZIONI TECNICHE DELLA SCHEDA "DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE T_D58 (SUBDISTRETTI T_D58^I, T_D58^{II}, T_D58^{III}, T_D58^{IV}) - TIASSANO"



TIASSANO
SCALA 1:2000

LEGENDA

- perimetro degli ambiti di conservazione, riqualificazione e distretti di trasformazione
- confine del territorio comunale
- perimetro dei subambiti
- aree di rispetto non edificabili degli ambiti di conservazione C_A (è ammesso il trasferimento dell'indice) ATTREZZATURE E FUNZIONI PUBBLICHE
- numero di riferimento alle schede di indagine (Fascicolo B)
- edifici di interesse storico, artistico e ambientale (Fascicolo B e art. 34 Norme attuazione)
- annessi agricoli e box fuori terra
- annessi agricoli e box interrati o seminterrati
- serre
- tettoie e pergole
- lavatoi
- serbatoi e vasche
- tratti di strada da adeguare
- fasce ferroviarie
- fasce di rispetto stradali
- fasce di rispetto elettrodotti
- chiesa
- oratorio
- parcheggi pubblici
- attrezzature sportive, centri sociali, società ricreative
- parco urbano (area umida)
- pista ciclabile

INTERVENTI SUL PATRIMONIO ESISTENTE

- restauro di edifici di interesse storico, artistico ed ambientale (art. 14, comma 2 delle normedi attuazione)
- restauro e risanamento conservativo (art. 14)
- ristrutturazione edilizia (art. 16)
- edifici di recente costruzione edilizia (art. 59, comma 4)
- alterazioni volumetriche da adeguare
- alterazioni di superficie e/o finiture da adeguare

Note
I parametri urbanistici (prescrittivi) di ogni ambito sono indicati nelle rispettive schede di cui alle *Norme di attuazione e di conformità e di congruenza* (Fascicolo D). Per i distretti di trasformazione i parametri per la redazione del P.U.O. sono indicati nelle rispettive schede di cui alle *Norme*.

COMUNE DI QUILIANO
PROVINCIA DI SAVONA

PIANO URBANISTICO COMUNALE
PROGETTO PRELIMINARE STRUTTURA DEL PIANO

VARIANTE 2013

Luglio 2013

STRUTTURA DEL PIANO
TIPOLOGIE D'INTERVENTO
Ambiti di riqualificazione produttiva R_D59^I e R_D59^{II} e di conservazione C_T113^I parco urbano per Valleggia; distretti di trasformazione produttiva T_D57 per Valleggia T_D37 per Quiliano Centro; T_D58^I, T_D58^{II}, T_D58^{III}, T_D58^{IV} per Tiassano - Scala 1:2000

tavola
35'SP

elaborazione del piano
mv studio architettura&urbanistica marco vallarino architetto
via XXV Aprile 41/19_ 17047 Vado Ligure (SV) tel. e fax 019 887100
e-mail info@mva-studio.it www.mva-studio.it

collaboratori
arch. Valentina Baldizzone
arch. Francesca Rossi

Ufficio Urbanistica
Responsabile del Servizio
geom. Alessandro Giaccardi

contributi specialistici
avv. Franco Aglietto - consulenza ed assistenza giuridico-amministrativa
dott.ssa Maria Teresa Carbone - consulenza ed assistenza in materia di commercio