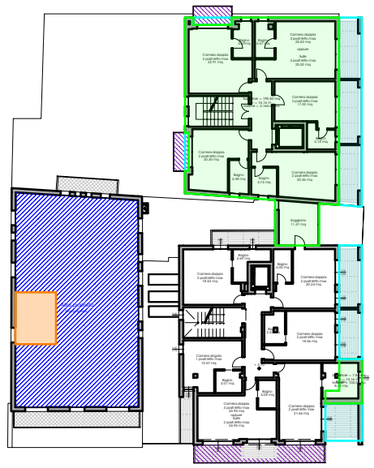
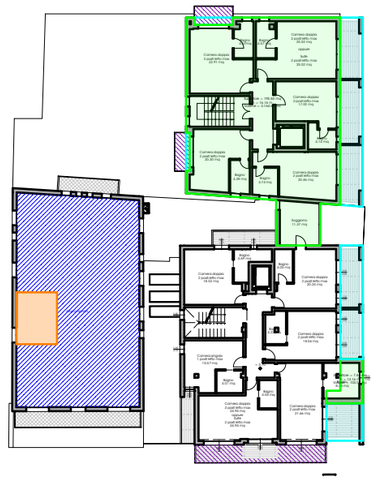


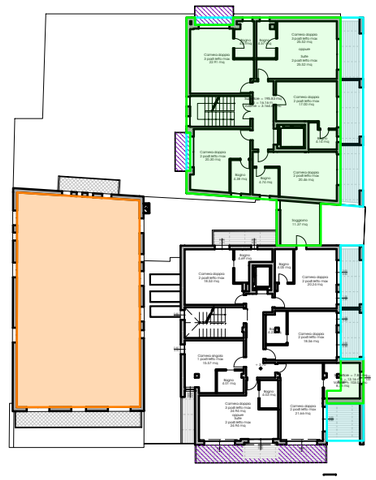
PIANTA PIANO TERRA
STATO A PROGETTO



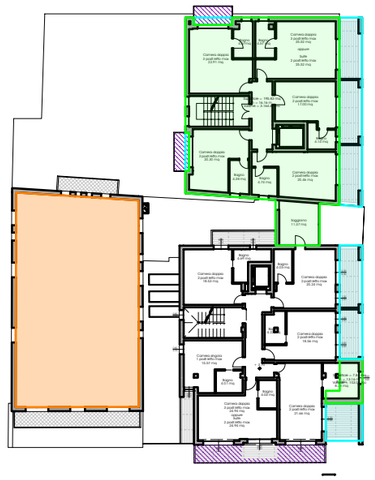
PIANTA PIANO PRIMO
STATO A PROGETTO



PIANTA PIANO SECONDO
STATO A PROGETTO



PIANTA PIANO TERZO
STATO A PROGETTO



PIANTA PIANO QUARTO
STATO A PROGETTO

SUPERFICIE CON DESTINAZIONE TURISTICO-RICETTIVA ESISTENTE
- con classificazione a 3 stelle (albergo) = 1843.80 mq

SUPERFICIE IN AMPLIAMENTO:
- Piano terra = 111.58 mq
- Piano tipo = 4 x (8.22 + 205.62) mq = 855.37 mq
- Piano quinto = (5.76 + 205.62) mq = 211.38 mq
- Piano sesto = 0.00 mq

TOTALE SUPERFICIE IN AMPLIAMENTO= 1178.33 mq

TOTALE SUPERFICIE HOTEL A SEGUITO AMPLIAMENTO = 3022.13 mq

SUPERFICIE LOGGE IN AMPLIAMENTO
- Piano terra = 29.82 + 34.32 = 64.14 mq
- Piano tipo = 4 x (29.82 + 18.01 + 9.58 + 1.95 + 0.98) mq = 241.36 mq
- Piano quinto = 29.82 + 18.01 + 9.58 + 1.95 + 0.98 = 60.34 mq

TOTALE SUPERFICIE LOGGE IN AMPLIAMENTO = 365.84 mq

SUPERFICIE TERRAZZI ESISTENTE
- Piano tipo = 4 x (11.29 + 4.95 + 3.97 + 4.89) mq = 100.40 mq
- Piano quinto = (64.62 + 11.29) mq = 75.91mq

TOTALE SUPERFICIE TERRAZZI ESISTENTE = 176.31 mq

SUPERFICIE TERRAZZI IN AMPLIAMENTO:
- Piano terra = 42.25 mq
- Piano tipo = 4 x (13.39 + 3.91 + 4.88) mq = 88.72 mq
- Piano quinto = (7.02 + 3.91 + 4.88) mq = 15.81 mq
- Piano sesto = 0.00 mq

TOTALE SUPERFICIE TERRAZZI IN AMPLIAMENTO= 146.78 mq

TOTALE SUPERFICIE TERRAZZI A SEGUITO AMPLIAMENTO = 323.09 mq

SUPERFICIE PARCHEGGI ESISTENTE (esclusi muri perimetrali)
- Piano interrato autorimessa esistente = 145.62 mq

SUPERFICIE PARCHEGGI IN AMPLIAMENTO = 506.16 mq

TOTALE SUPERFICIE PARCHEGGI A SEGUITO AMPLIAMENTO = 651.78 mq
- Piano interrato = 411.44 + 110.12 mq = 521.56 mq
- Piano terra = 130.22 mq

VOLUME CON DESTINAZIONE TURISTICO-RICETTIVA ESISTENTE
- con classificazione a 4 stelle (albergo) = 6497.40 mc

VOLUME IN AMPLIAMENTO:

- Piano terra = 357.06 mc
- Piano tipo = 108.19 + 3322.84 = 3431.03 mc (compreso il quinto piano della nuova porzione di edificio)
- Piano quinto = 20.93 mc (solo ampliamento su porzione fabbr. essitente il vol. del 5° piano della nuova ala è già computato nel vol. del piano tipo, voce precedente)
- Piano sesto = 0.00 mc

TOTALE VOLUME IN AMPLIAMENTO = 3809.02 mc

TOTALE VOLUME HOTEL A SEGUITO AMPLIAMENTO = 10306.42 mc

VOLUME LOGGE IN AMPLIAMENTO

29.82 mq x 19.44 ml = 579.70 mc
(1.95 + 0.98) mq x 16.21 ml = 47.50 mc
34.32 mq x 3.67 ml = 125.97 mc
18.02 mq x 16.84 ml = 303.46 mc
9.58 mq x 13.16 ml = 126.07 mc
TOTALE VOLUME LOGGE IN AMPLIAMENTO= 1182.70 mc

VOLUME PARCHEGGI ESISTENTE (insclusi muri perimetrali)
- Piano interrato autorimessa esistente = 477.82 mc

VOLUME PARCHEGGI IN AMPLIAMENTO = 1267.18 mc

TOTALE VOLUME PARCHEGGI A SEGUITO AMPLIAMENTO = 1745.00 mc
- Piano interrato = (441.28 + 140.39) mq x 3.00 ml = 1745.01 mc
- Piano terra = 0.00 mc

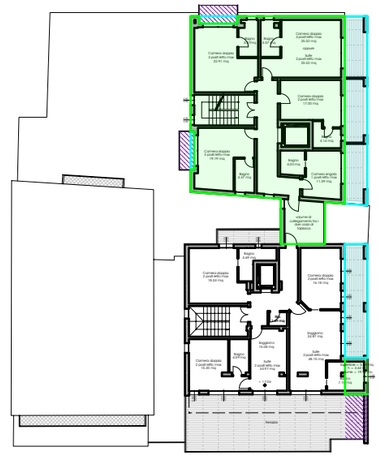
Volume in ampliamento

Superficie logge in ampliamento

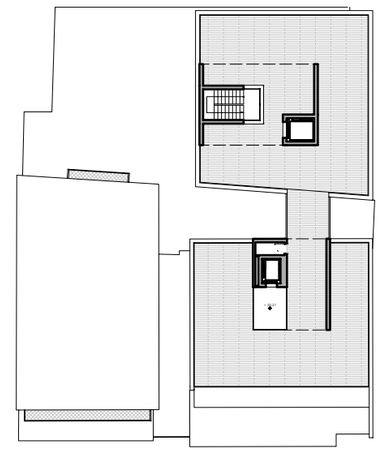
Superficie terrazzi in ampliamento

Superficie soggetta a cambio di destinazione d'uso da alberghiero a residenziale

Altra proprietà



PIANTA PIANO QUINTO
STATO A PROGETTO



PIANTA PIANO SESTO
STATO A PROGETTO