COMUNE DI LEVANTO

Provincia della Spezia

COPIA

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16-04-2014
in seduta di Prima convocazione

Oggetto : ADOZIONE RAPPORTO PRELIMINARE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTIVITA' ALLA "VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA" AI SENSI DELLA L.R. 32/2012 RELATIVA ALLA VARIANTE AL PUC DI LEVANTO ADOTTATA CON D.C.C. n. 24 DEL 08/07/2013

Dato atto:
? che l'anno duemilaquattordici il giorno sedici nel mese di aprile alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto , sono stati oggi convocati a seduta, nei modi di legge, i consiglieri comunali con avviso n. 6044 di protocollo in data 10/04/2014
? che risultano presenti, per la trattazione del punto n. 4 dell'o.d.g. i seguenti consiglieri:

	Pres/ Ass.		Pres/ Ass.
MOGGIA MAURIZIO	P	CURRARINO LUCIANO	P
ANSELMO GIUSEPPE	P	DEL BELLO LUCA	P
ANGELI MASSIMO	P	DELBENE GIORGIO	P
ANSELMO NADIA	P	GIUDICE ALICE	P
ARSENA PAOLO	P	LAPUCCI LUIGI GINO	P
BARDELLINI ENRICO	P	LIZZA PAOLO	P
BEVILACQUA MANFREDO	P	QUEIROLO CLAUDIO	A
BUSCO ENRICO	P	RASO GABRIELE	A
CANZIO OLIVIA	P		

Dati così risultanti da appello iniziale, da successiva verifica dei presenti, a cura del segretario generale Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI , che assiste alla seduta e sovraintende alla redazione del presente verbale.

La seduta è pubblica.

- Nominati scrutatori i Signori:
  ANGELI MASSIMO
  ANSELMO GIUSEPPE
  DELBENE GIORGIO

- ALICE GIUDICE , nella Sua qualità di PRESIDENTE, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno

Illustra la proposta di deliberazione in oggetto l'Assessore Luciano Currarino .

Dopo breve discussione – quale risulta dalla registrazione megnetofonica conservata agli atti e la cui verbalizzazione, successivamente trascritta, verrà approvata in un prossimo Consiglio e quindi allegata al presente verbale – la Presidente pone in votazione la seguente proposta di deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE,

con atto della Giunta Comunale n. 126 in data 13/07/2010 veniva avviata la fase di revisione del P.U.C. prevista dall'art. 45 della LR. 36/97, al fine di accertare l'adeguatezza dello strumento urbanistico, identificare le problematiche connesse alla sua gestione , e veniva demandato all'ufficio tecnico di predisporre i relativi atti, attraverso l'affidamento di incarico a professionista abilitato;

con Determinazione n 189/urb del 29/09/2010 veniva affidato incarico all'Arch. Federica Alcozer di Genova per lo studio e la predisposizione degli atti relativi alla verifica di adeguatezza del P.U.C. ai sensi dell'art. 45 della L.R.36/97 e per la predisposizione dei relativi elaborati di variante;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27/01/2011, l'Amministrazione comunale avviava il procedimento di verifica di adeguatezza del P.U.C. vigente ai sensi della L.R. 36/97 e ss.mm.;

DATO ATTO CHE , tra le tematiche da affrontare, emergeva la nessità di adeguare il PUC alla L.R.38/2007, con la quale la Regione Liguria ha inteso disciplinare in modo organico il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo in Liguria ;

VISTO CHE ai sensi dell'art.26 della L.R.38/2007 i Comuni definiscono il fabbisogno di edilizia residenziale primaria individuando le quote di ERS, articolate nelle diverse tipologie e di edilizia abitativa in proprietà a prezzi convenzionati ed in particolare:

a) determinano il proprio fabbisogno di ERP sulla base del numero delle domande di ERP e di sostegno all'affitto inserite nelle relative graduatorie, valutando l'incidenza delle caratteristiche dei nuclei familiari e le caratteristiche socio -economiche della popolazione con riferimento in particolare al disagio abitativo;

b) possono, al fine di porre le condizioni urbanistiche per consentire il soddisfacimento del fabbisogno di cui alla lettera a) e definire la politica residenziale di ERS, in sede di formazione dei Piani urbanistici comunali (PUC) o di predisposizione di variante di approvazione regionale, stabilire la quota percentuale a cui gli interventi urbanistico edilizi comportanti insediamenti di edilizia residenziale sono tenuti a contribuire per il fabbisogno determinato attraverso le necessarie e specifiche previsioni in termini normativi e localizzativi da adottare con apposita deliberazione del consiglio comunale;

VISTO CHE con Deliberazione n. 24 del 08/07/2013, ad oggetto: "Variante al P.U.C. vigente ai sensi dell'art. 44 della L.R. 36/97 e ss.mm. e ii. per l'adeguamento del P.U.C. alla legge Regionale 38/2007 e ss. mm. e ii. sulla "Organizzazione dell'intervento regionale nel Settore Abitativo" - il Comune provvedeva all'adozione , ai sensi dell'art.26 della L.R.38/2007 e ss.mm. e ii. , delle varianti al P.U.C. relative all'adeguamento dello strumento urbanistico alla L.R.38/2007 ;

DATO ATTO CHE,

il Comune provvedeva, secondo il disposto della L.R.4/2012, ad effettuare le verifiche di legge sul carico inquinante derivante dalle varianti adottate;

con nota del 03/12/2013 prot. 18269, il Comune di Levanto inoltrava alla Regione Liguria la relazione predisposta dal tecnico incaricato Arch. Federica Alcozer con il calcolo degli abitanti equivalenti e la predisposizione di impianto locale di depurazione di tipo privato idoneo all'immissione in rete dei relativi reflui, da porsi in opera nelle more della realizzazione dell'impianto intercomunale pubblico di depurazione, in fase di realizzazione;

con nota del 03/02/2014 prot. 22979 il Dipartimento Ambiente Settore Ecosistema Costiero e Ciclo delle Acque della Regione Liguria prendeva atto delle misure proposte dal Comune, ravvisando l'opportunità di

programmare la collocazione dell'impianto depurativo di tipo privato tra le ulime fasi esecutive in relazione alla fase di realizzazione dell'impianto di depurazione intercomunale Levanto -Bonassola;

VISTA la L.R.32/12 che all'art. 4 stabilisce che la VAS e la verifica di assoggettabilità costituiscono parte integrante del procedimento di formazione dei piani e programmi, si attivano contestualmente all'avvio della fase di elaborazione degli stessi e sono concluse anteriormente o contestualmente alla loro approvazione ;

DATO ATTO CHE,

il Comune di Levanto con nota del 27/09/2013 prot. 14804 trasmetteva gli atti della Deliberazione n. 24 del 08/07/21013, unitamente agli allegati tecnici, alla Regione Liguria richiedendo di verificare se le varianti adottate fossero da assogettarsi alla VAS ai sensi della L.R.32/2012;

la Regione Liguria, con nota del 17/10/2013 prot. 172672 rimandava al Comune stesso la verifica, alla luce dei criteri indicati dalla D.G.R.331/2013;

il Comune provvedeva ad elaborare, per il tramite del professionista incaricato Arch. Federica Alcozer, uno studio ambientale sulle varianti adottate relativo agli aspetti di criticità individuati dalla D.G.R.331/2013;

tale analisi, mirata ad analizzare i contenuti delle varianti di adeguamento del P.U.C. rispetto alla presenza di criticità ambientali, faceva rilevare che risulta esclusa dal campo di applicazione della L.R.32/2012 la variante adottata con la D.C.C.24/2013, relativa alla modifica del settore REQ -UR17 REDECASCIO;

VISTO lo studio predisposto dal Comune trasmesso alla Regione Liguria in data 17/12/2013 prot. 19071;

DATO ATTO ALTRESI' CHE,

il Comune provvedeva ad elaborare, per il tramite del professionista incaricato Arch. Federica Alcozer, il rapporto preliminare relativo alle Varianti adottate con la medesima D.C.C. n. 24 del 08/07/2013, da sottoporsi alla procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS secondo il disposto della L.R.32/2012;

VISTO il "Rapporto Preliminare per lo svolgimento della verifica di assoggettabilità alla VAS" così come previsto dalla Legge Regionale 32/2012 e succ. mod., predisposto dal professionista incaricato, con i seguenti contenuti:

1.1 Schema di piano, obiettivi e processo partecipativo
1.1.1 Descrizione sintetica dell'iter delle varianti al PUC, dei principali obiettivi e delle linee di sviluppo essenziali
1.1.2 Verifica di coerenza esterna degli obiettivi generali rispetto al quadro sovraordinato

- Piano Territoriale Regionale (PTR)
- Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico (PTCP)
- Il PTC della Provincia di Imperia
- Piano Parco Nazionale delle Cinque Terre
- Piano Di Tutela Delle Acque (PTA)
- Piano di Bacino
- Piano energetico ambientale
- Piano di bonifica delle aree inquinate
- Piano regionale di Gestione dei Rifiuti 2013

1.1.3 Interazione con progetti approvati o in corso di approvazione pertinenti livelli territoriali sovraordinati. Presenza di progetti o piani che sono stati assoggettati a VIA/SCREENING/VAS/IPPC.
1.1.4 Descrizione del processo partecipativo
1.1.5 Descrizione dello stato di attuazione del corrispettivo di piano vigente
1.2 Scenario socio -economico di riferimento
1.2.1 Aspetti socioeconomici
1.2.2 Descrizione sintetica della Variante e peso insediativo

2. CARATTERISTICHE DEGLI IMPATTI
2.1 Aspetti pertinenti dello stato attuale dell'ambiente, definizione di obiettivi specifici e dei relativi target quali -quantitativi, individuazione dei possibili effetti significativi sull'ambiente
2.1.1. Aria e fattori climatici, mobilità
2.1.2. Acque superficiali, sotterranee e ciclo idrico integrato

- Risorse idriche
- Acque reflue

2.1.3 Suolo sottosuolo

- Consumo di suolo
- Contaminazione dei suoli e bonifiche
- Cave e discariche
- Aspetti Geologici, Geomorfologici e Idraulici

- Aree soggette a problematiche sismica da microzonizzazione sismica – coerenza con DGR 714/2011.

2.1.4. Biodiversita' e Aree Protette
2.1.5 Paesaggio e patrimonio culturale, architettonico e archeologico
2.1.6. Inquinamento Acustico
2.1.7 Inquinamento Elettromagnetico
2.1.8 Energia
2.1.9 Rifiuti
2.1.10 Salute e qualità della vita

3 VALUTAZIONE DEGLI IMPATTI
3.1 Valutazione di coerenza tra obiettivi ed azioni di piano (coerenza interna)
3.2 Valutazione sintetica degli effetti cumulativi

4. CARTOGRAFIA SINTETICA DEI RISCHI/OPPORTUNITÀ DA SOVRAPPORRE ALLA VARIANTE - COERENZA LOCALIZZATIVA

compresi in allegato tutti gli studi e le verifiche precedentemente effettuate;

RITENUTO, che il "Rapporto Preliminare" prodotto dal professionista incaricato risulti idoneo a costituire strumento di approfondimento da parte dell'Autorità competente (REGIONE LIGURIA) e di tutti gli altri soggetti competenti in materia ambientale come stabilito dalla precitata L.R. 32/2013, rispetto alle tematiche ambientali sottese alle Varianti adottate con D.C.C. N. 24 DEL 08/07/2013 relative all'adeguamento del P.U.C. alla legge Regionale 38/2007 e ss. mm. e ii. sulla "Organizzazione dell'intervento regionale nel Settore Abitativo"";

DATO ATTO CHE il primo comma dell'art. 8 della Legge Regionale 10/8/2012 n° 32 attribuisce all'Autorità procedente (Comune) il compito di provvedere all'adozione del Rapporto Preliminare al fine di avviare la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS delle Varianti adottate;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art.13 della L.R.32/2012 il rapporto ambientale verrà trasmesso alla Regione Liguria per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS;

DATO ATTO CHE sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267e s.m.i., è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica , inserito nella stessa deliberazione, rilasciato dal Responsabile del Settore III° "Urbanistica, edilizia pubblica e privata, lavori pubblici, manutenzione e servizi pubblici locali , raccolta trasporto e smaltimento RSU , protezione civile e ambiente" – Dott. Ing. Angelo Caffarata, non necessitando il parere in ordine alla regolarità contabile;

VISTI:

il D. Lgs. 152/2006(Norme in materia Ambientale),

la Legge regionale 10 agosto 2012 n° 32;

DELIBERA

1- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto nel quale si intendono totalmente richiamate;
2- di adottare , secondo quanto previsto al comma 1 dell'art. 8 della L.R. 32/2012 , il Rapporto Preliminare previsto dalla L.R.32/2012, ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, predisposto dal professionista incaricato Arch.Federica Alcozer, per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) relativamente alle Varianti al P.U.C. adottate con D.C.C. n. 24 del 08/07/2013, per l'adeguamento del P.U.C. alla legge Regionale 38/2007 e ss. mm. e ii. sulla "Organizzazione dell'intervento regionale nel Settore Abitativo, il quale presenta i seguenti contenuti:

1.1 Schema di piano, obiettivi e processo partecipativo
1.1.1 Descrizione sintetica dell'iter delle varianti al PUC, dei principali obiettivi e delle linee di sviluppo essenzial i
1.1.2 Verifica di coerenza esterna degli obiettivi generali rispetto al quadro sovraordinato

- Piano Territoriale Regionale (PTR)
- Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico (PTCP)

- Il PTC della Provincia di Imperia
- Piano Parco Nazionale delle Cinque Terre
- Piano Di Tutela Delle Acque (PTA)
- Piano di Bacino
- Piano energetico ambientale
- Piano di bonifica delle aree inquinate
- Piano regionale di Gestione dei Rifiuti 2013

1.1.3 Interazione con progetti approvati o in corso di approvazione pertinenti livelli territoriali sovraordinati. Presenza di progetti o piani che sono stati assoggettati a VIA/SCREENING/VAS/IPPC.
1.1.4 Descrizione del processo partecipativo
1.1.5 Descrizione dello stato di attuazione del corrispettivo di piano vigente
1.2 Scenario socio -economico di riferimento
1.2.1 Aspetti socioeconomici
1.2.2 Descrizione sintetica della Variante e peso insediativo

2. CARATTERISTICHE DEGLI IMPATTI
2.1 Aspetti pertinenti dello stato attuale dell'ambiente, definizione di obiettivi specifici e dei relativi target quali - quantitativi, individuazione dei possibili effetti significativi sull'ambiente
2.1.1. Aria e fattori climatici, mobilità
2.1.2. Acque superficiali, sotterranee e ciclo idrico integrato

- Risorse idriche
- Acque reflue

2.1.3 Suolo sottosuolo

- Consumo di suolo
- Contaminazione dei suoli e bonifiche
- Cave e discariche
- Aspetti Geologici, Geomorfologici e Idraulici
- Aree soggette a problematiche sismica da microzonizzazione sismica – coerenza con DGR 714/2011.

2.1.4. Biodiversita' e Aree Protette
2.1.5 Paesaggio e patrimonio culturale, architettonico e archeologico
2.1.6. Inquinamento Acustico
2.1.7 Inquinamento Elettromagnetico
2.1.8 Energia
2.1.9 Rifiuti
2.1.10 Salute e qualità della vita

3 VALUTAZIONE DEGLI IMPATTI
3.1 Valutazione di coerenza tra obiettivi ed azioni di piano (coerenza interna)
3.2 Valutazione sintetica degli effetti cumulativi

4. CARTOGRAFIA SINTETICA DEI RISCHI/OPPORTUNITÀ DA SOVRAPPORRE ALLA VARIANTE - COERENZA LOCALIZZATIVA

compresi in allegato tutti gli studi e le verifiche precedentemente effettuate;

3- di dare atto che il rapporto preliminare verrà trasmesso alla Regione Liguria per gli adempimenti di competenza ai sensi della L.R.32/2012;

4- individuare nell'Ing. Angelo Caffarata il dipendente preposto all'esecuzione del presente atto ai sensi della L. 241/90;

Eseguita la votazione palese, la Presidente, con l'ausilio degli scrutatori, ne proclama il seguente esito :
Presenti alla votazione : ---------- - n. 15
Consiglieri votanti : ---------- n. 13
Voti favorevoli : ---------- n. 13
Voti contrari : ---------- n. 00
Voti astenuti : ---------- n. 02 (Angeli e Anselmo Nadia)

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

Quindi, con separata votazione unanime favorevole e palese, il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D. Lgs 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	**IL SEGRETARIO GENERALE**
F.to (Dott.ssa ALICE GIUDICE)	F.to (Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI)

==========

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione

CERTIFICA

[x] che questa deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo pretorio il giorno 28/04/2014 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 – comma 1° - del TUEL 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla Residenza Municipale addì 28/04/2014

IL Responsabile della pubblicazione
F.to (Dott.ssa PATRIZIA ANSELMO)

==========

Copia conforme all'originale in carta libera per uso Amministrativo.

Dalla Residenza Municipale addì 28/04/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI)

==========

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

[x] che il presente atto è immediatamente eseguibile ex art.134, comma 4. T.U. D.lgs. n.267 del 18/08/2000

Dalla Residenza Municipale addì 28-04-2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI)

==========

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, dietro relazione del responsabile della Pubblicazione, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____ senza reclami

Dalla Residenza Municipale addì

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI)