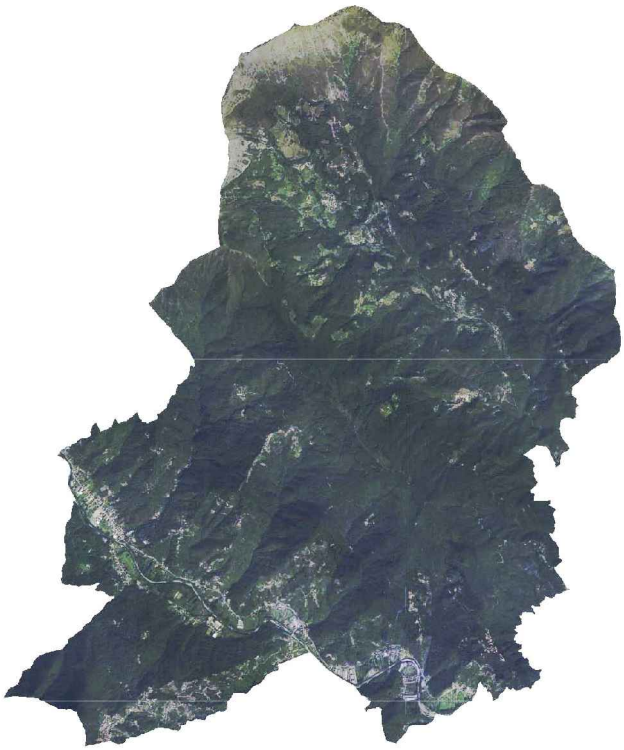
COMUNE DI
SAN COLOMBANO CERTENOLI

PROVINCIA DI GENOVA



P.U.C.

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 36/97)

STRUTTURA DEL PIANO

Tav. n.

SS

Oggetto della tavola:

SCHEDE SERVIZI IN PREVISIONE

Gruppo di lavoro:

Arch. Giuseppe Galasso (capogruppo)
Arch. Matteo Garibaldi
Arch. Nicla Lagomarsino
Arch. Luciano Maggi
Arch. Stefania Pantarotto
Geol. Barbara Musante
Geol. Giovanni Rizzi
Agr. Fabio Palazzo
Avv. Ardo Arzeni



Il Sig. Sindaco:
Giovanni Solari

Responsabile Unico del Procedimento:
Geom. Marco Romaggi

Il Segretario Comunale:
Dott. Piero Lari

data:

Adozione con Delib. di C.C.:

INDICE

1. CENSIMENTO SERVIZI PUBBLICI IN PREVISIONE DIVISI PER U.T.E. DI APPARTENENZA

2. TABELLE TOTALE SERVIZI IN PREVISIONE E VERIFICA STANDARD URBANISTICI

1. CENSIMENTO SERVIZI PUBBLICI IN PREVISIONE DIVISI PER U.T.E. DI APPARTENENZA

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI
Indicazione dei servizi di previsione suddivisi per UTE di appartenenza

La seguente schedatura illustra i servizi di previsione sul territorio comunale.
Il territorio comunale è stato suddiviso in U.T.E. (Unità Territoriale Elementare) e per ciascuna U.T.E. è stata valutata la necessità di servizi attraverso il bilanciamento tra quelli esistenti e quelli in previsione in riferimento allo sviluppo del territorio e alla nuova edificazione.
L'illustrazione puntuale di ciascun servizio è quindi definita dalla sua identificazione sulla tavola dedicata, dalla relativa scheda e da un riepilogo generale per ogni UTE.

Riepilogo UTE 1

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U1	Parcheggio località Calvari	19.600
2.U1	Parcheggio località Prati di Calvari	500
3.U1	Parcheggio località Prati di Calvari	100
4.U1	Parcheggio località Calvari	532,87
5.U1	Parcheggio località Calvari	452
6.U1	Parcheggio località Bavaggi	1.130
7.U1	Parcheggio località Bavaggi	296
8.U1	Parcheggio località Piano Casarile	400
9.U1	Parcheggio località Piano Casarile	363
10.U1	Parcheggio località Prato Officioso	380
11.U1	Parcheggio località Pian dei Cunei	1000
12.U1	Parcheggio località Pian dei Cunei	346
13.U1	Parcheggio località Camporile	841
14.U1*	Parcheggio località Chiesa Nuova	1.412
15.U1	Parcheggio località Chiesa Nuova	277
17.U1	Parcheggio località Maggi	180
18.U1	Parcheggio località Maggi	130
19.U1	Parcheggio località Maggi	160
20.U1	Parcheggio località San Colombano	845
22.U1	Parcheggio località Piano Casarile	380
24.U1	Parcheggio località Calvari	307
27.U1	Parcheggio località Calvari	10.800
29.U1	Parcheggio località Piano Casarile	480
30.U1	Parcheggio località Scaruglia	600
31.U1	Parcheggio località Scaruglia	369
TOTALI		**41.880,87**

INTERESSE COMUNE		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
16.U1	Magazzino Comunale in località Maggi	450
25.U1	Attrezzature di interesse comune Località Calvari	7.900
26.U1	Attrezzature di interesse comune Località Calvari	1.150
TOTALE		**9.500**

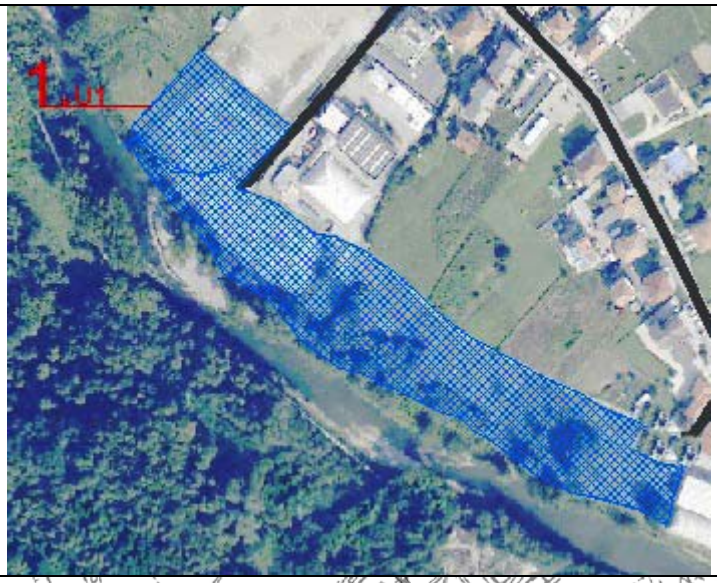
VERDE, GIOCO E SPORT		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
21.U1	Spazi pubblici attrezzati per verde pubblico, gioco e sport in località San Colombano	573
23.U1	Spazio pubblico attrezzato in Piano Casarile	1.330
28.U1	Spazio pubblico attrezzato – parco Località Calvari	3.400
32.U1	Spazio pubblico attrezzato – parco Località Calvari	1.140
TOTALE		**6.443**

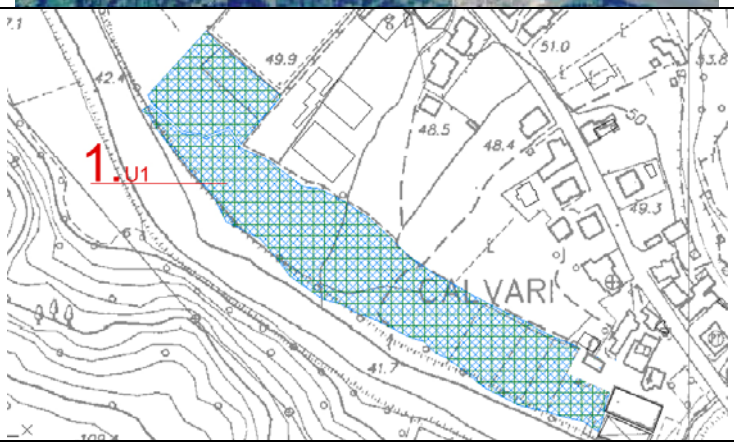
In riferimento alle indicazioni di standard urbanistici come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 1.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 1	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	41.410,87
Interesse comune	10.090
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	6.443
TOTALE	**57.943,87**

Schede UTE 1

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **1.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		

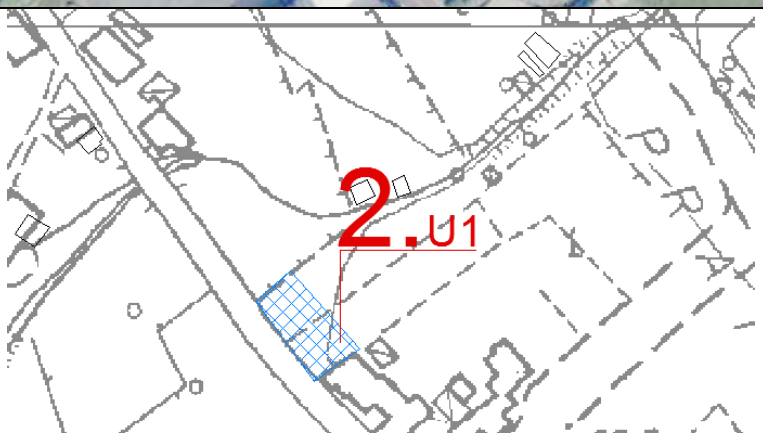




Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 19.600
Note	Zona definita a parcheggio pubblico con pavimentazione drenante inerbita. L'area a parcheggio sarà priva di ogni elemento in rilevato che possa impedire il libero defluire dell'acqua di esondazione. L'utilizzo del parcheggio sarà collegato esclusivamente all'utilizzo dell'area espositiva di Calvari che rappresenta servizio di tipo sovra comunale per le manifestazioni e agli eventi; ne consegue che i periodi dell'anno in cui sarà consentita la sosta saranno definiti da apposita ordinanza sindacale.

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **2.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PRATI DI CALVARI		

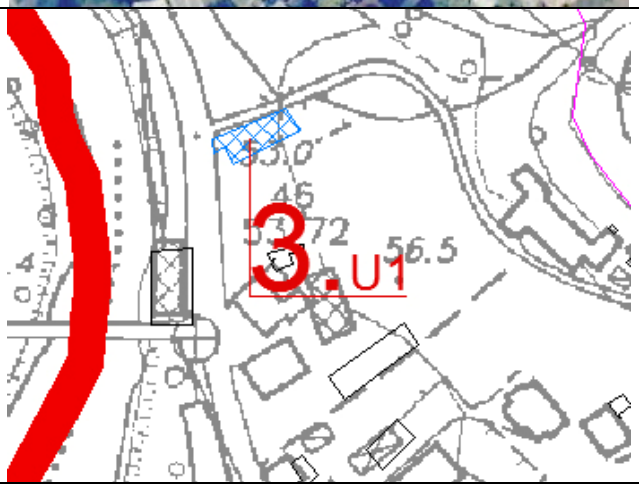




Ambito di P.U.C.	AR-BC: Ambito di Riqualificazione di zone Residenziali con interventi di Completamento
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 500
Note	–

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **3. U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PRATI DI CALVARI		

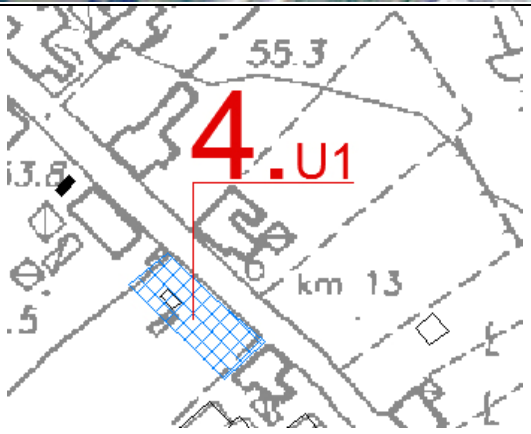




Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 100
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **4.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		



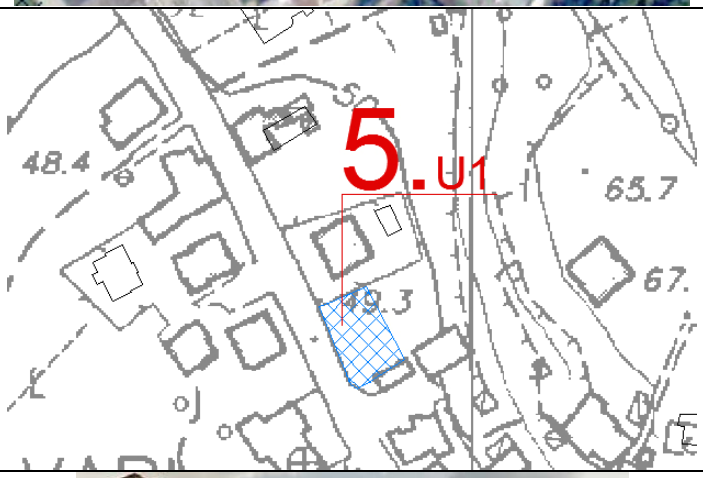




Ambito di P.U.C.	AR-DM: Ambiti di Riqualificazione a funzione Produttiva Mista
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 532,87
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **5.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		



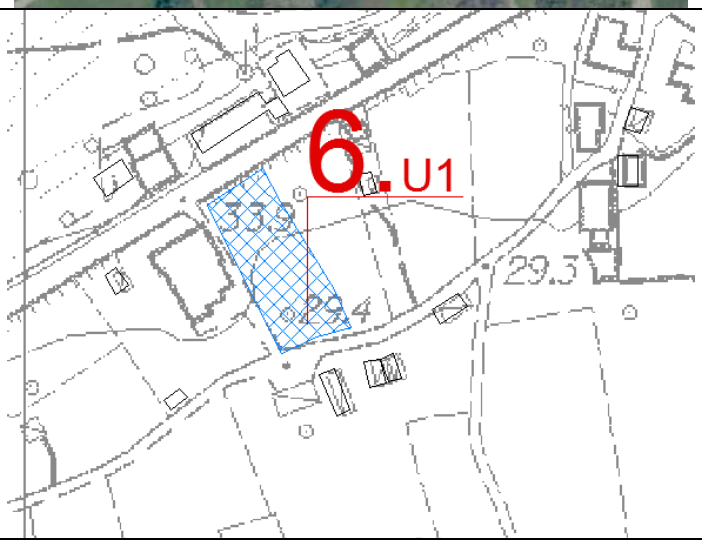




Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 452
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **6.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	BAVAGGI		

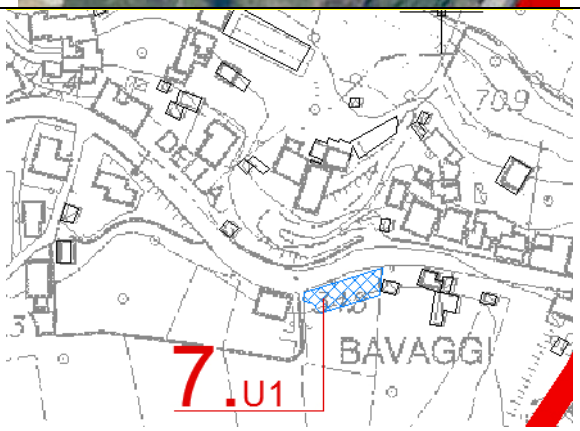




Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 1.130
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **7.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	BAVAGGI		

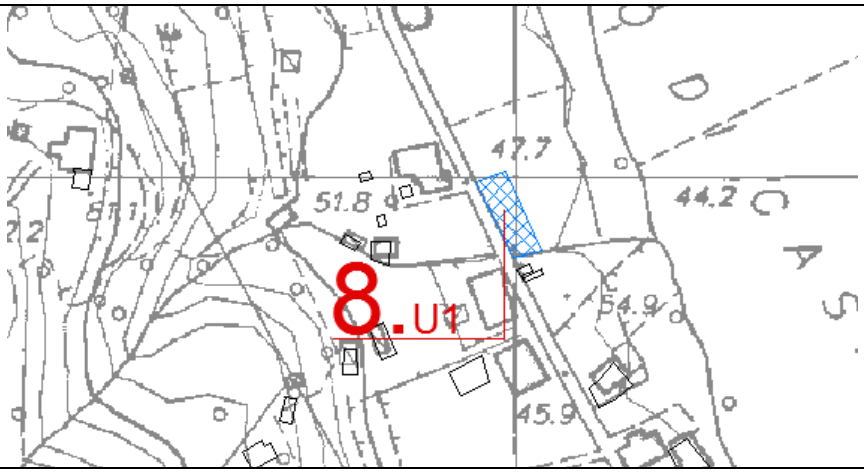




Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 296
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **8.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Settembre 2011
Localizzazione	PIANO CASARILE		

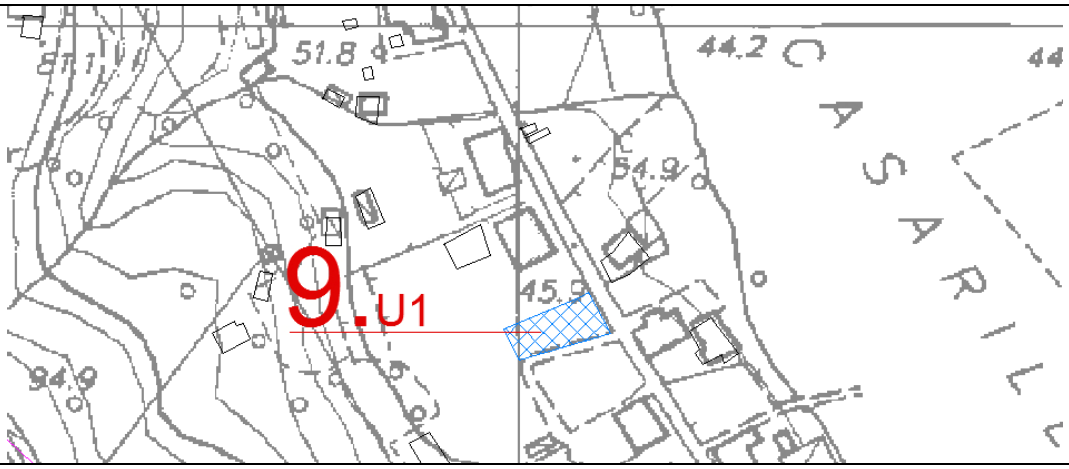




Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 400
Note	-

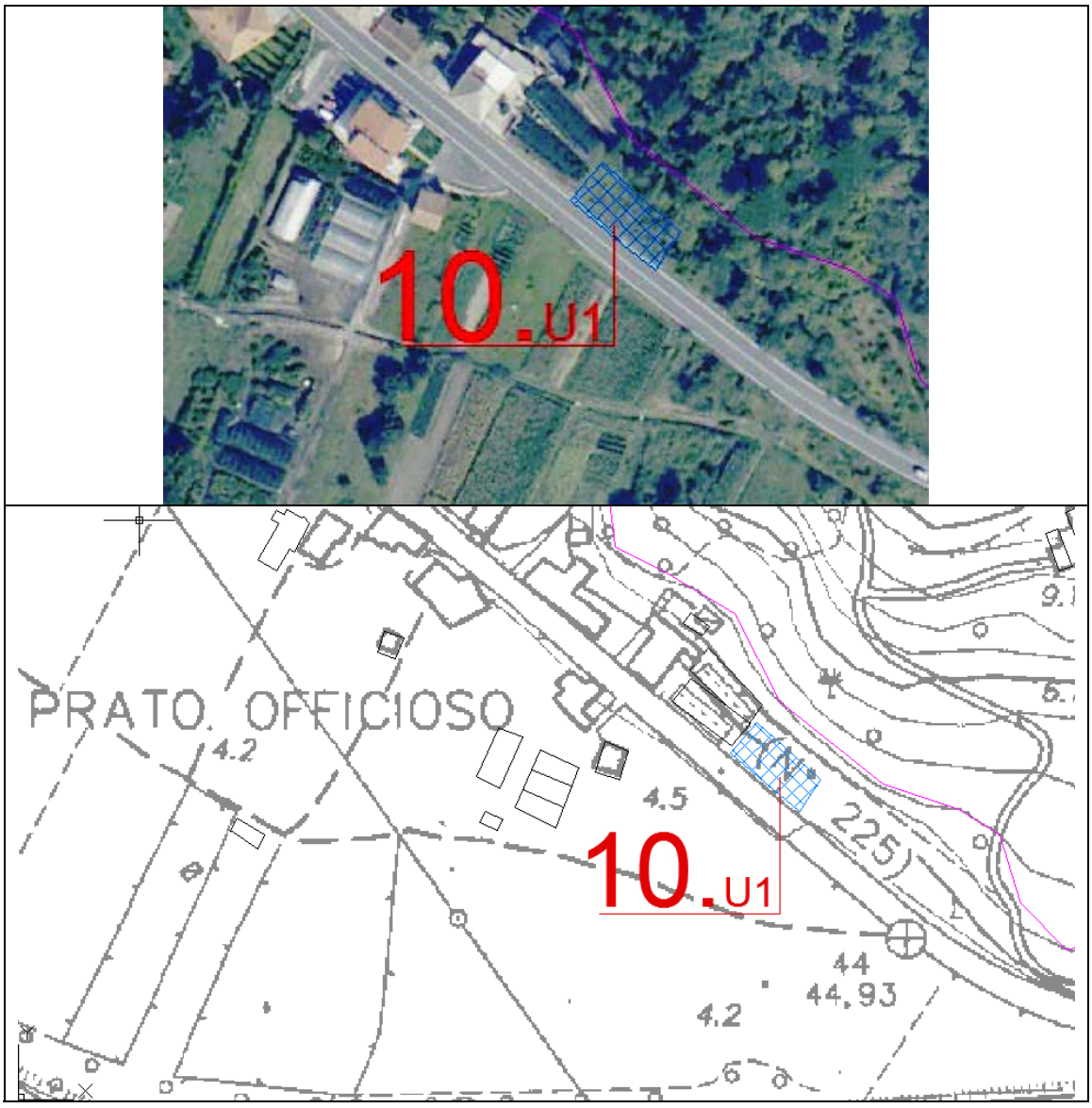
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **9.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Novembre 2012
Localizzazione	PIANO CASARILE		





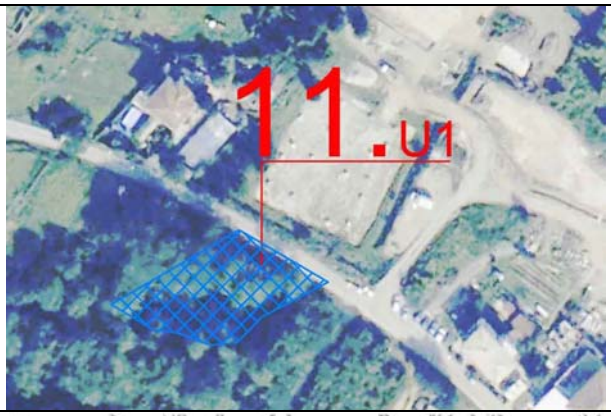
Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 363
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **10.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PRATO OFFICIOSO		



Ambito di P.U.C.	AR-BC: Ambito di Riqualificazione di zone Residenziali con interventi di Completamento
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 380
Note	–

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **11.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PIAN DEI CUNEI		





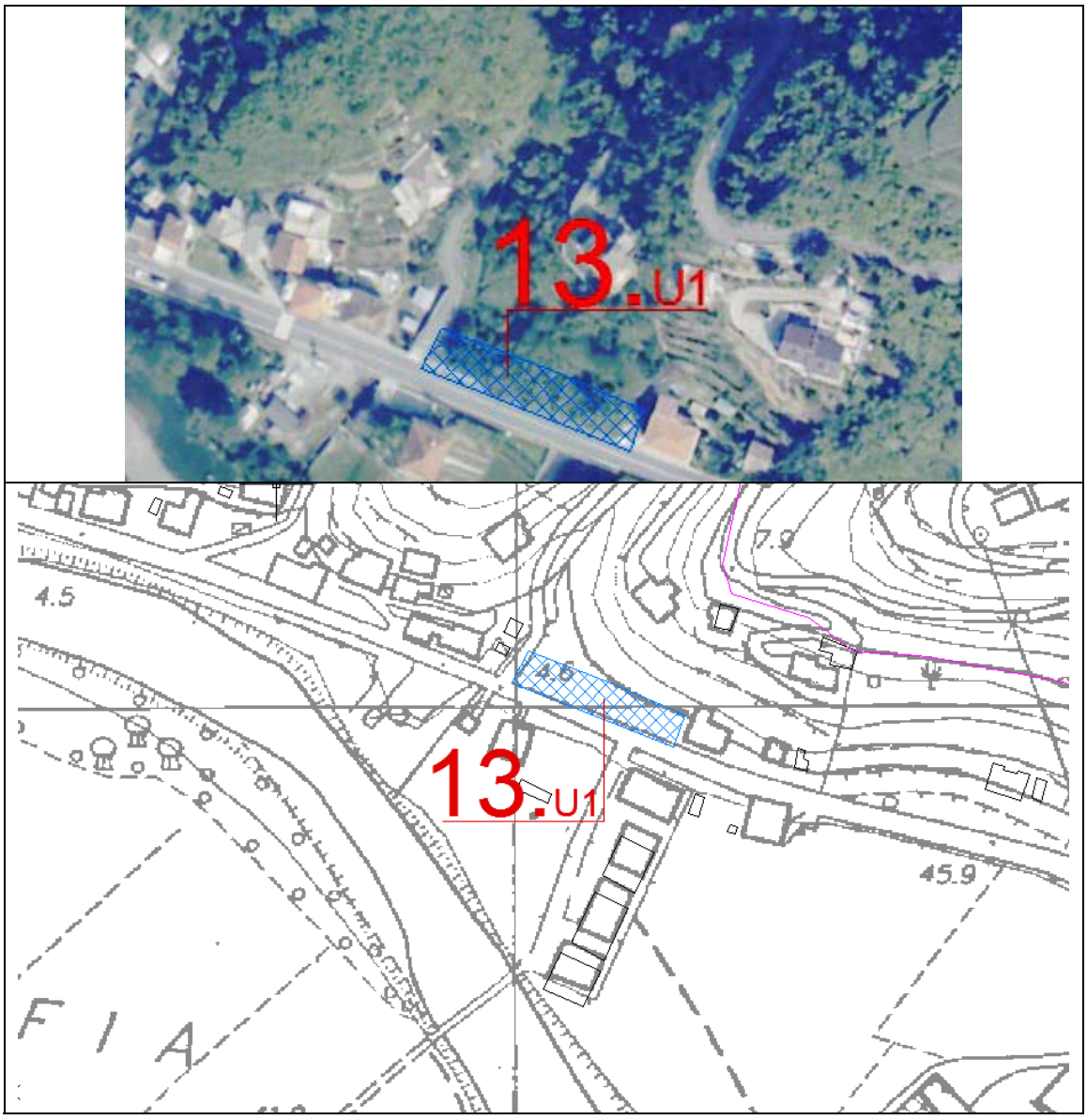
Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 1000
Note	–

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **12.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PIAN DEI CUNEI		



Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 346
Note	–

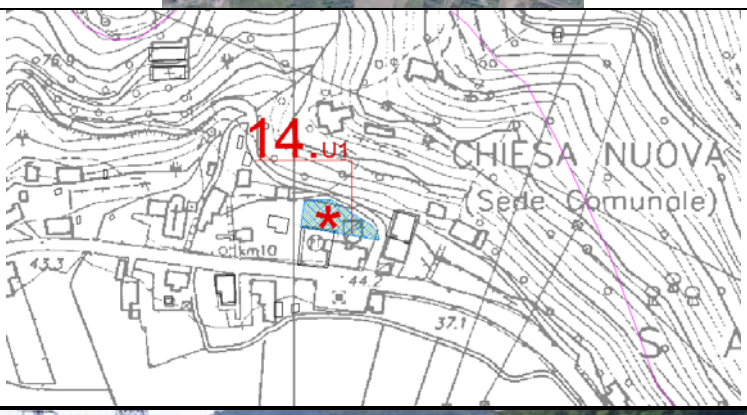
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **13.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CAMPORILE		



Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 841
Note	–

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero 14.U1 *
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CHIESA NUOVA		

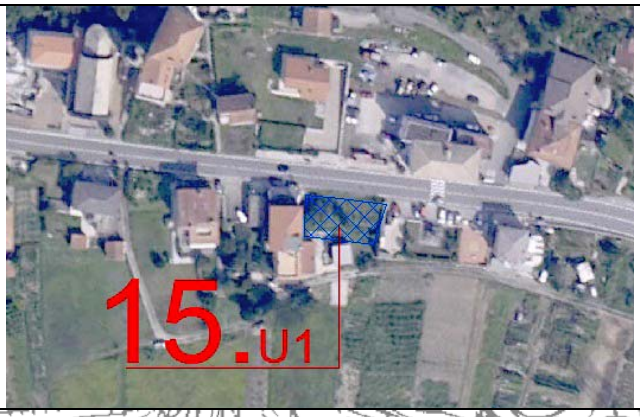


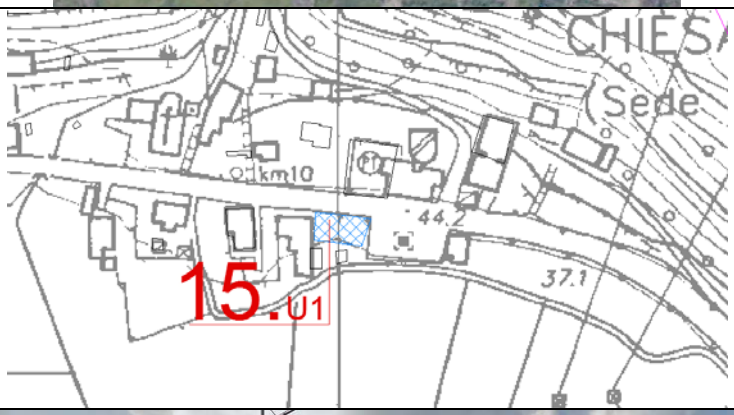




Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 706 autorimessa + 706 piazza (già usata a parcheggio)
Note	L'area sarà definita da parcheggio pubblico in struttura con soprastante piazza a verde pubblico e parcheggio

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **15.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CHIESA NUOVA		

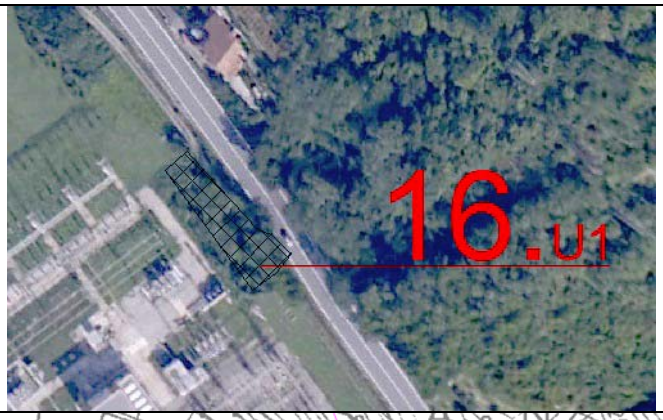


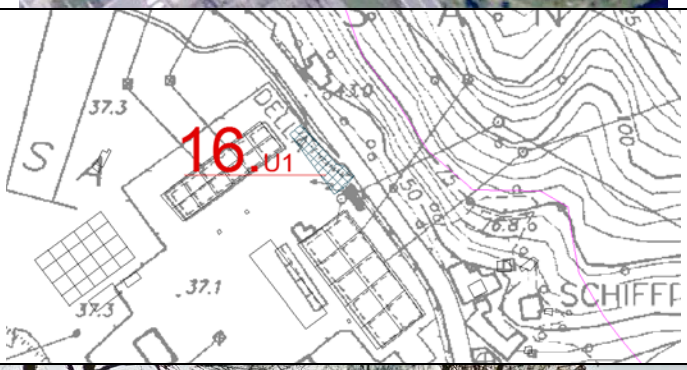




Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 277
Note	Area destinata alla realizzazione di un parcheggio pubblico in struttura a sbalzo

COMUNE DI SAN COLOMANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **16.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo	Gennaio 2014
Localizzazione	MAGGI		



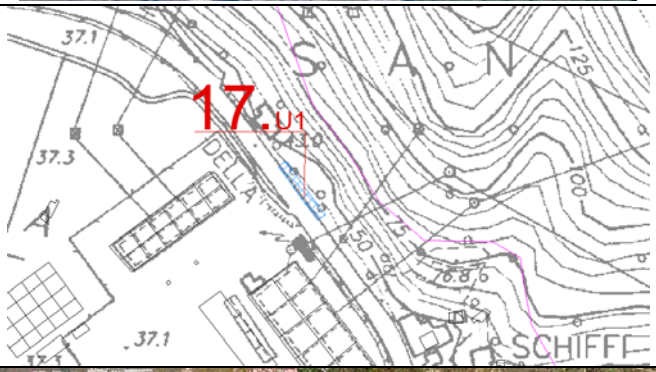




Ambito di P.U.C.	Servizi sovra comunali esistenti (margini dell'area di sottostazione di trasformazione energia elettrica)
Funzione del servizio	Magazzino comunale
Superficie	Mq. 450
Note	Area a servizio per realizzazione di magazzino/deposito comunale del tipo interrato da realizzarsi a livello sottostrada

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **17.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	MAGGI		



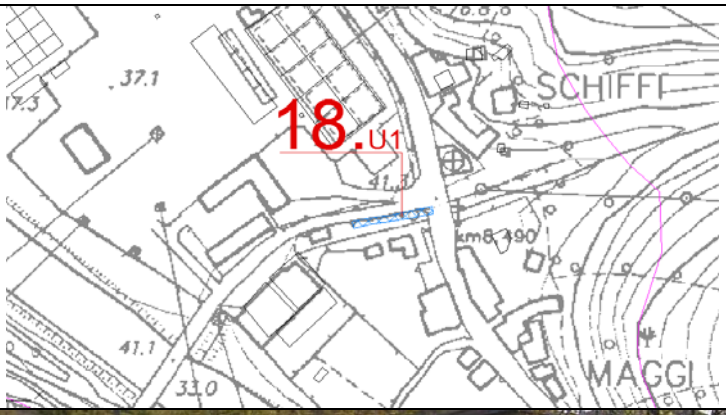




Ambito di P.U.C.	AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 180
Note	Area di bordo strada provinciale destinata all'allargamento e alla realizzazione di parcheggio pubblico a raso in linea

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **18.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	MAGGI		



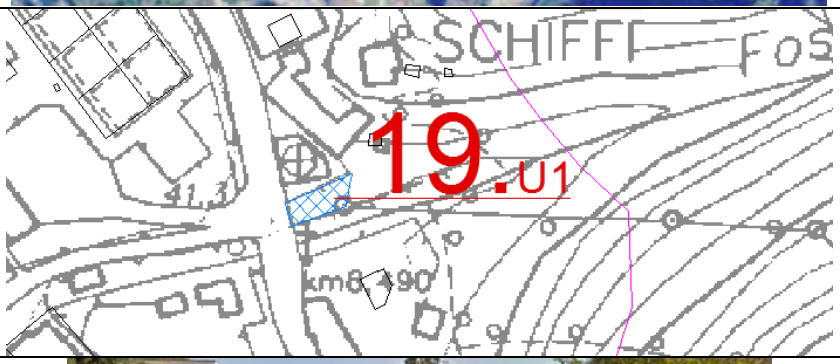




Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 130
Note	Parcheggio a raso in linea da realizzare a sbalzo a bordo strada

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **19.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	MAGGI		

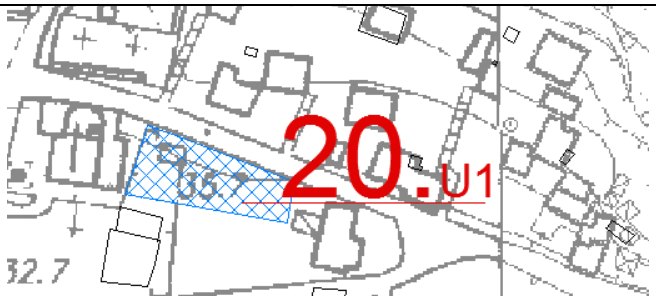






Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 160
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **20.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	SAN COLOMBANO		

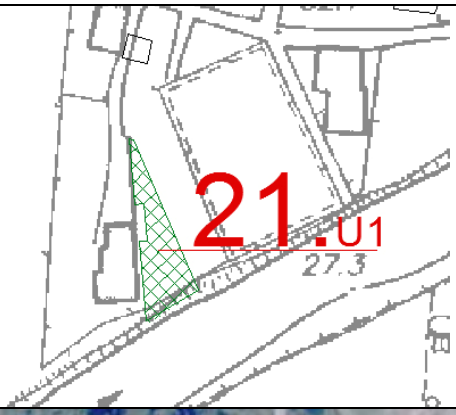


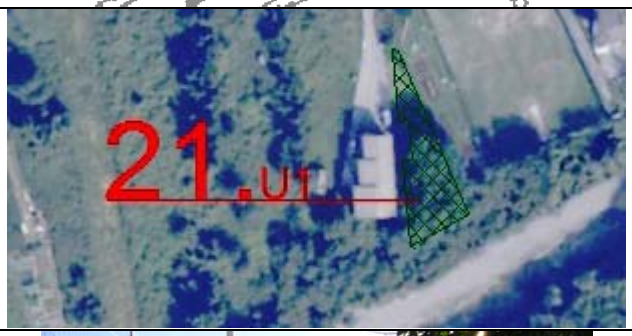




Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 845
Note	

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **21.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo	Gennaio 2014
Localizzazione	SAN COLOMBANO		

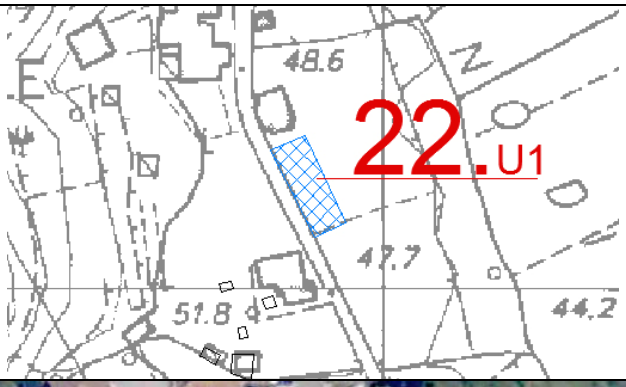






Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Spazi pubblici attrezzati per verde pubblico, gioco e sport
Superficie	Mq.573
Note	Area destinata quali spazi pubblici attrezzati per verde, gioco e sport

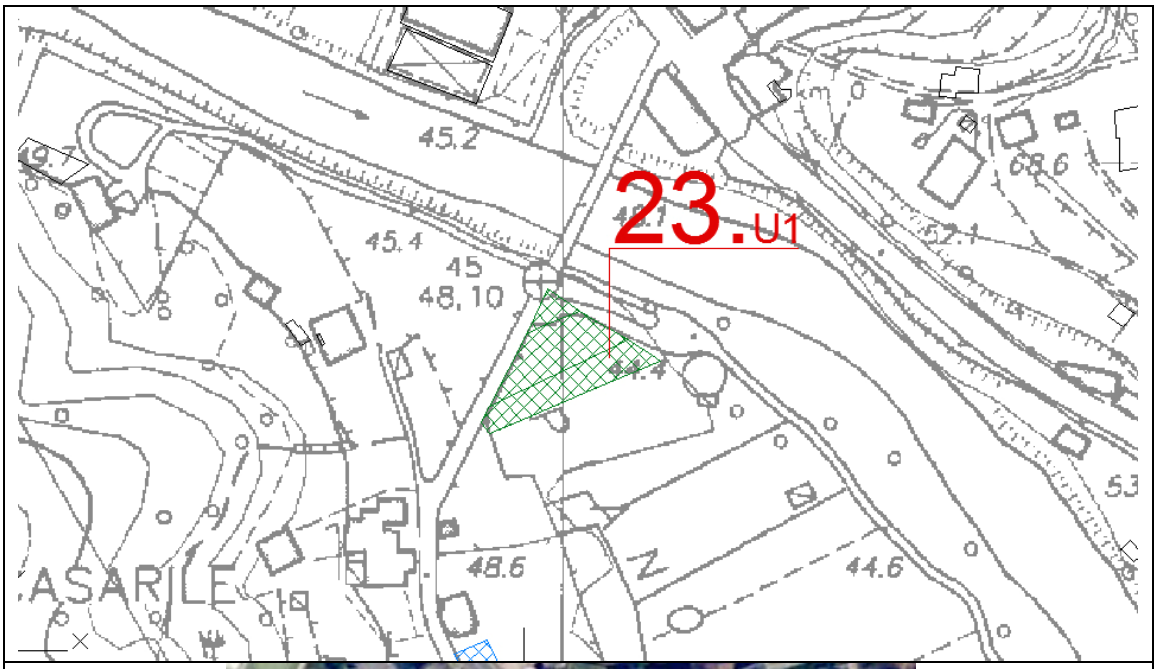
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **22.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PIANO CASARILE		





Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 380
Note	

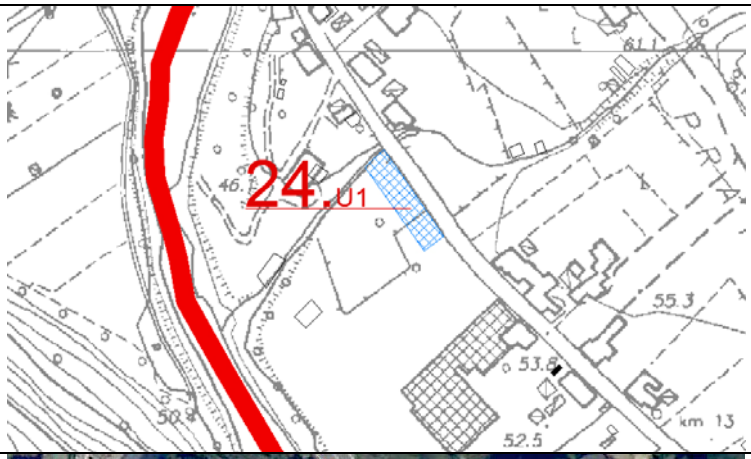
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **23.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PIANO CASARILE		





Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Spazio pubblico attrezzato
Superficie	Mq. 1.330
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **24.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		





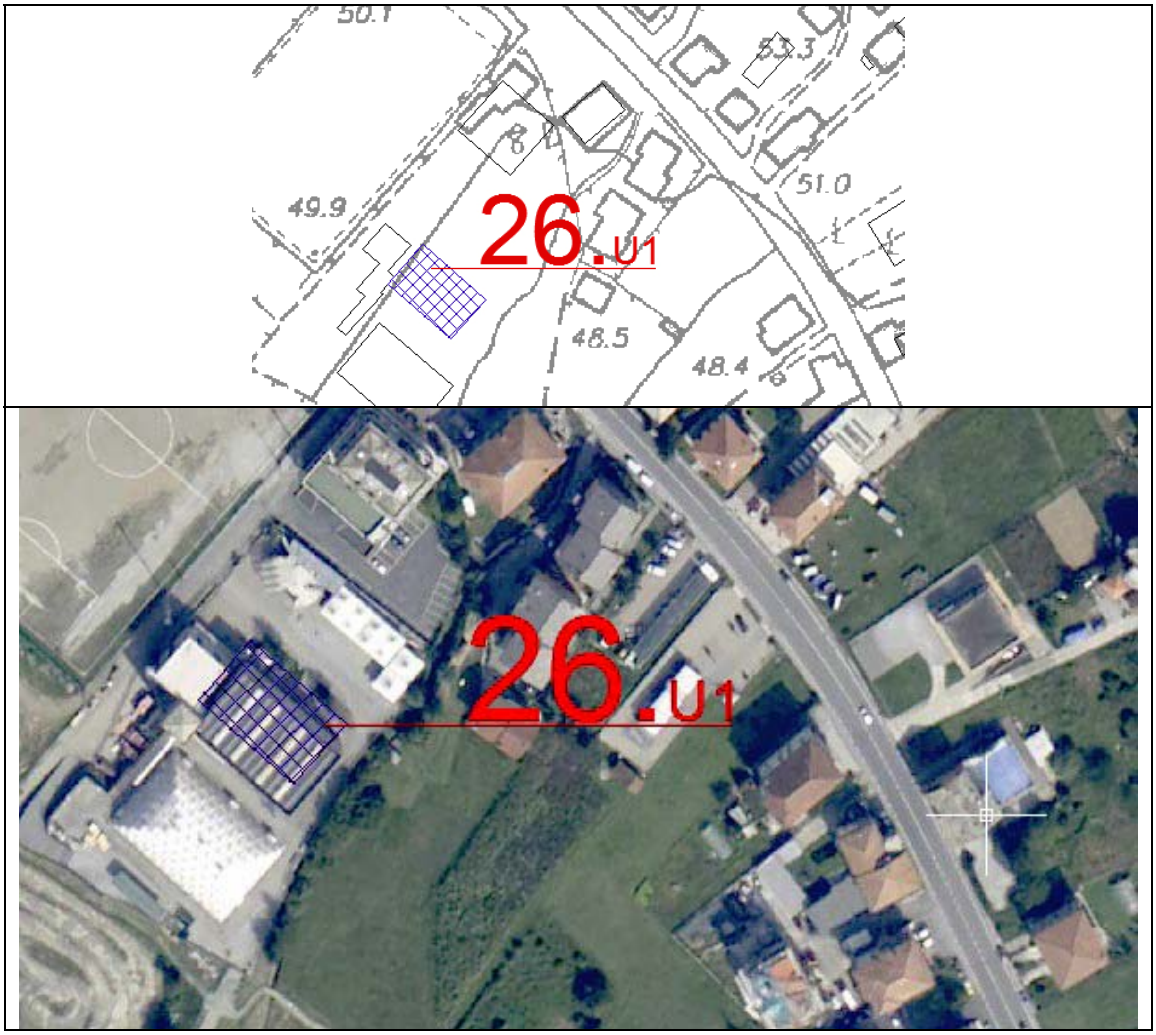
Ambito di P.U.C.	AR-DC: Ambito di Riqualificazione funzione produttiva Completamento
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 730
Note	

COMUNE DI SAN COLOMANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **25.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		



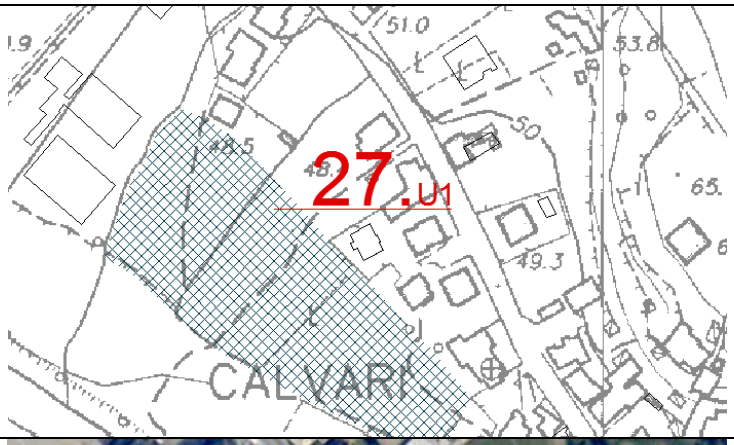
Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Attrezzature di interesse comune
Superficie	Mq. 7.900
Note	Area a destinazione polifunzionale da definirsi a supporto dell'area espositiva esistente.

COMUNE DI SAN COLOMANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **26.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		



Ambito di P.U.C.	Servizi esistenti
Funzione del servizio	Attrezzature di interesse comune
Superficie	Mq. 1.150
Note	Area a destinazione polifunzionale da definirsi a supporto dell'area espositiva esistente.

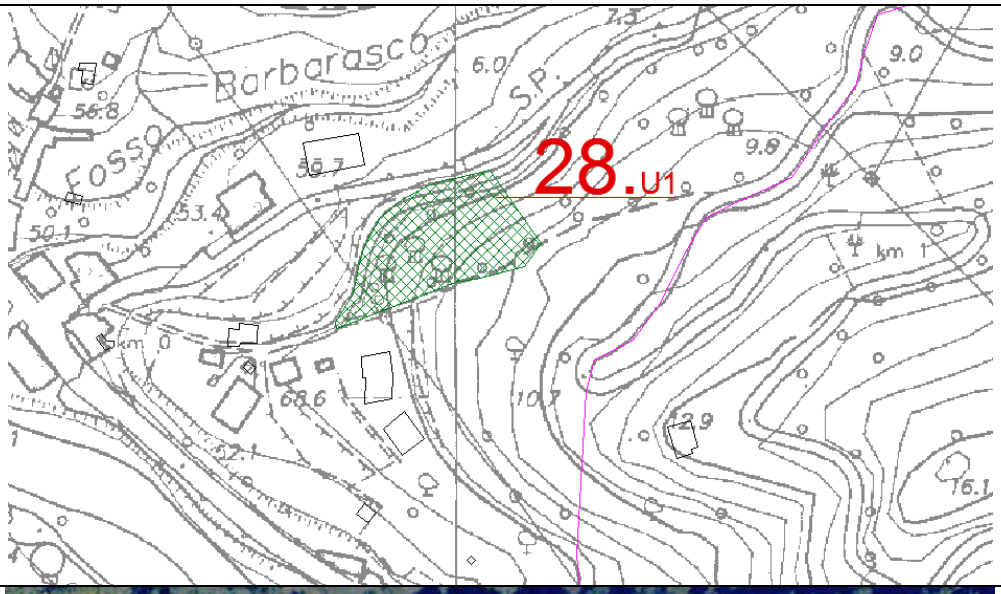
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **27.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		





Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 10.800
Note	Zona definita a parcheggio pubblico con pavimentazione drenante inerbita. L'area a parcheggio sarà priva di ogni elemento in rilevato che possa impedire il libero defluire dell'acqua di esondazione. L'utilizzo del parcheggio sarà collegato esclusivamente all'utilizzo dell'area espositiva di Calvari che rappresenta servizio di tipo sovra comunale per le manifestazioni e agli eventi; ne consegue che i periodi dell'anno in cui sarà consentita la sosta saranno definiti da apposita ordinanza sindacale

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **28.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		





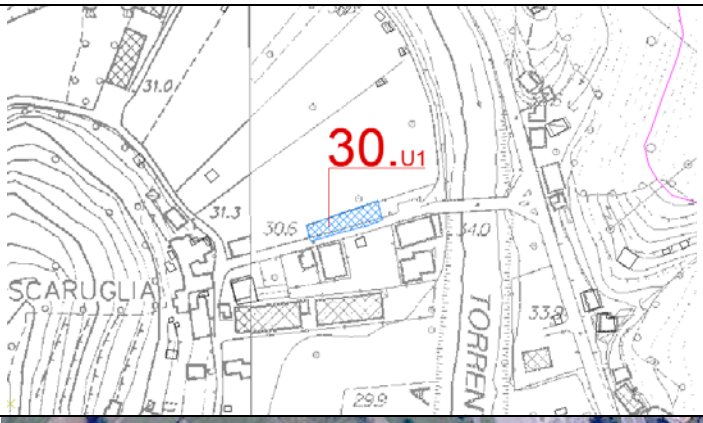
Ambito di P.U.C.	AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale
Funzione del servizio	Spazio pubblico attrezzato - parco
Superficie	Mq. 3.400
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **29.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PIANO CASARILE		



Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 480
Note	-

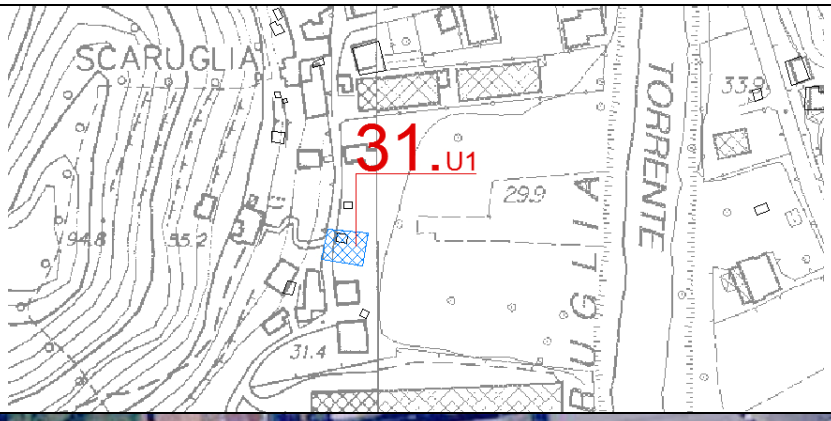
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **30.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	SCARUGLIA		





Ambito di P.U.C.	AR-EPA: Ambito di Riqualificazione di Effettiva Produzione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 600
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **31.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	SCARUGLIA		

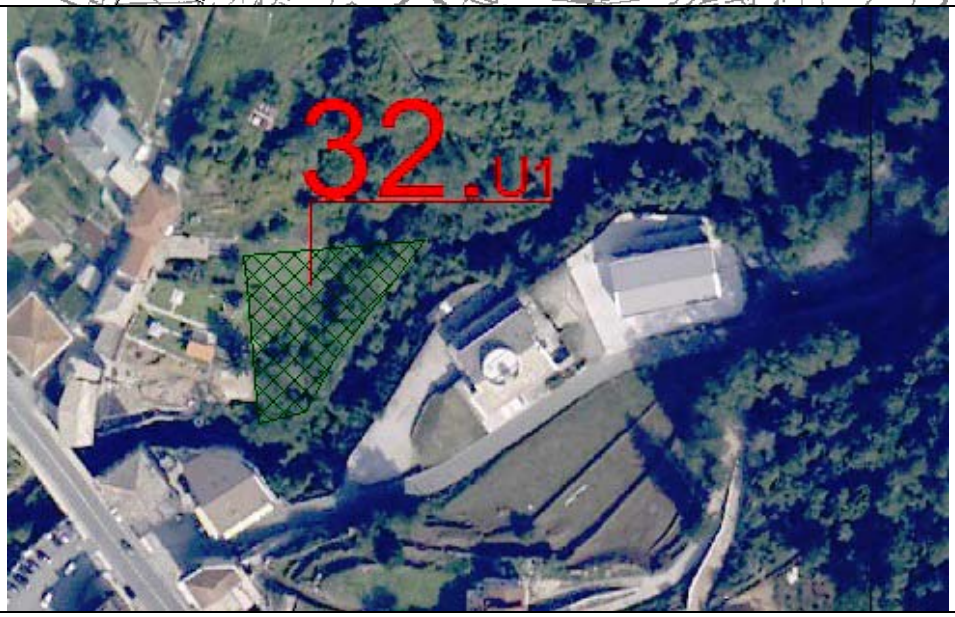




Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 369
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **32.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		





Ambito di P.U.C.	AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale
Funzione del servizio	Spazio pubblico attrezzato - parco
Superficie	Mq. 1.140
Note	-

Riepilogo UTE 2

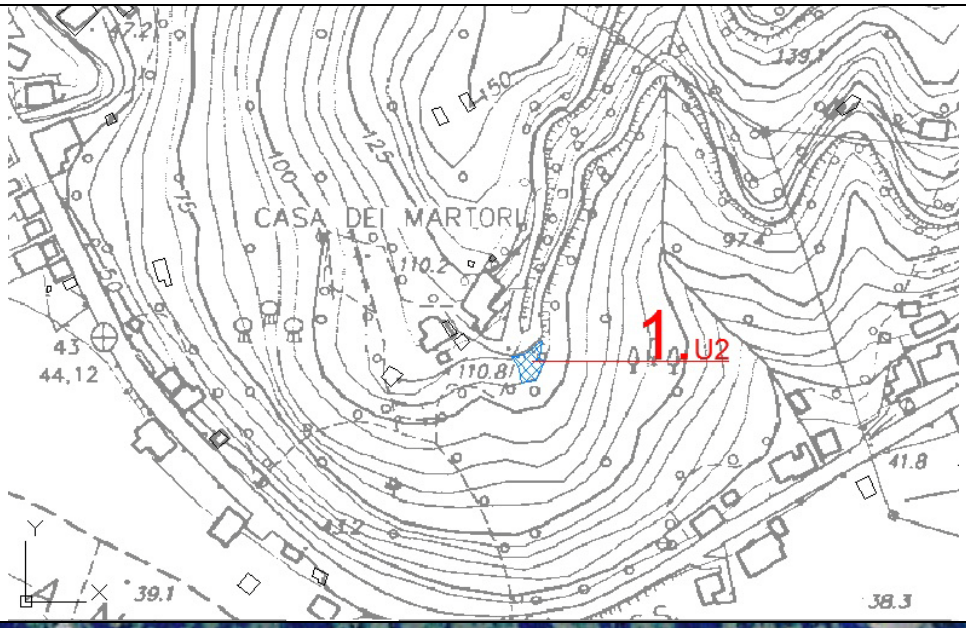
PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U2	Parcheggio località Casa dei Martori	170
2.U2	Parcheggio località Aveggio	357
3.U2	Parcheggio località Castelletti	154
TOTALI		**681**

Iin riferimento alle indicazioni di standard urbanistici come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 2.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 2	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	681
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**681**

Schede UTE 1

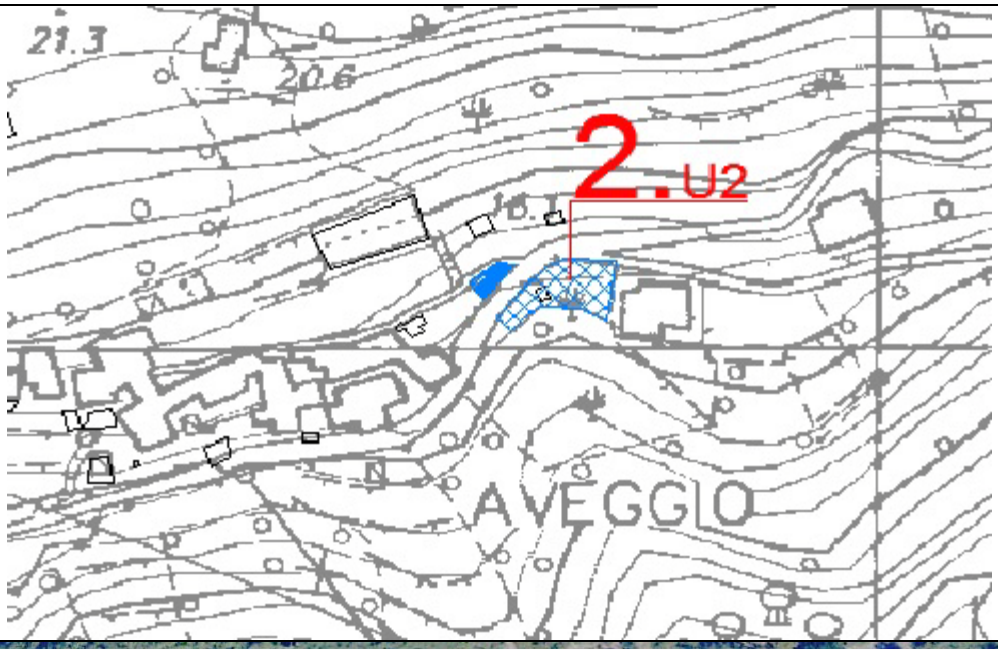
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **1.U2**
Individuazione UTE	UTE 2	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CASA DEI MARTORI		





Ambito di P.U.C.	AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 170
Note	-

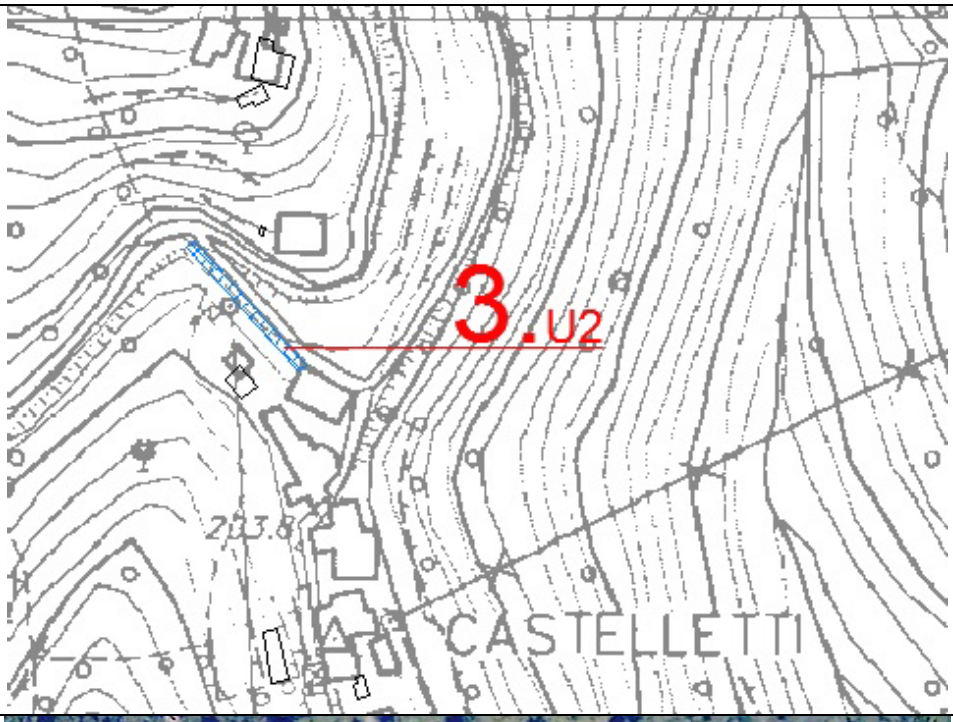
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **2.U2**
Individuazione UTE	UTE 2	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	AVEGGIO		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 357
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **3.U2**
Individuazione UTE	UTE 2	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CASTELLETTI		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 154
Note	_

Riepilogo UTE 3

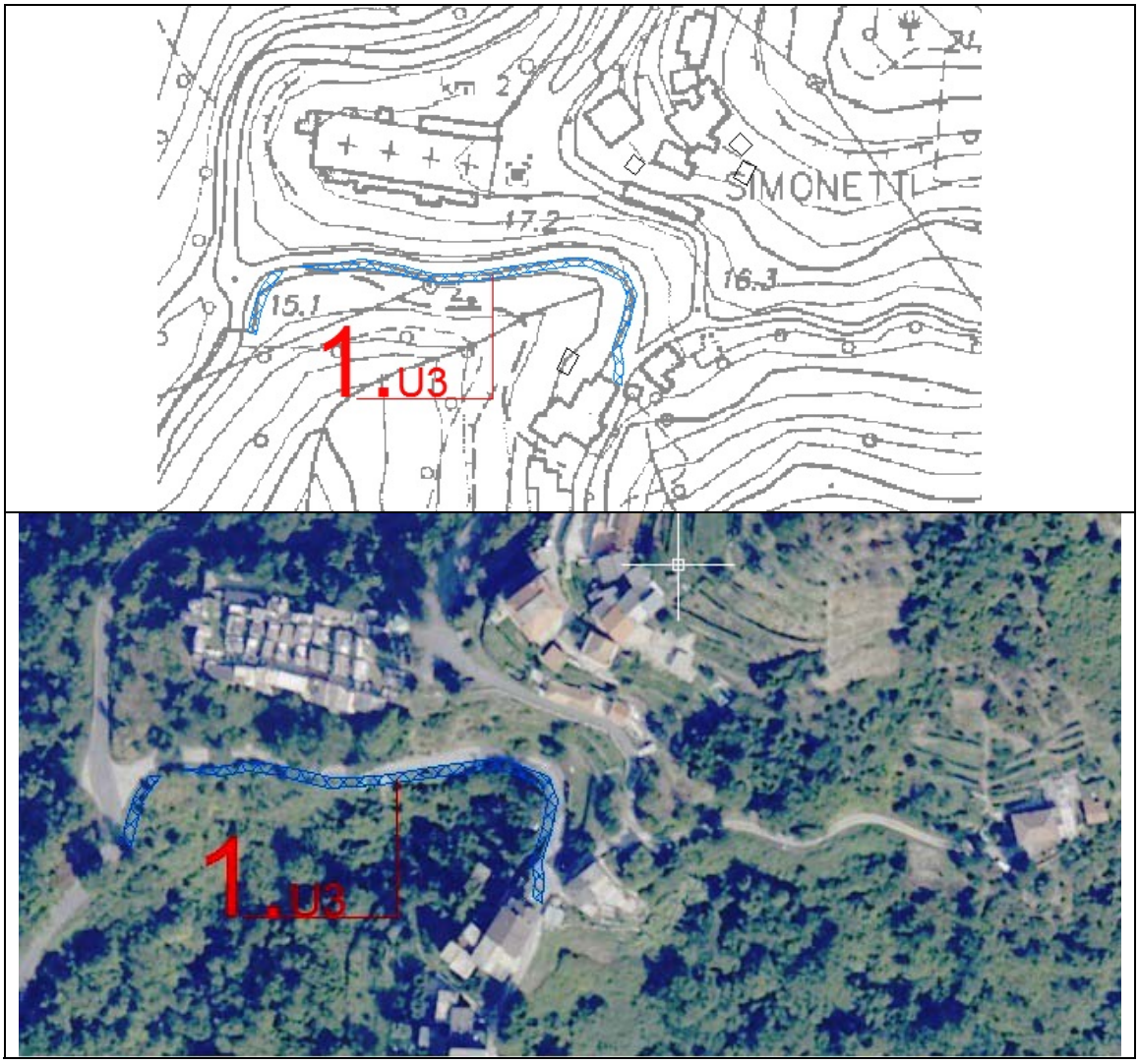
PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U3	Parcheggio località Certenoli	511
2.U3	Parcheggio località Casa Cavallini	309
3.U3	Parcheggio località Certenoli	196
4.U3	Parcheggio località Romaggi	370
5.U3	Parcheggio località Fregarie	309
6.U3	Parcheggio località Costa di Romaggi	75
7.U3	Parcheggio località Costa di Romaggi	127
8.U3	Parcheggio località Romaggi	437
TOTALI		**2334**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistici come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 3.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 3	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	2.334
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**2.334**

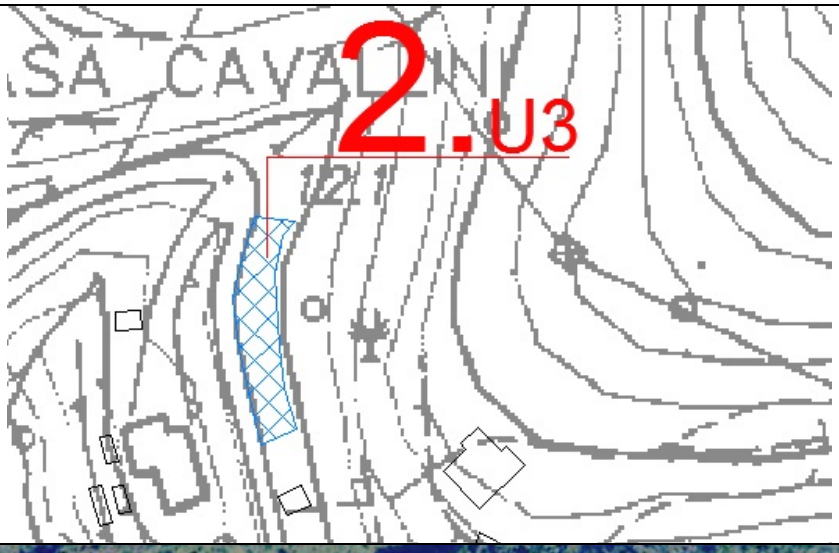
Schede UTE 3

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **1.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CERTENOLI		



Ambito di P.U.C.	AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 511
Note	Parcheggio in linea realizzato con ampliamento della carreggiata a lato valle

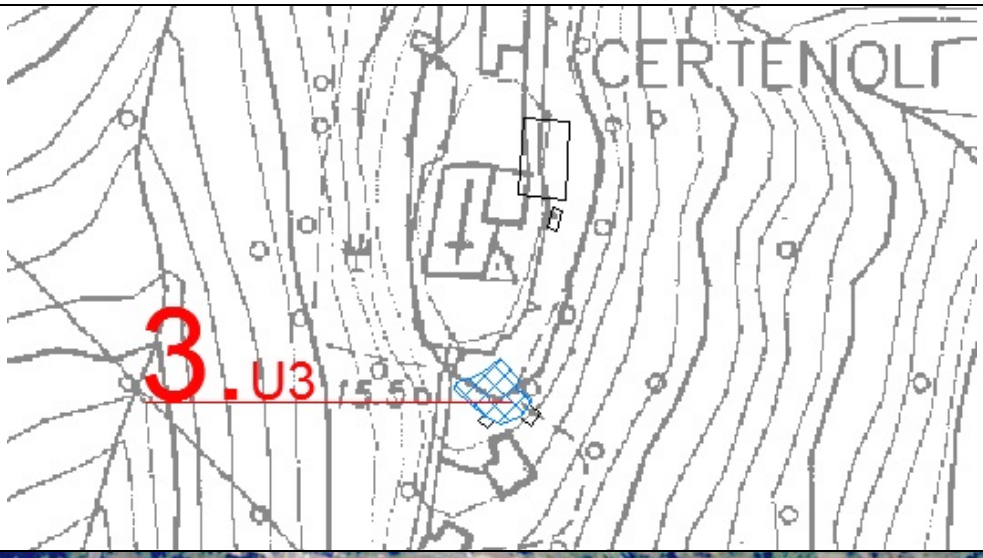
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **2.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CASA CAVALLINI		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 309
Note	-

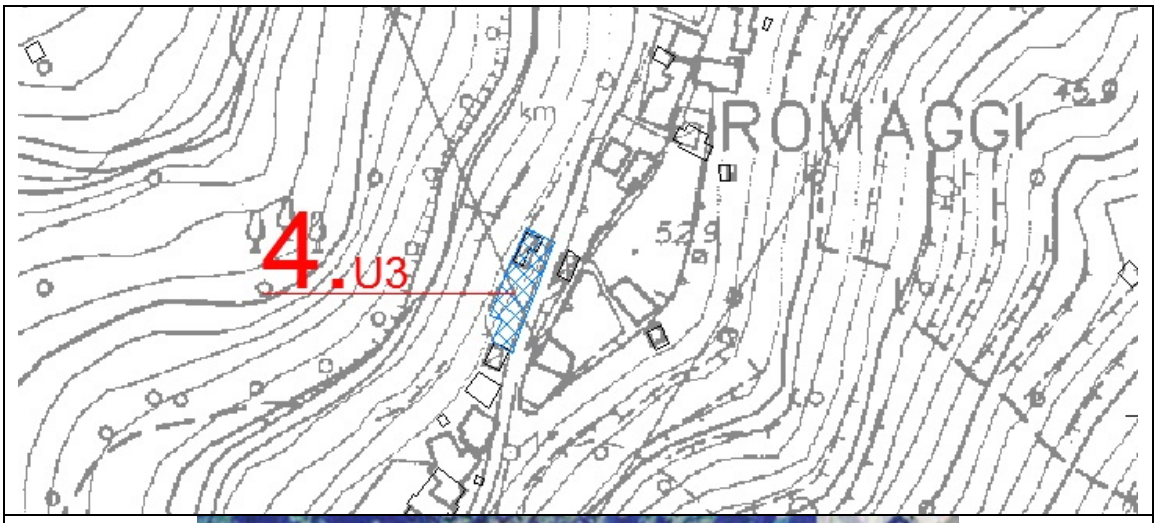
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **3.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CERTENOLI		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 196
Note	_

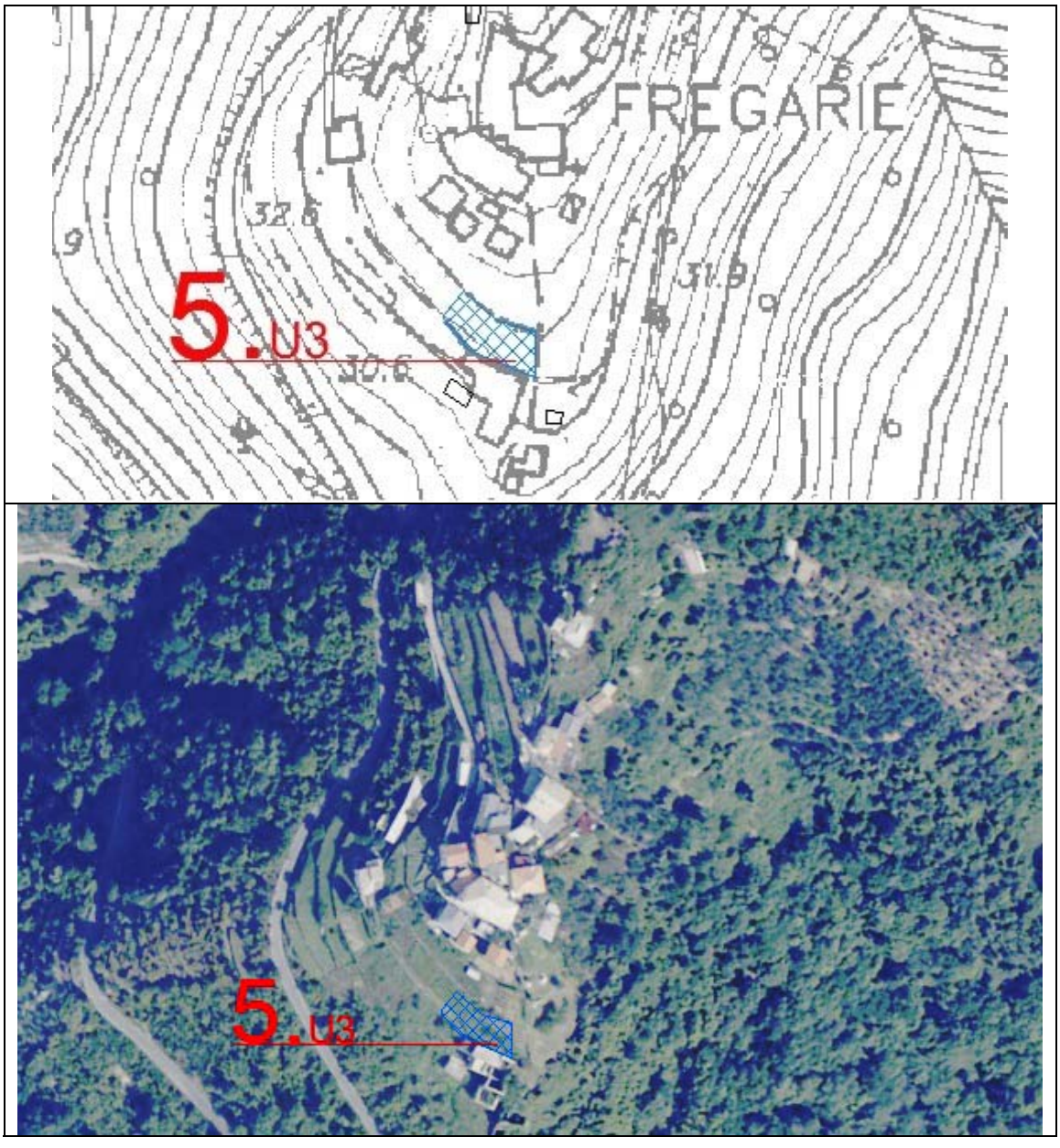
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **4.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	ROMAGGI		





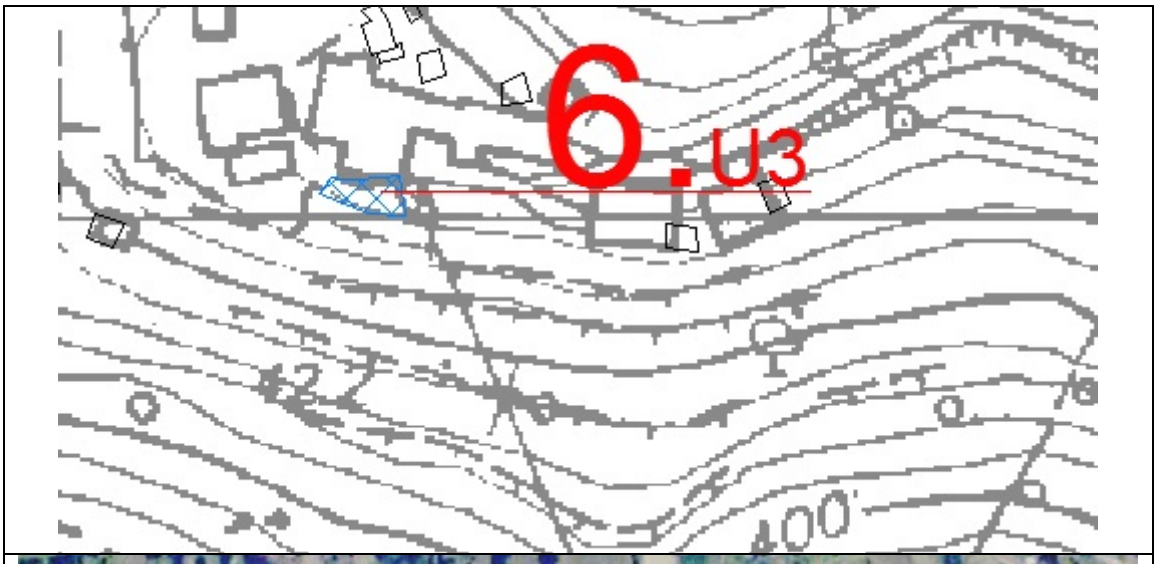
Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 370
Note	_

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **5.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	FREGAIE		



Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico e area di manovra
Superficie	Mq. 309
Note	_

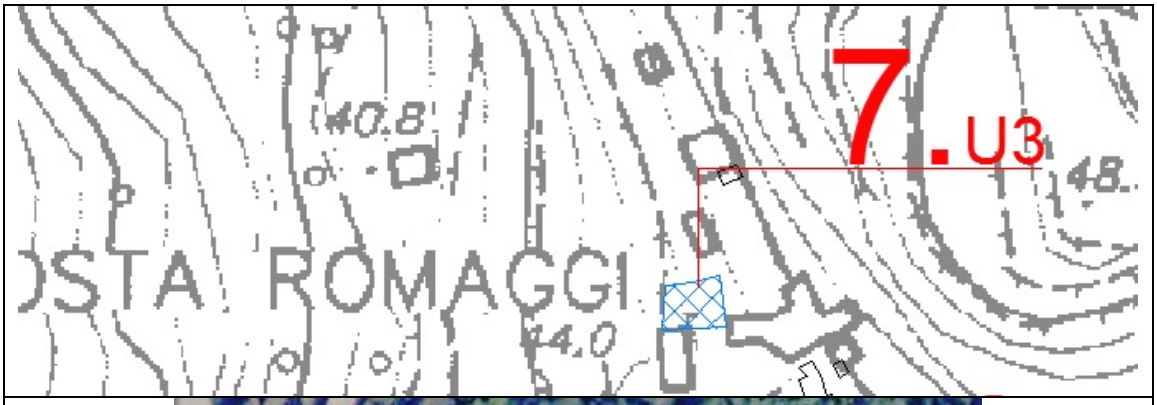
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **6.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	COSTA DI ROMAGGI		





Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 75
Note	_

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **7.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	COSTA DI ROMAGGI		





Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione del servizio	Area di manovra
Superficie	Mq. 127
Note	_

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **8.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	ROMAGGI		



Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 437
Note	-

Riepilogo UTE 4

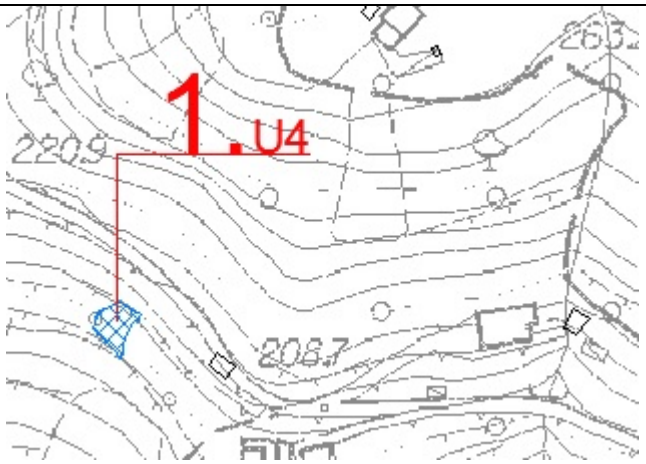
PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U4	Parcheggio località Caruggio di San Martino	130
2.U4	Parcheggio località Caruggio di San Martino	170
3.U4	Parcheggio località San Martino al Monte	204
4.U4	Parcheggio località San Martino al Monte	520
5.U4	Parcheggio località Caruggio di Vignale	444
TOTALI		**1.468**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 4.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 4	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	1.468
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**1.468**

Schede UTE 4

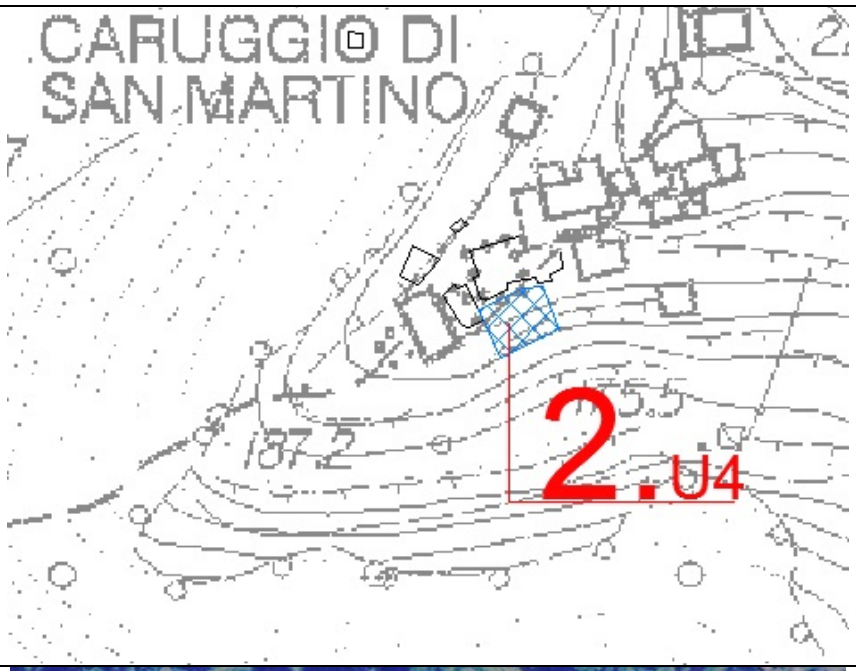
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **1.U4**
Individuazione UTE	UTE 4	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CARUGGIO DI SAN MARTINO		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico e area di manovra
Superficie	Mq. 130
Note	-

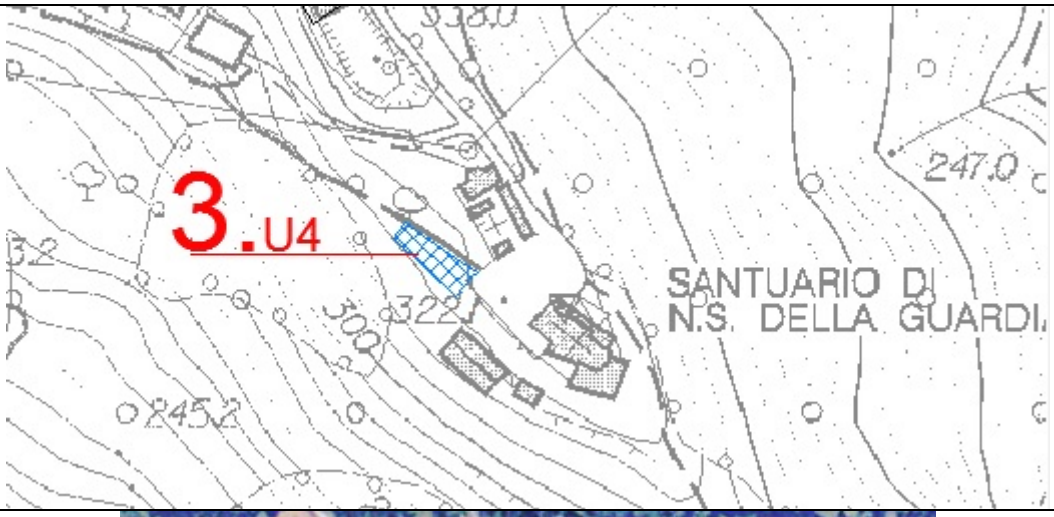
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **2.U4**
Individuazione UTE	UTE 4	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CARUGGIO DI SAN MARTINO		

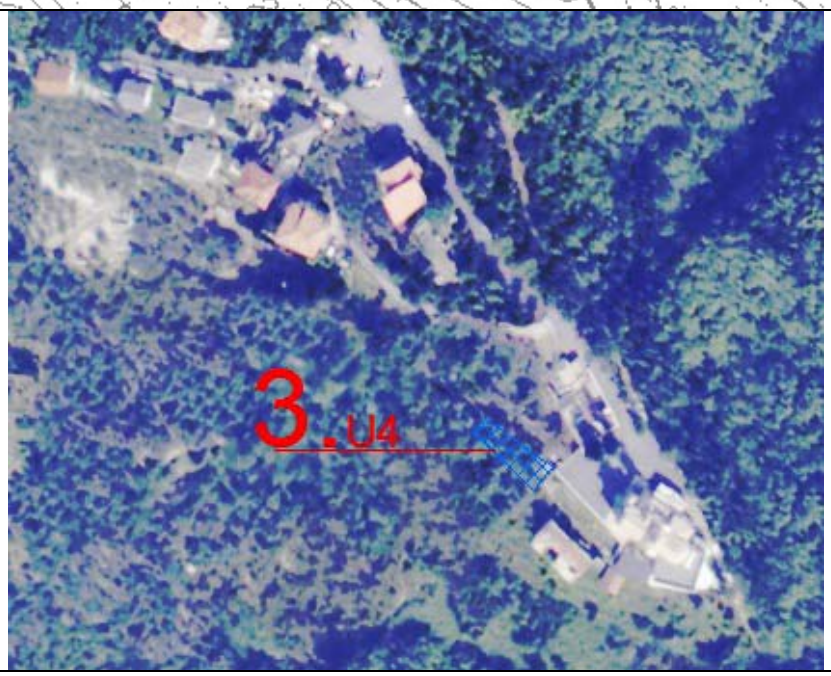




Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico e area di manovra
Superficie	Mq. 170
Note	-

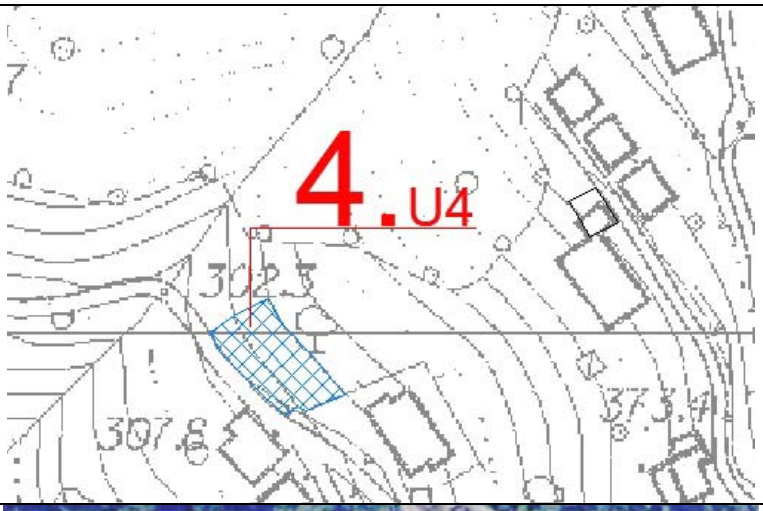
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **3.U4**
Individuazione UTE	UTE 4	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	SAN MARTINO AL MONTE		





Ambito di P.U.C.	AC-ASP: Ambito di Conservazione di interesse architettonico, storico, paesaggistico
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 204
Note	-

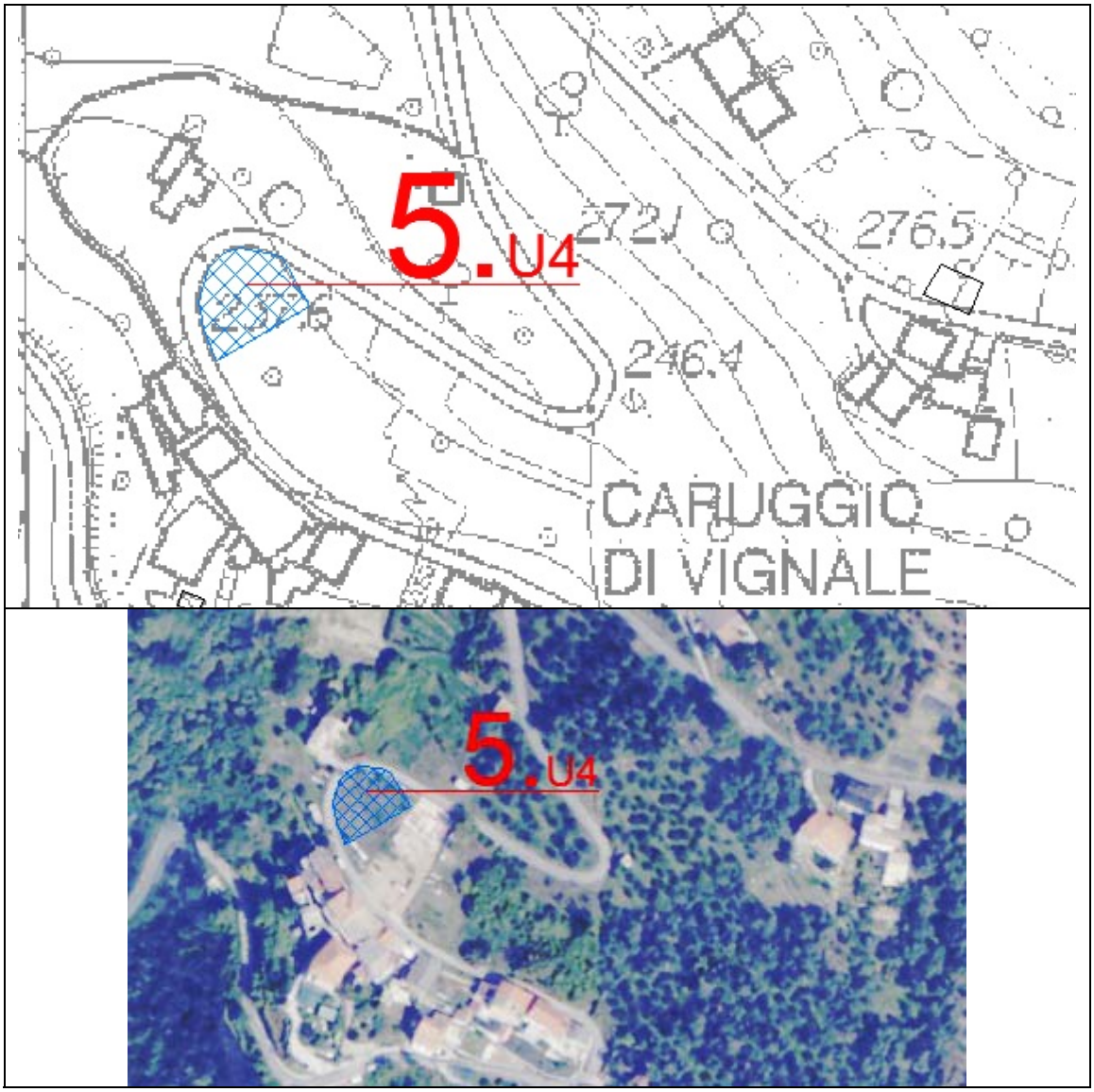
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **4.U4**
Individuazione UTE	UTE 4	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	SAN MARTINO AL MONTE		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 520
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **5.U4**
Individuazione UTE	UTE 4	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CARUGGIO DI VIGNALE		



Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 444
Note	-

Riepilogo UTE 5

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
2.U5	Parcheggio località Barbarasco	400
3.U5	Parcheggio località Casa di Castellaro	353
TOTALI		**753**

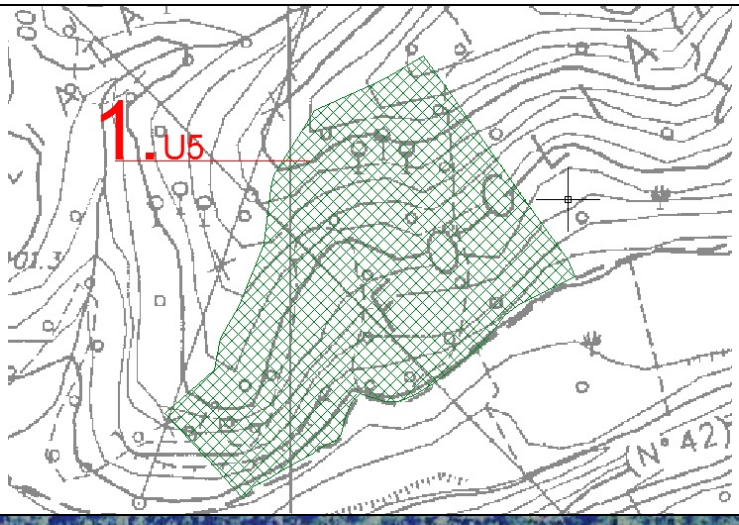
VERDE, GIOCO E SPORT		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U5	Spazi pubblici attrezzati per verde pubblico, parco in località Calvari	15282
TOTALE		**15.282**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistici come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 5.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 5	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	**15.282**
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	**753**
TOTALE	**16.035**

Schede UTE 5

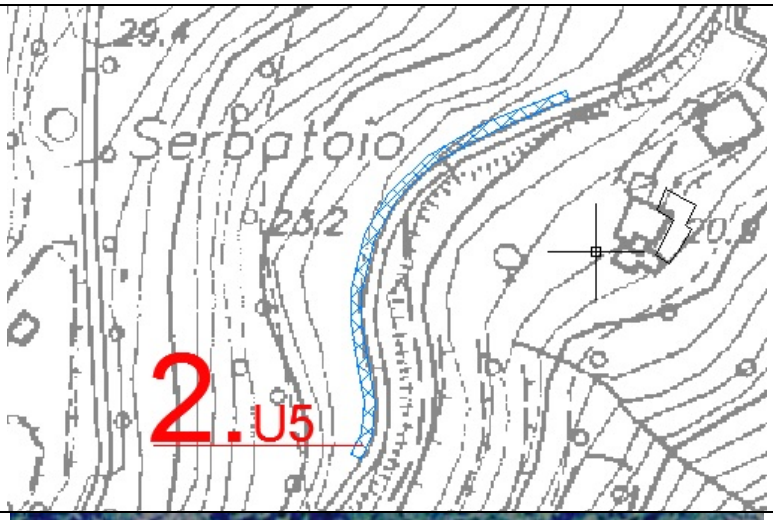
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **1.U5**
Individuazione UTE	UTE 5	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		





Ambito di P.U.C.	AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale
Funzione del servizio	Verde pubblico - parco
Superficie	Mq. 15.282
Note	-

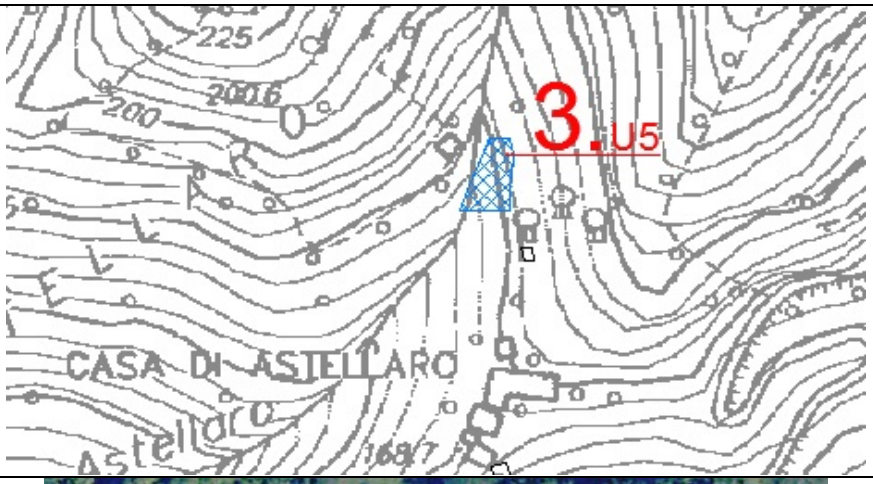
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **2.U5**
Individuazione UTE	UTE 5	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	BARBARASCO		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico in linea
Superficie	Mq. 400
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **3.U5**
Individuazione UTE	UTE 5	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CASA DI ASTELLARO		





Ambito di P.U.C.	AC-ASP: Ambito di Conservazione di interesse architettonico, storico, paesaggistico
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico
Superficie	Mq. 353
Note	-

Riepilogo UTE 6

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U6	Parcheggio località Villa Oneto	84
2.U6	Parcheggio località Villa Oneto	248
3.U6	Parcheggio località Villa Oneto	95
4.U6	Parcheggio località Villa Oneto	373
5.U6	Parcheggio località Camposasco	780
TOTALI		**1.580**

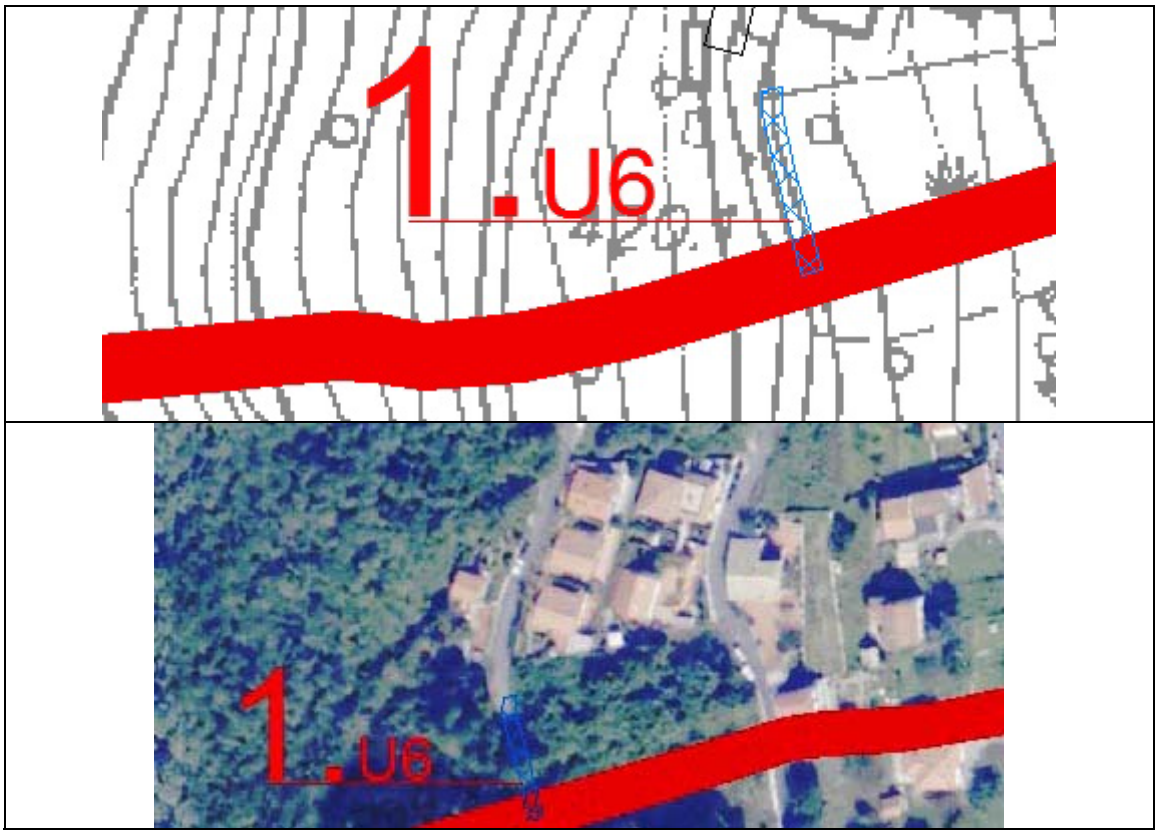
VERDE, GIOCO E SPORT		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
6.U6	Verde pubblico – area giochi per bambini	533
TOTALE		**533**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 6.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 6	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	**1.580**
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	**533**
TOTALE	**2.113**

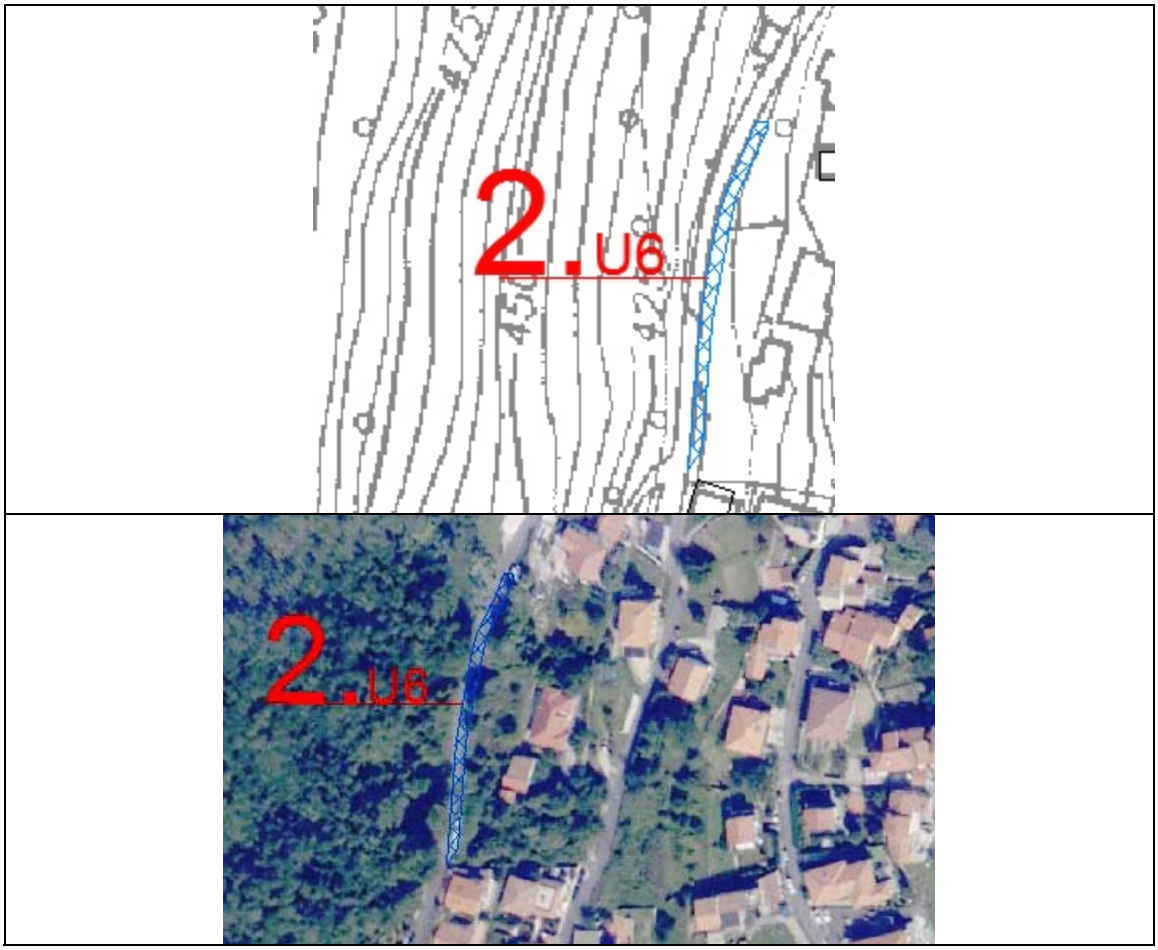
Schede UTE 6

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **1.U6**
Individuazione UTE	UTE 6	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA ONETO		



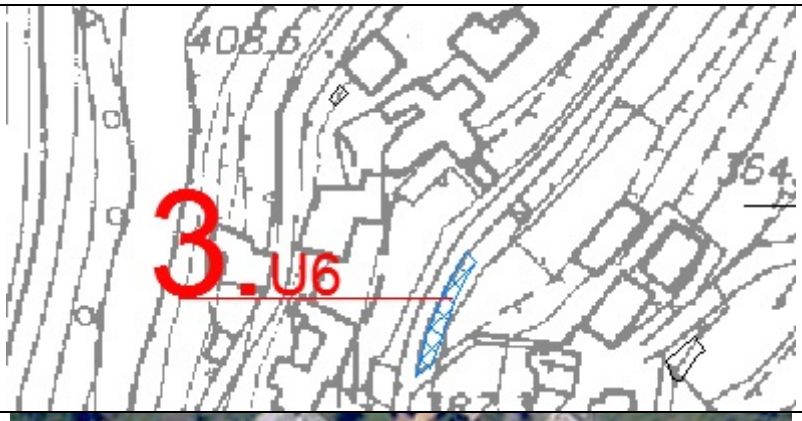
Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 84
Note	Parcheggio pubblico in linea a lato monte

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **2.U6**
Individuazione UTE	UTE 6	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA ONETO		



Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 248
Note	Parcheggio pubblico in linea a lato valle

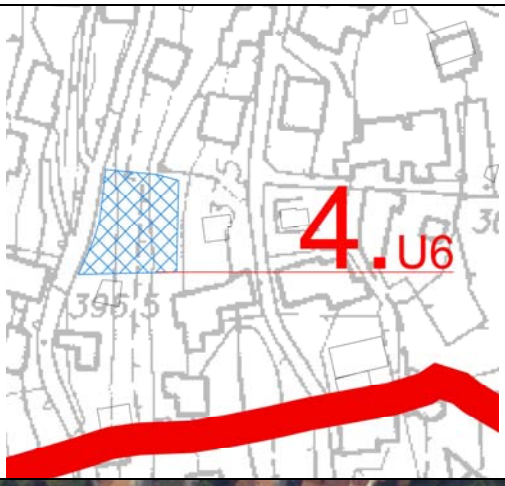
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **3.U6**
Individuazione UTE	UTE 6	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA ONETO		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 95
Note	Parcheggio pubblico in linea a lato valle

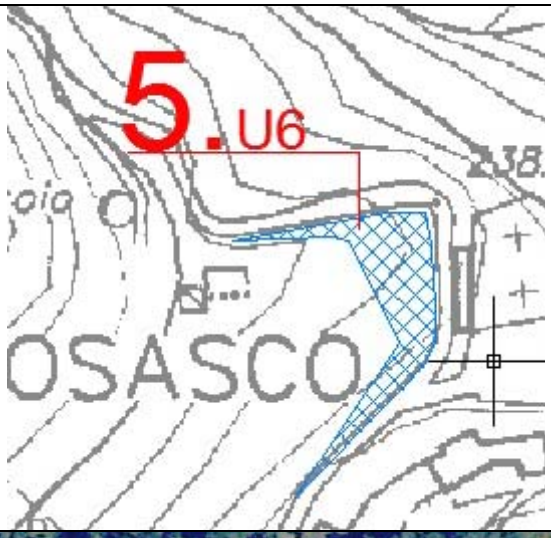
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **4.U6**
Individuazione UTE	UTE 6	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA ONETO		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq.737
Note	

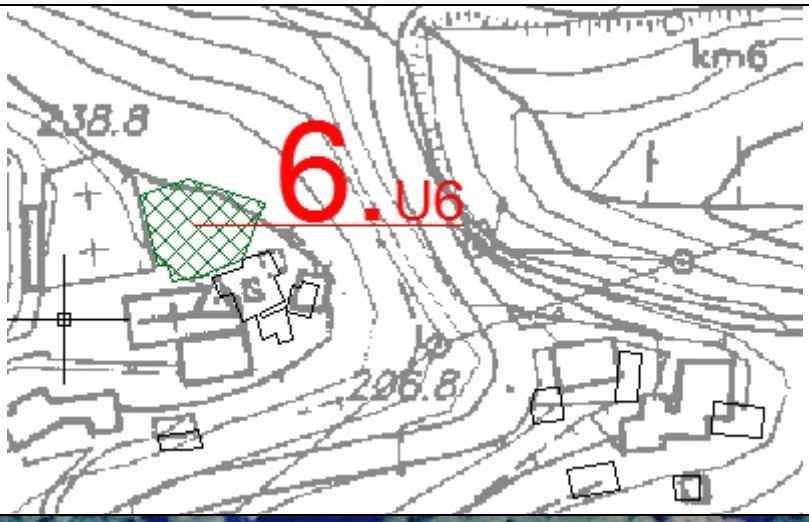
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **5.U6**
Individuazione UTE	UTE 6	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CAMPOSASCO		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq.780
Note	

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **6.U6**
Individuazione UTE	UTE 6	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CAMPOSASCO		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Verde pubblico – area giochi per bambini.
Superficie	Mq.533
Note	

Riepilogo UTE 8

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U8	Parcheggio località Carpenissone	229
3.U8	Parcheggio località Villa di Celesia	422
TOTALI		**651**

INTERESSE COMUNE		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
2.U8	Ampliamento cimitero in località Chiesa di Celesia	1.211
TOTALE		**1.211**

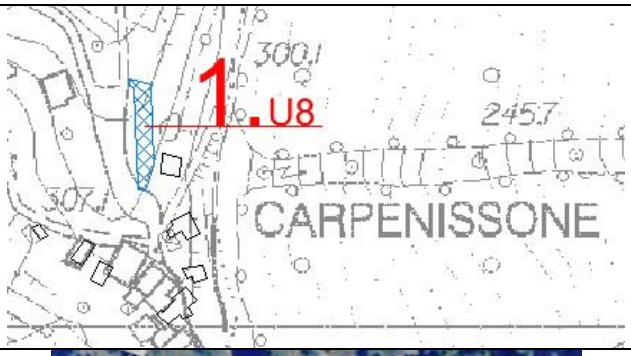
VERDE, GIOCO E SPORT		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
4.U8	Verde pubblico – area giochi per bambini	765
TOTALE		**765**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 8.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 8	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	651
Interesse comune	1.211
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	765
TOTALE	**2.627**

Schede UTE 8

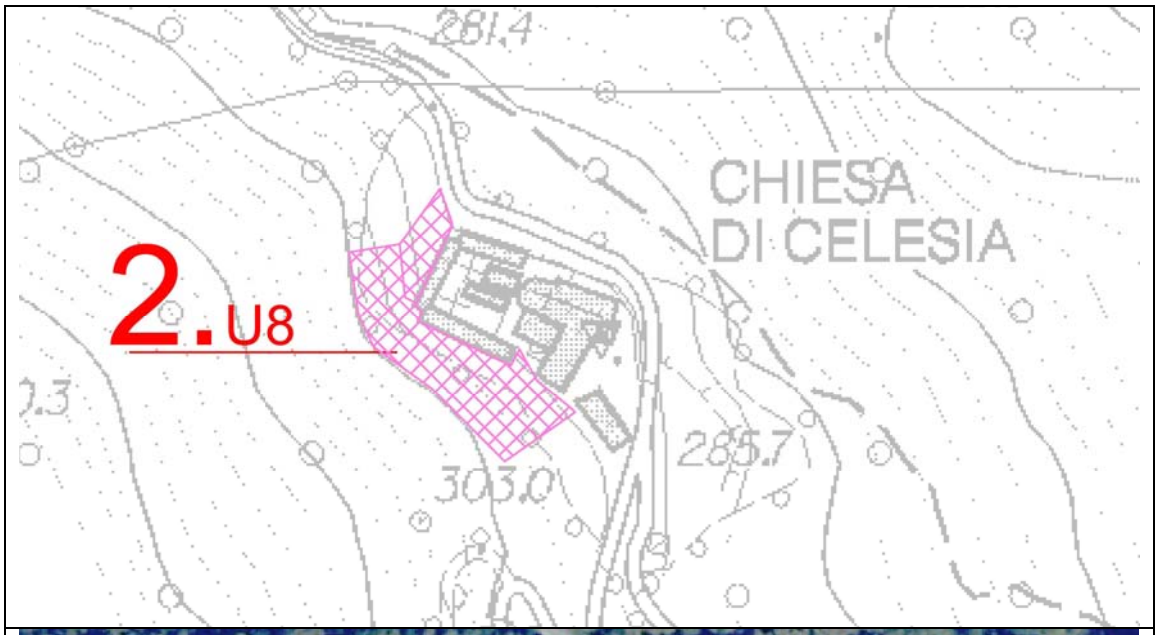
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **1.U8**
Individuazione UTE	UTE 8	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CARPENISSONE		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 229
Note	Ampliamento di parcheggio pubblico

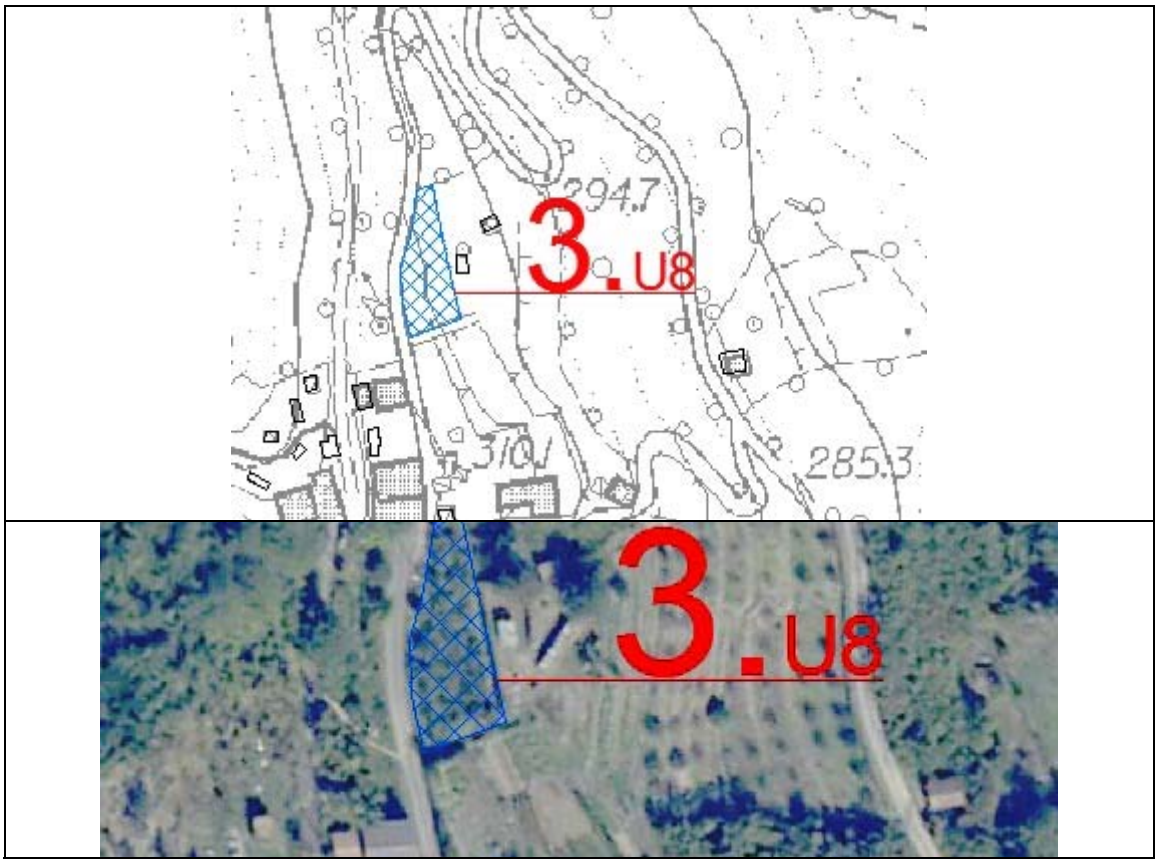
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **2.U8**
Individuazione UTE	UTE 8	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CHIESA DI CELESIA		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Ampliamento cimitero esistente.
Superficie	Mq. 1.211
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **3.U8**
Individuazione UTE	UTE 8	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA DI CELESIA		



Ambito di P.U.C.	AR-BC: Ambito di Riqualificazione di zone Residenziali con interventi di Completamento
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 422
Note	

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **4.U8**
Individuazione UTE	UTE 8	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CHIESA DI CELESIA		





Ambito di P.U.C.	AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale
Funzione del servizio	Verde pubblico – area giochi per bambini.
Superficie	Mq.765
Note	

Riepilogo UTE 9

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U9	Parcheggio località Villa Grande di Cichero	448
2.U9	Parcheggio località Villa Grande di Cichero	444
3.U9	Parcheggio località Villa Grande di Cichero	545
5.U9	Parcheggio località Gnorecco	349
6.U9	Parcheggio località Gnorecco	186
7.U9	Parcheggio località Lomaro	215
8.U9	Parcheggio località Villa Grande di Cichero	347
9.U9	Parcheggio località Costa Claderaia	453
TOTALI		**2.987**

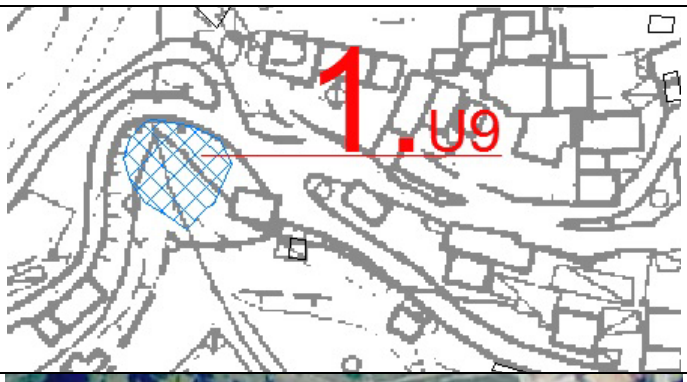
INTERESSE COMUNE		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
4.U9	Ampliamento cimitero in località Chiesa di Santo Stefano di Cichero	997
TOTALE		**997**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 9.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 9	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	2.987
Interesse comune	997
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**3.984**

Schede UTE 9

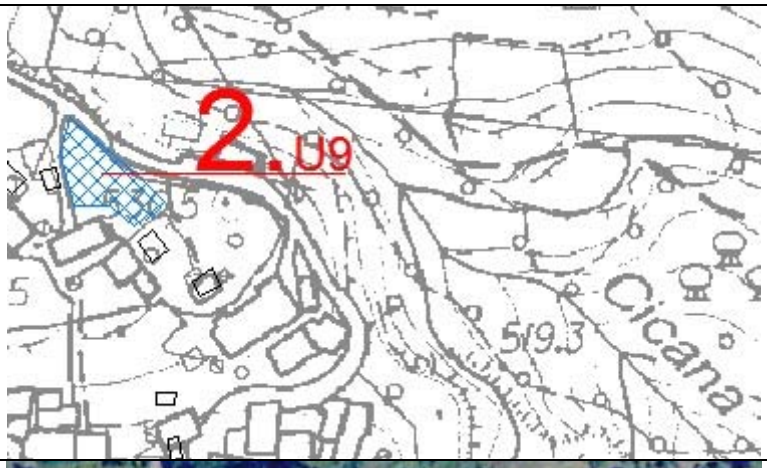
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **1.U9**
Individuazione UTE	UTE 9	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA GRANDE DI CICHERO		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 448
Note	-

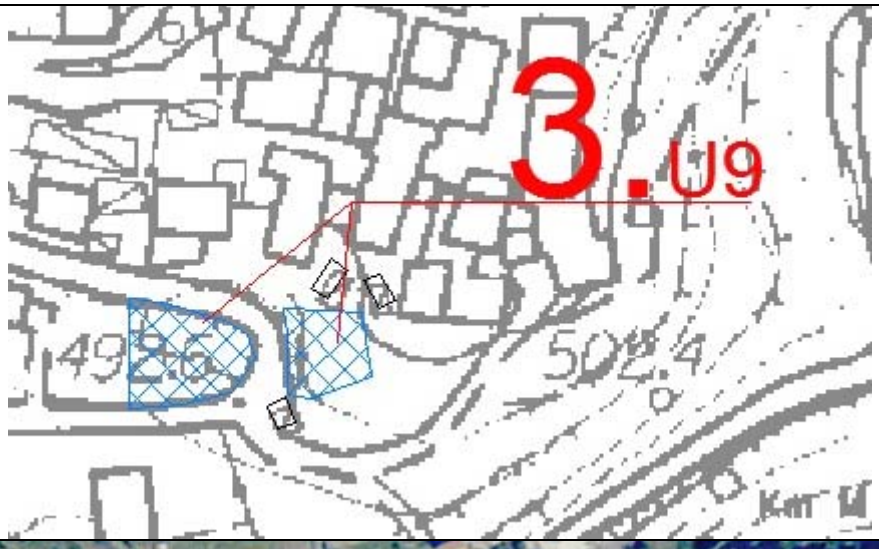
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **2.U9**
Individuazione UTE	UTE 9	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA GRANDE DI CICHERO		





Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 444
Note	-

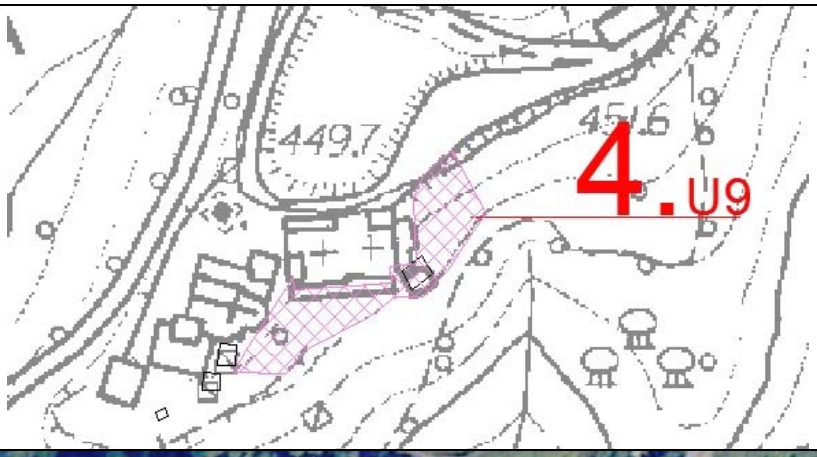
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **3.U9**
Individuazione UTE	UTE 9	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA GRANDE DI CICHERO		





Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 545
Note	-

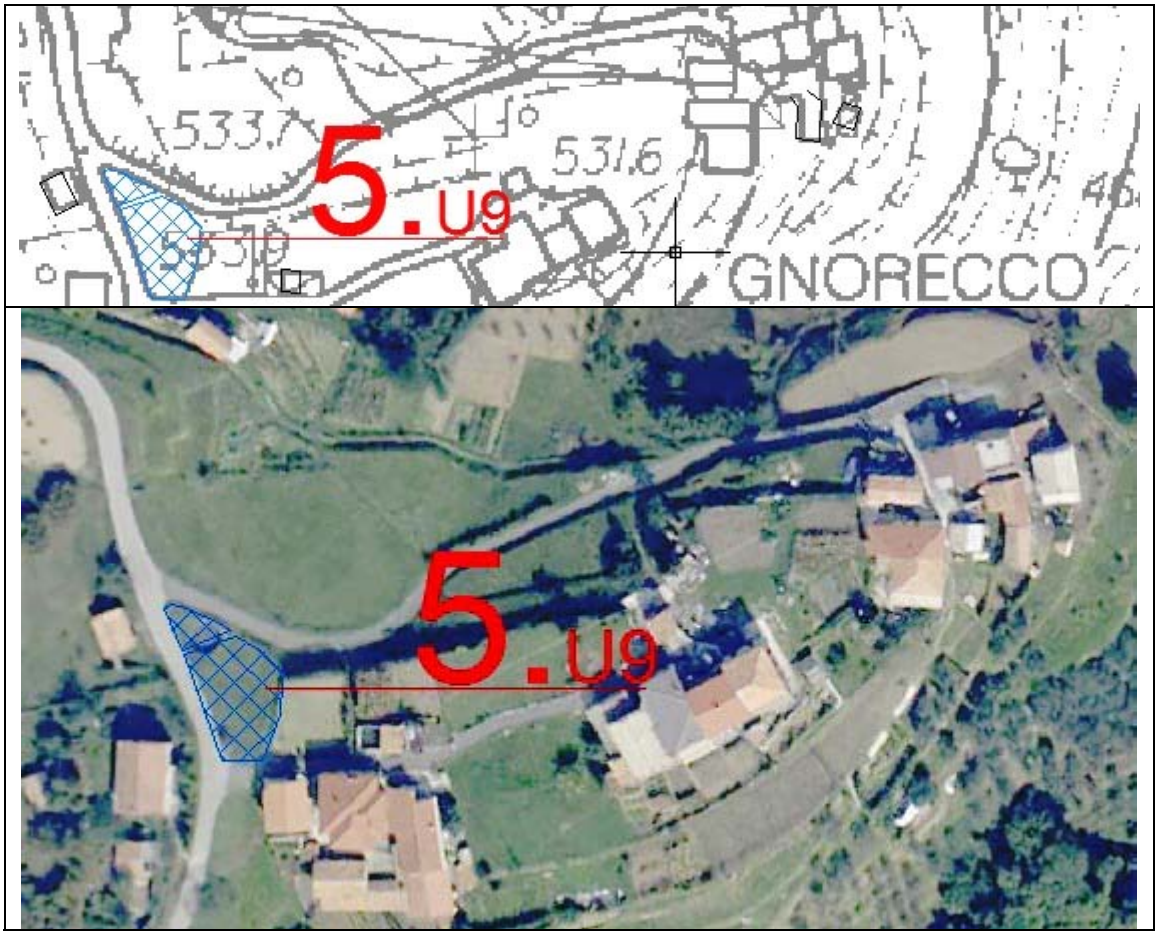
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **4.U9**
Individuazione UTE	UTE 9	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CHIESA DI SANTO STEFANO DI CICHERO		





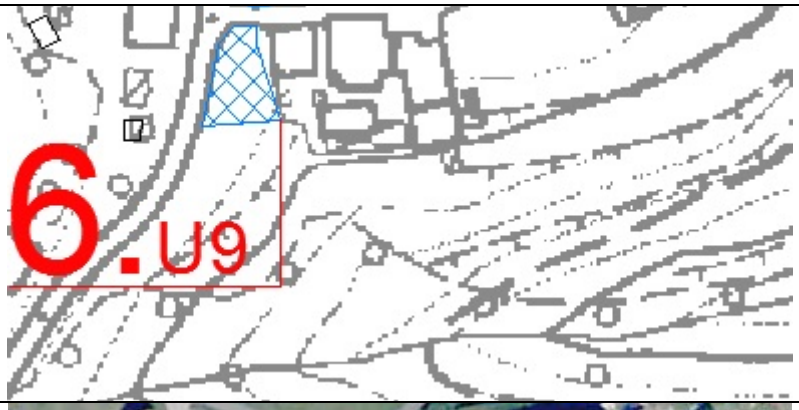
Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature – ristrutturazione AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Ampliamento cimitero esistente.
Superficie	Mq. 997
Note	-

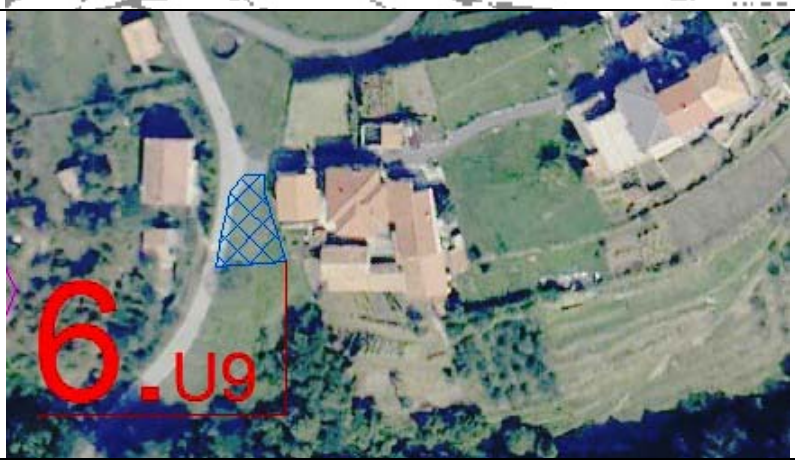
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **5.U9**
Individuazione UTE	UTE 9	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	GNORECCO		



Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 349
Note	-

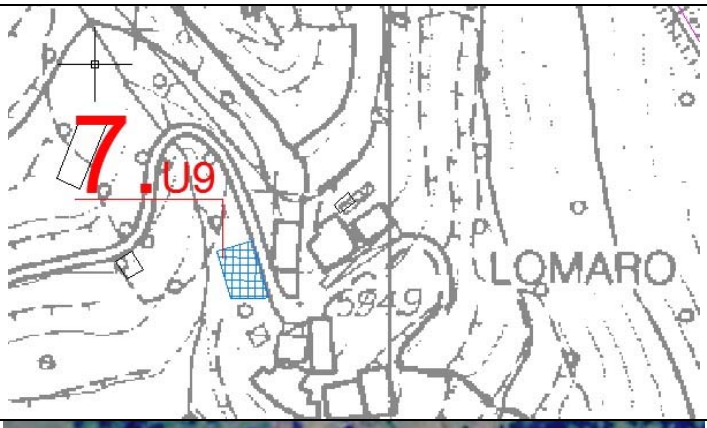
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **6.U9**
Individuazione UTE	UTE 9	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	GNORECCO		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 186
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **7.U9**
Individuazione UTE	UTE 9	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	LOMARO		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 215
Note	-

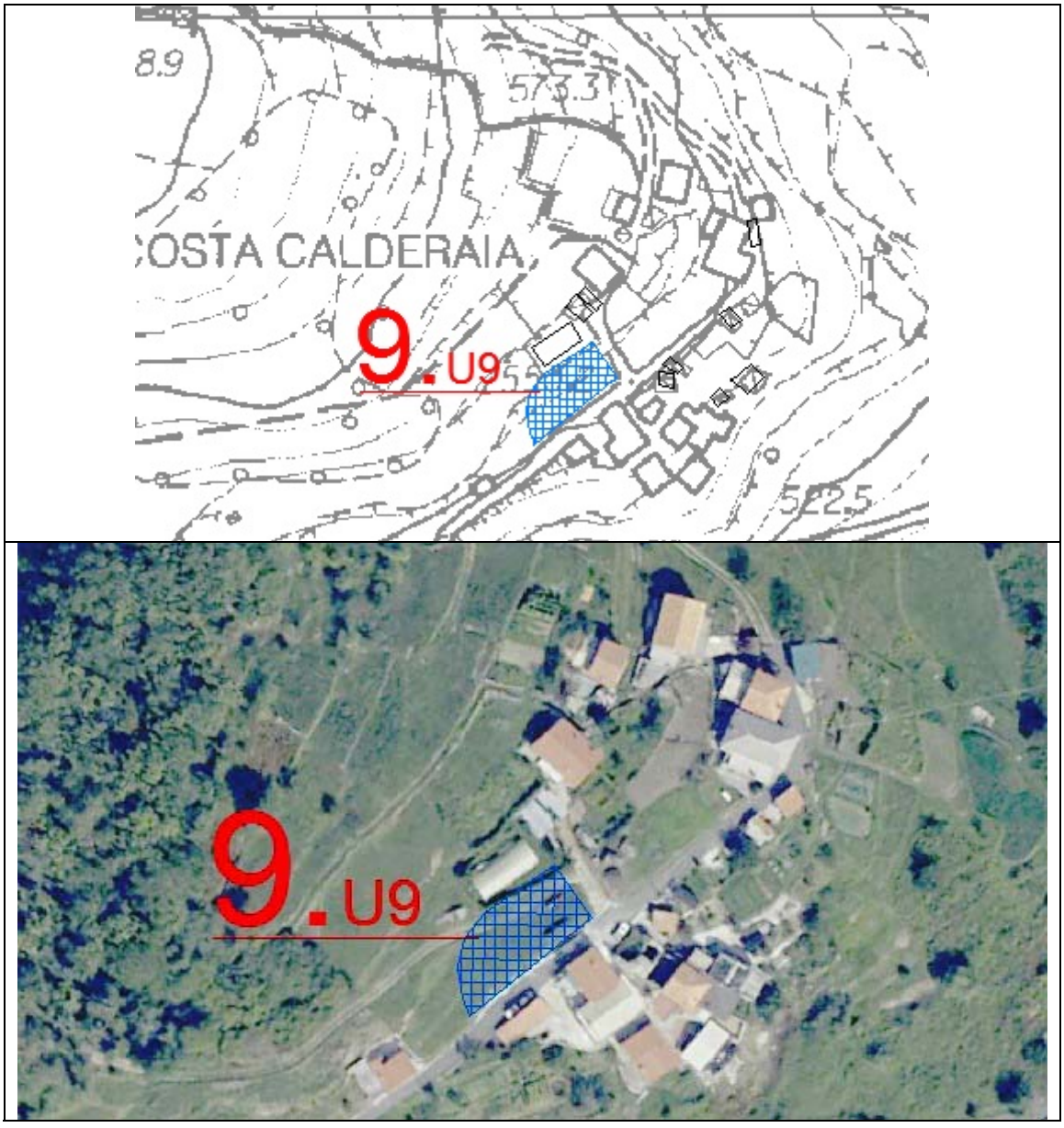
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **8.U9**
Individuazione UTE	UTE 9	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA GRANDE DI CICHERO		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 347
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **9.U9**
Individuazione UTE	UTE 9	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	COSTA CALDERAIA		



Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 453
Note	-

Riepilogo UTE 10

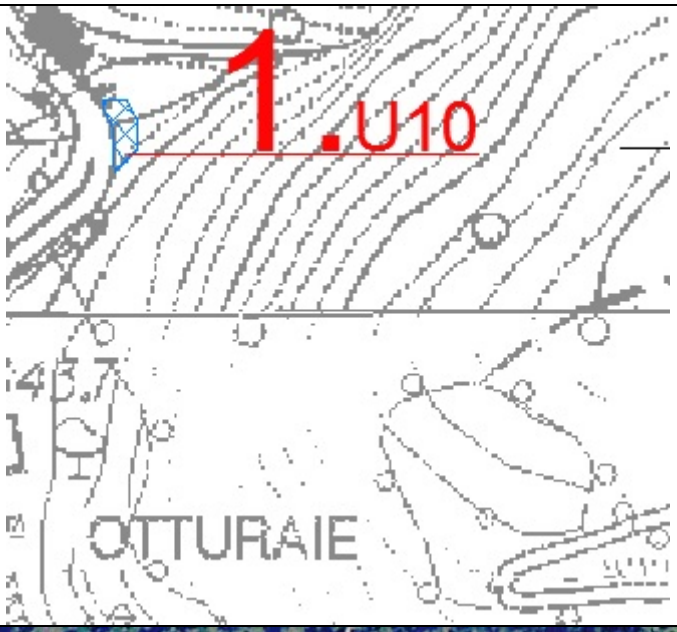
PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U10	Parcheggio località Otturaie	67
2.U10	Parcheggio località Otturaie	114
3.U10	Parcheggio località Baranzuolo	278
4.U10	Parcheggio località Mezzavalle	274
5.U10	Parcheggio località Mezzavalle	1.356
6.U10	Parcheggio località Mezzavalle	559
TOTALI		**2.648**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 10.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 10	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	2.648
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**2.648**

Schede UTE 10

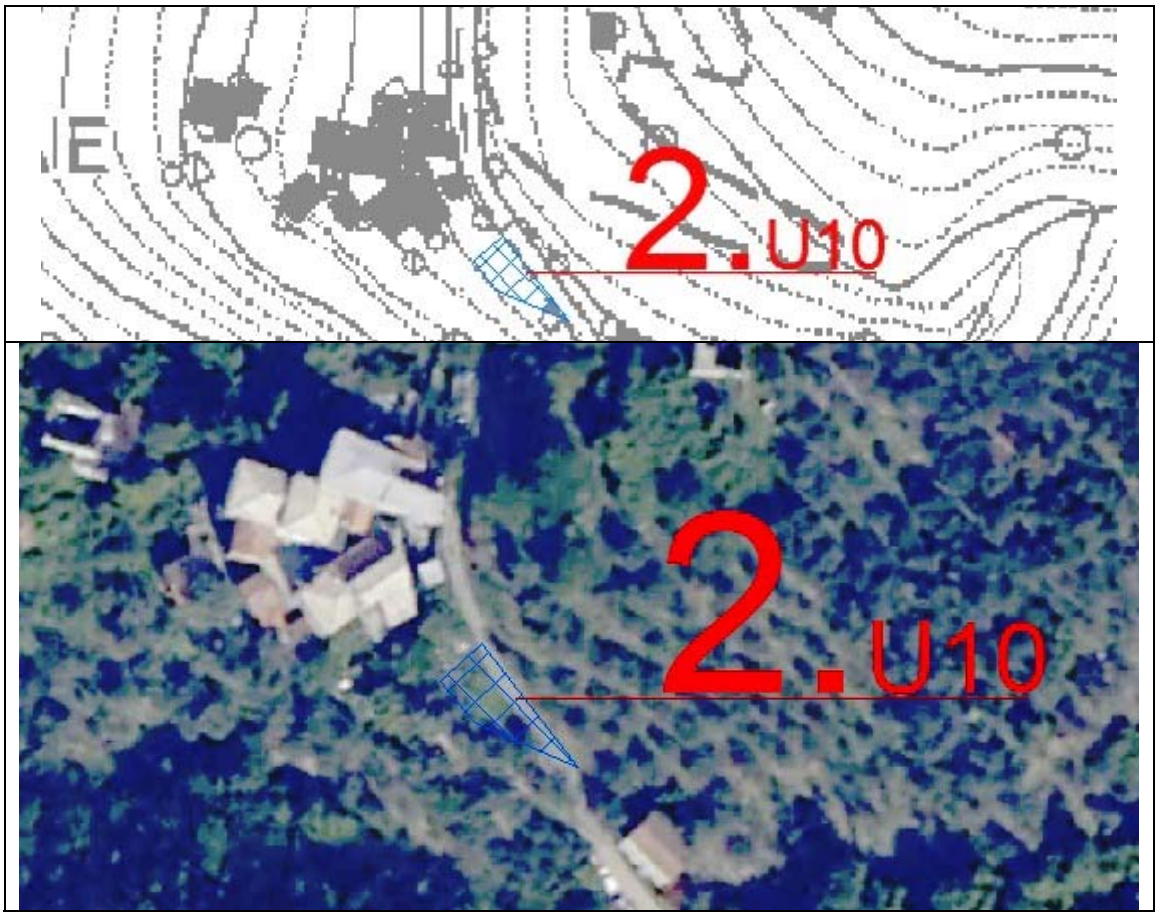
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **1.U10**
Individuazione UTE	UTE 10	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	OTTURAIE		





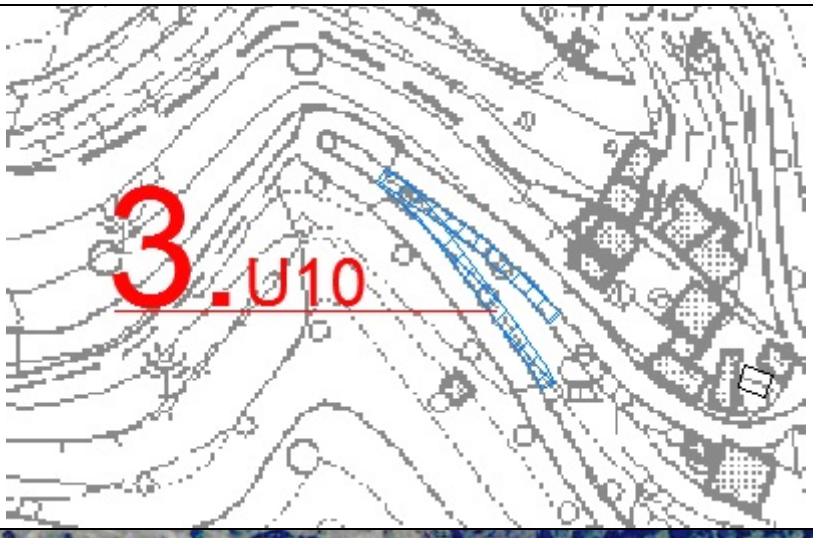
Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 67
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **2.U10**
Individuazione UTE	UTE 10	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	OTTURAIE		



Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 114
Note	-

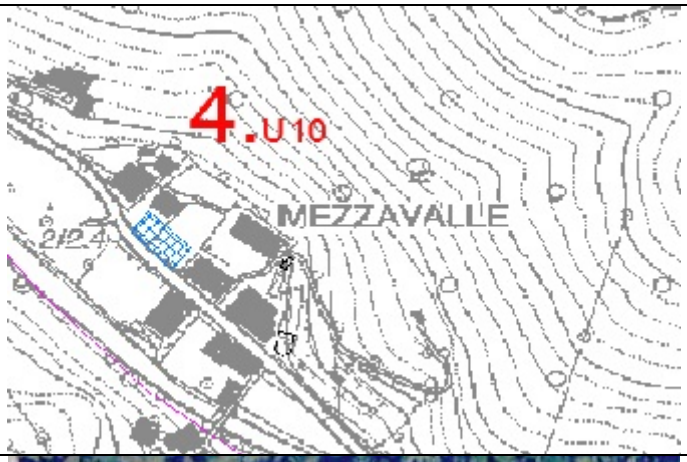
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **3.U10**
Individuazione UTE	UTE 10	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	BARANZUOLO		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 278
Note	Parcheggio pubblico in linea lungo la strada di accesso al nucleo abitato

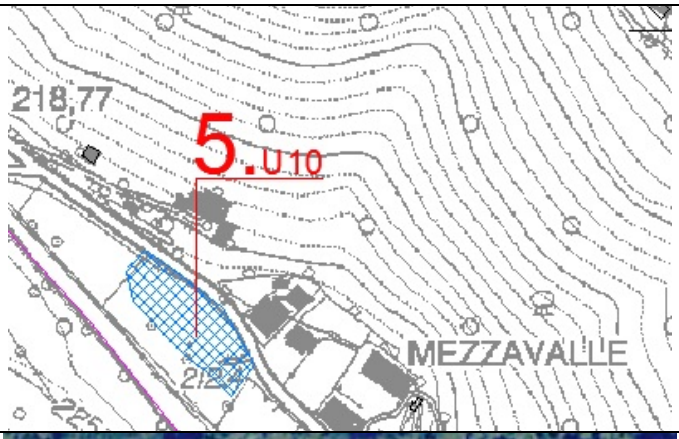
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **4.U10**
Individuazione UTE	UTE 10	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	MEZZAVALLE		





Ambito di P.U.C.	AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 274
Note	-

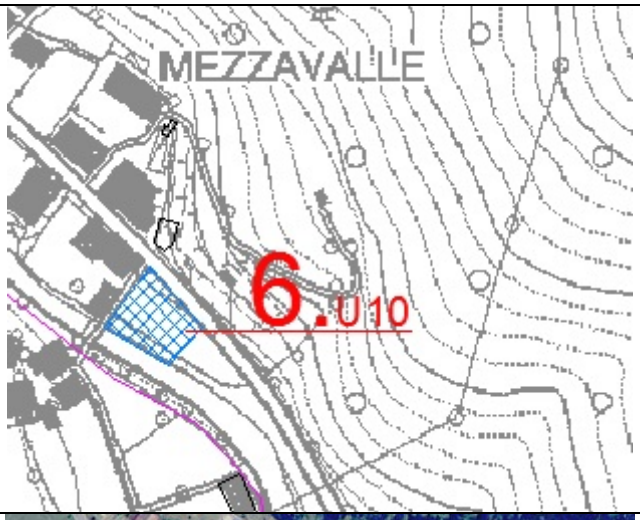
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **5.U10**
Individuazione UTE	UTE 10	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	MEZZAVALLE		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 1.356
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Servizio numero **6.U10**
Individuazione UTE	UTE 10	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	MEZZAVALLE		





Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalente Vocazione Agricola
Funzione del servizio	Parcheggio pubblico.
Superficie	Mq. 559
Note	-

2. TABELLE TOTALE SERVIZI IN PREVISIONE E VERIFICA STANDARD URBANISTICI

TOTALE SERVIZI DI PREVISIONE
RIEPILOGHI PARZIALI E GENERALE
VERIFICA STANDARD URBANISTICI

1. RIEPILOGHI PARZIALI

1.1 Riepilogo UTE 1

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U1	Parcheggio località Calvari	19.600
2.U1	Parcheggio località Prati di Calvari	500
3.U1	Parcheggio località Prati di Calvari	100
4.U1	Parcheggio località Calvari	532,87
5.U1	Parcheggio località Calvari	452
6.U1	Parcheggio località Bavaggi	1.130
7.U1	Parcheggio località Bavaggi	296
8.U1	Parcheggio località Piano Casarile	400
9.U1	Parcheggio località Piano Casarile	363
10.U1	Parcheggio località Prato Officioso	380
11.U1	Parcheggio località Pian dei Cunei	1000
12.U1	Parcheggio località Pian dei Cunei	346
13.U1	Parcheggio località Camporile	841
14.U1*	Parcheggio località Chiesa Nuova	1.412
15.U1	Parcheggio località Chiesa Nuova	277
17.U1	Parcheggio località Maggi	180
18.U1	Parcheggio località Maggi	130
19.U1	Parcheggio località Maggi	160
20.U1	Parcheggio località San Colombano	845
22.U1	Parcheggio località Piano Casarile	380
24.U1	Parcheggio località Calvari	307
27.U1	Parcheggio località Calvari	10.800
29.U1	Parcheggio località Piano Casarile	480
30.U1	Parcheggio località Scaruglia	600
31.U1	Parcheggio località Scaruglia	369
TOTALI		**41.880,87**

INTERESSE COMUNE		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
16.U1	Magazzino Comunale in località Maggi	450
25.U1	Attrezzature di interesse comune Località Calvari	7.900
26.U1	Attrezzature di interesse comune Località Calvari	1.150
TOTALE		**9.500**

VERDE, GIOCO E SPORT		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
21.U1	Spazi pubblici attrezzati per verde pubblico, gioco e sport in località San Colombano	573
23.U1	Spazio pubblico attrezzato in Piano Casarile	1.330
28.U1	Spazio pubblico attrezzato – parco	3.400

	Località Calvari	
32.U1	Spazio pubblico attrezzato – parco Località Calvari	1.140
TOTALE		**6.443**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistici come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 1.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 1	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	41.410,87
Interesse comune	10.090
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	6.443
TOTALE	**57.943,87**

1.2 Riepilogo UTE 2

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U2	Parcheggio località Casa dei Martori	170
2.U2	Parcheggio località Aveggio	357
3.U2	Parcheggio località Castelletti	154
TOTALI		**681**

Iin riferimento alle indicazioni di standard urbanistici come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 2.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 2	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	681
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**681**

1.3 Riepilogo UTE 3

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U3	Parcheggio località Certenoli	511
2.U3	Parcheggio località Casa Cavallini	309
3.U3	Parcheggio località Certenoli	196
4.U3	Parcheggio località Romaggi	370
5.U3	Parcheggio località Fregarie	309
6.U3	Parcheggio località Costa di Romaggi	75
7.U3	Parcheggio località Costa di Romaggi	127
8.U3	Parcheggio località Romaggi	437
TOTALI		**2334**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistici come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 3.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 3	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)

Parcheggi	2.334
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**2.334**

1.4 Riepilogo UTE 4

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U4	Parcheggio località Caruggio di San Martino	130
2.U4	Parcheggio località Caruggio di San Martino	170
3.U4	Parcheggio località San Martino al Monte	204
4.U4	Parcheggio località San Martino al Monte	520
5.U4	Parcheggio località Caruggio di Vignale	444
TOTALI		**1.468**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 4.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 4	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	1.468
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**1.468**

1.5 Riepilogo UTE 5

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
2.U5	Parcheggio località Barbarasco	400
3.U5	Parcheggio località Casa di Castellaro	353
TOTALI		**753**

VERDE, GIOCO E SPORT		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U5	Spazi pubblici attrezzati per verde pubblico, parco in località Calvari	15282
TOTALE		**15.282**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistici come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 5.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 5	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	**15.282**
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	**753**
TOTALE	**16.035**

1.6 Riepilogo UTE 6

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U6	Parcheggio località Villa Oneto	84
2.U6	Parcheggio località Villa Oneto	248
3.U6	Parcheggio località Villa Oneto	95
4.U6	Parcheggio località Villa Oneto	373
5.U6	Parcheggio località Camposasco	780
TOTALI		**1.580**

VERDE, GIOCO E SPORT		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
6.U6	Verde pubblico – area giochi per bambini	533
TOTALE		**533**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 6.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 6	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	**1.580**
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	**533**
TOTALE	**2.113**

1.7 Riepilogo UTE 8

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U8	Parcheggio località Carpenissone	229
3.U8	Parcheggio località Villa di Celesia	422
TOTALI		**651**

INTERESSE COMUNE		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
2.U8	Ampliamento cimitero in località Chiesa di Celesia	1.211
TOTALE		**1.211**

VERDE, GIOCO E SPORT		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
4.U8	Verde pubblico – area giochi per bambini	765
TOTALE		**765**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 8.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 8	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	651
Interesse comune	1.211

Istruzione	0
Verde, gioco e sport	765
TOTALE	**2.627**

1.8 Riepilogo UTE 9

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U9	Parcheggio località Villa Grande di Cichero	448
2.U9	Parcheggio località Villa Grande di Cichero	444
3.U9	Parcheggio località Villa Grande di Cichero	545
5.U9	Parcheggio località Gnorecco	349
6.U9	Parcheggio località Gnorecco	186
7.U9	Parcheggio località Lomaro	215
8.U9	Parcheggio località Villa Grande di Cichero	347
9.U9	Parcheggio località Costa Claderaia	453
TOTALI		**2.987**

INTERESSE COMUNE		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
4.U9	Ampliamento cimitero in località Chiesa di Santo Stefano di Cichero	997
TOTALE		**997**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 9.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 9	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	2.987
Interesse comune	997
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**3.984**

1.9 Riepilogo UTE 10

PARCHEGGI ED AREE DI MANOVRA		
Rif.	Funzione	Superficie (mq.)
1.U10	Parcheggio località Otturaie	67
2.U10	Parcheggio località Otturaie	114
3.U10	Parcheggio località Baranzuolo	278
4.U10	Parcheggio località Mezzavalle	274
5.U10	Parcheggio località Mezzavalle	1.356
6.U10	Parcheggio località Mezzavalle	559
TOTALI		**2.648**

In riferimento alle indicazioni di standard urbanistico come espressi dal D.M. 1444/68 si ricava il seguente riepilogo per l'U.T.E. 10.

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 10	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	2.648

Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**2.648**

2. RIEPILOGO GENERALE PER UTE

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 1	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	41.410,87
Interesse comune	10.090
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	6.443
TOTALE	**57.943,87**

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 2	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	681
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**681**

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 3	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	2.334
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**2.334**

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 4	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	1.468
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**1.468**

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 5	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	15.282
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	753
TOTALE	**16.035**

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 6	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	1.580

Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	533
TOTALE	**2.113**

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 8	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	651
Interesse comune	1.211
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	765
TOTALE	**2.627**

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 9	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	2.987
Interesse comune	997
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**3.984**

RIEPILOGO SERVIZI U.T.E. 10	
Tipologia dei servizi	Superficie (mq.)
Parcheggi	2.648
Interesse comune	0
Istruzione	0
Verde, gioco e sport	0
TOTALE	**2.648**

3. TOTALE STANDARD URBANISTICI

Verifica degli standard urbanistici			
Voce standard	Q.tà da D.M. 1444	Q.tà presente	Q.tà previsione
Aree per istruzione (m^2/ab. 4,50)	*12.173,50*	4.904,00	0,00
Interesse comune (m^2/ab. 2,00)	*5.410,00*	21.447,00	12.298,00
Parco, gioco e sport (m^2/ab. 9,00)	*24.345,00*	21.641,00	8.494,00
Parcheggi (m^2/ab. 2,50)	*6.762,50*	15.680,00	69.041,87
Totale (m^2/ab. 18,00)	**48.690,00**	**63.672,00**	**89.833,87**

Le valutazioni riferita alla 2° colonna riguardano la quantità di standard riferita agli abitanti come censiti nel 2011 (abitanti residenti 2705), nella 3° colonna la quantità censita al 2013, nella 3° colonna la valutazione riferita al numero di abitanti presunto come definito dal PUC.