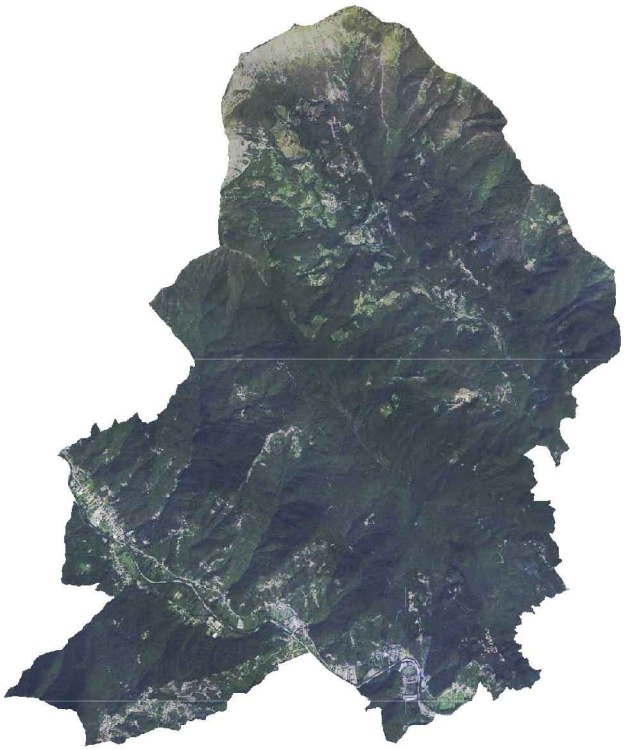
COMUNE DI
SAN COLOMBANO CERTENOLI

PROVINCIA DI GENOVA



P.U.C.

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 36/97)

STRUTTURA DEL PIANO

Tav. n.

SU

Oggetto della tavola:

SCHEDE URBANIZZAZIONI IN PREVISIONE

Gruppo di lavoro:

Arch. Giuseppe Galasso (capogruppo)
Arch. Matteo Garibaldi
Arch. Nicla Lagomarsino
Arch. Luciano Maggi
Arch. Stefania Pantarotto
Geol. Barbara Musante
Geol. Giovanni Rizzi
Agr. Fabio Palazzo
Avv. Ardo Arzeni

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Dott. Arch. GIUSEPPE GALASSO N° 863

Il Sig. Sindaco:
Giovanni Solari

Responsabile Unico del Procedimento:
Geom. Marco Romaggi

Il Segretario Comunale:
Dott. Piero Lari

data:

Adozione con Delib. di C.C.:

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI
Indicazione delle urbanizzazioni di previsione suddivise per UTE di appartenenza

La seguente schedatura illustra le urbanizzazioni di previsione sul territorio comunale.
Il territorio comunale è stato suddiviso in U.T.E. (Unità Territoriale Elementare) e per ciascuna U.T.E. è stata valutata la necessità di urbanizzazione.
L'illustrazione puntuale di ciascuna di esse è annoverata sulla tavola dei Servizi e Infrastrutture oltre che definita dalla relativa scheda e da un riepilogo generale per ogni UTE.

Riepilogo UTE 1

URBANIZZAZIONI		
Rif.	Funzione	Dimensioni (ml)
U1.U1	Strada carrabile pubblica di collegamento	1.900
U2.U1	Strada carrabile pubblica di collegamento	390
TOTALI		**2.290**

Riepilogo UTE 3

URBANIZZAZIONI		
Rif.	Funzione	Dimensioni (ml)
U1.U3	Rampa carrabile pubblica	50
U2.U3	Strada carrabile pubblica di collegamento	890
U3.U3	Strada carrabile pubblica di collegamento	89
U4.U3	Strada carrabile pubblica di collegamento	38
TOTALI		**1.067**

Riepilogo UTE 4

URBANIZZAZIONI		
Rif.	Funzione	Dimensioni (ml)
U1.U4	Strada carrabile pubblica di collegamento	227
TOTALI		**227**

Riepilogo UTE 5

URBANIZZAZIONI		
Rif.	Funzione	Dimensioni (ml)
U1.U5	Strada carrabile pubblica di collegamento	281
U2.U5	Allargamento strada carrabile pubblica di collegamento	200
TOTALI		**481**

Riepilogo UTE 6

URBANIZZAZIONI		
Rif.	Funzione	Dimensioni (ml)
U1.U6	Strada pedonale pubblica di collegamento centro abitato e area verde	120
TOTALI		**120**

Riepilogo UTE 7

URBANIZZAZIONI		
Rif.	Funzione	Dimensioni (ml)
U1.U7	Strada forestale intercomunale di collegamento di tipo sterrato	1760
TOTALI		**1760**

Riepilogo UTE 8

URBANIZZAZIONI		
Rif.	Funzione	Dimensioni (ml)
U1.U8	Strada carrabile pubblica di accesso all'area cimiteriale in previsione	60
TOTALI		**60**

Riepilogo UTE 10

URBANIZZAZIONI		
Rif.	Funzione	Dimensioni (ml)
U1.U10	Strada carrabile pubblica di accesso al borgo	100
TOTALI		**100**

Riepilogo UTE 12

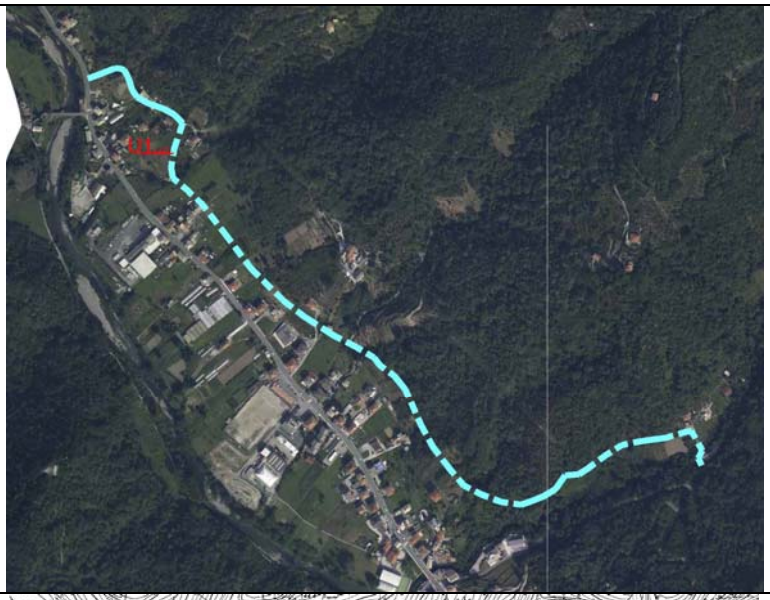
URBANIZZAZIONI		
Rif.	Funzione	Dimensioni (ml)
U1.U12	Strada carrabile pubblica di collegamento	2200
TOTALI		**2200**

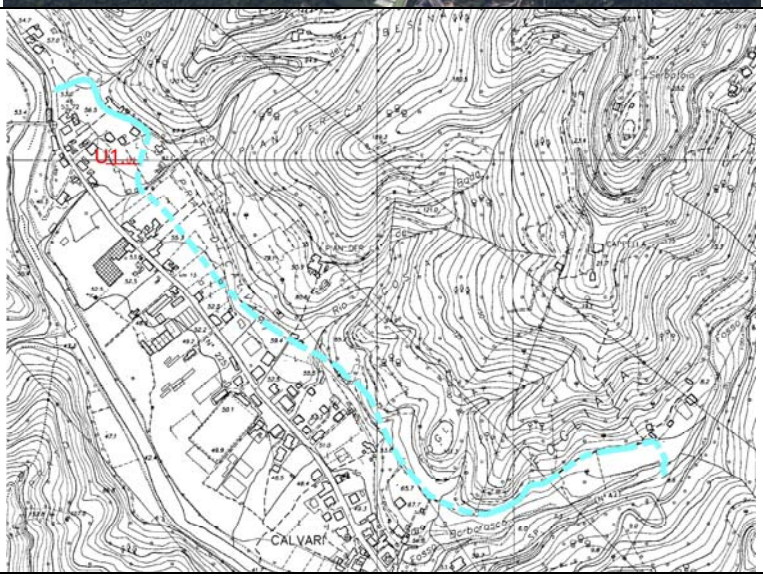
RIEPILOGO URBANIZZAZIONI

RIEPILOGO URBANIZZAZIONI U.T.E.	
	Dimensioni (ml)
UTE 1	2290
UTE 3	1067
UTE 4	227
UTE 5	481
UTE 6	120
UTE 7	1760
UTE 8	60
UTE 10	100
UTE 12	2200
TOTALE	**8305**

Schede UTE 1

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U1.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		

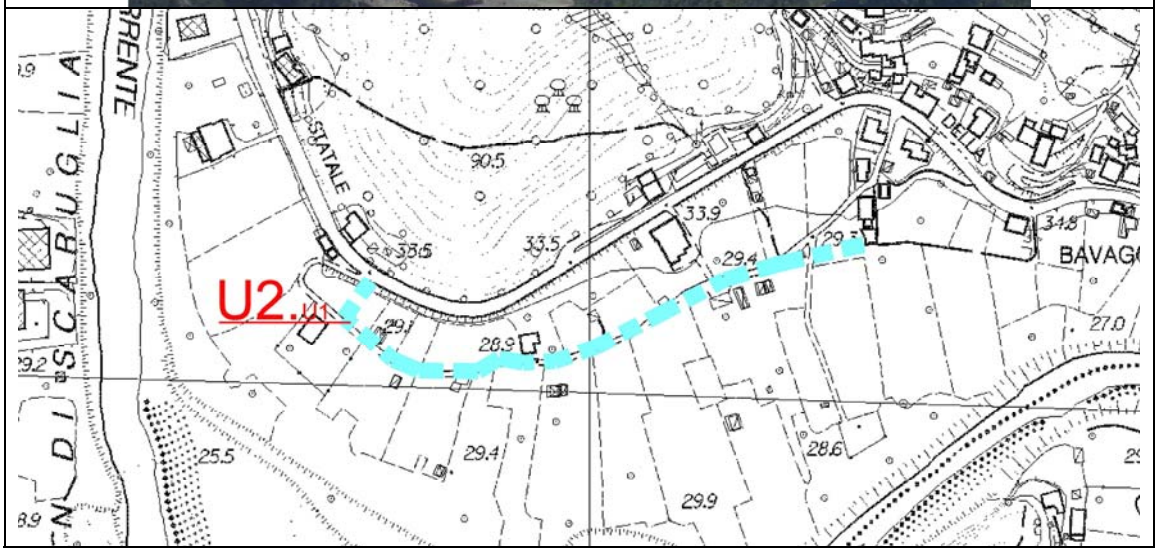




Ambito di P.U.C.	Sono attraversati gli ambiti: AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalete Vocazione Agricola AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali AR-BC: Ambito di Riqualificazione di zone Residenziali con interventi di Completamento
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 1900 – Larghezza ml 5,5
Note	_

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U2.U1**
Individuazione UTE	UTE 1	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	BAVAGGI		

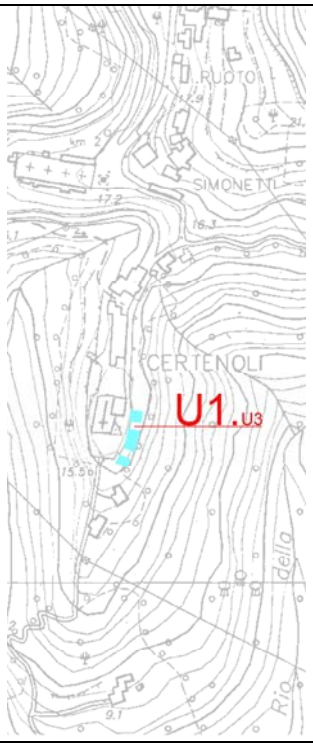




Ambito di P.U.C.	Sono attraversati gli ambiti: AR-EPA: Ambito di Riqualificazione Effettiva Produzione Agricola AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 390 – Larghezza ml 5,5
Note	–

Schede UTE 3

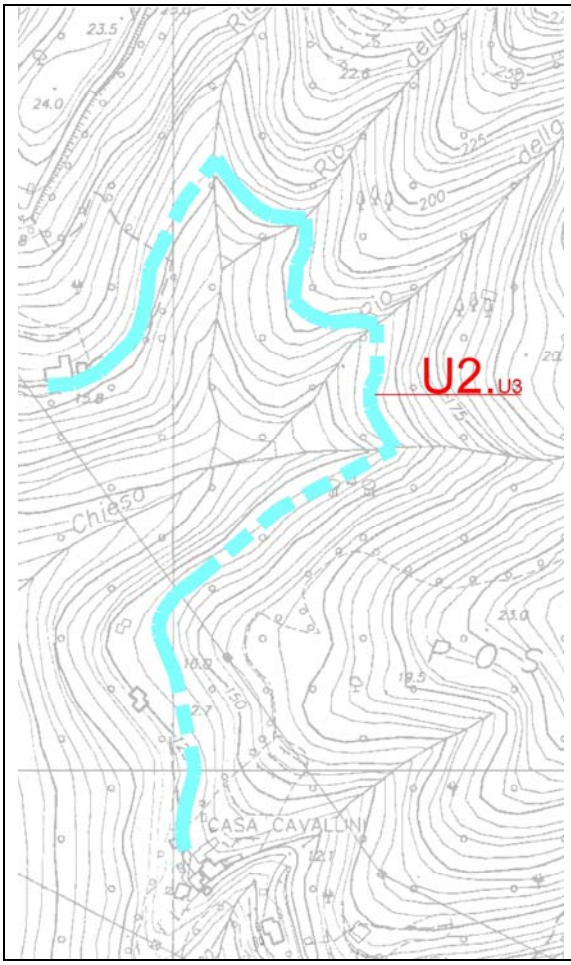
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U1.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CALVARI		

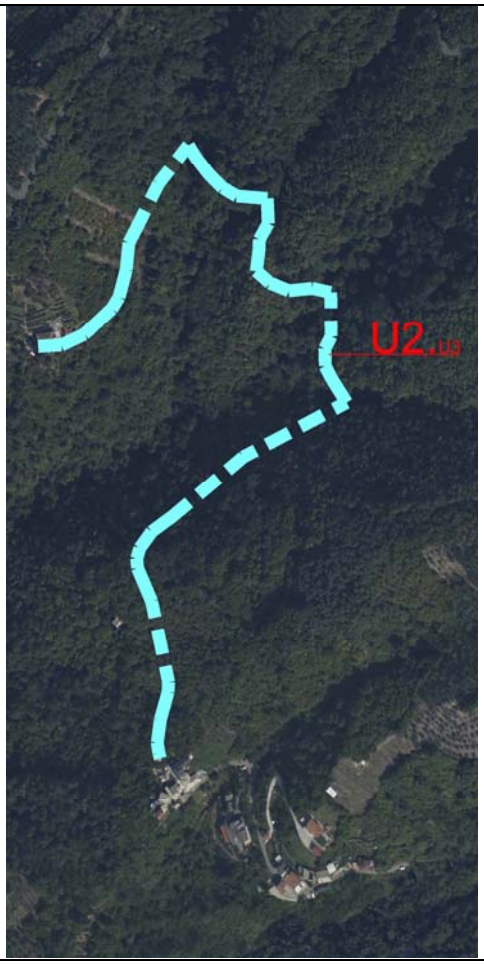




Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione	Rampa carrabile pubblica
Superficie	Lunghezza ml. 50 – Larghezza ml 3,5
Note	-

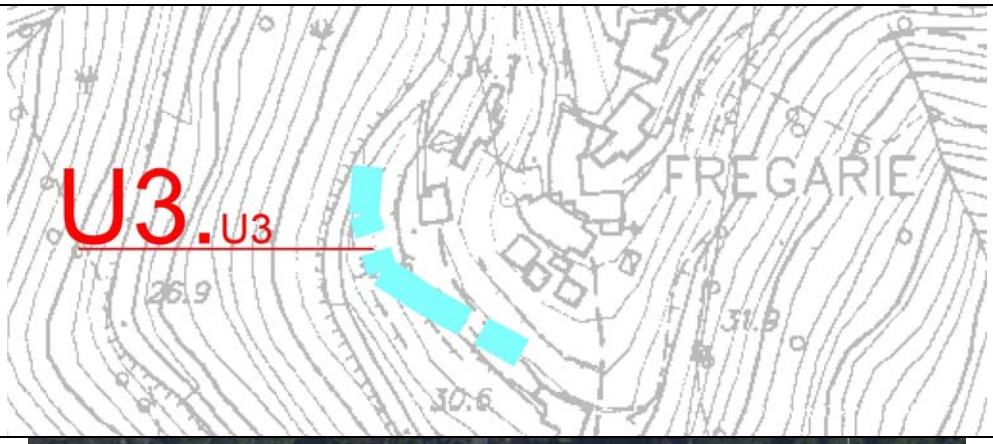
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U2.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CERTENOLI		





Ambito di P.U.C.	Sono attraversati gli ambiti: AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalete Vocazione Agricola AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale TNI: Territorio non insediabile AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 890 – Larghezza ml 5,5
Note	Strada a fondo sterrato

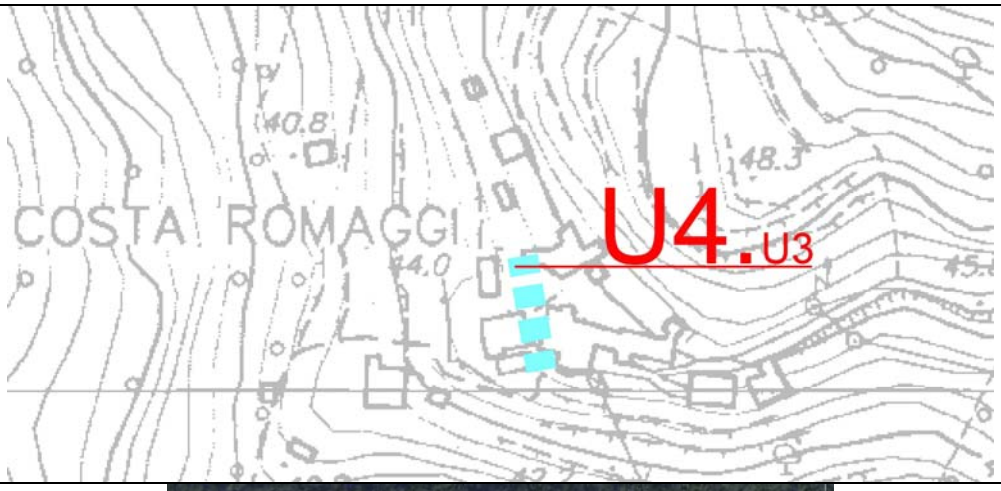
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U3.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	FREGARIE		





Ambito di P.U.C.	Sono attraversati gli ambiti: AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalete Vocazione Agricola AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 89 – Larghezza ml 5,5
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U4.U3**
Individuazione UTE	UTE 3	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	COSTA DI ROMAGGI		

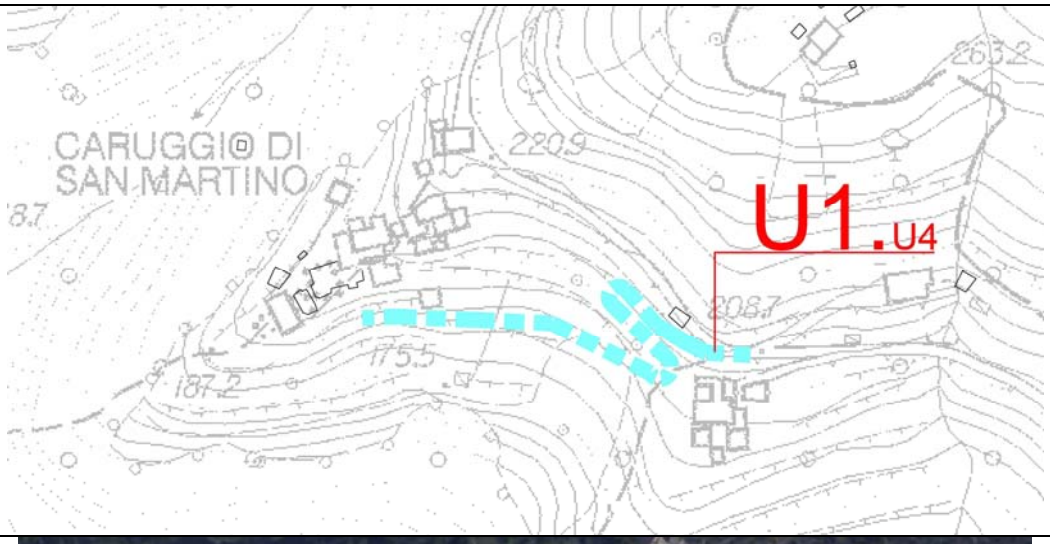




Ambito di P.U.C.	AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature - ristrutturazione
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 38 – Larghezza ml 3,5
Note	-

Schede UTE 4

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U1.U4**
Individuazione UTE	UTE 4	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CARUGGIO DI SAN MARTINO		

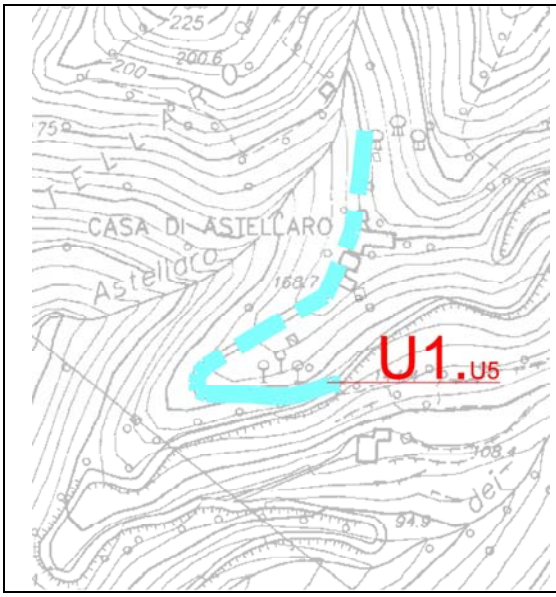


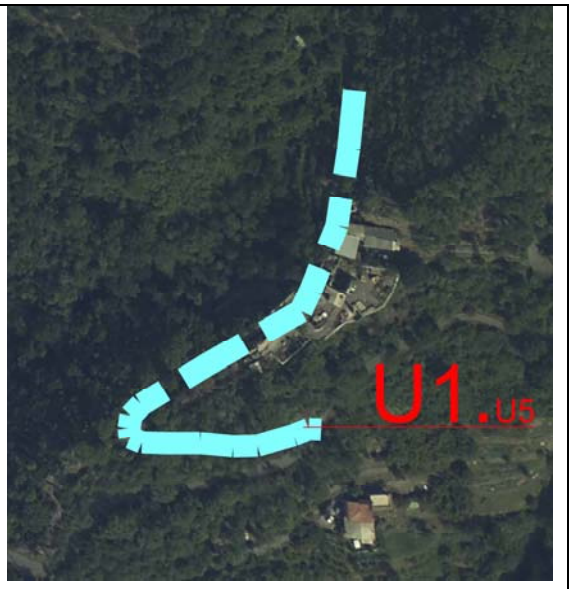


Ambito di P.U.C.	Sono attraversati gli ambiti: AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature – ristrutturazione AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalete Vocazione Agricola
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 227 – Larghezza ml 5,5
Note	-

Schede UTE 5

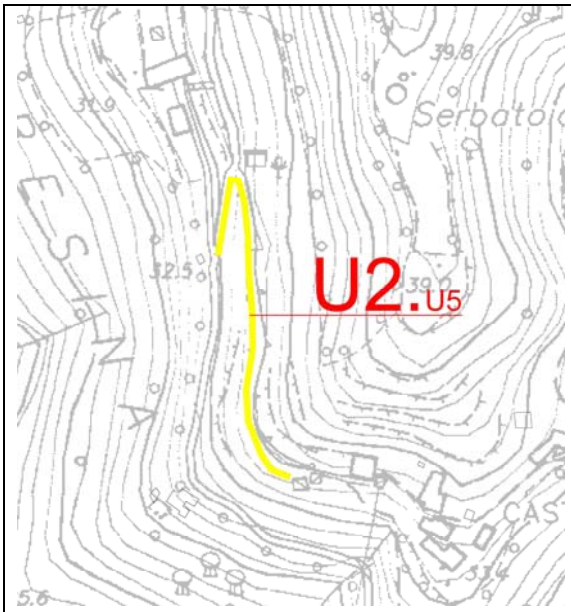
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U1.U5**
Individuazione UTE	UTE 5	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CASA DI ASTELLARO		

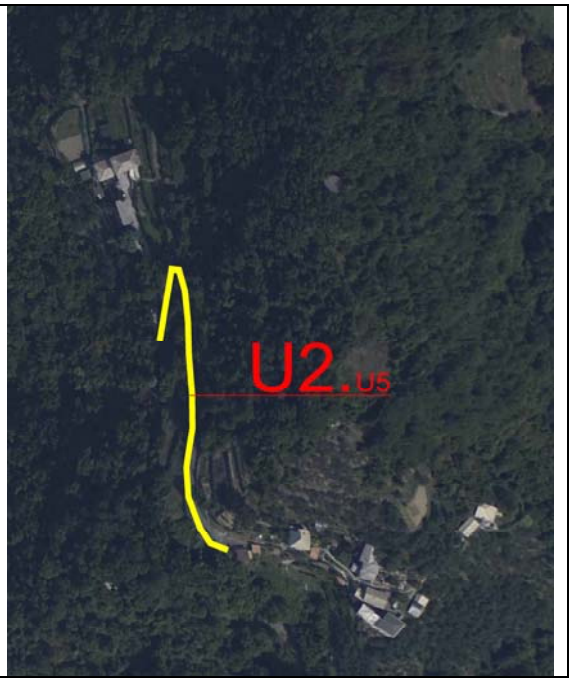




Ambito di P.U.C.	Sono attraversati gli ambiti: AR-BSR:Ambito di Riqualificazione zone residenziali sature – ristrutturazione AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalete Vocazione Agricola
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 281 – Larghezza ml 5,5
Note	-

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U2.U5**
Individuazione UTE	UTE 5	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CASTELLARO		

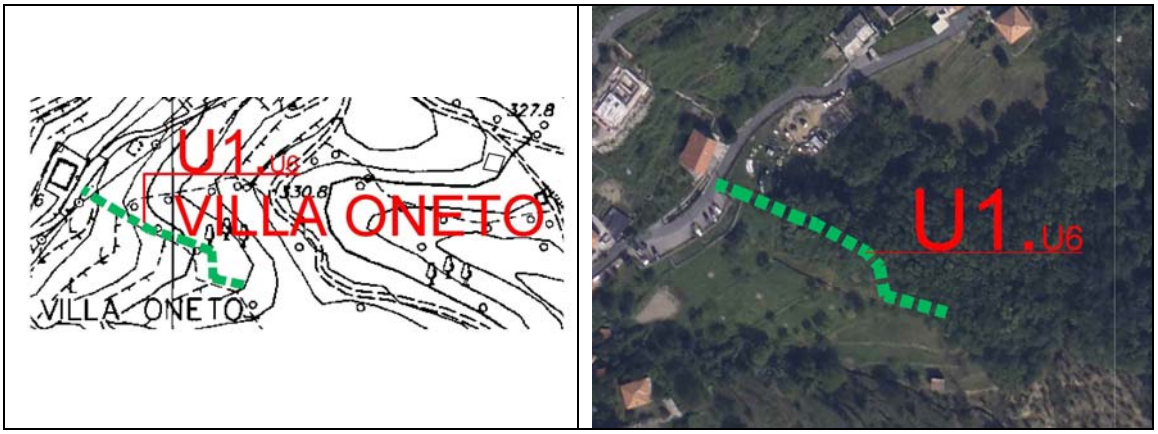




Ambito di P.U.C.	Sono attraversati gli ambiti: AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalete Vocazione Agricola AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale
Funzione	Allargamento della strada carrabile pubblica
Superficie	Lunghezza ml. 200
Note	-

Schede UTE 6

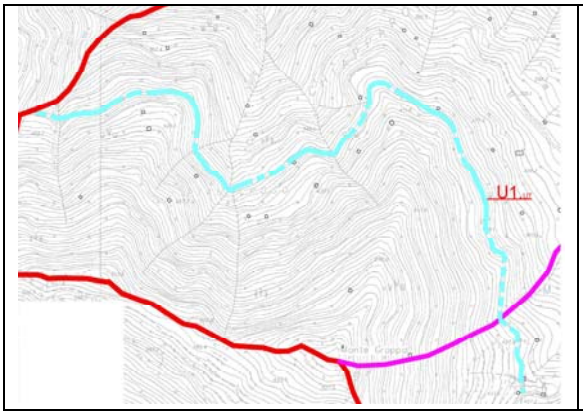
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U1.U6**
Individuazione UTE	UTE 6	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	VILLA ONETO		

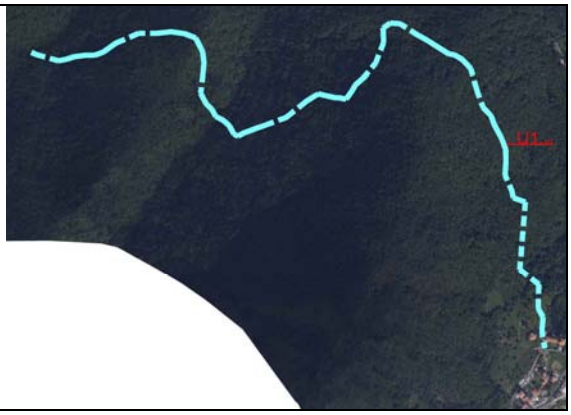


Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalete Vocazione Agricola
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 120 – Larghezza ml 2
Note	Strada pedonale con pavimentazione in autobloccanti

Schede UTE 7

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U1.U7**
Individuazione UTE	UTE 7	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PIAN CROSO		





Ambito di P.U.C.	Sono attraversati gli ambiti: TNI: Territorio non insediabile AR-EPC: Ambito di Riqualificazione di Presidio Ambientale AR-BS: Ambito di Riqualificazione delle zone Residenziali
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 1.760 – Larghezza ml 5,5
Note	Strada forestale intercomunale di collegamento di tipo sterrato

Schede UTE 8

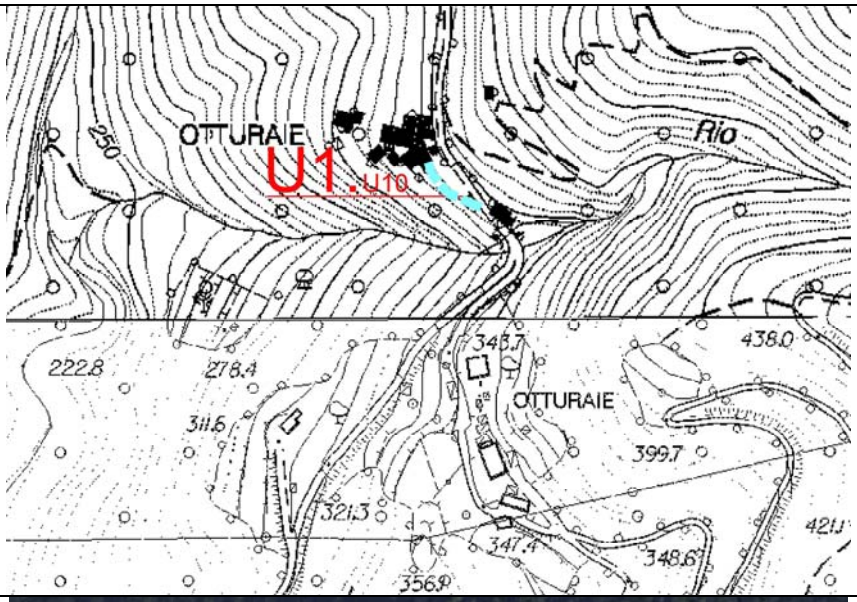
COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U1.U8**
Individuazione UTE	UTE 8	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	CHIESA DI CELESIA		



Ambito di P.U.C.	TNI: Territorio non insediabile
Funzione	Strada carrabile pubblica di accesso all'area cimiteriale in previsione
Superficie	Lunghezza ml. 60 – Larghezza ml 5,5
Note	Strada forestale intercomunale di collegamento di tipo sterrato

Schede UTE 10

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U1.U10**
Individuazione UTE	UTE 10	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	OTTURAIE		

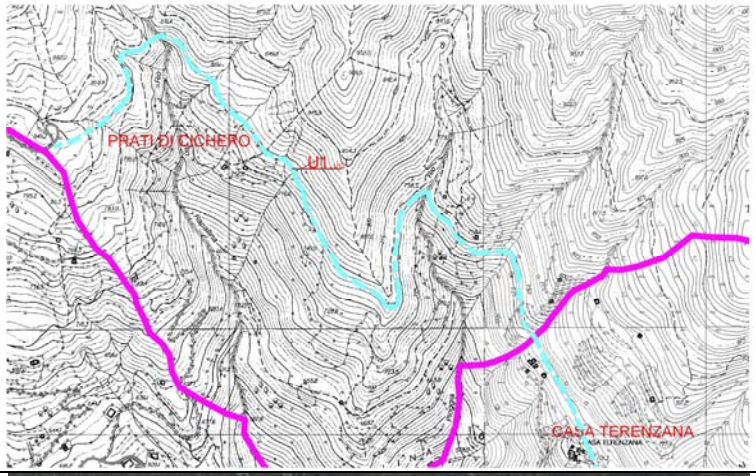


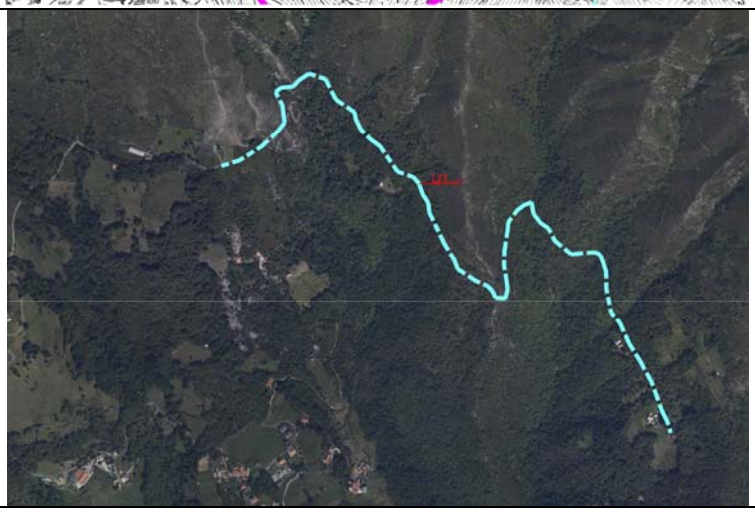


Ambito di P.U.C.	AR-EPB: Ambito di Riqualificazione di Prevalete Vocazione Agricola
Funzione	Strada carrabile pubblica di accesso al borgo
Superficie	Lunghezza ml. 100 – Larghezza ml 5,5
Note	-

Schede UTE 12

COMUNE DI SAN COLOMBANO CERTENOLI Censimento dei servizi esistenti			Urbanizzazione numero **U1.U12**
Individuazione UTE	UTE 12	Data rilievo:	Gennaio 2014
Localizzazione	PRATI DI CICHERO		





Ambito di P.U.C.	TNI: Territorio non insediabile AP:Sub Ambito di allevamento e pascolo
Funzione	Strada carrabile pubblica di collegamento
Superficie	Lunghezza ml. 2.200 – Larghezza ml 5,5
Note	Strada forestale intercomunale di collegamento di tipo sterrato