RECUPERO AMBIENTALE - RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE TRZ - EX CAVA SEGIUNA'

oggetto:	data:
P.U.O.	giugno 2014
PROGETTO	scala: varie
INQUADRAMENTO URBANISTICO	
Zonizzazioni	tav.: A.0.2.18

committente:
CAVE DI BOISSANO S.r.l.
Via delle Ginestre 80, Boissano

progetto urbanistico ed architettonico:
arch. Silvia MASSERIO
collaborazione arch. Simona MAGGI
Corso Europa 7b, Loano
tel/fax 019.672189
silviamasserio@gmail.com

AMBITO A

AP (aree a parco)

4

6

33

5

7.a

7

7.b

AMBITO B

12

scogliera S2

scogliera S1

strada di accesso ad area parco

parcheggi pubblici e verde di rispetto

AS (area di sosta)

verde attrezzato

(parcheggi ad uso pubblico)

nuova viabilità di collegamento

Via San Paolo

Borgo Berruti

via Berruti

via Gaitte

Via delle Ginestre

(verde attrezzato)

206.00

Planimetria generale
scala 1:500

legenda zonizzazioni

- RESIDENZIALE
- PARCO URBANO
- AREA DI SOSTA
- VERDE PRIVATO
- VERDE ATTREZZATO
- VERDE DI RISPETTO (pubblico)
- PERCORSI PEDONALI AD USO PUBBLICO
- PARCHEGGI PUBBLICI
- VIABILITA' PUBBLICA
- PARCHEGGI E AREE PRIVATE
- PERCORSI PEDONALI PRIVATI
- AMBITO A (ca. 69.560 mq)
- AMBITO B (ca. 7.440 mq)

conteggio superfici

RESIDENZIALE		VERDE PRIVATO		PARCHEGGI ad uso pubblico		VIABILITA' PUBBLICA	
1	659,00 mq	8	132,30 mq	29	91,30 mq	31	1.022,30 mq
2	61,00 mq	9	94,50 mq	30	96,50 mq	32	200,70 mq
3	411,40 mq	10	54,60 mq	TOT	187,80 mq	34	10,00 mq
TOT	1.131,40 mq	11	183,00 mq	PARCHEGGI PUBBLICI		35	54,40 mq
PARCHEGGI E AREE PRIVATE		12	627,10 mq	Parcheggi pubblici e verde di rispetto		36	3,10 mq
39	12,70 mq	13	64,20 mq	7.a	1.098,00 mq	37	2,20 mq
40	93,90 mq	14	109,10 mq	TOT	1.098,00 mq	38	1,40 mq
41	47,70 mq	15	101,20 mq	Aree di parcheggio e manovra		TOT	1.294,10 mq
42	12,70 mq	16	86,20 mq	26	142,80 mq	VERDE ATTREZZATO	
TOT	167,00 mq	17	1.151,50 mq	27	196,80 mq	20	359,50 mq
PERCORSI PEDONALI PRIVATI		18	157,60 mq	28	350,40 mq	7.b	530,00 mq
43	22,80 mq	19	283,50 mq	TOT	690,00 mq	TOT	889,50 mq
44	10,80 mq	TOT	3.044,80 mq	Verde di rispetto		PARCO URBANO	
45	8,80 mq	PERCORSI PEDONALI ad uso pubblico		21	98,60 mq	Aree verdi a parco	
46	13,90 mq	24	326,65 mq	22	47,70 mq	4	61.230,20 mq
47	6,20 mq	25	9,00 mq	23	11,70 mq	5	1.698,20 mq
48	10,30 mq	TOT	335,65 mq	TOT	158,00 mq	6	3.158,20 mq
TOT	72,80 mq			AREA DI SOSTA		TOT	66.086,60 mq
				7 (7.a + 7.b)	1.628,00 mq	Viabilità interna parco	
				TOT	1.628,00 mq	33	1.845,40 mq
						TOT	1.845,40 mq



Planimetria area edificata
scala 1:200