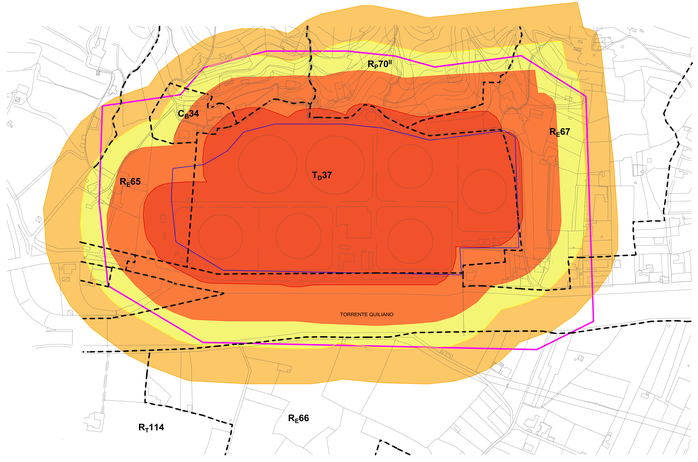
PLANIMETRIA DELL'AREA OGGETTO DI P.U.O. IN CONFORMITA' ALLE PRESCRIZIONI TECNICHE DELLA SCHEDA "DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE T_D57 - LOCALITA' VALLEGGIA"



VALLEGGIA
SCALA 1:2000

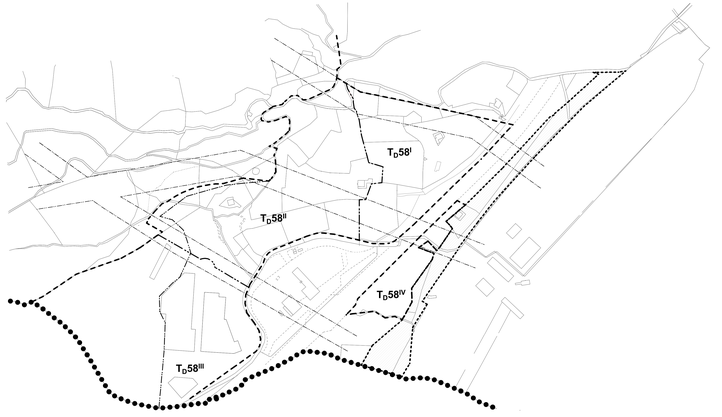
PLANIMETRIA DELL'AREA OGGETTO DI P.U.O. IN CONFORMITA' ALLE PRESCRIZIONI TECNICHE DELLA SCHEDA "DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE T_D37 - QUILIANO CENTRO"



AREA DI DANNO FASCIA 1, "ELEVATA LETALITA"
AREA DI DANNO FASCIA 2, "INIZIO LETALITA"
AREA DI DANNO FASCIA 3, "DANNI IRRIVERSIBILI"
AREA DI DANNO FASCIA 4, "DANNI RIVERSIBILI"
AREA DELIMITAZIONE STABILIMENTO
AREA DELIMITAZIONE ZONA DI ESCLUSIONE

QUILIANO CENTRO
SCALA 1:2000

PLANIMETRIA DELL'AREA OGGETTO DI P.U.O. ESTESO ALL'INTERO DISTRETTO O A SINGOLI SUBDISTRETTI IN CONFORMITA' ALLE PRESCRIZIONI TECNICHE DELLA SCHEDA "DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE T_D58 (SUBDISTRETTI T_D58^I, T_D58^{II}, T_D58^{III}, T_D58^{IV}) - TIASSANO"



TIASSANO
SCALA 1:2000

LEGENDA

- perimetro degli ambiti di conservazione, riqualificazione e distretti di trasformazione
- confine del territorio comunale
- perimetro dei subambiti
- numero di riferimento alle schede di indagine (Fascicolo B)
- ★ edifici di interesse storico, artistico e ambientale (Fascicolo B e art. 34 Norme attuazione)
- annessi agricoli e box fuori terra
- annessi agricoli e box interrati/seminterrati
- serre
- tettoie e pergole
- L lavatoi
- s serbatoi e vasche
- aree di rispetto non edificabili degli ambiti di conservazione C_N (è ammesso il trasferimento dell'Indice) ATTREZZATURE E FUNZIONI PUBBLICHE
- tratti di strada da adeguare
- fasce di rispetto stradali
- fasce di rispetto elettrodotti
- fasce ferroviarie
- pista ciclabile
- chiesa
- oratorio
- P parcheggi pubblici
- U parco urbano
- attrezzature sportive, centri sociali e società ricreative

INTERVENTI SUL PATRIMONIO ESISTENTE

- restauro di edifici di interesse storico, artistico ed ambientale (art. 14, comma 2 delle normedi attuazione)
- restauro e risanamento conservativo (art. 14)
- ristrutturazione edilizia (art. 16)
- edifici di recente costruzione edilizia (art. 59, comma 4)
- alterazioni volumetriche da adeguare
- alterazioni di superficie e/o finiture da adeguare

Note
I parametri urbanistici (prescrittivi) di ogni ambito sono indicati nelle rispettive schede di cui alle *Norme di attuazione e di conformità e di congruenza* (Fascicolo D).
Per i distretti di trasformazione i parametri per la redazione del P.U.O. sono indicati nelle rispettive schede di cui alle *Norme*.

COMUNE DI QUILIANO
PROVINCIA DI SAVONA

PIANO URBANISTICO COMUNALE
PROGETTO PRELIMINARE STRUTTURA DEL PIANO



STRUTTURA DEL PIANO

TIPOLOGIE D'INTERVENTO
Ambiti di riqualificazione produttiva R_D59^I e R_D59^{II} e di conservazione C_F113^I parco urbano per Valleggia;
distretti di trasformazione produttiva T_D57 per Valleggia; T_D37 per Quiliano Centro; T_D58^I; T_D58^{II}; T_D58^{III}; T_D58^{IV} per Tiassano - Scala 1:2000

tavola
35'SP/V

elaborazione del piano
mv&studio | marco vallarino architetto
via XXV Aprile 41/19_ 17047 Vado Ligure (SV) tel. e fax 019 885100
e-mail: info@mva-studio.it www.mva-studio.it

collaboratori
arch. Valentina Balduzzone
arch. Francesca Rossi

Ufficio Urbanistica
Responsabile del Servizio
geom. Alessandro Giaccardi

contributi specialistici
avv. Franco Aglietto - consulenza ed assistenza giuridico-amministrativa
dott.sa Maria Teresa Carbone - consulenza ed assistenza in materia di commercio