A3 - località GIGLI

Mappale 584 foto 1

Nuovo Edificio o in buone condizioni.

foto 1



A3 - località GIGLI

Mappale 747 foto 2

Nuovo Edificio o in buone condizioni.

M. 747

foto 2



A3 - località GIGLI

Mappale 743 foto 3, 4 e 5

Nuovo Edificio o in buone condizioni.

Edificio in buone condizioni.

foto 3



foto 4



foto 5



A3 - località GIGLI

Mappale 102 foto 6

Manutenzione straordinaria.

Vi è un'incongruenza catastale in quanto la campitura è stata data alla corte e non al fabbricato che risulta adiacente al mappale 722.
Si tratta di una costruzione in muratura intonacata

Punti da considerare per eventuale intervento:
Facciata da tinteggiare

Mappale 722 foto 6

Edifici sui quali è obbligatoria la ristrutturazione edilizia

Punti da considerare per eventuale intervento:
Facciata da intonacare (H) e tinteggiare o ripristinare la pietra
Mantenimento tipologia tetto con manto di copertura in coppi (Q)

M. 722 M. 102

foto 6



A3 - località GIGLI

Mappale D e 384 foto 7

Edificio soggetto a restauro architettonico.

Chiesa sconsacrata di San Francesco di stile barocco costituita da un unico ambiente ed attiguo fabbricato (mappale 384). Si presenta ora in avanzato stato di degrado.

Punti da considerare per eventuale intervento:
Sostituzione intonaco esterno (E) della facciata principale
Sostituzione portale (O)
Mantenimento tipologia tetto con manto di copertura in coppi (Q)
Facciata da intonacare (H) e tinteggiare o ripristinare la pietra

foto 7



A3 - località GIGLI

Mappale 742 foto 8

Edificio sul quale è possibile eseguire interventi di ristrutturazione edilizia

Punti da considerare per eventuale intervento:
Facciata da intonacare (H) e tinteggiare o ripristinare la pietra
Mantenimento portale (N)
Mantenimento aperture arcuate (D)

Foto portale



foto 8



A3 - località GIGLI

Mappale 93 foto 9

Edificio recentemente ristrutturato.

Edificio un tempo utilizzato come locanda.
E' stata mantenuta la scala esterna (come da P.R.G. '99).

Punti da considerare per eventuale intervento:
Facciata da tinteggiare

foto 9



A3 - località GIGLI

Mappale 744 foto 10, 11 e 12

Edificio sul quale è possibile eseguire interventi di ristrutturazione edilizia

Punti da considerare per eventuale intervento:
Facciata da intonacare (H) e tinteggiare o ripristinare la pietra
Rimozione tettoie o sostituzione dei materiali con altri idonei (C)
Mantenimento aperture arcuate (D)
Sostituzione ringhiera (R)

foto 10



foto 11



foto 12



A3 - località GIGLI

Mappale 92 foto 13, 14, 15 e 16

Edificio recentemente ristrutturato.

Fronte Sud - foto 13
Completa ristrutturazione con realizzazione di loggia nel sotto tetto.
Le indicazioni del P.R.G. '99 sono state rispettate: sono state ampliate le bucature, è stato mantenuto il porticato e archivolto, ed è stata mantenuta la tipologia dei serramenti.

foto 13



Fronte Est – foto 14
Le indicazioni del P.R.G. '99 sono state parzialmente rispettate: come visibile dal confronto tra i prospetti est (lato principale) si osserva il mantenimento dell'archivolto. La scala, pur mantenuta, presenta alcune variazione rispetto a quella originaria.

foto 14



Fronte Est - foto 15
Si osserva come un poggiolo colleghi al terzo livello le aperture del fronte est con la copertura piana della porzione di immobile a nord compresa tra i mappale 92 ed il mappale 97 visibile nella foto 15.

Fronte ovest - foto 16
La ristrutturazione di tale porzione è stata realizzata ricostituendo il volume originario ma modificando la copertura: la copertura a falde è sostituita da copertura piana calpestabile. Le indicazioni del P.R.G. '99 sono state rispettate: ristrutturazione edilizia con mantenimento tipologia tetto con manto di copertura in coppi e sostituzione intonaco.

foto 15



foto 16



A3 - località GIGLI

Mappale 92 foto 17

Edificio recentemente ristrutturato.

La ristrutturazione ha seguito prevalentemente le indicazioni del P.R.G. ‘99.

foto 17



A3 - località GIGLI

Mappale 88 e 89 foto 18, 19 e 20

Edificio sul quale è possibile eseguire interventi di ristrutturazione edilizia

Trattasi di edificio di tipo agricolo.

Punti da considerare per eventuale intervento:
Facciata da intonacare (H) e tinteggiare o ripristinare la pietra
Mantenimento tipologia tetto con manto di copertura in coppi (Q)
Sostituzione serramenti con altro materiale idoneo (O)

foto 18



foto 19



foto 20



A3 - località GIGLI

Mappale 97 foto 21

Edificio recentemente ristrutturato.

Le indicazioni del P.R.G. '99 sono state rispettate: la facciata è stata ripulita e stuccata, è stata mantenuta la tipologia dei serramenti, è stata sostituita la recinzione.

foto21



A3 - località GIGLI

Mappale 96 foto 22

Edificio recentemente ristrutturato.

foto 22

