Zona C – Espansione

RESIDENZA

C1 – Località Bolietta
C2/C4 – Località Costa/Bergeri
C3 – Vercioglio
C5 – Località Baccino
C6 – Località Baccino
C7 – Località Piani

Destinazioni d'uso
- residenziale o abitativa stabile, abitativa stagionale
- infrastrutture primarie pubbliche
- parcheggi pubblici
- viabilità pubblica

Modalità di intervento
Sono consentiti mediante C.E.D. come da analisi delle espansioni puntuali (C1, C2, C3, C4, C5, C6) e relativa convenzione tipo Art. 6 del Regolamento Edilizio

Parametri edilizio-urbanistici

C1 – Località Bolietta

IF	0,40 mc/mq
H	8 m
DC	5 m
DF	10 m
DA	10 m
N	2 m
DS	allineamento esistente
P	10 mq/100mc (di cui almeno il 50% ad uso pubblico - L. 765/1967 e L. 122/1989)
VPr	10 mq/ab
SPu	8% st
VPu	6 mq/ab
PPu	6 mq/ab

C2/C4 – Località Costa/Bergeri

IF	0,30 mc/mq
H	8 m
DC	5 m
DF	10 m
DA	10 m
N	2 m
DS	allineamento esistente
P	10 mq/100mc (di cui almeno il 50% ad uso pubblico - L. 765/1967 e L. 122/1989)
VPr	10 mq/ab
SPu	9% st
VPu	9 mq/ab
PPu	9 mq/ab

C3 – Vercioglio

IF	0,40 mc/mq
H	8 m
DC	5 m
DF	10 m
DA	10 m
N	2 m
DS	allineamento esistente
P	10 mq/100mc (di cui almeno il 50% ad uso pubblico - L. 765/1967 e L. 122/1989)
VPr	10 mq/ab
SPu	8% st
VPu	6 mq/ab
PPu	6 mq/ab

C5 – Località Baccino

IF	0,50 mc/mq
H	8 m
DC	5 m
DF	10 m
DA	10 m
N	2 m
DS	allineamento esistente
P	10 mq/100mc (di cui almeno il 50% ad uso pubblico - L. 765/1967 e L. 122/1989)
VPr	10 mq/ab
SPu	8% st
VPu	6 mq/ab
PPu	6 mq/ab

C6 – Località Baccino

IF	0,20 mc/mq
H	8 m
DC	5 m
DF	10 m
DA	10 m
N	2 m
DS	allineamento esistente
P	10 mq/100mc (di cui almeno il 50% ad uso pubblico - L. 765/1967 e L. 122/1989)
VPr	10 mq/ab
SPu	12% st
VPu	15 mq/ab
PPu	10 mq/ab

C7 – Località Piani

IF	0,20 mc/mq
H	8 m
DC	5 m
DF	10 m
DA	10 m
N	2 m
DS	allineamento esistente
P	10 mq/100mc (di cui almeno il 50% ad uso pubblico - L. 765/1967 e L. 122/1989)
VPr	10 mq/ab
SPu	13% st
VPu	15 mq/ab
PPu	10 mq/ab