Comune di
ORTOVERO
Provincia di Savona
REGIONE LIGURIA

PIANO URBANISTICO COMUNALE

Ai sensi della Legge Regionale n. 36 del 1997 e s.m.i.

SINDACO
Andrea Delfino

ASSESSORE all'URBANISTICA
Arch. Simona Fumeri

PROGETTISTA
Arch. Pier Luigi Sturla
Resp. Tec. Studio Sturla

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:
Arch. Ugo Sistoni Jr
Arch. Pierluigi Bovio
Dott. Gianpiero Lupatelli
Pian. Terr. Edy Zotta

INDAGINI ECONOMICO-ECONOMICHE
Dott. Alessio Pino
Dott. Graziano Benvicini

INDAGINI GEOLOGICHE
Dott. Mario Roberto Vacca

INDAGINE AMBIENTALI
Dott. Nicoletta Toffoletti
Arch. Fabio Arrighetti
Dott. Elisa Scarsinelli
Urb. Massimo Scaglione



DF 4.9 ■ **Carta della sovrapposizione delle previsioni di piano e della suscettività d'uso**
scala 1:5.000

ADOZIONE:

APPROVAZIONE:

CAIRE CONSORZIO

Dicembre 2016

LEGENDA

ELEMENTI DELLA SUSCETTIVITA' D'USO

- n. — Classi di suscettività d'uso:
  - *CLASSE 5 - Suscettività d'uso limitata*
  - *CLASSE 4 - Suscettività d'uso parzialmente limitata*
  - *CLASSE 3 - Suscettività d'uso condizionata*
  - *CLASSE 2 - Suscettività d'uso moderatamente condizionata*
- Suscettività d'uso non condizionata - CLASSE 1
  (Tutto il restante territorio comunale non coperto dalle classi 5, 4, 3 e 2.

ELEMENTI DELLA STRUTTURA DI PIANO

- Confine comunale

TERRITORIO URBANO

- Ambiti di conservazione dei centri storici (art. 2.2)
- P.d.R. — Ambiti soggetti a Piano di Recupero (art. 2.2)
- Ambiti di riqualificazione (art. 2.3)
- Ambito di riqualificazione denominato "Torracchetta" (art. 2.3)
- AC.n — Ambiti di completamento (art. 2.4)
  - *AC.1 - Ortovero centro*
  - *AC.2 - S.S. Annunziata*
  - *AC.3 - Pogli*
  - *AC.4 - Marta*
  - *AC.5 - Monego*
- Ambiti specializzati per le attività produttive (art. 2.6)
- Aree interessate da SUA approvati (art. 2.6bis)

TERRITORIO RURALE

- Territori prativi, boschivi e naturali (art. 2.8)
- Territorio di presidio ambientale (art. 2.9)
- Ambito a parco da attrezzare per la fruizione storico - ambientale (art. 2.9)
- Territorio di produzione agricola (art. 2.10)
- Ambiente fluviale del fiume Arroscia (art. 2.11)
- Altri corsi d'acqua (art. 2.11)

SERVIZI PUBBLICI

- XX — Aree e attrezzature per servizi pubblici o di interesse pubblico esistenti (art. 2.20)
  - IS Istruzione
  - IC Interesse comune
  - V verde attrezzato e sportivo
  - P parcheggi
- IT — Impianti tecnologici (art. 2.22)
- Aree per servizi ad attuazione diretta o perequata (art. 2.21)
- ERS — Aree per servizi ad attuazione diretta o perequata a disposizione per eventuali interventi di housing sociale (art. 2.21)

INFRASTRUTTURE

- Viabilità provinciale esistente (art. 2.17)
- Viabilità urbana esistente (art. 2.17)
- Viabilità da attrezzare per la moderazione del traffico - zone 30 e con eventuale potenziamento marciapiedi (art. 2.18)
- Viabilità urbana da potenziare (art. 2.18)
- Viabilità urbana di nuovo impianto (art. 2.18)
- Variante alla strada provinciale (art. 2.18)
- Rotatorie in previsione (art. 2.18)

LA RETE DELLA FRUIZIONE

- Viabilità minore da valorizzare (art. 2.19)
- Percorsi e sentieri di penetrazione nel sistema rurale e boschivo (art. 2.19)
- Percorsi ciclo-pedonali di progetto (art. 2.19)

