P.T.C.P.

PTCP Assetto insediativo

Manufatti emergenti puntuali

- F1 Montebruno. Morfologia tipica e notizie storiche di insediamento militare medievale
- I1 Ponte del XVI secolo
- S1 santuario della Madonna. Costruito nel XV secolo

PUC vigente

SERVIZI

- F servizi esistenti
- FP servizi di previzione
- Reti tecnologiche
- allargamento asse viario esistente
- nuovo asse viario

VINCOLI SPECIALI

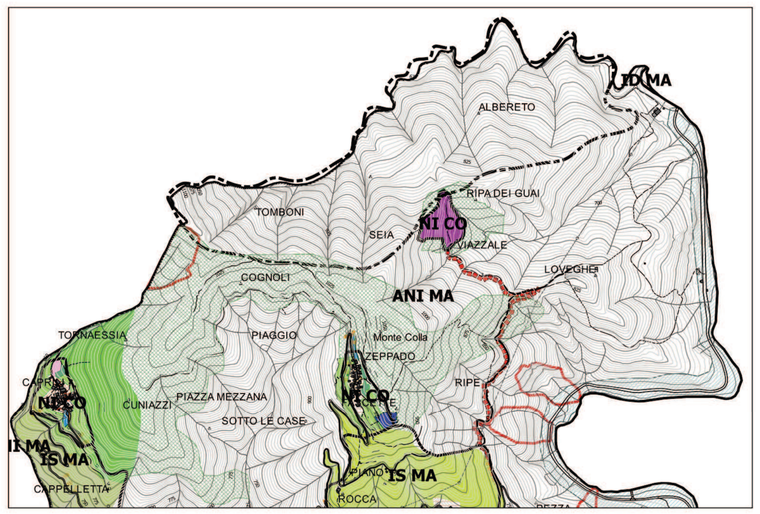
- perimetrazione aree Fa (PAI)
- perimetrazione aree Fq (PAI)
- perimetrazione aree Ee (PAI)
- perimetrazione area protetta (Parco)

AMBITI DI CONSERVAZIONE

- ACS Aree di impianto storico di valore architettonico
- ACS_EE Aree di impianto storico in area PAI
- ACS_MA Aree di impianto storico
- ALF area lungo fiume
- EVP Aree di verde privato di salvaguardia
- TNI Territorio non insediabile

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

- ASO Aree di impianto storico di sviluppo ottocentesco
- ASO_Ee Aree di impianto storico di sviluppo ottocentesco in area PAI
- BA_CO Aree di impianto storico consolidamento
- BA_RF Aree di impianto storico riqualificazione funzionale
- BS Aree sature
- BS_Ee aree sature in area PAI
- CE aree di espansione - concessione singola
- DAE Aree artigianali esistenti
- DAE_S Area artigianale a vincolo speciale
- DAP Aree artigianali di progetto
- EVA Aree a verde agricolo
- TR_M Territorio rurale in zona ANI-MA con vocazione agricola-presidio
- TR_P Territorio rurale zona ANI-MA - presidio
- TR_PA Territorio rurale - presidio - produzione agricola
- TR_R Territorio rurale - riqualificazione
- PUO di Viezzale
- LimiteComunale5000



Stralcio cartografico porzione nord del territorio comunale scala 1:10.000

Piani Urbanistici Comunali Coordinati (PUC CO)
dei Comuni di Montebruno e Propata

PIANO URBANISTICO COMUNALE
DI **MONTEBRUNO**

Descrizione Fondativa



Progetto elaborato dal gruppo di lavoro integrato:

aspetti urbanistici/paesistici/ambientali:
Geom. Claudio Razzetti — Comune di Montebruno

Arch. Patrizia Bitonte
Arch. Elisabetta Bosio
Arch. Maria Giovanna Lonati
Arch. Anna Maria Traversaro
Geom. Viviana Traverso
— Città Metropolitana di Genova

aspetti geologici:
Geol. Andrea Ganzini
Geol. Marco Schirru

aspetti informatici: Dott. Flavio Rossi

aspetti naturalistici: Dott. Massimo La Iacona — Ente Parco Antola

Il Sindaco: Mirko Bardini

Sovrapposizione: PUC vigente/ Assetto Insediativo PTCP

TAV. **3.s**

SCALA 1:5000 - 1:10.000

REV.

DATA 13/09/2017