PUC DI CASTELVITTORIO

PROGETTO DI RECUPERO DELLA CHIESA DI LAGO PIGO : LA PORTA DEL PARCO

GLI INDIRIZZI:

Interventi Ammessi
Sull'edificio denominato Santa Maria di lago Pigo sono consentiti interventi di :
Mo,Ms,R,RE .

Destinazioni D'uso:
U2(6):Attrezzature culturali , sedi istituzionali e rappresentative:
U2(8):Attrezzature per il tempo libero e lo spettacolo:
Servizi Pubblici : Parcheggi , Verde Pubblico, Attrezzature di Interesse Comune e Religioso.

Attuazione :
Permesso di costruire convenzionato . La convenzione dovrà determinare gli interventi necessari a dotare l'edificio degli idonei servizi e strutture necessari alla funzione prevista in progetto.

L'idea :
Il piano promuove la nascita di una parco agricolo multifunzionale quale strumento di sviluppo dell'area in termini agricoli e turistici.
La Chiesa di Santa Maria di Lago Pigo, una volta recuperata potrebbe divenire, contestualmente, la Porta del Parco e la sede dell'ente.
Il monumento e l'area circostante saranno dunque destinati alla creazione di un luogo destinato alla promozione della cultura , dei valori identitari e dei prodotti connessi alla funzione turistica di montagna,

Il progetto di recupero del monumento dovrà indagare e promuovere il recupero dell'area circostante promuovendo la nascita di luoghi per la sosta delle auto, di accoglienza dei visitatori , parchi e giardini , aree attrezzate e quanto occorra per mettere in stretta relazione la funzione culturale del luogo destinato alla promozione del territorio , delle risorse e delle bellezze naturali, con le aree di servizio.

Parametri :
Indice di permeabilità : > 40%
A : 50 alberi/ha
Ar : 200 arbusti /ha

ALBUM DEI PROGETTI