COMUNE DI ROCCHETTA DI VARA (SP)



PIANO URBANISTICO COMUNALE

P.U.C. "semplificato" art.38 bis L.R. 36/97

TAV 4

SOVRAPPOSIZIONE PUC-SEMPLIFICATO - PIANO DI BACINO

Scala 1-10.000

PROGETTO
Studio Ghelfi di Ghelfi Roberto Ord.Arch. n. 27
Specializzato in Architettura del paesaggio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Silvia Gavini

STUDIO GEOLOGICO
Logica del territorio s.c.a.r.l.
Dott. Geol. Paolo Perti Orgl. n° 94

IL SINDACO
Prof. Riccardo Barotti

Marzo 2019

Legenda

AMBITI EDIFICATI

- *CE-TSI Conservazione - Tessuti Storici Isolati*
- *CE-CEP Conservazione - Complessi Edilizi di Pregio*
- *CE-CEP-prt Conservazione - Complessi Edilizi di Pregio (pertinenze)*
- *RQ-TSI-ZSC Riqualificazione - Tessuti Storici Isolati (SIC/ZSC)*
- *RQ-TSI Riqualificazione - Tessuti Storici Isolati*
- *RQ-TSI-ra Riqualificazione - Tessuti Storici Isolati (a rischio ambientale)*
- *RQ-TEE-B Riqualificazione - Tessuti Edilizi Eterogenei*
- *RQ-TEE-B-ra Riqualificazione - Tessuti Edilizi Eterogenei (a rischio ambientale)*
- *RQ-TEE-C Riqualificazione - Tessuti Edilizi Eterogenei*
- *RQ-TEE-C-ra Riqualificazione - Tessuti Edilizi Eterogenei (a rischio ambientale)*
- *RQ-TEE-TR Riqualificazione - Tessuti Edilizi Eterogenei - Turistico Ricettivo*
- *CO-ATE Consolidamento - Altri Tessuti Edificati*
- *RQ-TP-ra Riqualificazione - Tessuti Produttivi (a rischio ambientale)*
- *RQ-TP-AE Riqualificazione - Tessuti Produttivi - Aree Estrattive.*

AMBITI AGRICOLI

- *CE-TPA-M-ZSC Conservazione - Territorio di Produzione Agricola Montana (SIC/ZSC)*
- *CE-TPA-M-ME Conservazione - Territorio di Produzione Agricola Montana (ME/PTCP)*
- *CE-TPA-M Conservazione - Territorio di Produzione Agricola Montana*
- *CE-TPA-C-ME Conservazione - Territorio di Produzione Agricola Collinare (ME/PTCP)*
- *RQ-TPA-M Riqualificazione - Territorio di Produzione Agricola Montana*
- *RQ-TPA-M-ra Riqualificazione - Territorio di Produzione Agricola Montana (a rischio ambientale)*
- *RQ-TPA-C Riqualificazione - Territorio di Produzione Agricola Collinare*
- *RQ-TPA-C-ra Riqualificazione - Territorio di Produzione Agricola Collinare (a rischio ambientale)*
- *RQ-TPA-V Riqualificazione - Territorio di Produzione Agricola Vallivo*
- *RQ-TPA-V-ra Riqualificazione - Territorio di Produzione Agricola Vallivo (a rischio ambientale)*
- *RQ-TPrA Riqualificazione - Territori di presidio ambientale*

TERRITORI BOSCHIVI PRATIVI NATURALI

- *CE-TPBN-01-ZSC Conservazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: praterie o arbusteti (SIC/ZSC)*
- *CE-TPBN-01-ME Conservazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: praterie o arbusteti (ME/PTCP)*
- *CE-TPBN-01 Conservazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: praterie o arbusteti*
- *CE-TPBN-02-ZSC Conservazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: zone boscate (SIC/ZSC)*
- *CE-TPBN-02-A Conservazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: zone boscate (V.ARC)*
- *CE-TPBN-02-ME Conservazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: zone boscate (ME/PTCP)*
- *CE-TPBN-02-CB Conservazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: zone boscate (C.BIO/NAT.2000)*
- *CE-TPBN-03-ZSC Conservazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: zone ripariali (SIC/ZSC)*
- *CE-TPBN-03-CB Conservazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: zone ripariali (C.BIO/NAT.2000)*
- *RQ-TPBN-02 Riqualificazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: zone boscate*
- *RQ-TPBN-02-ra Riqualificazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: zone boscate (a rischio ambientale)*
- *RQ-TPBN-03 Riqualificazione - Territori Boschivi Prativi Naturali: zone ripariali*

INFRASTRUTTURE

- *A12 Autostrada*
- *EXT-SEC Strade provinciali e comunali*
- *EXT-SEC-ra Strade provinciali e comunali a rischio ambientale*
- *VM-AU Viabilità minore in ambito urbano*

DOTAZIONI TERRITORIALI

- *A-SS Aree e servizi per l'istruzione - Servizi Scolastici*
- *A-SS-prog. Aree e servizi per l'istruzione - Servizi Scolastici: spogliatoi (di progetto)*
- *A-SS-PP Aree e servizi per l'istruzione - Servizi Scolastici: parcheggi*
- *A-SS-PP-prog. Aree e servizi per l'istruzione - Servizi Scolastici: parcheggi (di progetto)*
- *A-SS-V Aree e servizi per l'istruzione - Servizi Scolastici: aree a verde*
- *A-SS-V-prog. Aree e servizi per l'istruzione - Servizi Scolastici: aree a verde (di progetto)*
- *B-ADDI Aree edifici di interesse comune - Approv. Depurazione Distribuzione Idrica*
- *B-RDTR Aree edifici di interesse comune - Raccolta Distribuzione Trattamento Rifiuti*
- *B-SAC Aree edifici di interesse comune - Sanitarie, Amministrative, Culturali*
- *B-SAC-prt. Aree edifici di interesse comune - Sanitarie, Amministrative, Culturali (pertinenze)*
- *B-SAC-SR Aree edifici di interesse comune - Servizi Religiosi*
- *B-SAC-SR-prt. Aree edifici di interesse comune - Servizi Religiosi (pertinenze)*
- *B-SAC-SR-ZSC Aree edifici di interesse comune - Servizi Religiosi (SIC/ZSC)*
- *B-SC Aree edifici di interesse comune - Servizi Cimiteriali*
- *B-SC-prt. Aree edifici di interesse comune - Servizi Cimiteriali (pertinenze)*
- *C-AS Aree a fruizione ludico sportiva - Attrezzature Sportive*
- *C-RE Aree di Tutela del verde urbano e Reti Ecologiche - Passeggiata ecologica (di progetto)*
- *C-SAS Aree a fruizione ludico sportiva - Spazi Aggregazione Sociale*
- *C-VPA Aree a fruizione ludico sportiva - Verde Pubblico Attrezzato*
- *C-VPA-prog. Aree a fruizione ludico sportiva - Verde Pubblico Attrezzato (di progetto)*
- *D-PP Aree per infraastrutture mobilità parcheggi - Parcheggi Pubblici*
- *D-PP-prog. Aree per infrastrutture mobilità parcheggi - Parcheggi Pubblici (di progetto)*

Legenda

- Vincolo archeologico
- Vincolo cimiteriale
- Vincolo elettrodotto
- DM-24.04.85
- Tratte di elettrodotto
- REL- Rete sentieristica regionale

Legenda

RISCHIO AMBIENTALE

- PIANO DI BACINO - Pericolosità geomorfologica molto elevata
- PIANO DI BACINO - Pericolosità geomorfologica elevata
- PIANO DI BACINO - Aree esondabli