COMUNE DI VENDONE

Provincia di Savona

RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DELLA TORRE MEDIOEVALE
E DELLE AREE PUBBLICHE CIRCOSTANTI E CONTESTUALE
POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE DI SERVIZIO

Progetto definitivo-esecutivo

FRAZIONE CASTELLARO
NCT F. 16 mapp. 287-288-301-440

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE CON AMPLIAMENTO EDIFICIO DI SERVIZIO
Relazione verifica di assoggettabilità a VAS

data 26/01/2021	All. 4	scala

commessa		PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO	
FILE:Comune di Vendone/Castellaro/5.II LOTTO/DEFINITIVO_ESECUTIVO/Elaborati2019/cartigli.dwg			
rev. 0	data gennaio 2021	redattore RUFFINI	resp. prog.

Proponente: Comune di Vendone

Progettazione: DOTT. ARCH. MARINELLA ORSO

via G.M. Oddo 4 - 17031 Albenga - SV
CF e P.IVA 01530630092
tel. 0182/543396 fax 0182/545345
e-mail segreteria@orsostudio.it

Collaboratori: DOTT. ARCH. MICHELA RUFFINI

Oggetto: VARIANTE EX ART. 47 TER DELLA L.R. 36/97 E SS. MM. II. INERENTE L'APPROVAZIONE DI UN PROGETTO DI OPERA PUBBLICA DA PARTE DELL'AMMINISTARZIONE COMUNALE DI VENDONE CON RICLASSIFICAZIONE DI UN AREALE DESTINATO A PARCO DA ZONA AGRICOLA A ZONA "S SPECIALE- VERE PUBBLICO DESTINATO A PARCO TEMATICO" COINCIDENTE CON I MAPPALI 287, 288, 301 E 440 DEL F. 16

Proponente: Comune di VENDONE

Verifica tecnica inerente la verifica di assoggettabilità a VAS della Variante in oggetto;

La sottoscritta, Marinella ORSO, nata ad Albenga, il 14/01/1958, residente ad Albenga, Reg. Campastro n. 4, con studio in Albenga, via Gian Maria Oddo 4/2, c.f. RSOMNL58A54A145D, iscritta all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Savona con il n. 158, in merito al procedimento in oggetto, avviato dal Comune di Vendone, viste le norme dello Strumento Urbanistico Generale – S.U.G. ed ai sensi della L.R. n. 32/2012 ;

Premesso che l'art. 6 del D.Lgs 152/2006 prevede che la VAS si riferisca a Piani e Programmi che possano avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale e che ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs 152/2006 la verifica di assoggettabilità sia riferibile esclusivamente ai casi di cui all'art. 6, commi 3 e 3bis dello stesso decreto , e che ai sensi dell'art 3 comma 3 della L.R. 32/2012 sono soggetti a procedura di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'articolo 13 di cui alla L.R. 32/2012 anche i piani e i programmi e gli eventuali accordi di programma relativi a tali strumenti, diversi da quelli di cui ai commi 1 e 2, che definiscono il quadro di riferimento per l'autorizzazione di progetti, nonché le loro modifiche, nei seguenti casi:

a) piani o programmi a carattere generale o settoriale estesi all'intero territorio di competenza;

b) piani o programmi aventi potenziali effetti sull'ambiente nei casi indicati nell'allegato A.

Verificato che l'allegato A all' articolo 3 della L.R. 32/2012 stabilisce che Richiedono l'espletamento della procedura di verifica di assoggettabilità di cui all'articolo 13, in quanto aventi potenziali effetti sull'ambiente, i piani e i programmi e le modifiche di piani e programmi di cui all'articolo 3, comma 3, lettera b), che prevedano:

1) incremento di carico insediativo o modifica delle condizioni di deflusso all'interno di aree inondabili con tempo di ritorno fino a duecento anni o in aree a pericolosità geomorfologica elevata e molto elevata o interventi che interessino aree umide o carsiche o elementi di connessione ecologica di cui alla Rete Ecologica Ligure;

2) incremento del carico insediativo in condizioni di carenza di dotazione idropotabile e/o di potenzialità depurativa, attestata dal competente gestore del servizio;

3) varianti al P.T.C.P., sub Assetto Insediativo delle indicazioni del livello locale, relative ai regimi normativi di Conservazione ed ai regimi normativi ANI-MA, IS-Ma saturo, IS-MA-CPA e IS-MA, che siano preordinate alla realizzazione di nuovi insediamenti o alla trasformazione di quelli esistenti;

ATTESTA

Che la presente Variante ex art. 47 ter della L.R. 36/97 e s.m.i. non rientra nel campo di applicazione della Verifica di Assoggettabilità (VA) in quanto:

- Non determina incremento di carico insediativo o modifica delle condizioni di deflusso all'interno di aree inondabili con tempo di ritorno fino a duecento anni o in aree a pericolosità geomorfologica elevata e molto elevata o interventi che interessino aree umide o carsiche o elementi di connessione ecologica di cui alla Rete Ecologica Ligure;
- Non determina incremento del carico insediativo in condizioni di carenza di dotazione idropotabile e/o di potenzialità depurativa, attestata dal competente gestore del servizio;
- Non detrmina varianti al P.T.C.P., sub Assetto Insediativo delle indicazioni del livello locale, relative ai regimi normativi di Conservazione ed ai regimi normativi ANI-MA, IS-Ma saturo, IS-MA-CPA e IS-MA, che siano preordinate alla realizzazione di nuovi insediamenti o alla trasformazione di quelli esistenti;
- Non costituisce quadro di riferimento per l'approvazione e la realizzazione di progetti assoggettati alle procedure di VIA;
- Non riguarda modifiche di piani e programmi che rientrano nel campo di applicazione della VAS;
- Non costituisce SUA per il quale sia indicata esplicitamente la necessità di una ulteriore valutazione ambientale;
- Non costituisce variante di piano con modifiche di destinazione d'uso dei suoli che interessino in modo distributivo e diffuso il territorio di competenza, né variante normativa che prduce aumento del carico insediativo;
- Non interessa aree inondabili;
- Non interessa l'area con suscettività al dissesto elevate;
- Non interessa siti aerali e puntuali di zone umide, né aree carsiche, né elementi di connessione ecologica della rete ecologica ligure, né zone di tutele assoluta e zone di rispetto dei punti di captazione delle acque superficiali e sotterranee ad uso idropotabile, né

acquiferi individuati nel Piano di Tutela delle Acque;

- Non sottende varianti al PTCP;
- Non comporta localizzazioni residenziali all'interno delle fasce di pertinenza acustica A per le infrastrutture ferroviarie e autostradali, né perggioramento della qualità acustica in aree limitrofe a zone in classe III o inferiori;
- Non comporta introduzione di nuove fonti di inquinamento atmosferico.

Albenga, lì 26.01.2021

Il Tecnico

Arch. Marinella Orso

