CITTA' DI IMPERIA

Consiglio Comunale

DELIBERA n° 1 del 21/01/2022

OGGETTO: Approvazione progetto preliminare relativo al recupero e sistemazione di un'area a lato del Torrente Caramagna per la realizzazione di un parcheggio pubblico con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in variante al P.R.G. Esame delle osservazioni pervenute

---

L'anno duemilaventidue, e questo dì 21 - ventuno - del mese gennaio alle ore 19:00, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in adunanza ordinaria, in conseguenza di determinazioni prese dal Presidente previa partecipazione al Sig. Prefetto e notifica utile degli avvisi scritti.

Sono presenti questi Consiglieri:

SCAJOLA CLAUDIO	Presente	BENCARDINO MARTINA	Assente
CAMIOLO PINO	Presente	FALBO GIUSEPPE	Presente
RAMOINO INNOCENTE	Presente	BALDASSARRE ORLANDO	Presente
FALCIOLA LUCA	Assente	GARIBBO VINCENZO	Presente
ILACQUA SONIA	Presente	MARABELLO LAURA	Presente
MAGLIO TIZIANA	Assente	LANTERI LUCA	Presente
MONTANARO GIOVANNI	Presente	GAGGERO GIANFRANCO	Presente
ARCELLA ELISA	Presente	RANISE ANTONELLO	Assente
ELENA RITA	Presente	GATTI MONICA	Presente
VENUTO GIUSEPPE	Presente	SAVIOLI ALESSANDRO	Presente
MINASSO ROBERTA	Presente	LA MONICA DAVIDE	Presente
ONEGLIO NICOLETTA	Assente	ABBO GUIDO	Assente
CICCIONE DANIELE	Presente	CHIARINI ENRICA	Assente
ORNAMENTO PAOLO	Presente	RISSO FABRIZIO	Assente
MOTOSSO ANTONIO	Presente	VERDA EDOARDO	Assente
LANDOLFI ANDREA	Presente	SALUZZO ROBERTO	Presente
		PONTE MARIA NELLA	Assente

Quindi sono presenti Consiglieri N.**23** Sono assenti Consiglieri N.**10**

In Imperia nella sala delle adunanze posta nella Sede comunale, assiste alla seduta la sottoscritta Dott.ssa Rosa PUGLIA Segretario Generale del Comune, incaricata della redazione del verbale.

Interviene il Consigliere Saluzzo proponendo una mozione d'ordine sulla possibilità di intervenire sulle singole osservazioni pervenute.
Il Presidente chiede parere al Segretario Generale il quale risponde che è pervenuta un'unica osservazione e pertanto la votazione deve essere unica.
Illustra la pratica l'Assessore Fossati.
Dopo l'illustrazione seguono gli interventi e le relative repliche. Per il contenuto dell'illustrazione e della discussione si rinvia alla registrazione su supporto magnetico.
Intervengono i seguenti Consiglieri: Saluzzo, Venuto, Lanteri, Montanaro, Ornamento, Motosso, La Monica, Landolfi e Gatti.
Replica l'Assessore Fossati.
Interviene il Sindaco.
Esauriti gli interventi il Presidente concede la parola per le dichiarazioni di voto, come da registrazione su supporto magnetico, conservata agli atti, ai seguenti Consiglieri: Saluzzo, La Monica, Lanteri, Motosso e Gatti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Imperia è dotato di piano regolatore generale approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 46 del 24/02/1999, soggetto a verifica decennale, a cui si applicano le limitazioni stabilite nell'articolo 47 ter della L.R. N. 36/2007 come modificato dall'art.25 della L.R. 18/11/2016 N. 29;
- con Deliberazione n. 60 in data 29/07/2021 il Consiglio Comunale ha approvato il Progetto di fattibilità dell'opera pubblica ed il relativo Quadro Economico nonché il Rapporto preliminare ambientale ai fini della Verifica di Assoggettabilità a VAS inerenti il "Recupero e sistemazione di un'area in via B. Bossi a lato del T. Caramagna", adottando ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327 del 2001 e dell'art. 29 bis della legge regionale n. 24 del 1987 Variante al P.R.G. Vigente per l'inserimento della previsione delle opere rappresentate nel progetto medesimo a titolo di vincolo preordinato all'espropriazione;

DATO ATTO CHE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale sopracitata e la documentazione progettuale relativa sono stati depositati a libera visione del pubblico presso la Segreteria Comunale, come da certificazione del Segretario Generale pg. 68653 del 05/11/2021, e on-line sul sito web istituzionale del Comune di imperia per giorni 30 consecutivi dal 25 agosto 2021 al 24 settembre 2021 previo Avviso sul Bollettino Ufficiale Regionale parte IV n. 34 del 25/08/2021 e all'Albo pretorio in data 25/08/2021, per la presentazioni di eventuali osservazioni nei trenta giorni successivi;
- durante il periodo sopraindicato (in scadenza il 25/10/2021) è pervenuta al Settore URBANISTICA, trasmessa dal competente settore AMMINISTRATIVO E PERSONALE Servizio Protocollo Archivio ed Albo on line, come da certificazione del Dirigente Settore URBANISTICA del 13/12/2021 allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrante (Allegato "A"), n. 1 osservazione di seguito elencata:
  prot. Gen. 66549 del 26/10/2021, di seguito denominata "OSSERVAZIONE N. 1", da parte della Prof.ssa Caterina Garibbo, interessata in quanto proprietaria del compendio immobiliare coinvolto;

EVIDENZIATO CHE a norma dell'art. 29 bis comma 3 della legge regionale 8 luglio 1987 N. 24 e s.m. e i. ove siano pervenute opposizioni ed osservazioni il Comune decide su di esse con deliberazione del Consiglio Comunale da assumersi nei 90 giorni successivi alla scadenza del periodo per la presentazione delle osservazioni a pena decadenza della variante adottata;

ESAMINATE le osservazioni, allegate in copia al documento a firma del Dirigente Settore Urbanistica del 13/12/2021 di cui sopra, pervenute a norma di legge, alle quali si rimanda per una lettura completa ed esaustiva;

VISTA E CONDIVISA la relazione redatta dal Settore URBANISTICA Servizio Urbanistica denominata "PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 29 bis l. r. 24/87, art. 10 L. 1150/42, e D.P.R. 327/2001 ", che si allega quale parte integrante del presente atto (Allegato "B").

RILEVATO che la pianificazione urbanistica e le relative sottese motivazioni di interesse pubblico sono di competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000 e della ulteriore disciplina urbanistica nazionale e regionale;

RICHIAMATO l'interesse pubblico dell'operazione proposta così come ravvisato e motivato dall'organo competente già nella Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 in data 29/07/2021.

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale N. 2 del 07/01/2022 con cui è stata sottoposta alla competenza del Consiglio Comunale la proposta in oggetto;
Visti :

- il D.P.R. n. 327/2001
- il D.P.R. n. 380/2001;
- la l. n. 1150/1942 e s.m
- la l.r. n. 36/97 e s. m. ed i.
- la l.r. n.24/87 e s.m.

VISTO il parere favorevole formulato dal Dirigente Settore Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267;
VISTO il parere formulato dal Dirigente Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267;
VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;
VISTO il vigente regolamento di contabilità;
VISTO lo Statuto dell'Ente;
Con 17 voti favorevoli, 3 contrari (Lanteri, Saluzzo e Savioli) e 3 astenuti (Gatti, Gaggero e La Monica),

Sulla scorta delle argomentazioni in narrativa

D E L I B E R A

1. Di approvare, in relazione al Progetto di Fattibilità dell'opera pubblica " Recupero e sistemazione di un'area in via B. Bossi a lato del T. Caramagna" adottato in variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327 del 2001 e dell'art. 29 bis della legge regionale n. 24 del 1987 per l'inserimento della previsione delle opere rappresentate nel progetto medesimo nel Piano a titolo di vincolo preordinato all'espropriazione, i seguenti documenti predisposti dal Settore Urbanistica:

- documento, a firma del Dirigente del Settore, Arch. Ilvo Calzia, che riporta l'elenco delle osservazioni pervenute, meglio specificate in premessa, con annesse le osservazioni stesse, in copia, documento che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante quale Allegato "A";
- "PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI alle osservazioni presentate ai sensi ai sensi dell'art. 29 bis l. r. 24/87, art. 10 L. 1150/42, e D.P.R. 327/2001", che si condivide e si allega al presente provvedimento quale "Allegato "B".

2. Proporre alla Regione Liguria competente all'approvazione della variante al vigente P.R.G. di non accogliere, per le motivazioni specificate nell'allegata relazione di controdeduzioni, l'osservazione pervenuta.

3. Di demandare al Dirigente del Settore proponente, arch. Calzia Ilvo i successivi adempimenti.

4. Di dare atto che la procedura è soggetta alle disposizioni di cui all'art. 39 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33.

5. Di memorizzare il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia.

6. Di dichiarare, con 18 voti favorevoli, 3 contrari (Lanteri, Saluzzo e Savioli) e 2 astenuti (Gaggero e La Monica), la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267.

ALLEGATI
- **relazione controdeduzioni granatini def.pdf**
(impronta: **338269BAA03756EB6D0A681B240B704A4EBA2403DAB1D124325EABAA6B6A92A5**)
- **rela controdeduzioni granatini firmata.pdf**
(impronta: **F0A743ABFD11A46223655755AA57C912351DED33E2CD0B0695F8498CDC21ADEF**)
- **cert dirigente con allegati.pdf**
(impronta: **059FF8126FED3C654C3ED0DCEC1DA53B93864AD23A0708EC28A3BD67EC85975A**)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE	IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
PUGLIA ROSA	CAMIOLO PINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.