ORIGINALE

COMUNE DI ROCCAVIGNALE

Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO A FUNE PER FINI LUDICO SPORTIVI (TIPO ZIP LINE) IN COMUNE DI ROCCAVIGNALE TRA LE LOCALITÀ POGGIO E GERE" - APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO. ADOZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2 DEL D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. - INTEGRAZIONE DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N.20 DEL 25.07.2022.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **DICIOTTO** del mese di **OTTOBRE** alle ore **19:00** previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, nella solita sala delle adunanze , si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione.
Risultano:

	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	FRACCHIA Amedeo	PRESIDENTE	X	
2	BRACCO Mario	CONSIGLIERE	X	
3	STRAZZARINO Claudia	CONSIGLIERE	X	
4	FRACCHIA Eliana	VICE SINDACO	X	
5	PICCARDO Davide	CONSIGLIERE		X
6	DI MURRO Ilaria	CONSIGLIERE		X
7	RAVERA Matteo	CONSIGLIERE		X
8	CHIRIACO Marco	CONSIGLIERE	X	
9	BASSO Roberto	CONSIGLIERE	X	
10	BRIGNONE Fulvio	CONSIGLIERE	X	
11				
		Totale Presenti:	7	
		Totale Assenti:	3	

Partecipa Giulia Colangelo, Segretario Comunale.

FRACCHIA Amedeo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO A FUNE PER FINI LUDICO SPORTIVI (TIPO ZIP LINE) IN COMUNE DI ROCCAVIGNALE TRA LE LOCALITÀ POGGIO E GERE" - APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO. ADOZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2 DEL D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. - INTEGRAZIONE DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N.20 DEL 25.07.2022.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

– il Comune di Roccavignale è dotato di PRG approvato dalla Giunta Regionale con decreto del Presidente della Giunta Regionale n.315 del 17.12.1999;

– con deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 11/12/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per “Realizzazione di un impianto a fune per fini ludico sportivi (tipo Zip Line) in Comune di Roccavignale tra le località Poggio e Gere”;

-In data 26.04.2021 il Comune di Roccavignale con delibera C.C. n. 15 aveva approvato il progetto definitivo per “Realizzazione di un impianto a fune per fini ludico sportivi (tipo Zip Line) in Comune di Roccavignale tra le località Poggio e Gere”, finalizzato all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale attuare l'opera pubblica di che trattasi ritenendola utile e necessaria ai fini dello sviluppo delle attività legate al turismo e alla riscoperta del paesaggio tipico della Valbormida;

Considerato altresì che per l'attuazione dell'opera pubblica in oggetto, non prevista nel vigente P.R.G., si rileva che le stazioni e le strade di accesso ricadono su terreni di proprietà di privati e che il corridoio di passaggio della fune portante verrà occupato temporaneamente durante i lavori e successivamente gravato da una servitù di passaggio con indennizzo delle proprietà e pertanto sulle predette aree occorre procedere con l’apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione, che ai sensi dell'art.19, comma 2 del D.P.R. 327/01 costituisce adozione di variante al P.R.G. vigente;

Visti

– la comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, inviata ai singoli proprietari degli immobili oggetto di esproprio con note prot. n.ri 3333/2020, 3334/2020, 3335/2020, 3336/2020, 3045/2020, 3046/2020, 3047/2020, 3048/2020, 3055/2020, 3056/2020, 3058/2020, 3059/2020,3060/2020, 3061/2020, 3062/2020, 3063/2020, 3064/2020, 3065/2020, 3066/2020, 3067/2020, 3068/2020, 3069/2020, 3070/2020, 3071/2020, 3072/2020,3073/2020, 3074/2020, 3075/2020, 3078/2020, 3082/2020, 3083/2020, 3085/2020, 3086/2020, 3089/2020, 3091/2020, 3093/2020, 3609/2020;

– entro il termine di cui all’art. 11, comma 2 del D.P.R. 327/01 non sono pervenute osservazioni da parte degli interessati;

– il progetto definitivo, finalizzato all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, redatto, previo affidamento di specifico incarico da parte del Comune, dallo Studio Tecnico Associato Progeos, a firma dell’Ing. Marcello Macciò e costituito dei seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Relazione tecnica ed illustrativa;
- Relazione paesaggistica;
- Relazione geotecnica e sulle strutture;
- Tavola 1 – inquadramento topografico;
- Tavola 1 bis – proposta piano regolatore generale;
- Tavola 2 – planimetria generale;
- Tavola 3 – profilo longitudinale;

- Tavola 4 – planimetria di dettaglio e sezioni;
- Tavola 5 – particolari delle stazioni;
- Piano particellare di esproprio ed occupazione;
- Relazione geologica redatta dal Dott. Geol. Amedeo Gaiezza comprendente: I) relazione geologica, II) n. 3 tavole disegni
- Scheda tecnica V.A.S.

Dato atto che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.10 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. avviene attraverso l'approvazione del progetto definitivo che ai sensi dell'art.19, comma 2 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. costituisce adozione di variante semplificata al P.R.G. vigente;

Visti gli art. 9 e seguenti del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 smi - "Testo unico delle disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Vista la L.R. n. 36/1997 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole alla realizzazione dell'opera di cui all'atto di autorizzazione n. prat. 195/2019 SP28 bis Del colle di Nava – Attraversamento con zip line area al km 15+640 in tratta esterna al centro abitato del Comune di Roccavignale, di cui alla determinazione n. 2947/2019 del 01/08/2019 prot. 39545;

Considerata la nota integrativa della Regione Liguria in data 31/08/2022 prot. 2022/13.17.5/22, con la quale veniva richiesta un'integrazione in cui il Comune di Roccavignale adottasse un rapporto preliminare di assoggettabilità alla V.A.S;

Preso atto del nuovo rapporto preliminare che ha analizzato i possibili impatti significativi sull'ambiente della variante in oggetto, secondo lo svolgimento di un procedimento ai sensi dell'art. 13 della L.R. 32/2012 allegato B punto B redatto dall'Ing. MACClò Marcello in data Ottobre 2022**;**

Vista la delibera di G.C. n. 73 del 04.10.2022 con la quale si è approvato il rapporto preliminare alla V.A.S. suddetto;

Atteso il parere favorevole espresso dalla Regione Liguria – Dipartimento Ambiente e Protezione Civile – Settore Assetto del Territorio in data 16.05.2022 prot. n. 0349341;

Ritenuto il progetto definitivo meritevole di approvazione;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 D.lvo 267/200;

Con voti unanimi resi per alzata di mano da n.7 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto definitivo, finalizzato all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, redatto, previo affidamento di specifico incarico da parte del Comune, costituito dei seguenti elaborati, che sono depositati presso il fascicolo d'ufficio :

- Relazione generale;
- Relazione tecnica ed illustrativa;
- Relazione paesaggistica;
- Relazione geotecnica e sulle strutture;
- Tavola 1 – inquadramento topografico;
- Tavola 1 bis – proposta piano regolatore generale;

- Tavola 2 – planimetria generale;
- Tavola 3 – profilo longitudinale;
- Tavola 4 – planimetria di dettaglio e sezioni;
- Tavola 5 – particolari delle stazioni;
- Piano particellare di esproprio ed occupazione;
- Relazione geologica redatta dal Dott. Geol. Amedeo Gaiezza comprendente: I) relazione geologica, II) n. 3 tavole disegni
- Scheda tecnica V.A.S.

progetto che ai sensi dell'art.19, comma 1, del D.P.R. 327/01, costituisce adozione di variante semplificata al vigente P.R.G.;

2) di adottare con l'approvazione del presente progetto, ai sensi del D.P.R. 327/2001 Art. 10, la variante al Piano Regolatore Comunale consistente nella realizzazione di un impianto a fune per fini ludico sportivi (tipo Zip Line) in Comune di Roccavignale tra le località Poggio e Gere ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle particelle riportate al punto 3 della presente delibera;

3) di adottare il Rapporto Preliminare di cui alla L.R. 32/2012 allegato B punto B;

4) Di dare atto che la suddetta variante:
- comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'area necessaria alla realizzazione dell'opera pubblica ai sensi degli articoli 9,10 e 19 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
- prevede la Realizzazione di un impianto a fune per fini ludico sportivi (tipo Zip Line) in Comune di Roccavignale tra le località Poggio e Gere opera pubblica e di pubblica utilità;
- comporta, ad intervenuta efficacia dell'atto di approvazione della stessa, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui seguenti immobili risultanti dal Catasto in Comune di Roccavignale:

Proprietario	Foglio	Particella	Superficie (mq)	Sup. occupare (mq)	Sup. di esproprio (mq)	Servitù (mq)
Bottaro Umberto	2	295	3800	-	690,80	-
Michelotti Sandra	2	296	730	24,10	-	18,10
	2	699	390	45,65	-	39,10
	5	196	510	1,80	-	1,00
	5	208	88	37,50	-	27,80
Berruti Giovanni	2	335	7860	16,40	-	11,55
	4	678	3921	177,50	-	133,15
	4	679	2140	145,85	-	111,70
	5	8	4490	151,65	-	113,50
Berruti Stefania	2	337	5430	443,25	-	333,25
	2	703	1840	143,90	-	107,90
Zinola Clelia	4	333	1440	7,90	-	-
Anfossi Mauro (1/3) Berruti Marinella Aranda (1/3) Berruti Rita (1/6) Berruti Umberto (1/6)	2	717	1220	48,50	-	-
Facelli Gian Piero	4	656	1965	15,10	-	-
	5	10	430	13,65	-	10,25
Ferraro Pietrina	4	660	1516	29,50	-	23,15
Briano Anna	4	668	608	39,15	-	26,80
Fracchia Paola	4	671	2214	150,80	-	113,60

Fracchia Carla (1/10)	5	9	370	11,90	-	8,85
Fracchia Enrica (½) Fracchia Giorgio (1/10) Fracchia Marco (1/10) Fracchia Roberto (1/10)	5	324	1660	140,40	-	105,55
Parodi Caterina	5	11	1630	48,15	-	36,15
Culazzo Pia (1/3) Strazzarino Bruno (2/3)	5	12	1380	32,15	-	24,10
Michelotti Osvaldo	5	13	670	29,90	-	22,45
	5	15	1400	52,90	-	39,55
	2	262	13270	-	-	645,00
	2	607	1820	-	268,00	-
Ghisolfo Silvia	5	14	1880	53,05	-	39,75
Giacosa Augusto	5	17	1670	41,80	-	31,70
Corillo Mria	5	19	390	11,65	-	8,75
Fracchia Amedeo	5	20	460	4,40	-	3,25
Giacosa Eda	5	21	450	2,70	-	1,60
Fracchia Flora	5	25	1420	46,50	-	34,80
Parrocchia S. Eugenio	5	26	1070	112,40	-	84,35
Siri Robertino	5	31	1910	179,30	-	134,50
Ferraro Maria Angela	5	199	2370	109,80	-	82,50
Ghisolfo Rosangela	5	198	480	81,30	-	61,10
	5	327	750	108,30	-	81,25
Berruti Vilma Teresa	5	195	2310	224,45	-	167,80
Giacosa Pietro	5	209	88	31,20	-	24,25
Facelli Remigio	5	271	330	3,90	-	2,00
Chiotti Daniele	5	273	970	76,30	-	53,65
Facelli Cinzia	5	537	1853	121,15	-	94,40
	5	535	1618	168,75	-	127,05
Levrato Angela (1/2) Zinola Claudio (1/2)	5	274	1190	10,40	-	7,10
Fracchia Antonio ½ Fracchia Ugo ½	5	280	1750	101,50	-	76,10
Facelli Fabrizio	5	323	2890	207,50	-	155,65
Berruti Paola	5	326	1810	141,15	-	105,95
Bruno Maria Luisa	5	334	3570	30,70	-	23,00
	5	414	90	8,20	-	6,20
	5	354	5720	27,90	-	20,95
	12	68	1760	19,20	-	14,40
	12	122	23500	70,80	-	52,85
La Valentina di Gallotti Adelaide snc	5	563	8400	40,20	-	30,10
DA.MA. srl	12	69	2530	21,95	130,40	16,60
	12	125	6980	227,55	943,35	170,65

5) Di dare atto, altresì, che il vincolo preordinato all'esproprio:

- ha la durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia dell'atto di approvazione della variante;
- entro tale termine può essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- se non è tempestivamente dichiarata la pubblica utilità dell'opera, il vincolo preordinato all'esproprio decade;

- nel corso di cinque anni di durata del vincolo, il consiglio comunale può motivatamente disporre o autorizzare che siano realizzate sul bene vincolato opere pubbliche o di pubblica utilità diverse da quelle previste nella variante che si adotta con il presente atto;

6) Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico tutti gli adempimenti relativi all'approvazione della presente variante ed alle comunicazioni agli interessati, nonché alla cura del deposito e pubblicazione ai sensi della l. reg. 36/1997 smi;

7) Dare atto che ad intervenuta efficacia della variante il Consiglio Comunale provvederà all'inserimento dell'opera pubblica nell'elenco annuale dei lavori pubblici, dell'anno di competenza.

8) Dichiarare la deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, pubblicato in G.U. 227 del 28.9.200 – Suppl. Ordinario n.162.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente	**Firmato Digitalmente**
FRACCHIA Amedeo	Giulia Colangelo

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giulia Colangelo