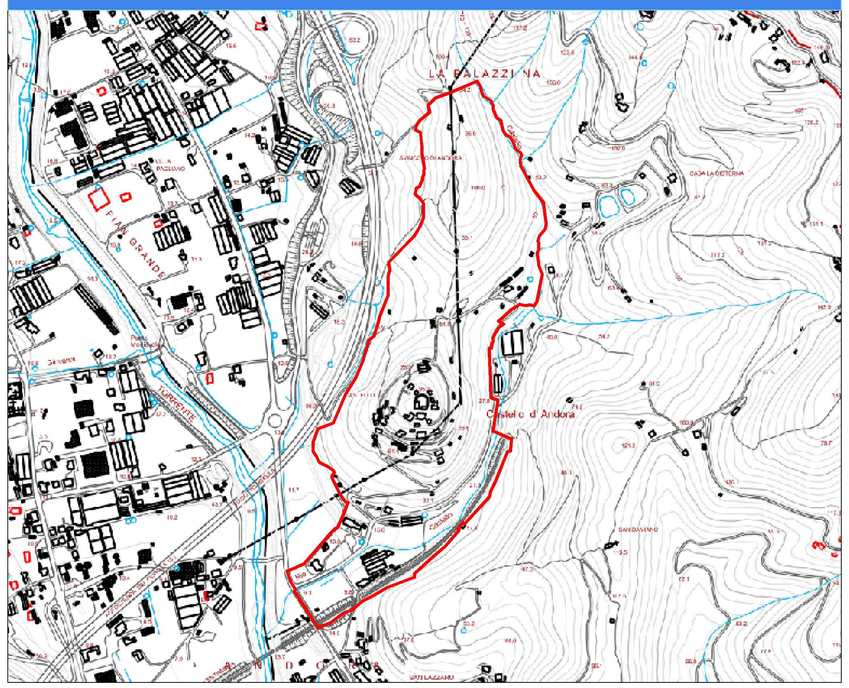
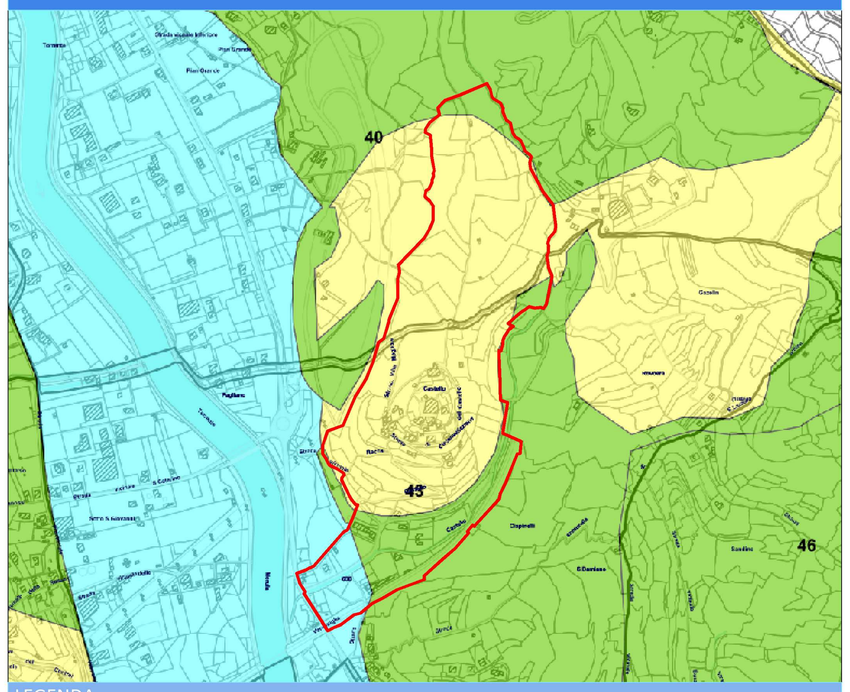
CTR_ COMUNE DI ANDORA



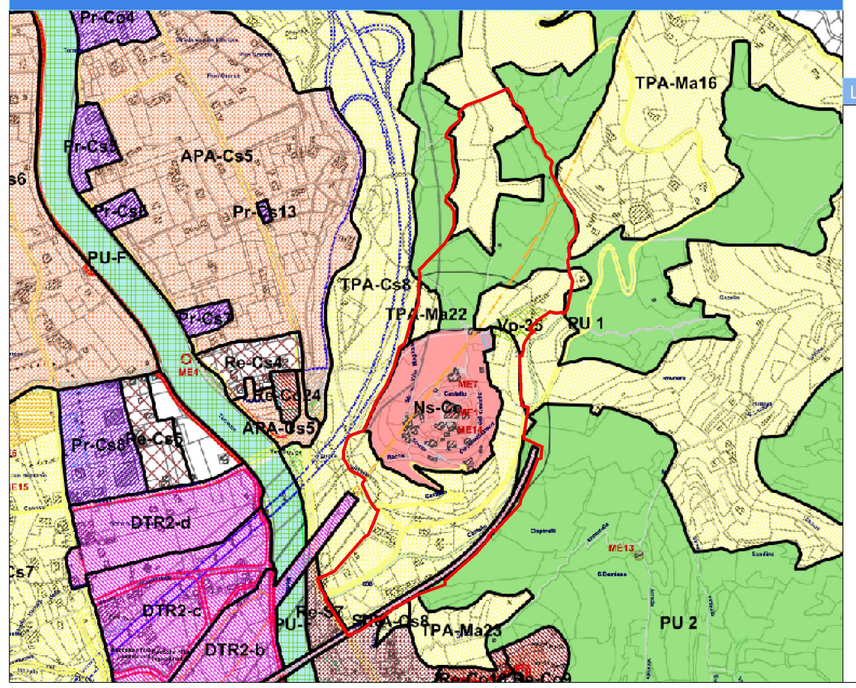
PIANO DI BACINO -CARTA DI SUSCETTIVITA' DEI VERSANTI



LEGENDA

Aree a suscettivitÃ ALTA, PgIA frane quiescenti	Aree a suscettivitÃ ALTA, PgIB aree ass di frana quiescente	Aree a suscettivitÃ MEDIA	Aree a suscettivitÃ MOLTO ALTA, aree in frana attiva
Aree a suscettivitÃ MOLTO BASSA	Aree a suscettivitÃ BASSA	Aree a suscettivitÃ ALTA	Discariche in esercizio

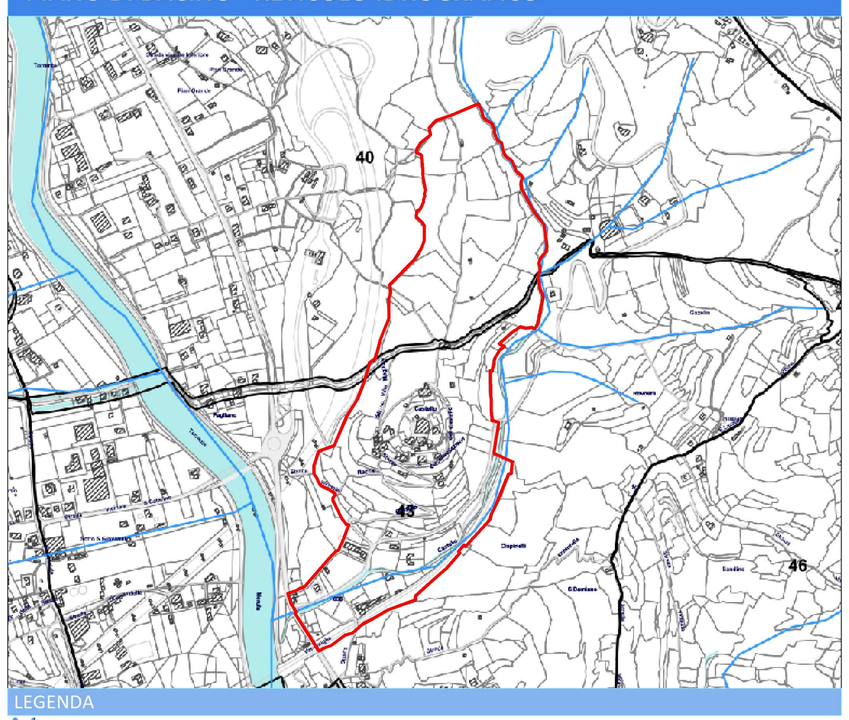
PUC_ COMUNE DI ANDORA



LEGENDA

Concentrazioni Volumetriche			
Zonizzazione			
Ns	PU	TNI-Ce	TPA-Ce
APA-Cs	DTR	PU-F	Pi
RU	Re-Co	Re-Cs	Re-ERP
Re-S	SI-U	SM	VP
TPA-Cs	TPA-Ma	Tr-Co	Tr-S
STA			
SUA Ad.	SUA App.		
Servizi			
Servizi Interesse Comune Esistente	Servizi Capo Mele	Servizi Interesse Comune Progetto	Servizi Capo Mele - Py
Servizi Istruzione Esistente	Servizi Capo Mele - Vp	Servizi Istruzione Progetto	Servizi Litoranei
Servizi Parcheggi Esistente	Servizi Parcheggi Progetto	Servizi Verde Esistente	Servizi Verde Progetto
Fasce di rispetto			
Fascia rispetto autostrada	Rispetto cimiteriale storici	Fascia rispetto ferrovia	
Opere idrauliche			
Opere idrauliche			
Manufatti emergenti e incompatibili			
Manufatti emergenti e incompatibili			
Viabilità			
Strade	Strade di progetto	Progetto pedonale stradale	Progetto variante Aurelia
Autostrada	Ferrovia progetto		
Manufatti ex. art. 5 comma 2.2			
Manufatti ex. art 5 comma 2.2			
Areali di nucleazioni			
Areali di nucleazione			

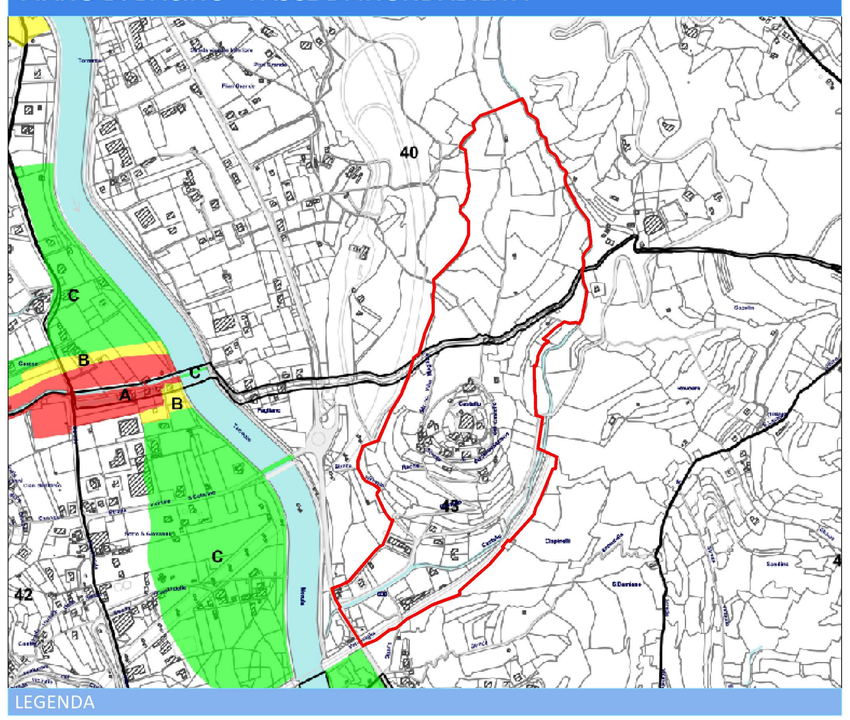
PIANO DI BACINO - RETICOLO IDROGRAFICO



LEGENDA

Corsi d'acqua

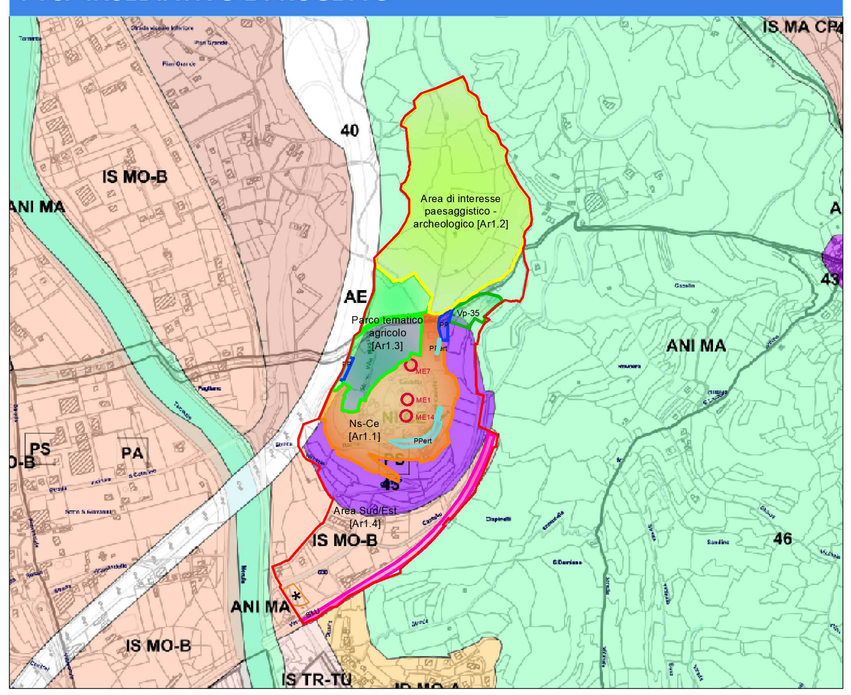
PIANO DI BACINO - FASCE DI INONDABILITA'



LEGENDA

A	A3 - Aree storicamente non studiate	B	B - ambito BB
B - ambito Bö	C	C - Aree ex inondabili	

PTCP INSEDIATIVO E PROGETTO



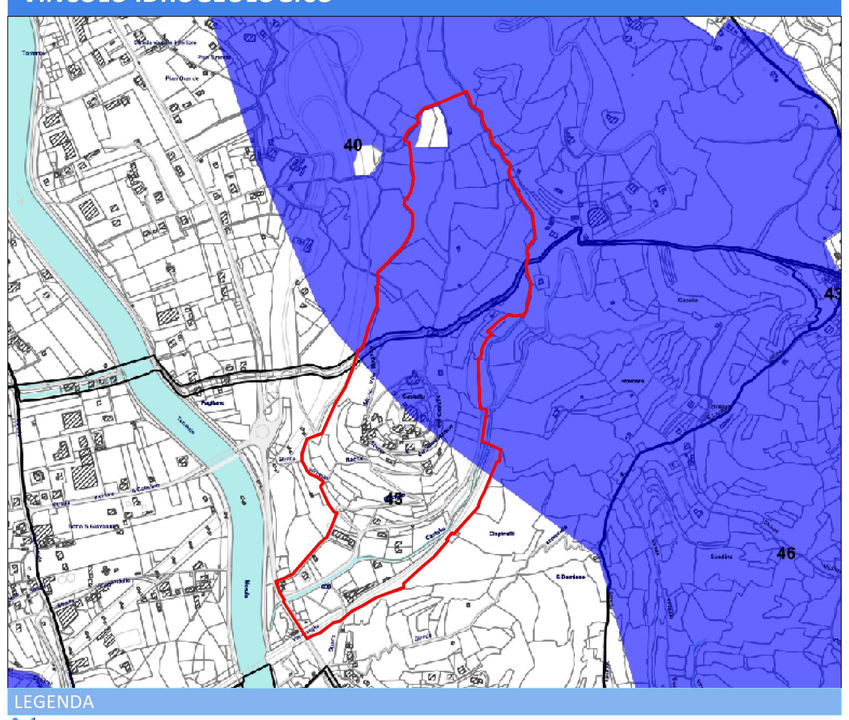
LEGENDA

Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico			
Assetto insediativo			
Autoreside	Attrezzature Impianti - Consolidamento	Area Non Insediata - Conservazione	Area Non Insediata - Mantenimento
Area non insediata - ModificabilitÃ tipo B	Area Non Insediata - TrasformabilitÃ in Nucleo isolato	Insediamento diffuso - Mantenimento	Insediamento diffuso - ModificabilitÃ tipo A
Insediamento sparso - Conservazione	Insediamento sparso - Mantenimento	Insediamento sparso - ModificabilitÃ tipo B	Insediamento sparso - TrasformabilitÃ in nucleo isolato
Insediamento sparso - TrasformabilitÃ in tessuto urbano	Monofetti emergenti e sistemi	Nucleo isolato - Conservazione	Nucleo isolato - Consolidamento
Nucleo Isolato - Mantenimento	Tessuto Urbano	Struttura Urbana Qualificata	

Ns AR1 - PROGETTO

- Ns AR1 - Ambito Rigenerazione - Borgo Castello
- Sub ambito Ns-Ce [Ar1.1] - Nucleo Storico
- Sub Ambito Area di interesse paesaggistico - archeologico [Ar1.2]
- Sub Ambito Parco tematico agricolo [Ar1.3]
- Sub Ambito Area Sud/Est [Ar1.4]
- Vp _ Verde pubblico in previsione
- PPert_Parchegi pertinenziali in previsione
- PP_ Parcheggio pubblico in previsione
- SI-U - Servizi infrastrutturale
- Progetto per insediamento attività commerciale
  Approvazione con provvedimento n.138 del 18.12 .2020
  Pratica SUAP - 93

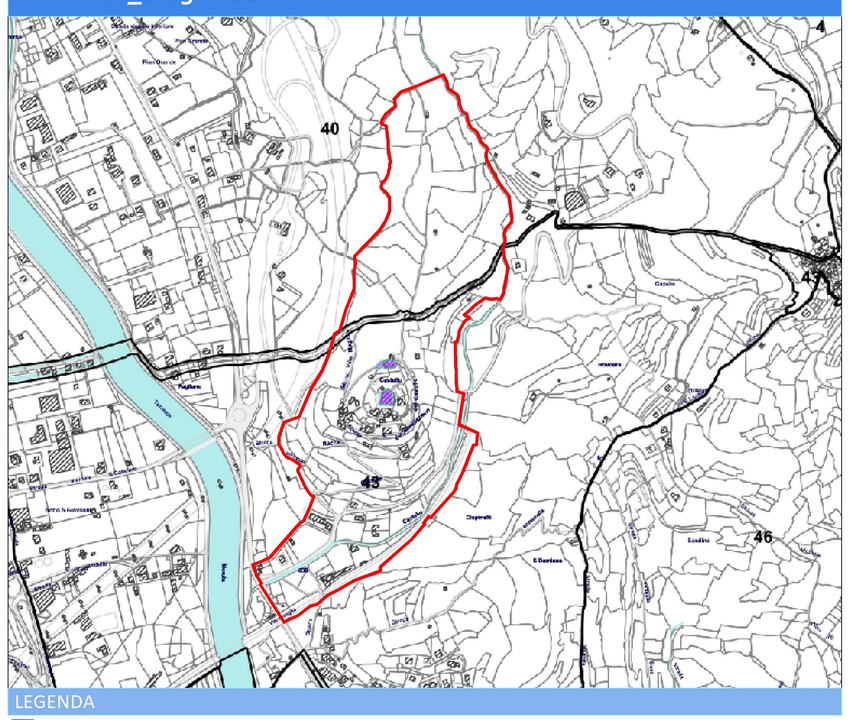
VINCOLO IDROGEOLOGICO



LEGENDA

Corsi d'acqua

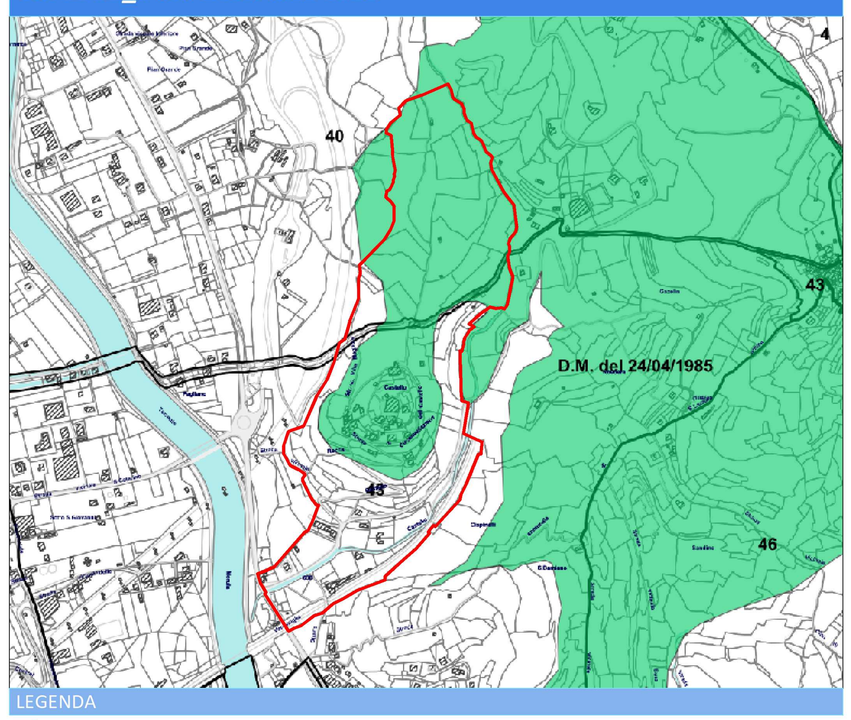
VINCOLO_D.Lgs 42 2004 PARTE II



LEGENDA

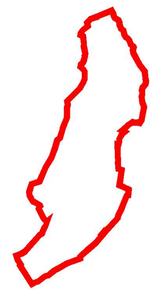
Decreto ex L. 1089/39 ora D.Lgs. 42/2004 parte II

VINCOLO_D.M. 24 APRILE 1985



LEGENDA

D.M. 24 aprile 1985



INDIVIDUAZIONE AREA
Ns AR1 - Ambito Rigenerazione
Borgo Castello

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

MINISTERO DELLA CULTURA

PNRR, MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENT 3 - CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: "ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI AZIONE A - PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI - PROGETTO COMUNE DI ANDORA CUP F94F22000110006 "BORGO CASTELLO - RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE)"

BORGO CASTELLO

REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE
BORGO CASTELLO

ricordare il passato per costruire il futuro

SOGGETTO ATTUATORE

Comune di ANDORA
Via Cavour, 94 - 17051 Marina di Andora SV

PUO ambito di rigenerazione Ns-Ar1 "Borgo Castello"

OGGETTO

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

SCALA 1:6.000
DATA REV.01 - APRILE 2023
PROGETTISTI arch. Paolo Ghione
arch. Roberta Possanzini
ing. Alice Zanetti

TAV.01