COMUNE DI SAN LORENZO AL MARE

PROVINCIA DI IMPERIA

Soggetto proponente: MARINA DI SAN LORENZO S.r.l.

Via Aurelia, 3 - 18017 San Lorenzo al Mare (IM) - P.Iva: 011 569 100 83

PROGETTO DI VARIANTE n.7 allo SUA,
AL PERMESSO DI COSTRUIRE n.17/2004 del 29/05/04
(e successive varianti) & ALLA C.D.M. AI SENSI DELL'art.24
DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE
- OPERE A TERRA -

Elaborato:

TAV. 5 - 2

Identificazione aree che comportano modifiche
Zone B, C, D, E

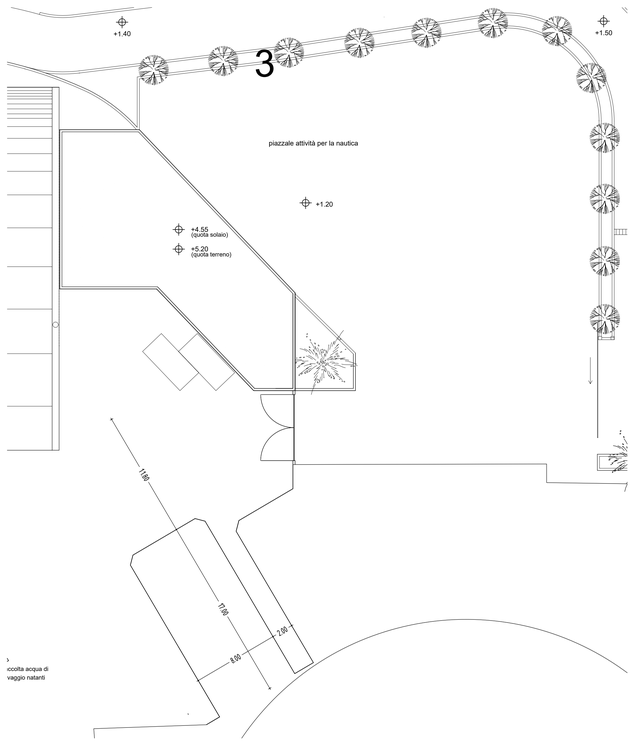
Progetto opere marittime
Ing. Stefano PUPPO
Studio associato Tema.Idro
Via Roma, 119 - 18038 SANREMO
Tel: 0184 507412 - fax 0184 591233
E-mail: tema.idro@virgilio.it

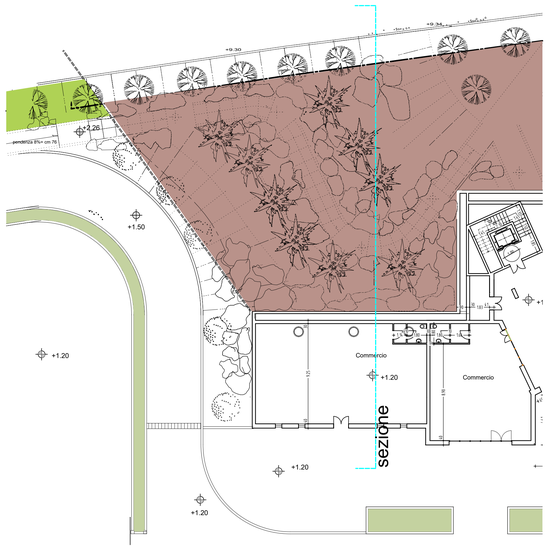
Progetto opere a terra:
Studio Alborno Architetti
P.za Eroi della Libertà, 26 - 18012 BORDIGHERA
Tel: 0184 266364 - fax 0184 268843
E-mail: studioalborno@gmail.com
Coll.: Arch. Stefano Gandolfi

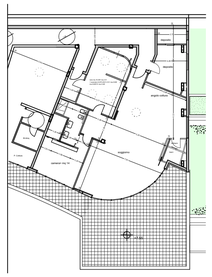
Scala: 1:200

ver. agosto 2022

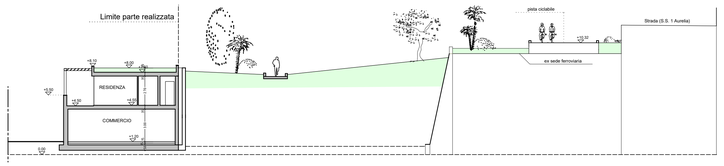
Estratti progetto approvato Variante 6





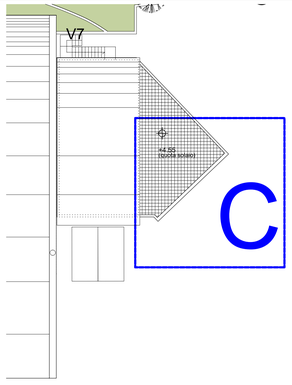


Pianta come da Scia 60/2018



V7

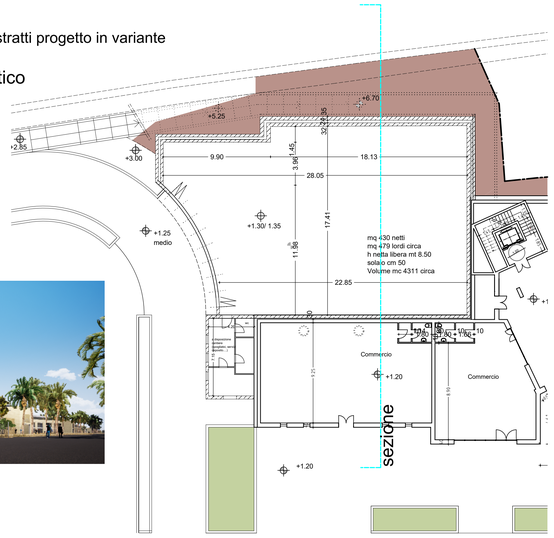
AREA RIMESSAGGIO IMBARCAZIONI



ZONA C
In variante: riduzione
della parte commerciale
del cantiere
piazzale destinato a
rimessaggio imbarcazioni
Uffici a p 1

Estratti progetto in variante

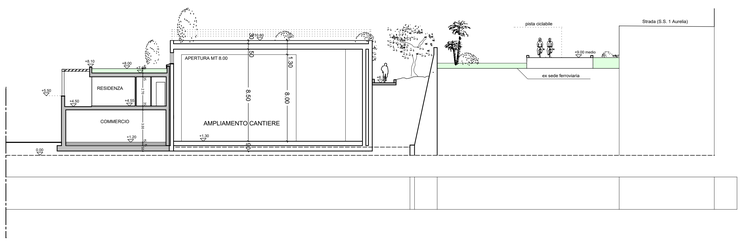
ZONA D
Ampliamento cantiere nautico



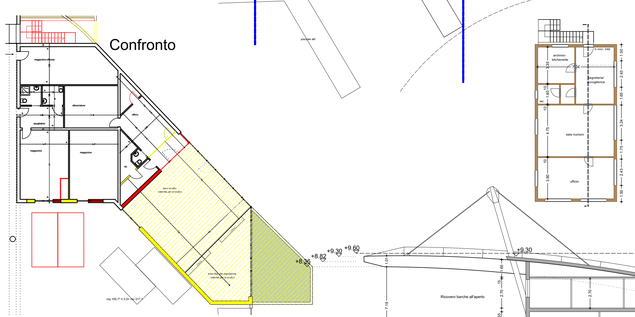


ZONA B
In variante: ingrandimento molo di alaggio
(+ mt 10 lunghezza, + mt 1 larghezza)

B

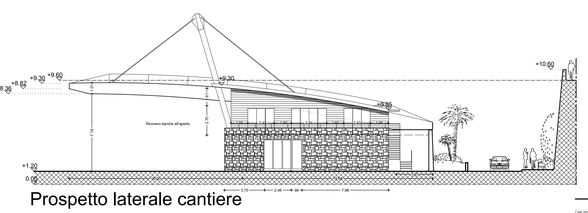


Confronto





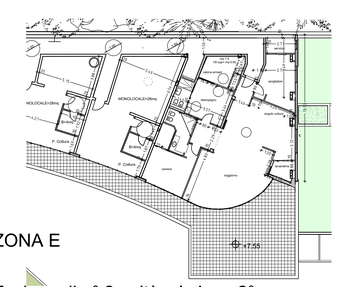
Sezione su ampliamento cantiere

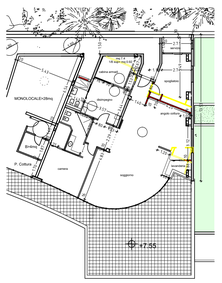


Prospetto laterale cantiere

ZONA E

Fusione di n° 2 unità al piano 2°
(Variante a PE 60/2018)
Variante interna con ampliamento sup. residenziali
(modifica standard)





Confronto

Calcolo rapporti aeroilluminanti

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m ²]
Spogliatoio				
	SNV	1	1.01*0.60	0,61
		2	0.5*(0.86*0.33)	0,14
		3	0.5*(2.22*0.86)	0,95
		4	0.5*(0.54*1.40)	0,38
		5	1.40*1.79	2,51
		6	2.80*0.46	1,29
		7	0.5*(0.54+0.36)*0.46	0,21
		8	0.5*(1.26*3.20)	2,02
		9	0.5*(3.20+1.87)*3.43	8,70
			Somma	16,81

1/8 superficie = mq 2.1 Finestre mq (0.85x1.50+ .85*0.80)= mq 1.95

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m ²]
Disimpegno				
	SNV	1	3.57*3.43	12,25
		2	0.5*(3.57*0.00)	0,00
			Somma	12,25

1/8 superficie = mq 1.53 Lucernai 2*(.475-.475*3.141)= mq 1.41

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m ²]
Cabina armadio				
	SNV	1	0.5*(2.71*1.06)	1,44
		2	2.71*2.04	5,53
		3	0.5*(3.10+2.74)*0.15	0,44
			Somma	7,41

1/8 superficie = mq .92 Lucernai0 (0.475-.475*3.141)= mq 0.71

Superfici soggette ad oneri

Nome	Funzione	Nr.	Misure	Superficie [m ²]
	SNV	1	0.5*(5.01+4.99)*0.46	2,30
		2	0.5*(5.71+6.10)*0.15	0,89
		3	0.5*(5.28+6.10)*2.11	12,01
		4	0.5*(0.11+0.10)*0.67	0,07
		5	0.5*(0.96*0.38)	0,18
		6	0.5*(2.52*0.96)	1,21
			Somma	16,66
Somma				**16,66**
Somma totale				**16,66**

