COMUNE DI TAGGIA

Istanza

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE URBANISTICA (art.10- L.R. 10/2012)

GIUGIARO
ARCHITETTURA
Strada Cesare Ferrero di Cambiano 32
10024 ▫ Moncalieri ▫ Torino
Tel 0116203339 - Fax 0116203374
email: ga@giugiaroarchitettura.it

Oggetto

PROGETTO DI UN NUOVO POLO PER ATTIVITA' TECNICHE E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE

Ubicazione e riferimenti catastali

VIA PERIANE 45

Catasto dei Fabbricati:
Foglio 28 - particella 1285 e particella 732



Proprietà

Italgas Reti

Progettazione

GIUGIARO
ARCHITETTURA

Elaborato

PROPOSTA AREA VERDE ATTREZZATA A VERDE PUBBLICO A SCOMPUTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Scala

Rev.	Data emissione	Descrizione	Codice elaborato
0	01-08-2022	Prima emissione	IG_TAG_PC_AL_004_01
1	03-08-2022	Revisione	
2			
3			
4			
5			

PROPOSTA IPOTETICA DI AREA ATTREZZATA A VERDE PUBBLICO A SCOMPUTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL NUOVO INTERVENTO NELL'AREA ITALGAS DI VIA PERIANE 45, A TAGGIA

1. PREMESSA

Nell'ambito dell'intervento previsto per l'area ITALGAS in via Periane, 45 consegnato con richiesta di PDC in variante urbanistica 01-12-2021 presso il SUAP prot 00489490011-30112021-1824 si allega di seguito la proposta della proprietà per la realizzazione di un'area attrezzata a verde pubblico di circa 2.000 mq a scomputo delle opere di urbanizzazione nel sito in oggetto.

La definizione progettuale della proposta si delinea come una prima valutazione preliminare atta a quantificare il valore sommario dell'intervento comprensivo di opere a progetto e relativi oneri della sicurezza.

2. IL PROGETTO

Qui di seguito si riporta uno schema planimetrico in cui si individua l'area verde a parco pubblico attrezzato, su cui è stata calcolata la valorizzazione presentata in seguito, attraverso il computo metrico estimativo.
Sono state considerate aree verde a prato, con piantumazione di alcuni esemplari di ulivi, in continuità con la vegetazione locale; una viabilità pedonale con autobloccanti in elementi prefabbricati; elementi di arredo urbano consistenti in panchine e cestini; panche in cemento realizzate in opera come panca continua disposta ad anfiteatro; opere di illuminazione pubblica su pali; un'area gioco per bambini con recinzione di sicurezza e pavimentazione antitrauma.
Inoltre, a completamento dell'area, anche le opere di impianto idraulico per lo scolo delle acque piovane e le opere di irrigazione dell'area verde.



3. RIEPILOGO STIMA SOMMARIA DELLE OPERE

Qui di seguito si riporta il riepilogo della valorizzazione del progetto di un parco pubblico di circa 2.000 mq le cui opere sono espresse nel computo metrico estimativo allegato alla presente.

RIEPILOGO STIMA ECONOMICA

	TIPO DI INTERVENTO	mq	costo al mq	Totale
SISTEMAZIONI ESTERNE RECINZIONE	Nuova realizzazione (mq)	2.000,00	85,00 €	170.004,48 €
	Demolizioni, Rimozioni, Scavi e Smaltimenti			30.381,85 €
	demolizioni, rimozioni e smaltimenti aree esterne			1.057,63 €
	Scavi e smaltimenti			29.324,22 €
	Opere Edili e Finiture			118.293,88 €
	pavimentazioni esterne			54.376,16 €
	sistemazioni a verde			22.280,48 €
	arredi e giochi			41.637,24 €
	Strutture			9.243,31 €
	panca in c.a.			
	Impianti fluido meccanici			4.639,54 €
	impianto raccolta acque meteoriche			
	Impianti elettrici e speciali			7.445,90 €

4. QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

Qui di seguito si riepilogano i costi che, sommati al valore delle opere da realizzare, concorrono alla cifra finale dell'intervento.

Area a verde attrezzato	€ 170.004,48
	5.950,16 €

		Categoria delle opere		Stima dei Costi
A)	LAVORI IN APPALTO			
	1	Lavori a corpo	€.	175.955
	2	di cui oneri della sicurezza	€.	5.950
		Totale lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	170.004
		TOTALE A1+A2	€.	181.905

5. STIMA SOMMARIA – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	AREE ESTERNE (SpCat 1) **DEMOLIZIONI, RIMOZIONI E SMALTIMENTO (Cat 1)** **SO-DEMOLIZIONI, RIMOZIONI AREE ESTERNE (SbCat 1)**							
1 015050b	Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore eseguita con l'ausilio di mezzi meccanici, compreso il carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata del materiale di risulta: armato							
	cordolo recinzione metallica		152,00	0,200	0,200	6,08		
	SOMMANO mc					6,08	90,24	548,66
2 A25076	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresa la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso							
			152,00	2,000	0,900	273,60		
	SOMMANO kg					273,60	0,98	268,13
3 015052a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) Vedi voce n° 1 [mc 6.08]				2,200	13,38		
	SOMMANO t					13,38	18,00	240,84
	SO-SCAVI (SbCat 2)							
4 65.A10.A40. 030	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondita' di scarificazione fino a 3 cm: per superfici oltre 250 fino a 2000 m² Asfalto esistente					50,00		
	SOMMANO m²					50,00	15,60	780,00
5 65.A10.A40. 500	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondita' di scarificazione fino a 3 cm: sovraprezzo per ogni cm di spessore in piu' oltre i primi 3 per lavorazioni nei centri urbani. Vedi voce n° 4 [m² 50.00]	12,00				600,00		
	SOMMANO m²					600,00	1,53	918,00
6 01.A01.B05. 005	Scavo di materie di qualsiasi natura in ambito urbano, purche' rimovibili senza l'uso continuo di mazze e scalpelli, per la formazione di cassonetti per marciapiedi, banchine o simili, compresa la compattazione e la regolarizzazione del fondo dello scavo, il carico del materiale scavato sul mezzo di trasporto e il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato. Con mezzo meccanico ed eventuale intervento manuale ove necessario, per una profondita' media fino a cm 30 Vedi voce n° 4 [m² 50.00]					50,00		
	A R I P O R T A R E					50,00		2´755,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					50,00		2´755,63
	(par.ug.=1979,00+65)	2044,00				2´044,00		
	SOMMANO m²					2´094,00	9,15	19´160,10
7 01.A01.B87. 020	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito con mezzo meccanico	2044,00	0,70		0,300	429,24		
	SOMMANO m³					429,24	8,35	3´584,15
8 29.P15.A25. 010	terra (compresa quella proveniente da siti contaminati), rocce e materiale di dragaggio (rif.codice CER 17 05) terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 (rif.codice CER 17 05 04)	50,00 2044,00	 0,30		0,200 0,300	10,00 183,96		
	SOMMANO t					193,96	25,17	4´881,97
	OPERE EDILI (Cat 2) **ED-PAVIMENTAZIONI ESTERNE (SbCat 3)**							
9 245017a	Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare frantumato, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 10 mm, resistenza alla frammentazione Los Angeles (UNI EN 1097-2) LA <= 20 (LA20), resistenza alla levigatezza (UNI EN 1097-8) PSV >= 44 (PSV44) compreso fino ad un massimo 20% di conglomerato bituminoso di recupero opportunamente rigenerato con Attivanti Chimici Funzionali (rigeneranti), con percentuale dei vuoti in opera fra il 3 ed il 6%. E' compresa la stesa mediante vibrofinitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso: miscela impastata a caldo con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8% su miscela, con l'aggiunta di attivanti di adesione, valore di aderenza superficiale BPN >= 62: spessore compresso fino a 3 cm Nuovo marciapiede					115,00		
	SOMMANO mq					115,00	5,17	594,55
10 155064	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm stratigrafia percorsi	115,00		0,100		11,50		
	SOMMANO mq					11,50	24,17	277,96
11 073005c	Inerti: pietrischetto stratigrafia marciapiede	115,00			0,100	11,50		
	SOMMANO mc					11,50	19,60	225,40
12 01.A21.A20. 005	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di strati regolari, secondo le indicazioni della direzione lavori, compreso gli eventuali ricarichi durante la cilindratura ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma degli strati Materiali terrosi, sabbia, graniglia, pietrischetto stabilizzato e simili, sparsi con mezzi meccanici. Vedi voce n° 11 [mc 11.50]					11,50		
	SOMMANO m³					11,50	6,76	77,74
	A R I P O R T A R E							31´557,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31´557,50
13 01.A21.A50. 005	Compattazione con rullo pesante o vibrante dello strato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali anidri, secondo i piani stabiliti, mediante cilindratura a strati separati sino al raggiungimento della compattezza giudicata idonea dalla direzione lavori Per spessore finito superiore a 30 cm stratigrafia marciapiede stratigrafia percorsi					115,00 645,00		
	SOMMANO m²					760,00	1,92	1´459,20
14 01.A21.A43. 005	Provvista sul luogo d'impiego di misto granulare stabilizzato a cemento confezionato con inerti provenienti dalla frantumazione di idonee rocce e grossi ciottoli e la cui curva granulometrica sia collocata all'interno del fuso anas 1981, premiscelato con idoneo impasto con aggiunta di kg 50 al m³ di cemento tipo 325,di kg 75 al m³ di filler e con resistenza a compressione a 7 giorni compresa tra 25 e 45 kg/cm² la miscela degli inerti dovra' avere una perdita percentuale in peso alla prova Los Angeles inferiore od uguale a 30 - successiva stesa per la formazione di strato regolare secondo le indicazioni della D.L., compresi gli eventuali ricarichi durante la cilindratura ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma dello strato - la densita'in sito dovra' essere uguale o maggiore al 97% di quella ottima determinata in laboratorio (a. as.h.o modificata) Per ogni m³ dato in opera costipato,esclusa la compattazione stratigrafia marciapiede					115,00		
	SOMMANO m³					115,00	62,64	7´203,60
15 01.A21.A40. 005	Provvista e stesa di misto granulare anidro per fondazioni stradali, conforme alle prescrizioni della città attualmente vigenti, composto di grossa sabbia e ciottoli di dimensioni non superiori ai cm 12, assolutamente scevro di materie terrose ed organiche e con minime quantità di materie limose o argillose, esclusa la compattazione, compresa la regolarizzazione con materiale fine secondo i piani stabiliti Eseguita a macchina, per uno spessore compresso pari a cm 20 stratigrafia percorsi					645,00		
	SOMMANO m²					645,00	6,71	4´327,95
16 265019b	Pavimentazione in masselli di calcestruzzo vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI 13338 parti I, II, III, resistenti al gelo secondo UNI 7087, classe A di resistenza all'abrasione (<= 22 mm), finitura superficiale tipo quarzo o porfido, compresa la stesa di un riporto di circa 3-5 cm di sabbia, il taglio e lo spacco dei masselli non inseribili interi, la compattazione dei masselli a mezzo piastra vibrante, la sigillatura a finire dei giunti fra singoli masselli costituita da una stesura di sabbia fine e asciutta, valutazione riferita ad una misurazione vuoto per pieno incluse le interruzioni conseguenti la presenza di manufatti, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori a 1 mq: spessore 6 cm, base 20 cm, altezza 10 cm: colorata stratigrafia percorsi *(par.ug.=645,00-137)	508,00				508,00		
	SOMMANO mq					508,00	30,34	15´412,72
17 265050c	Cordoli in calcestruzzo di colore grigio, posati su letto di malta di cemento tipo 32.5, compresi rinfianco e sigillatura dei giunti, esclusi pezzi speciali: a sezione trapezoidale: 12/15 x 25 x 100 cm		350,00			350,00		
	SOMMANO cad					350,00	13,24	4´634,00
18 NP AR 001	Pavimentazione antitrauma per area gioco bimbi pavimentazione gioco *(par.ug.=53,00+44+23+17)	137,00				137,00		
	SOMMANO mq					137,00	124,82	17´100,34
	A R I P O R T A R E							81´695,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							81´695,31
19 NP AR 004	Recinzione tipo Recintha Safety P.G. Orsogrill realizzata in rete elettrosaldata in tondini di acciaio di diametro 5 mm, maglia 50X200 mmsenza spigoli vivi, sormontata da corrimano in tubolare da 38 mm. Larghezza pannello 2005 mm per altezza 1230mm, pali profilo ad omega con piatto di chiusura. Compreso cancello a battente per accesso. recinzione gioco bimbi					83,00		
	SOMMANO m					83,00	36,90	3´062,70
	ED-SISTEMAZIONI A VERDE (SbCat 4)							
20 NP AS 25020073	Formazione di tappeto erboso su terreno agrario con preparazione meccanica del terreno (pulizia dell'area, aratura/vangatura, erpicatura) con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, compresa fornitura di 100 g/mq di concime composto ternario, di 30 g/mq di seme, semina, rullatura, escluso eventuale ammendante organico ed irrigazione, primo taglio incluso: per singole superfici da 1000 a 2000 mq Area ovest - tappeto erboso					1´214,00		
	SOMMANO mq					1´214,00	2,02	2´452,28
21 NP AS 15070903	Olea europaea, circ. 25-30 Ulivi					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	499,60	3´996,80
22 NP AS 25020013	Messa a dimora di alberi (esclusa fornitura) a foglia caduca o persistente in area verde, posti a piè d'opera dall'impresa, compreso il reinterro, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento di pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti, di concimi e una bagnatura con 50/200 l di acqua, compresa la fornitura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusi gli oneri di manutenzione e garanzia e la fornitura delle piante: per piante di circ. da 20 cm a 25 cm Ulivi Vedi voce n° 21 [cadauno 8.00]					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	126,08	1´008,64
23 NP AS 15070716	Lagerstroemia indica, h 2,5-3 m, v. 30 cespuglioni					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	176,30	881,50
24 NP AS 25020007	Messa a dimora di cespuglioni (esclusa fornitura: vedi specifico capitolo; manutenzione e garanzia vedi cod. 25020047 - 048) di h 2,00-3,00 m. in zolla o vaso, fornitura e stesa di 30 l di terriccio torboso, concimazione ed irrigazione con 30 l di acqua, esclusa la fornitura delle piante, la pacciamatura e gli oneri di manutenzione e garanzia Vedi voce n° 23 [cadauno 5.00]					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	43,34	216,70
25 NP AS 15060972	Lavandula spica sin. L.angustifolia, v.3 Area est - tappezzanti					30,00		
	A R I P O R T A R E					30,00		93´313,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					30,00		93´313,93
	SOMMANO cadauno					30,00	7,10	213,00
26 NP AS 15060311	Ceanothus in var., v.3 Area est - tappezzanti					30,00		
	SOMMANO cadauno					30,00	5,70	171,00
27 NP AS 15060941	Lantana camara, v.3 Area est - tappezzanti					30,00		
	SOMMANO cadauno					30,00	6,00	180,00
28 NP AS 25020004	Messa a dimora di specie arbustive tappezzanti (esclusa fornitura) in vaso o fitocella, (diam.15,18 o similari), densità di 3-6 piante al mq compresa la fornitura di 30 l di ammendante per mq., la preparazione del terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 30 l acqua al mq, esclusa la fornitura di arbusti e gli oneri di manutenzione e garanzia per piante poste su telo pacciamante la fornitura e la stesa di questo compresa, inclusa la fornitura e distribuzione in copertura di cm 5/7 di corteccia di resinose o lapillo. Vedi voce n° 25 [cadauno 30.00] Vedi voce n° 26 [cadauno 30.00] Vedi voce n° 27 [cadauno 30.00]					30,00 30,00 30,00		
	SOMMANO mq					90,00	36,96	3´326,40
29 NP AS 25020061	Pacciamatura di corteccia di resinose spess. 6/8 cm. Fornitura e posa in opera compresa. aiuole centrale					28,00		
	SOMMANO mq					28,00	11,43	320,04
30 NP AS 25020062	Pacciamatura con telo pacciamante drenante in poliestre con stampati motivi ornamentali tipo corteccia, prato, fornitura e posa in opera su terreno preparato per la messa a dimora di piante compreso l'ancoraggio al suolo con picchetti metallici, escluso ogni onere per la messa a dimora delle piante. Vedi voce n° 29 [mq 28.00]					28,00		
	SOMMANO mq					28,00	5,94	166,32
31 NP AS ASS108	Impianto di irrigazione. Stima preliminare impianto irriguo caratterizzato da un sistema ad aspersione su prati e ala gocciolante per arbusti e tappezzanti. Si è considerato inoltre che le prese d'acqua fossero poste nelle immediate vicinanze delle aree da irrigare e con portate proporzionate all'impianto da realizzarsi, con esclusione dell'impianto di sollevamento, filtrazione e trattamento acqua. (stima maggiorata del 10%) Area est					1´214,00		
	SOMMANO mq					1´214,00	7,70	9´347,80
	ED-ARREDI ESTERNI (SbCat 5)							
32	Fornitura, assemblaggio e posa in opera di gioco ad anello circolare							
	A R I P O R T A R E							107´038,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							107´038,49
NP AR 002	disposto obliquamente che viene messo in movimento dai bambini. Fascia d'età consigliata: 6-15 anni • Anello in polietilene (PE) , con finitura superficiale antisdrucciolo. Il PE è un materiale molto resistente all'usura e agli impatti, conforme allo standard europeo EN 71-3 e stabile ai raggi UV. Il PE è un materiale termoplastico e può quindi essere granulato e riciclato dopo lo smaltimento • Struttura si sostegno in acciaio zincato a caldo • Sistema di scorrimento autolubrificante in poliammide. • Tutte le parti in materiale plastico sono dotate di sigla standard internazionale che consente l'identificazione ed il riciclaggio del materiale. Modello Kompan Supernova GXY916000 giochi					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	5´635,00	5´635,00
33 NP AR 003	Fornitura, assemblaggio e posa di gioco bilico/dondolo utilizzo per due, tre o quattro persone, struttura conforme alla normativa UNI EN 1176:2008 (da parte 1 a parte 7) e ai successivi aggiornamenti nonché ai riferimenti normativi in essa contenuti e per la quale sia stato emesso, da parte di Ente terzo, un certificato di collaudo. Fascia d'età consigliata: 3-8 anni Modello Kompan Bilico Giardino M18601-09P Incluso il trasporto Gioco					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	4´317,00	4´317,00
34 NP AR 004	Fornitura, assemblaggio e posa in opera di altalena a due moduli, uno doppio con seggiolini seggiolini a tavoletta, a gabbia o promiscui e uno singolo con cestone. Struttura conforme alla normativa UNI EN 1176:2008 (da parte 1 a parte 7) e ai successivi aggiornamenti nonché ai riferimenti normativi in essa contenuti e per la quale sia stato emesso, da parte di Ente terzo, un certificato di collaudo. Fascia d'età consigliata: 3-10 anni Gioco					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	3´954,00	3´954,00
35 NP AR 005	Fornitura,assemblaggio e posa in opera di gioco complesso a una torre/ modulo - Struttura conforme alla normativa UNI EN 1176:2008 (da parte 1 a parte 7) e ai successivi aggiornamenti nonché ai riferimenti normativi in essa contenuti e per la quale sia stato emesso, da parte di Ente terzo, un certificato di collaudo. L'attrezzatura da gioco é composta esclusivamente da materie plastiche e metallo. Composta almeno dai seguenti elementi: una torre/modulo con relativi pianali, pavimenti, parapetti e pannelli di protezione; un accesso/salita tipo scala a gradini e/o a pedane; una uscita/discesa tipo civolo lineare aperto. Fascia d'età consigliata: 3-8 anni. Gioco					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	17´321,00	17´321,00
36 PR.V10.T10. 010	Dissuasori traffico di ghisa, tipo cilindrico del peso di: 28,00 Kg					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	431,96	4´319,60
37 04.P81.D21. 005	Fornitura di portabici ad arco in acciaio inox, costituito da un tubolare secondo gli schemi della Città di Torino (arco a tutto sesto raggio di circa 50 cm), dotato di due flange circolari (diametro 200 mm, spessore da 8 a 10 mm su indicazioni della direzione lavori) smussate e forate per l'ancoraggio a terra con tasselli. In alternativa, su disposizione della direzione lavori, l'arco portabici deve essere infisso a terra in idoneo plinto in cls per una profondità di circa 25 cm. Compreso di saldature, viteria, bulloneria ed esclusa la sola posa in opera. Dimensioni arco portabici: larghezza 100 - altezza fuoriterra 100 cm - Tubolare diametro							
	A R I P O R T A R E							142´585,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							142´585,09
	50 mm, spessore 2 mm					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	159,05	1´590,50
38 PR.V10.T30. 010	Cestini portarifiuti di grigliato di acciaio con fondo apribile completi di tubo portante di acciaio del diametro di 310 mm					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	189,94	1´139,64
39 PR.V10.T40. 010	Panchina della lunghezza di 1,60 metri con struttura portante in fusione di ghisa e seduta e spalliera di traverse di legno, altezza seduta 43 cm. , spalliera 84 cm					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	336,05	3´360,50
	OPERE STRUTTURALI (Cat 3) **ST-OPERE IN CA (SbCat 6)**							
40 A33036a	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione conforme alle prescrizioni del punto 8.2.2 della norma UNI EN 206-1 e UNI 11104, con dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm (Ø max 31,5 mm), classe di lavorabilità S4 (fluida), comprensivo di tutti gli oneri tra cui quelli di controllo previsti dalle vigenti norme, magisteri e quanto altro necessario a fornirlo, dopo idonea miscelazione, fornito in autobetoniere franco cantiere: classe di esposizione XD1 con rapporto A/C massimo 0,55, della seguente classe di resistenza a compressione: C30/37 (Rck 37 N/mmq)							
	fondazione + gradoni		29,00		0,700	20,30		
	SOMMANO mc					20,30	131,76	2´674,73
41 01.A04.C30. 005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture di fondazione							
	Vedi voce n° 40 [mc 20.30]					20,30		
	SOMMANO m³					20,30	20,95	425,29
42 01.A04.E00. 005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita' di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato							
	Vedi voce n° 40 [mc 20.30]					20,30		
	SOMMANO m³					20,30	9,18	186,35
43 045025b	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione: pannelli di legno							
			48,00		0,700	33,60		
	SOMMANO mq					33,60	29,79	1´000,94
44 045038e	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavorato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte,							
	A R I P O R T A R E							152´963,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							152´963,04
	compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: Ø 14 ÷ 30 mm		20,30	100,000		2´030,00		
	SOMMANO kg					2´030,00	2,19	4´445,70
45 01.A04.Q00. 005	Ancoraggio barre di ripresa mediante carotaggi continui diametro 32 mm, profondita' 250 mm con iniezione ancorante chimico e inserimento barre di acciaio B450C diametro 24 mm					30,00		
	SOMMANO cad					30,00	17,01	510,30
	IMPIANTI FLUIDOMECCANICI (Cat 4) **IM-RETE ACQUE BIANCHE (SbCat 7)**							
46 PR.A13.A15. 025	Tubo in P.V.C. rigido conforme norma UNI EN 1401-1 tipo SN4 - SDR 41, per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnato ogni metro con marchio produttore, diametro, data di produzione e simbolo IIP. Diametro esterno Ø 200 mm spessore 4,9 mm tubazioni		100,00			100,00		
	SOMMANO m					100,00	19,28	1´928,00
47 20.A85.A10. 010	Solo posa in opera di tubazioni per fognature di PVC, Polipropilene e simili, con giunto a bicchiere, per passaggi interrati, posti in opera su massetto di calcestruzzo e/o idoneo letto di posa, compresa la sigillatura e/o saldatura dei giunti (I pezzi speciali saranno valutati pari a 100 cm di tubo di pari diametro), escluso lo scavo, il rinfianco, il rinterro, i massetti e i letti di posa. diametro fino a 250 mm. Vedi voce n° 46 [m 100.00]					100,00		
	SOMMANO m					100,00	16,40	1´640,00
48 PR.A15.A10. 025	Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo non armato, elemento di base per pozzetto delle dimensioni di 60x60x60 cm pozzetti					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	38,91	233,46
49 20.A85.A20. 015	Solo posa in opera di pozzetti prefabbricati in CLS, compreso il letto di posa, escluso lo scavo, il rinfianco, il rinterro. delle dimensioni maggiori di 40x40x40 e fino a 60x60x60 cm. Vedi voce n° 48 [cad 6.00]					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	41,41	248,46
50 IM.NP.042	Caditoia in ghisa sferoidale, del tipo concava ad asole, di classe C250. Dimensioni esterne 700x700, interne 580x580 mm. Vedi voce n° 48 [cad 6.00]					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	98,27	589,62
	IMPIANTI ELETTRICI (Cat 5) **IM-ILLUMINAZIONE AREE ESTERNE (SbCat 8)**							
51 055037e	Palo da lamiera in acciaio S235JR secondo UNI EN 40, stampato e saldato in longitudinale, zincato in vasche secondo UNI EN ISO 1461, troncoconico diritto a sezione circolare con Ø in sommità 60 mm, in							
	A R I P O R T A R E							162´558,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							162´558,58
	opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in cemento in predisposto basamento, da pagare a parte, completo di asola per morsettiera ed ingresso cavi, piastrina di messa a terra e attacco per armatura: lunghezza 6.800 mm, altezza fuori terra 6.000 mm, Ø base 128 mm, spessore 3 mm					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	577,94	4´045,58
52 13.P02.B05.020	Fornitura e posa in opera, in marciapiede e pavimentazione stradale, di quanto occorrente per la formazione di blocco di fondazione per palo - eseguito con cls RBK 15N/mmq-, delle dimensioni di 90x90x100 cm; Vedi voce n° 51 [cad 7.00]					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	116,39	814,73
53 NP_IE_IL_07	Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante LED IGUZZINI mod. Street EQ48 Sistema da palo - Ottica ST1.5 - Warm White - Midnight - ø46-60-76mm 38.8W 5270lm - 3000K - Midnight preset/ DALI NFC, completo di tutti gli accessori necessari al funzionamento ed alla corretta installazione, ogni onere compreso. Vedi voce n° 51 [cad 7.00]					7,00		
	SOMMANO cadauno					7,00	369,37	2´585,59
	Parziale LAVORI A CORPO euro							170´004,48
	T O T A L E euro							170´004,48
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo SUPER CATEGORIE	
001	AREE ESTERNE	170´004,48
	Totale SUPER CATEGORIE euro	170´004,48
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo CATEGORIE	
001	DEMOLIZIONI, RIMOZIONI E SMALTIMENTO	30´381,85
002	OPERE EDILI	118´293,88
003	OPERE STRUTTURALI	9´243,31
004	IMPIANTI FLUIDOMECCANICI	4´639,54
005	IMPIANTI ELETTRICI	7´445,90
	Totale CATEGORIE euro	170´004,48
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo SUB CATEGORIE	
001	SO-DEMOLIZIONI, RIMOZIONI AREE ESTERNE	1´057,63
002	SO-SCAVI	29´324,22
003	ED-PAVIMENTAZIONI ESTERNE	54´376,16
004	ED-SISTEMAZIONI A VERDE	22´280,48
005	ED-ARREDI ESTERNI	41´637,24
006	ST-OPERE IN CA	9´243,31
007	IM-RETE ACQUE BIANCHE	4´639,54
008	IM-ILLUMINAZIONE AREE ESTERNE	7´445,90
	Totale SUB CATEGORIE euro	170´004,48

Data, 01/08/2022

Il Tecnico

	A R I P O R T A R E	