Copia

COMUNE DI DIANO CASTELLO

PROVINCIA DI IM

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.18

OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA DESTINATA A PARCHEGGIO IN VIA G. MARCONI. VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.U.C. PER L'ADOZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA', AI SENSI DEL D.P.R. 327/2021. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S. ADOZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE

L'anno duemilaventitre addì ventisei del mese di luglio alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. DAMONTE ROMANO - Presidente	Sì
2. CALCAGNO MASSIMO - Vice Sindaco	Sì
3. RAITERI ALESSANDRO - Assessore	Sì
4. BOTTINO DANIELA - Consigliere	Sì
5. CRIVELLI GLORIA - Consigliere	Sì
6. FIORUCCI ILENIA - Consigliere	No
7. MERLO SIMONE - Consigliere	Sì
8. NOVARO ANTONIO - Consigliere	No
9. NOVARO DOMENICO - Consigliere	No
10. VIADANA NICOLE - Consigliere	Sì
11. ZOCCALI GIOVANNI - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	3

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor Dott. Domenico CHIAROLANZA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor DAMONTE ROMANO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Diano Castello è dotato di Piano Urbanistico Comunale vigente approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 02/08/2002, in vigore dal 10/10/2002, e successive varianti;

VISTO il Progetto definitivo dei lavori per la Realizzazione di un'area destinata a parcheggio in Via G. Marconi, a firma del professionista incaricato, Geom. Ivano Frontero di Ospedaletti (IM), articolato nei seguenti elaborati:

- Computo metrico
- Documentazione fotografica
- Piano particellare
- Piano particellare 2 (tabella)
- Quadro economico
- Relazione illustrativa
- tav 1 stralci
- tav 2 stato attuale planimetria generale, pianta, sezioni
- tav 3 stato attuale prospetti
- tav 4 progetto planimetria generale, pianta, sezioni
- tav 5 progetto prospetti
- tav 2 sovrapposizione planimetria generale, sezioni e prospetti
- Relazione illustrativa

RILEVATO che il progetto di cui sopra, richiede l'avvio di una procedura espropriativa, a norma del vigente D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., in quanto parte delle opere ricadono in aree appartenenti a soggetti privati;

CONSIDERATO che per apporre legittimamente il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree da acquisire è indispensabile l'approvazione, da parte del Consiglio comunale, del progetto definitivo dell'opera programmata e, nel caso in cui l'opera non sia già prevista nel piano urbanistico, con ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico;

DATO ATTO CHE:

- ai fini di procedere con l'espropriazione delle aree, è necessaria l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione mediante l'approvazione del progetto definitivo e predisposizione della variante semplificata per l'inserimento dell'opera nello strumento urbanistico comunale;
- per il disposto di cui all'art. 12, comma 1, lett. a) Dpr 8 giugno 2001, n. 327, l'approvazione del progetto definitivo dell'opera equivale a dichiarazione di pubblica utilità;
- giusta la disposizione di cui all'art. 12, comma 3, D.P.R. n. 327/2001 la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera diventa efficace al momento dell'intervenuta operatività del vincolo preordinato all'esproprio;

ATTESO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 è stata adottata ai sensi del combinato disposto dell'art. 10, comma 2, e dell'art.19, comma 2 e 4, Dpr n. 327/2001, la variante al piano urbanistico comunale per esecuzione di opera pubblica di iniziativa comunale, relativa ai lavori di in oggetto, così come definita nella Relazione di Variante a firma dell'Arch. Carmen Lanteri,

DATO ATTO che la delibera di adozione della Variante Urbanistica è stata inviata alla Regione Liguria – Settore Urbanistica per gli adempimenti di competenza.

VISTA la nota della Regione Liguria – Settore Urbanistica e Settore Pianificazione Territoriale e VAS del 03/03/2023 ed acquisita al protocollo di questa A.C. prot. n. 1722 del 04/03/2023 che richiede di integrare la pratica con la richiesta di parere ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01 e la verifica di assoggettabilità a VAS della Variante ai sensi dell'art. 13 della LR 32/2012.

VISTO che a seguito della nota sopra citata è stato dato incarico alla dott.ssa Mitidieri Emilia dello studio ASR Ambiente Risorse Territoriali srl di Parma ha provveduto a consegnare il Rapporto Preliminare redatto secondo l'allegato B, punto B alla LR 32/2012.

VISTO che il tecnico incaricato dott.ssa Mitidieri Emilia dello studio ASR Ambiente Risorse Territoriali srl di Parma ha provveduto a consegnare il Rapporto Preliminare redatto secondo l'allegato B, punto B alla LR 32/2012.

VISTO che con nota del 16/06/2023 prot. n. 4475 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto a richiedere al Settore Assetto del Territorio della Regione Liguria il parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii..

VISTO che con nota del 14/07/2023 prot. n. 1010206/2023 il Settore Assetto del Territorio della Regione Liguria ha espresso il parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii..

DATO ATTO che al fine di completare l'istruttoria della variante urbanistica dovrà essere avviata la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 13 della LR 32/2012 che prevede preliminarmente l'adozione del Rapporto Preliminare appositamente predisposto dal tecnico incaricato da parte del Consiglio Comunale;

ACQUISITI i pareri di regolarità amministrativa, tecnica e contabile di cui agli artt. 147 bis e 49 del D.lgs. 267 del 2000 e ss.mm.ii;

VISTI:
- il D.lgs. Vo 18.08.2000 n. 267, e in particolare gli articoli 42 e 78;
- la Legge 17 agosto 1942, n. 1150;
- il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

CON IL voto unanime favorevole, reso per alzata di mano da tutti i consiglieri comunali presenti e votanti

DELIBERA

DI ADOTTARE il Rapporto Preliminare redatto secondo l'allegato B, punto B, LR 32/2012, redatto dal professionista incaricato al fine di procedere con la richiesta di verifica di assoggettabilità a VAS della variante ai sensi dell'art. 13 della LR 32/2012;

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Tecnico l'espletamento dei successivi adempimenti per l'attuazione del presente provvedimento.

Successivamente, con separata votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 Dlgs n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
F.to : DAMONTE ROMANO

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. Domenico CHIAROLANZA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 190 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 04/08/2023 al 19/08/2023 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Diano Castello , lì 04/08/2023

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to : Dott. Domenico CHIAROLANZA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.
Diano Castello, lì 04/08/2023

Il Segretario Comunale
Dott. Domenico CHIAROLANZA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 26-lug-2023

☑ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. Domenico CHIAROLANZA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000. Vista la proposta deliberativa di cui all'oggetto, il responsabile del servizio competente esprime parere favorevole limitatamente agli aspetti di regolarità tecnica.

Data, 22/06/2023

Il Responsabile del Servizio
F.to : Arch. Nicola MOISELLO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000. Visto parere favorevole

Data, _____

Il Responsabile del Servizio
F.to :