Copia Albo

Comune di San Biagio della Cima

PROVINCIA DI IMPERIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.17

OGGETTO:

S.U.A.P. - Proposta di realizzazione di un "Villaggio Turistico-Agricampeggio" in variante al PRG - Assenso preventivo

L'anno duemilaventidue addì uno del mese di agosto alle ore venti e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di * convocazione, in videoconferenza, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BIANCHERI Luciano - Presidente	Sì
2. BIAGINI Giuseppe - Vice Sindaco	Sì
3. BIANCHERI Massimo - Assessore	Sì
4. ANASTASIO Antonio - Consigliere	Giust.
5. BIANCHERI Erica - Consigliere	Sì
6. CATELLANI Susanna - Consigliere	Giust.
7. CONDRO' Massimiliano - Consigliere	Sì
8. CROESI Laura - Consigliere	Sì
9. GALIERA Antonino - Consigliere	Giust.
10. MOLINARI Alessandro - Consigliere	Giust.
11. PAPINI Christian - Consigliere	Sì
12.	
13.	
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	4

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor VEZIANO MONICA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor BIANCHERI Luciano nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di San Biagio della Cima. Responsabile Procedimento: CITINO ZUCCO FRANCESCO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che in data 16.05.2022 e' stata trasmessa a questo Ente, per mezzo del SUEDI, una istanza a nome del Sig. Rabezzana Flavio per la realizzazione di un "Villaggio turistico – Agricampeggio" in Loc. Lovaira, in variante allo S.U. vigente;

Che ai sensi dell'art. 10, comma 6, della L.R. 10/2012 il progetto deve ottenere deve ottenere, per l'ulteriore corso della pratica, l'assenso preliminare del Consiglio Comunale, tenuto conto delle modifiche all'assetto urbanistico contenute nel progetto;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, da attuarsi mediante permesso di costruire convenzionato, prevede un cambio di destinazione d'uso del lotto da "Zona EMT" in:

- Zona ADT – Villaggio Turistico"

- Zona AE.AG – Villaggio Turistico

- Zona AFV – Verde Attrezzato;

Dato atto che l'intervento prevede la realizzazione di standards urbanistici per complessivi mq 3.934;

Ritenuto che l'istanza sia meritevole di ottenere il previsto assenso preventivo ai fini della modifica dei vigenti Strumenti Urbanistici Generali, dando atto che le modifiche da apportarsi al vigente PRG consistono:

- nella ridefinizione della zona territoriale omogenea con classificazione del lotto di intervento quale Zona D, E ed F;

- nell'attuazione tramite Permesso di Costruire convenzionato;

- nella realizzazione di standards urbanistici per 18/mq X posto letto;

Preso atto del parere favorevole di regolarita' tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia Privata, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il parere favorevole di regolarita' contabile espresso dal Responsabile dei Servizi Finanziari;

Visto il D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. n. 10/2012 e ss.,mm.ii.;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) Di esprimere l'assenso preventivo ex art. 10 c. 6 della L.R. n. 10/2012 e ss.mm.ii. relativamente alle modifiche al vigente PRG conseguenti all'approvazione del progetto di cui in premessa, da attuarsi sui terreni censiti al F. 1 di questo Comune – Mappali nn. 655-656-123-124-125-695-128-67-129-137-140-141 (parte)-623 (parte)- 130 e 139;
2) Di dare atto che dette modifiche consistono:
   - nella ridefinizione della zona territoriale omogenea con classificazione del lotto di intervento quale Zona D, E ed F;
   - nell'attuazione tramite Permesso di Costruire convenzionato;
   - nella realizzazione di standards urbanistici per 18/mq X posto letto;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di San Biagio della Cima. Responsabile Procedimento: CITINO ZUCCO FRANCESCO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

3) Di demandare all'Ufficio comunale competente per materia l'espletamento degli adempimenti conseguenti, ivi compresa la convocazione della Conferenza dei Servizi Referente nella quale saranno puntualmente definite le opere da realizzare quali standards urbanistici;

4) Di rendere, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di San Biagio della Cima. Responsabile Procedimento: CITINO ZUCCO FRANCESCO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Del che si è redatto il presente verbale

Il Segretario

Il Sindaco
F.to : BIANCHERI Luciano

F.to : VEZIANO MONICA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N *del Registro Pubblicazioni*

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 10/08/2022 al 25/08/2022 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

San Biagio della Cima, lì 03.08.2022

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to BIANCHERI LUCIANO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

San Biagio della Cima, lì

Il Segretario
BIANCHERI LUCIANO

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di San Biagio della Cima. Responsabile Procedimento: CITINO ZUCCO FRANCESCO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Albo Pretorio DIGITALE

ATTI PUBBLICATI ALL'ALBO PRETORIO DIGITALE:

Dettaglio Atto Pubblicato all'Albo Pretorio Digitale:

N° Albo: 174 **dell' anno:** 2022

Oggetto: S.U.A.P. - PROPOSTA DI REALIZZAZIONE DI UN "VILLAGGIO TURISTICO-AGRICAMPEGGIO" IN VARIANTE AL PRG - ASSENSO PREVENTIVO

Atto: DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE **N°** 17 **del:** 01 agosto 2022

In pubblicazione dal: 10 agosto 2022 **al:** 25 agosto 2022

Richiedenti:

- *

Documenti:

Testo Delibera

Torna ai risultati della ricerca