CITTÀ DI IMPERIA

settore: Settore Demanio, Qualità Urbana, Ambiente e Protezione Civile

servizio: Servizio Ambiente, certificazione, depurazione e collettamento, CEA e SIA - Cimiteri

Determinazione dirigenziale n° 380 del 27/02/2024

OGGETTO: Porto di Imperia – Approvazione con prescrizioni Analisi di Rischio Sito Specifica

IL DIRIGENTE / FUNZIONARIO COORDINATORE

Richiamata integralmente la D.D. n. 883 del 09/05/2023 ad oggetto "Porto di Imperia - Esiti Conferenza dei Servizi del 15/03/2023, con cui è stato approvato con prescrizioni il "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE AMBIENTALE INTEGRATIVO AI SENSI ART. 245 D.LGS. 152/2006 DI UN'AREA DEL NUOVO PORTO TURISTICO" prodotto dalla Società Go Imperia S.p.A. ed acquisito agli atti al prot.n. 26554 in data 13/04/2023.

Considerato che:

- a seguito della DD n.883 del 09/05/2023, la Società Go Imperia ha provveduto ad eseguire quanto previsto dal Piano approvato:
  - è stata avviata e positivamente conclusa la procedura di interconfronto tra il laboratorio di parte e il laboratorio ARPAL in merito alle procedure analitiche utilizzate nell'ambito delle analisi previste dal Piano;
  - sono stati prelevati dalla parte i campioni di terreno e di acque sotterranee per la caratterizzazione delle aree, in contradditorio con ARPAL;
- in data 30/10/2023 ARPAL ha emesso il documento "Relazione di Validazione" propedeutico per la redazione della successiva Analisi di Rischio sito specifica;
- in data 27/12/2023 si è tenuta la Conferenza dei servizi decisoria simultanea sincrona ex art.14 bis c.7 L.241/90 e s.m.i., per l'esame della documentazione depositata dalla Go Imperia s.r.l. al Protocollo Generale di questo Ente con n.85110/2023 del 24/11/2023, contenente gli esiti della caratterizzazione delle aree portuali e l'analisi di rischio sito specifica, poi integrata con la documentazione trasmessa in data 21/12/2023.

Visto il Verbale della Conferenza dei Servizi del 27/12/2023, trasmesso con pec

prot.n.3682/2024 del 12/01/2024, da cui risulta che la Conferenza, esaminati gli atti e sentiti i Rappresentanti della Società Go Imperia, ha ritenuto di chiedere integrazioni in merito all'origine dei superi di Ferro e Manganese nella matrice acque sotterranee ed alle caratteristiche (tipologia, impermeabilizzazione, spessore) della pavimentazione ipotizzata nelle aree esterne, dove sono stati esclusi i percorsi di esposizione per ingestione di terreno, contatto dermico e inalazione di polveri outdoor. Ai fini di contenimento dei tempi del procedimento, la Conferenza ha stabilito che le integrazioni presentate dalla Società Go Imperia S.p.A. non sarebbero state oggetto di una valutazione in sede decisoria sincrona, ma discusse tramite corrispondenza tra gli Enti.

Dato atto che le integrazioni di cui sopra sono state depositate da Go Imperia in data 17/01/2024, con pec acquisita in atti del Comune al prot.n.5402 del 17/01/2024.

Vista la nota Arpal del 06/02/2024, acquisita in atti del Comune al prot.n. ad oggetto "Società Go Imperia s.r.l. – Procedimento di Bonifica ex art.242 D.Lgs.152/2006 s.m.i. Porto di Imperia, Lungomare a. Vespucci, Comune di Imperia. *Trasmissione valutazioni di competenza a seguito della trasmissione dell'Analisi di Rischio acquisita con prot. ARPAL 33012 del 24/11/2023 e integrata con le note prot. ARPAL 35449 del 19/12/2023 e prot. ARPAL 1444 del 17/01/2024",* da cui risulta che l'Agenzia ha espresso parere favorevole all'Approvazione dell'Analisi di Rischio sito-specifica così come integrata dal proponente secondo le richieste discusse in sede di Conferenza dei Servizi, tenutasi in data 27/12/2023, con le seguenti prescrizioni:

- ai fini di garantire il rispetto del modello concettuale alla base delle elaborazioni modellistiche svolte, è necessario che la pavimentazione del piazzale, previsto nella zona A, sia mantenuta nel tempo integra e in buono stato di conservazione, pertanto nel Certificato di Destinazione Urbanistica del relativo mappale catastale dovrà essere riportato tale vincolo;
- considerate le concentrazioni eccedenti i limiti nella matrice suolo superficiale e profondo per i parametri IPA e idrocarburi pesanti, nonché in ragione del monitoraggio della falda eseguito solo attraverso un'unica campagna e non rappresentativo quindi delle diverse stagionalità, dovrà essere proseguito il monitoraggio della falda su tutti e sei i piezometri presenti in sito per un periodo di almeno due anni e con una frequenza semestrale; tutto ciò al fine di confermare che le assunzioni alla base dell'esclusione del percorso di lisciviazione in falda nell'analisi di rischio presentata siano corrette e garantite nel tempo;
- comunicare, con almeno 10 giorni di anticipo, agli enti competenti e ad Arpal le date in cui verranno eseguite le campagne di monitoraggio delle acque sotterranee;
- dovrà inoltre essere garantita la costante funzionalità di tutti i piezometri e l'eventuale rimozione di uno di questi dovrà essere preventivamente concordata con gli Enti.

Considerato che con pec prot.n.13123 del 13/02/2024 il Comune di Imperia ha trasmesso all'Amministrazione Provinciale e all'ASL 1 Imperiese il parere Arpal sopra richiamato, chiedendo agli enti in indirizzo di formalizzare la propria posizione in merito alla conclusione positiva del procedimento con l'approvazione dell'AdR, con le prescrizioni esplicitate da ARPAL, riscontrando alla richiesta entro e non oltre il 23/02/2024.

Vista la pec dell'Amministrazione Provinciale Settore Infrastrutture – Scuole – Rifiuti del 20/02/2024, acquisita in atti al prot.n.15059 del 21/02/2024, con cui il competente Settore dell'Amministrazione Provinciale ha confermato il proprio parere favorevole alla conclusione positiva del procedimento, condividendo le prescrizioni esplicitate da ARPAL con la nota del 06/02/2024.

Preso atto che alla data del 27/02/2024 non risulta pervenuto riscontro alla pec prot.n.13123/2024 da parte dell'ASL 1 IMPERIESE.

Atteso che in riferimento al mancato riscontro dell'ASL 1 IMPERIESE, ai sensi dell'art.14 ter comma 7 della L.241/90 e s.m.i. si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni che non abbiano espresso la propria posizione, ovvero abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza, si ritiene di procedere all'approvazione con prescrizioni dell'Analisi di rischio sito specifica acquisita agli atti n.85110/2023 del 24/11/2023, poi integrata con la documentazione trasmessa in data 21/12/2023 e in data 17/01/2024 come sopra specificato.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente.

Riscontrato che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000.

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Fatta riserva del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, che dovrà essere reso dal Responsabile del Settore Ragioneria.

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 05.05.2022, con la quale è stato approvato il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza - Annualità 2022/2024.

Visto il T.U. AMBIENTE D.lgs.152/06 s.m.i.

Vista la L.R. 9 aprile 2009, n. 10.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267.

Visto lo Statuto dell'Ente.

Visto il vigente regolamento di Contabilità.

DETERMINA

1. **Di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale.

2. **Di approvare** l'Analisi di rischio sito specifica prodotta dalla Società Go Imperia S.p.A. acquisita agli atti n.85110/2023 del 24/11/2023, poi integrata con la documentazione trasmessa in data 21/12/2023 e in data 17/01/2024 come specificato in premessa **con** le seguenti **prescrizioni**, meglio specificate nei documenti in premessa richiamati e depositati in atti:

- ai fini di garantire il rispetto del modello concettuale alla base delle elaborazioni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

modellistiche svolte, è necessario che la pavimentazione del piazzale, previsto nella "zona A", sia mantenuta nel tempo integra e in buono stato di conservazione, pertanto nel Certificato di Destinazione Urbanistica del relativo mappale catastale dovrà essere riportato tale vincolo;

- considerate le concentrazioni eccedenti i limiti nella matrice suolo superficiale e profondo per i parametri IPA e idrocarburi pesanti, nonché in ragione del monitoraggio della falda eseguito solo attraverso un'unica campagna e non rappresentativo quindi delle diverse stagionalità, dovrà essere proseguito il monitoraggio della falda su tutti e sei i piezometri presenti in sito per un periodo di almeno due anni e con una frequenza semestrale, con il medesimo set analitico approvato per la caratterizzazione del sito;
- la Società Go Imperia dovrà comunicare, con almeno 10 giorni di anticipo, agli enti competenti e ad Arpal le date in cui verranno eseguite le campagne di monitoraggio delle acque sotterranee;
- la Società Go Imperia dovrà inoltre garantire la costante funzionalità di tutti i piezometri e l'eventuale rimozione di uno di questi dovrà essere preventivamente concordata con gli Enti.

3. **Di stabilire che** entro il termine di 30 giorni dalla trasmissione del presente provvedimento la Società Go Imperia dovrà produrre un programma indicativo delle campagne di monitoraggio, con indicazione delle settimane in cui verranno realizzate, e presentare la stima dei costi del monitoraggio, sotto forma di dichiarazione ex art.47 D.P.R. 445/2000 s.m.i.

4. **Di stabilire altresì che** contestualmente alla comunicazione di cui al punto che precede la Società Go Imperia dovrà costituire una garanzia finanziaria a favore del Comune di Imperia ai fini degli obblighi imposti con il presente provvedimento, ai sensi della L.R. 10 del 9 aprile 2009 art. 9 c. 17. Tale garanzia dovrà avere durata almeno coincidente con il piano di monitoraggio ed essere di importo pari al 50% del costo del medesimo. Nel caso in cui il monitoraggio non si concludesse entro i primi due anni, la garanzia suddetta dovrà essere parimenti rinnovata, sempre con durata pari al piano di monitoraggio.

5. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Urbanistica per l'apposizione del vincolo sulla pavimentazione del piazzale prevista nella zona identificata con la lettera "A" negli elaborati depositati in atti

6. **Di attestare**, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa avviata, esprimendo sul presente atto, il proprio parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

7. **Di dare atto che** il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione sul Sito Amministrazione Trasparente nella Sottosezione Livello 1 "Provvedimenti", Sottosezione Livello 2 "Provvedimenti Dirigenziali".

8. **Di memorizzare** il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia.

DISPONE

la pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio online del Comune per la durata di gg. 15

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

consecutivi ai sensi dell’art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che la determinazione sarà archiviato nell'archivio digitale della Città di Imperia a disposizione del Dirigente del Settore proponente.

Imperia, 27/02/2024

Il Dirigente del Settore
Ing. Nicoletta OREGGIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

CITTA' DI IMPERIA
Settore Demanio, Qualità Urbana,
Ambiente e Protezione Civile

Spett.li

GO IMPERIA s.r.l.
goimperia@pec.uno.it

ARPAL
DIPARTIMENTO DI IMPERIA
arpal@pec.arpal.liguria.it

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
Settore Infrastrutture – Scuole - Rifiuti
protocollo@pec.provincia.imperia.it

ASL1 IMPERIESE
protocollo@pec.asl1.liguria.it

SETTORE URBANISTICA
SEDE

Oggetto: Area del nuovo Porto Turistico di Imperia – Approvazione con prescrizioni Analisi di rischio sito specifica – Trasmissione D.D. n.380 del 27/02/2024

Si trasmette la Determinazione Dirigenziale n.380 del 27/02/2024 di approvazione con prescrizioni dell'Analisi di Rischio sito specifica dell'area Porto di Imperia.

Si evidenzia che, come indicato nel provvedimento, l'approvazione è condizionata anche all'apposizione di un vincolo di carattere urbanistico sull'area identificata come "zona A", coincidente con il poligono di Thiessen sotteso al punto di campionamento C6 (si vedano allegati tecnici). Su tale area dovrà essere realizzata una pavimentazione impermeabile che dovrà essere mantenuta nel tempo integra e in buono stato di conservazione, pertanto nel Certificato di Destinazione Urbanistica del relativo mappale catastale dovrà essere riportato tale vincolo.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Settore
Ing. Nicoletta OREGGIA

Siglato:
NO/cb