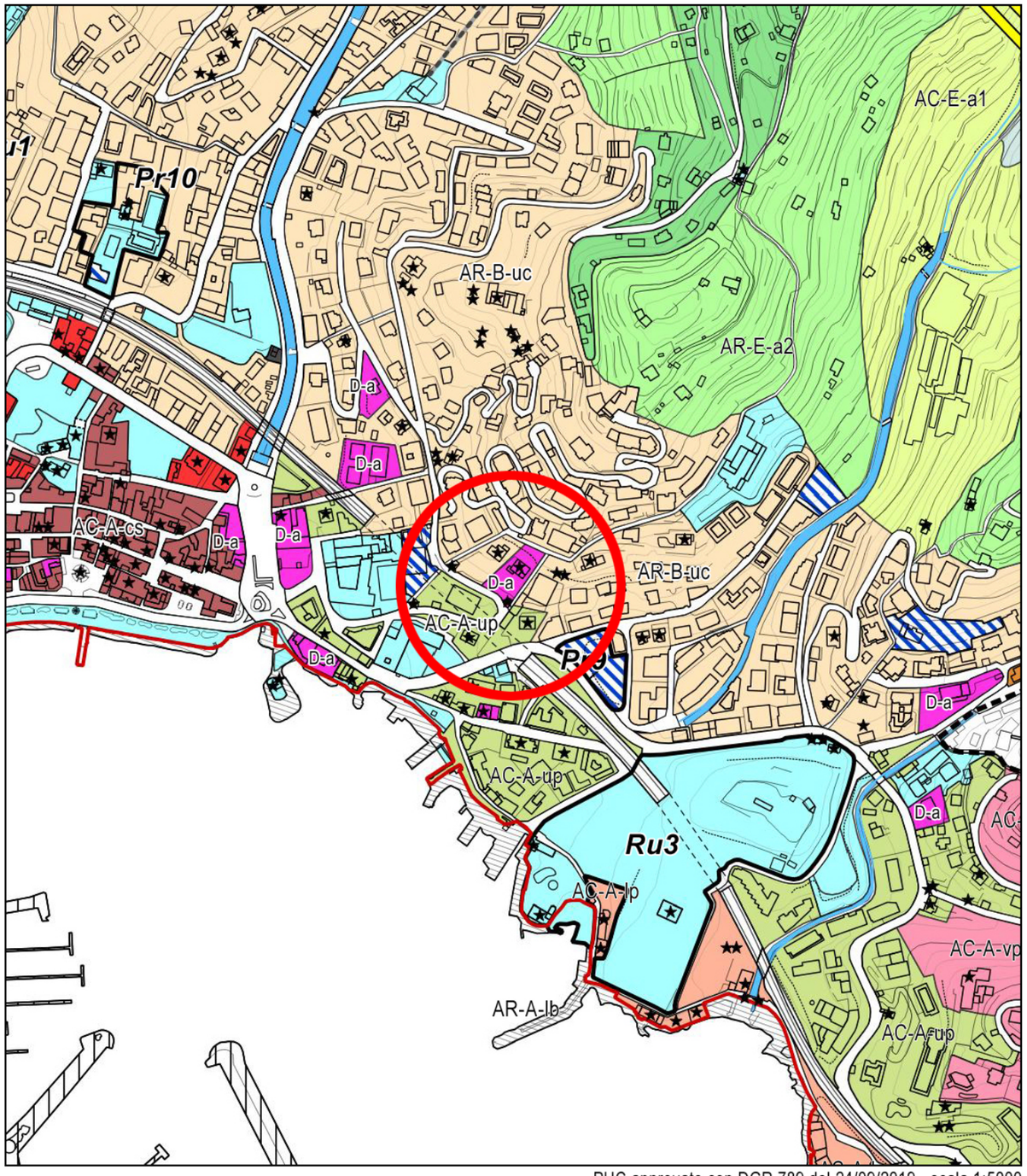
ALLEGATO A

Modifica cartografica a seguito proposta di variante

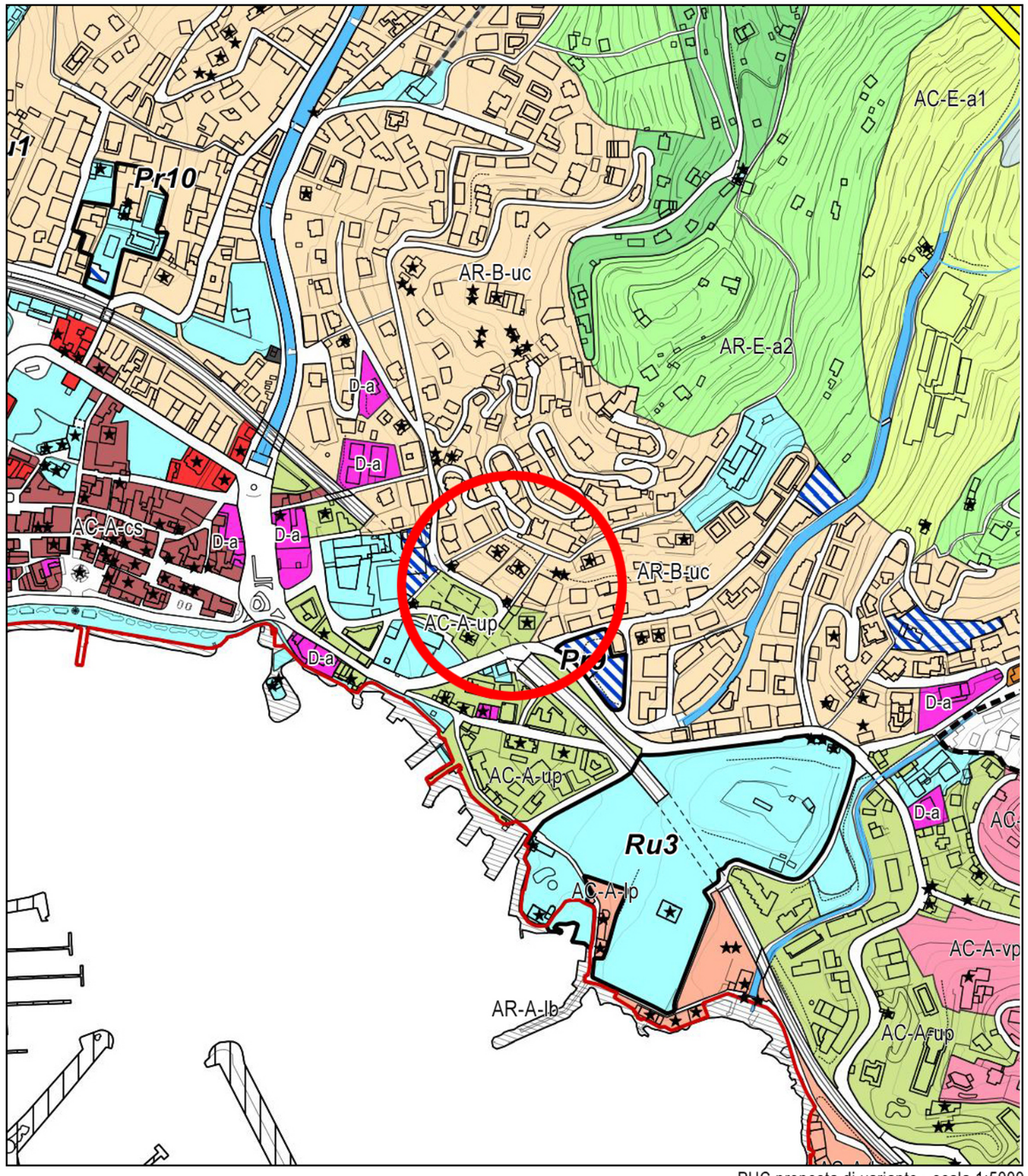
Stralcio Tav S 1 EST

Foglio 31, mappali 404-680

Classificazione AR-B-uc in luogo della classificazione D-a



PUC approvato con DGR 789 del 24/09/2019 - scala 1:5000



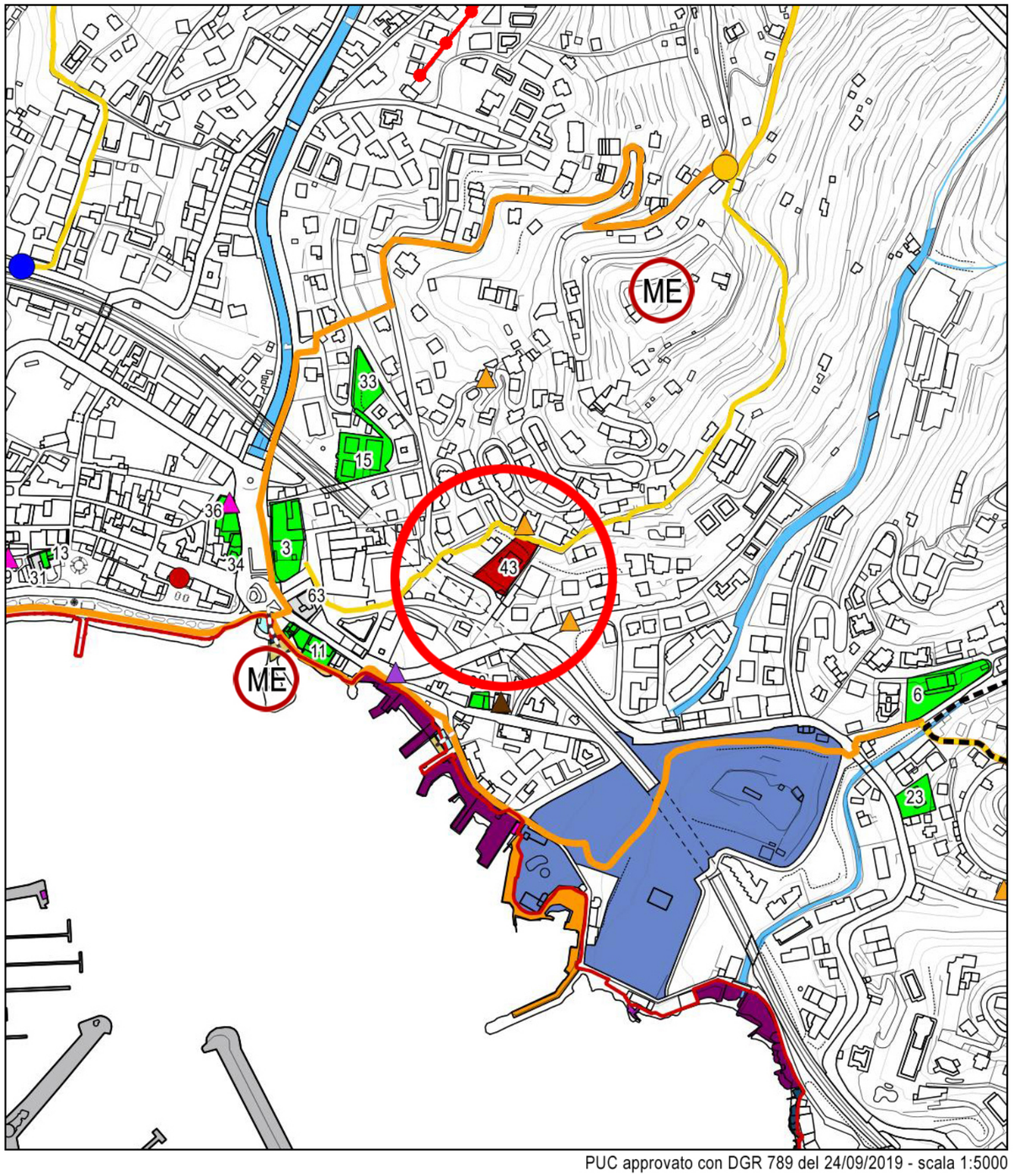
PUC proposta di variante - scala 1:5000

ALLEGATO B

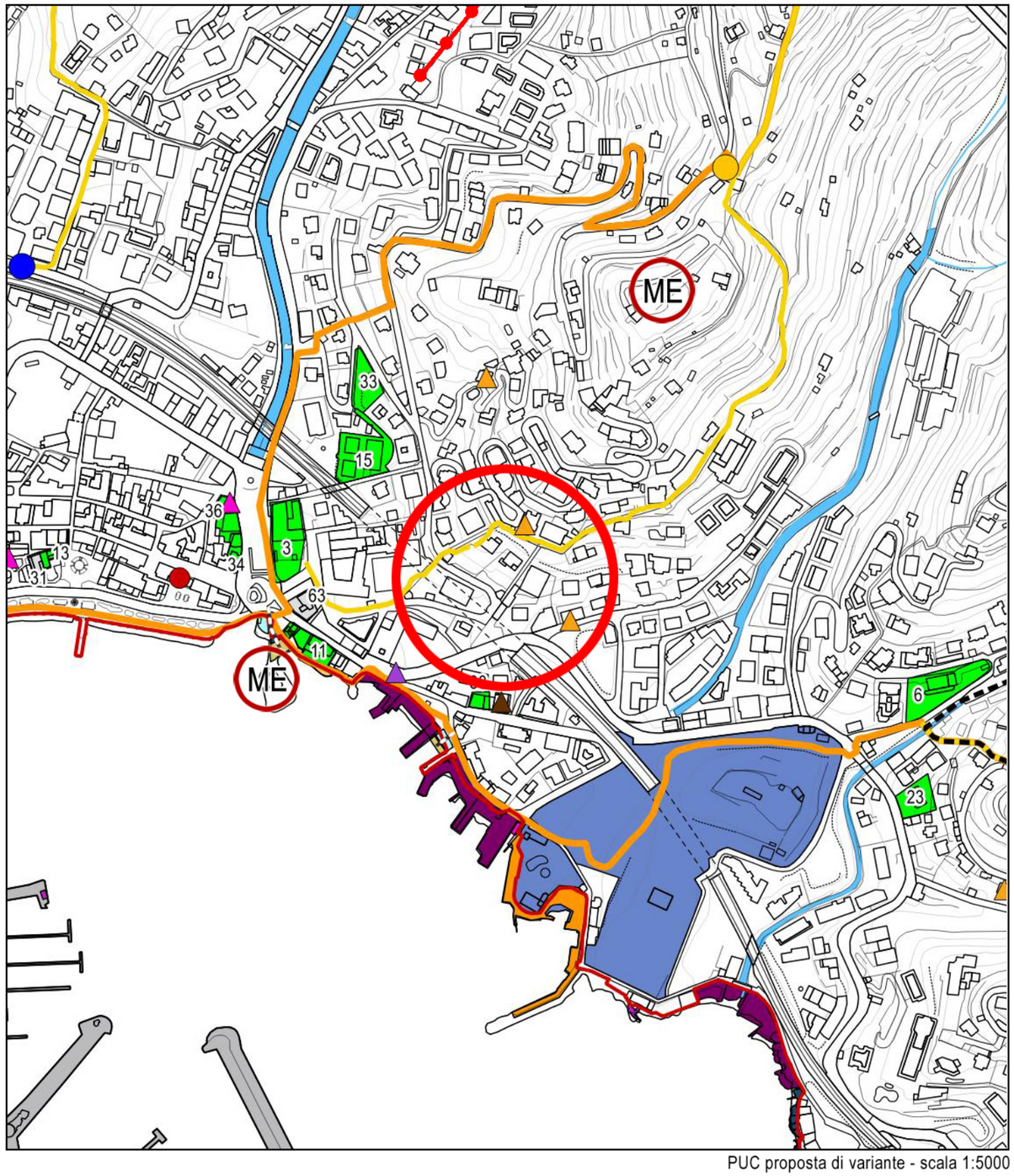
Modifica cartografica a seguito proposta di variante

Stralcio Tav S 4 EST

Foglio 31, mappali 404-680



PUC approvato con DGR 789 del 24/09/2019 - scala 1:5000



PUC proposta di variante - scala 1:5000

ALLEGATO C

Comune di Rapallo
Città Metropolitana di Genova

COMUNE DI RAPALLO
GESTIONE del TERRITORIO

PIANO URBANISTICO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO



Struttura commissariale PUC

commissario ad acta dott. Federico MARENCO
ing. Giorgio OTTONELLO
arch. Rosaura SANCINETO
arch. Elisa ZEREGA
geom. Stefano LAVORATORI
geom. Marco FORZANINI
dott. Irene FONTANA
dott. Patrizia LUPINO
geol. Gabriele STAGNARO
dott. Frida OCCELLI - Studium s.a.s.
arch. Chiara ONORATO
arch. Stefania VERNAZZA
avv. Mauro VALLERGA

Hanno partecipato alla redazione del:
PROGETTO PRELIMINARE *adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 212 del 26 novembre 2005*
PROGETTO DEFINITIVO *adottato con deliberazione del Commissario ad Acta n° 240 del 22 dicembre 2010*
RAPPORTO PRELIMINARE VAS *adottato con deliberazione della Giunta Comunale n° 27 del 6 febbraio 2014*

arch. Gianni PERUGGI
arch. Giuseppe GALASSO
aspetti della pianificazione
collaboratore arch. Benedetta PROFICE

arch. Paolo RIGAMONTI
disciplina paesistica di livello puntuale

prof. geol. Alfonso BELLINI
geol. Valeria BELLINI
aspetti geologici e microzonazione sismica
collaboratore dott. Silvia TORCHIO

arch. Marco REBORA
coordinamento operativo

avv. Corrado MAUCERI
aspetti giuridici

dott. Rosanna DE MATTEI
dott. Raffaella SPINETTA
aspetti naturalistici

arch. Francesca BERTINELLI
arch. Antonella CAVANNA
arch. Anna SESSAREGO
analisi e ricerche per la descrizione fondativa

Approvato con DGR n° 789 del 24/09/2019 — **Il Segretario Generale**

struttura del piano



titolo

ALLEGATO 4-S
Censimento alberghi (tav. S 4)

data	*aggiornamenti*	*scala*
Dicembre 2017	**Giugno 2021**	

CENSIMENTO ALBERGHI

ex art 2, comma 1ter, LR 1/2008 e s.m.i.

IN ESERCIZIO

#	localizzazione	denominazione		superficie fondiaria mq	camere	posti letto		richiesta di svincolo
	5 stelle lusso							
AR-D-a.1	via San Michele di Pagana 8	Excelsior Palace			128,00	256,00		nessuna
	4 stelle							
AR-D-a.2	via Gransci 4	Astoria			23,00	44,00		nessuna
AR-D-a.3	via Milite Ignoto 2	Europa Design SPA			58,00	115,00		nessuna
AR-D-a.4	lungomare Vittorio Veneto 2	Rosabianca			16,00	35,00		nessuna
AR-D-a.5	piazza IV Novembre 3	Tigullio Royal			32,00	64,00		nessuna
AR-D-a.6	via Pietrafraccia 15	Canali			28,00	59,00		respinta con dCC n. 28 del 26-7-'13
	3 stelle							
AR-D-a.7	galleria Raggio	Cavour			28,00	47,00		nessuna
AR-D-a.8	corso Colombo 52	Giulio Cesare			33,00	57,00		nessuna
AR-D-a.10	via del Carmelo 3	Il Gatto			16,00	32,00		nessuna
AR-D-a.11	lungomare Castello 1	Italia e Lido			50,00	82,00		nessuna
AR-D-a.12	via San Michele di Pagana 160	L'Approdo			32,00	63,00		respinta con dCC n. 12 del 23-3-'16
AR-D-a.13	lungomare Vittorio Veneto 27	Miramare			26,00	47,00		nessuna
AR-D-a.14	lungomare Vittorio Veneto 32	Mirò			10,00	20,00		nessuna
AR-D-a.15	via Ferraretto 10	Mondial			12,00	23,00		nessuna
AR-D-a.16	salita al Santuario 22	Montallegro			13,00	25,00		nessuna
AR-D-a.17	piazza IV Novembre 2	Riviera			20,00	40,00		nessuna
AR-D-a.18	via Aurelia di Ponente 6	Stella			28,00	50,00		respinta con dCC n. 13 del 23-3-'16
AR-D-a.19	via Marsala 22	Vesuvio			20,00	42,00		nessuna
	2 stelle							
AR-D-a.21	via della Libertà 112	Bel Sit			10,00	15,00		nessuna
AR-D-a.22	via Monsigno Boccoleri 14C	Claridge			17,00	25,00		nessuna
AR-D-a.23	via Aurelia di Levante 65	Delle Rose			8,00	18,00		nessuna
AR-D-a.24	via Monsigno Boccoleri 12/1	Mignon Posta			13,00	25,00		nessuna
AR-D-a.25	via Ferraretto 10	Mondial dependance			7,00	11,00		nessuna
AR-D-a.26	via Fioria 103 - 105	Primo Sole			12,00	24,00		nessuna
AR-D-a.27	via San Desiderio 4/6	San Desiderio			9,00	18,00		nessuna
AR-D-a.28	via Costaguta 12	Villa Luisa			22,00	38,00		nessuna
AR-D-a.29	via Rosselli 10	Villa Marosa			11,00	20,00		nessuna
AR-D-a.35	galleria Montallegro	La Piazzetta			11,00	25,00		nessuna
AR-D-a.37	corso Matteotti 53/1-2	Portofino			13,00	24,00		nessuna
	1 stella							
AR-D-a.20	via monsignor Boccoleri 2A e 4	Ambra			10,00	18,00		accolta con dCC n. 22 del 29-5-'17
AR-D-a.32	via al Santuario 15	Casa del Pellegrino			17,00	25,00		nessuna
AR-D-a.33	via Ferraretto 12	Elvetia			12,00	16,00		nessuna
AR-D-a.34	via Milite Ignoto 9/1	Fernanda			9,00	18,00		nessuna
AR-D-a.36	via Milite Ignoto 21/7	La Vela			13,00	23,00		nessuna

AR-D-a.38	via Zunino 21	Villa Cristina			7,00	11,00		errore materale

1.455,00

CENSIMENTO ALBERGHI — ex art 2, comma 1ter, LR 1/2008 e s.m.i. — CON ATTIVITÀ CESSATA

#	localizzazione	denominazione		superficie fondiaria mq	camere	posti letto		richiesta di svincolo
	4 stelle							
AR-D-a.47	via Aurelia di Ponente 22	Eurotel Rapallo			62,00	96,00		respinta con dCC n. 38 del 2-9-'13
	2 stelle							
AR-D-a.44	corso Colombo 72	Buenos Aires			7,00	13,00		accolta con dCC n. 8 del 20-2-'14
AR-D-a.52	via San Filippo Neri 11	Vittoria			40,00	57,00		nessuna
	ex 2° categoria							
AR-D-a.39	via Gramsci 6	Moderno Royal			48,00	86,00		respinta con dCC n. 64 del 20-12-'12
								respinta con dCC n. 11 del 23-4-'13
AR-D-a.40	via Gramsci 10	Bel Soggiorno			23,00	40,00		respinta con dCC n. 64 del 20-12-'12
								respinta con dCC n. 11 del 23-4-'13
AR-D-a.42	piazza IV Novembre 1	Savoia			52,00	93,00		nessuna
	1 stella							
* ~~AR-D-a.43~~	~~via Don Minzoni 16~~	~~Belvedere~~			~~12,00~~	~~20,00~~		~~nessuna~~
AR-D-a.45	via Macera 6	villa Lia			13,00	21,00		accolta con dCC n. 22 del 29-5-'17

* **Modifica a seguito proposta di variante**